

Kommunfullmäktige

## Revidering av ägardirektiv för Gästabudstaden AB

Kommunstyrelsen beslutade i september 2020 att uppdra till kommundirektör att utreda ägarstyrningen av kommunens helägda bolag samt att kommundirektören skulle återkomma med förslag till flertalet styrdokument, bland annat ägardirektiv.

Kommundirektör har i samarbete med kommunens helägda dotterbolag Gästabudstaden AB tagit fram ett förslag på reviderat ägardirektiv. Efter en genomgång av nuvarande ägardirektiv samt bedömning av eventuella nya behov av revideringar konstaterades. Utöver redaktionella förändringar har förbättringar tagits fram i form av bolagets ändamål, föremål för bolagets verksamhet, bolagets ekonomiska mål med avsteg ifrån lokalisering, anpassa avkastningskrav till marknadsmässiga villkor, bolagets miljömässiga mål, digitalisering samt arbetsordning för styrelsen.

## Förslag

Ett förslag till ägardirektiv för Gästabudstaden AB har tagits fram och består av ändringar som markerats i dokumentet.

## Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- 1) **att** anta ägardirektiv för Gästabudstaden AB,
- 2) **att** godkänna delrapporteringen av uppdraget,
- 3) **att** paragrafen omedelbart justeras.

## Mats Pettersson

Kommundirektör

Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

Jukka Taipale

Ekonomichef  
Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

**Kommunfullmäktiges beslut till:**

Gästbudstaden AB

Stadshuset i Nyköping AB

Kommunikationsavdelning

Ekonomiavdelningen

# ÄGARDIREKTIV FÖR GÄSTABUDSTADEN AB



Ägardirektiv för Gästabudstaden AB fastställt av Kommunfullmäktige 2021-04-13

Detta ägardirektiv för Gästabudstaden AB, org nr 556097-5319, har antagits av Nyköpings kommun genom kommunfullmäktiges beslut 2013-xx-xx och ska av kommunens ombud vid bolagsstämman framläggas för beslut i bolaget.

Detta särskilda ägardirektiv gäller vid sidan av den "Företagspolicy & generella ägardirektiv för kommunens företag", som fastställts av kommunfullmäktige 2021-04-xx.

För den verksamhet som bedrivs i Gästabudstaden AB (556097-5319), nedan kallat Bolaget, gäller förutom "Företagspolicy och generella ägardirektiv för Nyköpings kommuns företag" även detta särskilda ägardirektiv.

Ägardirektivet är ett komplement till bolagsordningen.

## 1 Bolaget som en del av den kommunala organisationen

Nyköpings kommun och dess bolag ska ses som en helhet. Den totala kommunnyttan ska ligga till grund för mål och ambitioner i kommunens olika verksamheter. Som en del av kommunkoncernen ska Bolaget aktivt medverka till att kommunens vision och översiktsplan förverkligas. Bolaget ska i sin verksamhet beakta detta.

Förutom genom lag och annan författning regleras Bolagets verksamhet genom:

- bolagsordning
- ägardirektiv
- företagspolicy och generella ägardirektiv för Nyköpings kommuns företag
- övriga av kommunfullmäktige antagna styrdokument - i tillämpliga delar

Kommunstyrelsen är ansvariga för att beslut i kommunfullmäktige som berör Bolaget delges Bolaget.

## 2 Bolagets ändamål

Bolaget har i ändamål för sin verksamhet att bygga, äga och förvalta ett öppet stadsnät för bredbandstjänster. Bolaget ska utveckla och leverera en effektiv, hållbar och robust digital infrastruktur för elektronisk kommunikation som möjliggör för olika marknadsaktörer att få tillgång till nät

## 3 Föremål för bolagets verksamhet

Bolaget erbjuder anslutning till ett fiberoptiskt nät, byggt och designat för att bära dagens och morgondagens digitala tjänster samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Verksamheten skall bedrivas enligt affärsmässiga principer.

Bolaget ska inom ekonomiskt rimliga gränser söka tillgodose behovet av tillgång till bredbandskommunikation även i kommunens mindre orter och på landsbygden.

