

KOMMUNSTYRELSEN

Måndag 9 november 2020, Stadshuset, sal A kl. 13.30

Kommundirektören informerar

Informationsärenden

- | | | |
|---|----------------------|-----------------|
| 1 | Aktuella planärenden | Samhällsbyggnad |
|---|----------------------|-----------------|

KOMMUNFULLMÄKTIGEÄRENDEN

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Budget 2021 flerårsplan 2022–2023
<i>Handlingar distribueras separat</i> | KK20/7 |
| 2 | Redovisning av partistöd 2019

- Tjänsteskrivelse
- Redovisningar | KK20/98 |
| 3 | Inbetalning av kapitalinsats till Kommuninvest ekonomisk förening

- Tjänsteskrivelse
- Information från Kommuninvest | KK20/525 |
| 4 | Aktualitetsprövning av Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta
- Tjänsteskrivelse | KK20/644 |

KOMMUNSTYRELSEÄRENDEN

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Handlingsplan för Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta

- Tjänsteskrivelse
- Handlingsplan
- Barnrättsprövning | KK18/182 |
| 2 | Remiss av Bostadsförsörjningsstrategi för Nyköpings kommun

- Tjänsteskrivelse
- Remissversion bostadsförsörjningsstrategi
- Förslag till sändlista
- Barnrättsprövning | KK19/545 |
| 3 | Yttrande över fördjupad översiktsplan Norrköpings kommun, Krokek-Strömsfors | KK20/535 |

	<ul style="list-style-type: none"> - Tjänsteskrivelse - Förslag till yttrande - Remissförslag 	
4	Genomförande av gator och VA inom Arnö västra företagspark (runt kvarteret Bilen)	KK20/637
	<ul style="list-style-type: none"> - Tjänsteskrivelse - Bildbilaga 	
5	Genomförande av allmän platsmark Marieberg	KK20/636
	<ul style="list-style-type: none"> - Tjänsteskrivelse - Bildbilaga 	
6	Revidering av delegationsordning för kommunstyrelsen	KK19/273
	<ul style="list-style-type: none"> - Tjänsteskrivelse - Förslag till delegationsordning 	
7	Bemyndigande att underteckna checkar samt internetbetalningar för division Social omsorg	KK20/94
	<ul style="list-style-type: none"> - Tjänsteskrivelse 	
8	Svar på medborgarförslag att anlägga ett utegym samt motorikbana för barn	KK19/487
	<ul style="list-style-type: none"> - Tjänsteskrivelse - Medborgarförslag 	
9	Svar på medborgarförslag att bygga fler utegym	KK19/681
	<ul style="list-style-type: none"> - Tjänsteskrivelse - Medborgarförslag 	
10	Svar på flera medborgarförslag om att anlägga utegym på olika platser i Nyköpings kommun	KK19/494 KK19/558 KK20/265 KK20/283 KK20/358 KK20/87
	<ul style="list-style-type: none"> - Tjänsteskrivelse - Medborgarförslag 	
11	Svar på medborgarförslag om att bygga utegym i anslutning till Hället och Ekensberg	KK20/227
	<ul style="list-style-type: none"> - Tjänsteskrivelse - Medborgarförslag 	
12	Svar på medborgarförslag om att införa allmän information om tobak i alla skolor från åk 4	KK18/61

- Tjänsteskrivelse
 - Medborgarförslag
- 13 Svar på medborgarförslag om att revidera Nyköpingshems ägardirektiv KK17/525
- Tjänsteskrivelse
 - Medborgarförslag
- 14 Delegationsärenden KK20/5
- 15 Anmälningssärenden KK20/2

Urban Granström
Ordförande

Caroline Svensson
Sekreterare

KS §

Dnr KK20/98

Redovisning av partistöd 2019

Bakgrund

Kommunalt partistöd betalas ut årligen till de politiska partierna som är representerade i kommunfullmäktige. Förutsättningarna för kommunalt partistöd regleras i 4 kap. 29-32 § Kommunallagen. Enligt *Reglemente för kommunalt partistöd för Nyköpings kommun* ska en mottagare av partistöd årligen lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet använts för sitt ändamål; att stärka partiernas ställning i den kommunala demokratin genom lokalt partiarbete som riktar sig till partiets medlemmar.

Redovisningen ska avse perioden 1 januari – 31 december och ska ges in till fullmäktige senast 6 månader efter redovisningsperiodens utgång. En av mottagaren utsedd särskild granskare ska granska om redovisningen ger en rättvisande bild av hur mottagaren använt partistödet.

Förslag

Samtliga partier har inkommit med redovisning inom utsatt tid. Förslag till beslut är därför att lägga redovisningarna till handlingarna samt att utbetala partistöd till samtliga partier representerade i kommunfullmäktige för år 2021.

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga redovisningen av partistöd för år 2019 till handlingarna, samt

att utbetala partistöd för år 2021 till samtliga partier representerade i fullmäktige

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

Redovisning av partistöd 2019

Bakgrund

Kommunalt partistöd betalas ut årligen till de politiska partierna som är representerade i kommunfullmäktige. Förutsättningarna för kommunalt partistöd regleras i 4 kap. 29-32 § Kommunallagen. Enligt *Reglemente för kommunalt partistöd för Nyköpings kommun* ska en mottagare av partistöd årligen lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet använts för sitt ändamål; att stärka partiernas ställning i den kommunala demokratin genom lokalt partiarbete som riktar sig till partiets medlemmar.