Verksamheten skall bedrivas enligt affärsmässiga principer.

## 4 Bolagets ekonomiska mål

### 4.1 Affärsmässighet

Bolaget ska bedriva sin verksamhet utifrån affärsmässiga och långsiktigt hållbara principer under iakttagande av det kommunala ändamålet med verksamheten. Det innebär ett avsteg från de kommunalrättsliga principerna om självkostnad och lokalisering. Principen om likställighet och lokalisering ska dock beaktas.

Bolagets utbyggnad av bredbandsinfrastrukturen ska ske i sådan takt att bredbandsverksamheten redovisar positivt resultat på såväl kort som lång sikt och att Bolaget ackumulerat har en tillräcklig finansiell buffert i form av eget kapital.

Bolagets resultat ska varje år disponeras så att den, i förekommande fall, fastställda värdeöverföringen (utdelningskrav) i form av koncernbidrag till ägaren kan uppfyllas.

### 4.2 Avkastningskrav

Bolaget ska ha som långsiktigt mål att generera en direktavkastning om minst 5,0 % 2,0% per år. Med direktavkastning menas här driftsnettot dividerat med marknadsvärdet (verkliga värdet) på bolagstillgångarna.

### 4.3 Soliditetskrav

Bolaget ska långsiktigt arbeta för en tillfredsställande konsolidering av bolaget. Bolaget ska därför ha en justerad soliditet om minst 25 % och den får inte vara lägre än 20 %. Med justerad soliditet menas eget kapital inklusive obeskattade reserver med avdrag för latent skatteskuld dividerat med totala tillgångar.

### 4.4 Vinstutdelning/värdeöverföring

### 4.5 Borgensavgifter och lånevillkor

Bolaget ska till kommunen utge marknadsmässig borgensavgift för de bolagskrediter som kommunen går i borgen för. Nivån fastställs av kommunstyrelsen efter delegation från kommunfullmäktige.

Bolaget ingår i kommunens koncernkontosystem och erlägger för detta en avgift, samt erlägger respektive erhåller en marknadsmässig internränta på aktuellt saldo, enligt kommunens koncernkontoavtal med bank. Ränta utgår per dag, vilken fastställs av banken.

I det fall bolaget upptar lån direkt hos kommunen ska räntan vara marknadsmässig.

### 4.6 Övrigt

Nyttjar bolaget kommunala resurser (t ex inom ekonomi, upphandling, personal, mark och exploatering, karttjänster o d) ska bolaget till kommunen utge marknadsmässig ersättning härför.

## 5 Bolagets hållbarhetsmål

Bolaget ska i sin verksamhet söka att minska miljöbelastningen och söka nyttja energi från förnyelsebara energikällor samt söka bidra till att samhället uppnår en ekologiskt hållbar utveckling.

### 5.1 Bolagets miljömässiga mål

Bolaget ska vara en föregångare i klimatarbetet och arbeta för en kommun som ligger i framkant i klimat- och miljöomställningen. Bolaget ska aktivt arbeta med att säkerställa effektiv energianvändning och ur miljösynpunkt göra väl avvägda val av såväl material som beteendepåverkande val.

## 6 Digitalisering

Nyköpings kommun är en innovativ, levande och nytänkande kommun som nyttjar digitaliseringens möjligheter för att göra livet enklare och bättre för dem som bor, verkar och vistas i kommunen.

Bolaget ska vara drivande i arbetet med att utveckla digitaliseringen inom kommunkoncernen på en strategisk nivå.

Bolaget ska vara drivande i arbetet med att leverera digitala tjänster och service för att skapa värde, nytta och tillgänglighet. Bolaget ska vara drivande i samverkan med marknadens aktörer till gagn för de som bor, verkar och vistas i kommunen.

## 7 Arbetsordning för styrelsen och instruktion för verkställande direktören

Bolagets styrelse ska fastställa arbetsordning för sitt eget arbete i samband med ny mandatperiod och därutöver vid behov samt fastställa instruktion för verkställande direktören.