Redovisningen ska avse perioden 1 januari - 31 december och ska ges in till fullmäktige senast 6 månader efter redovisningsperiodens utgång. En av mottagaren utsedd särskild granskare ska granska om redovisningen ger en rättvisande bild av hur mottagaren använt partistödet.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

- Ärendet berör eller påverkar barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa.
- En prövning av barnets bästa har genomförts.
- Förslag till beslut beaktar vad som bedömdes vara barnets bästa enligt prövningen.

Förslag

Samtliga partier har inkommit med redovisning inom utsatt tid. Förslag till beslut är därför att lägga redovisningarna till handlingarna samt att utbetala partistöd till samtliga partier representerade i kommunfullmäktige för år 2021.

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga redovisningen av partistöd för år 2019 till handlingarna, samt

att utbetala partistöd för år 2021 till samtliga partier representerade i fullmäktige

Mats Pettersson

Kommundirektör

Beslut till:

Redovisning av erhållet lokalt partistöd jämte granskningsrapport

Nyköpings kommun ger varje år ett ekonomiskt bidrag till de partier som är representerade i kommunfullmäktige för att stärka deras ställning i den kommunala demokratin. En mottagare av partistöd ska årligen lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet använts för sitt ändamål. Redovisningen ska omfatta allt partistöd som har använts, även det som eventuellt har sparats från tidigare år, förutsatt att det erhållits efter tillämpningen av redovisningsbestämmelserna.

Redovisningen ska kompletteras med ett granskningsintyg med tillhörande granskningsrapport där en av partiet vald granskare kontrollerar att redovisningen ger en rättvis bild av partistödets användning. Granskningsrapporten kan exempelvis utgöras av en ekonomisk redovisning som intygas av en revisor. För mer information se "Reglemente för kommunalt partistöd i Nyköpings kommun" på kommunens hemsida.

Redovisningen ska avse perioden 1 januari – 31 december och lämnas in till Nyköpings kommun senast den 30 juni närmast följande år. Blanketten skickas till Nyköpings kommuns postadress eller registrators epost enligt följande adress:

Kommunledningskansliet
Nyköpings Kommun
611 83 Nyköping

Kommun@nykoping.se

Parti Liberalerna	Organisationsnummer 0681 9000-7040
Adress Ö Storgatan 36 C, 611 34 Nyköping	Telefon

Redovisningen avser år 2019	Erhållet partistöd 108 381:-
Sparat partistöd från föregående år (avser ej partistöd före 2015-01-01) 43 357:-	

Redovisning av lokalt partistöd

Beskriv hur det lokala partistödet använts för att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin:

Omkostnader i samband med utbildningstillfällen för förtroendevalda.

Hyra av lokal för föreningens möten.

Omkostnader vid EU-valet.

Information till allmänheten via annonsering.

Avsättning till valfond inför 2022.

Överföring av partistöd

Om överföringar har gjorts till delar av partiorganisationen utanför kommunen - beskriv vilka motpresentationer som erhållits:

It-stöd, utbildningar och samverkansmöten.

Underskrift

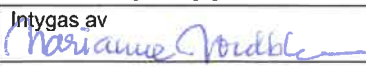
Ordförande 	Kassör 
Namnförtydligande Patrik Ivarsson	Namnförtydligande Jessica Johansson
Ort och datum Nyköping 200420	Ort och datum Stigtomta 200420

Granskningsrapport

Här redogör en av mottagaren vald granskare för om redovisningen ger en rättvis bild av partistödets användning. Granskningsrapporten kan även utgöras av en ekonomisk redovisning som intygas av exempelvis en revisor och som bifogas med blanketten.

I egenskap av revisor för Liberalernas kommunförening i Nyköping 2019 kan jag intyga att redovisningen av det lokala partistödet överensstämmer med användningen utifrån partiets ekonomiska rapport för nämnda år.

Granskningsintyg*

Intygas av 	Namnförtydligande Marianne Nordblom
Ort Nyköping	Datum 200420

*Härmed intygas att redovisningen ger en rättvis bild av hur mottagaren använt partistödet.

Redovisning av erhållet lokalt partistöd jämte granskningsrapport

Nyköpings kommun ger varje år ett ekonomiskt bidrag till de partier som är representerade i kommunfullmäktige för att stärka deras ställning i den kommunala demokratin. En mottagare av partistöd ska årligen lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet använts för sitt ändamål. Redovisningen ska omfatta allt partistöd som har använts, även det som eventuellt har sparats från tidigare år, förutsatt att det erhållits efter tillämpningen av redovisningsbestämmelserna.

Redovisningen ska kompletteras med ett granskningsintyg med tillhörande granskningsrapport där en av partiet vald granskare kontrollerar att redovisningen ger en rättvis bild av partistödets användning. Granskningsrapporten kan exempelvis utgöras av en ekonomisk redovisning som intygas av en revisor. För mer information se "Reglemente för kommunalt partistöd i Nyköpings kommun" på kommunens hemsida.

Redovisningen ska avse perioden 1 januari – 31 december och lämnas in till Nyköpings kommun senast den 30 juni närmast följande år. Blanketten skickas till Nyköpings kommuns postadress eller registrators epost enligt följande adress:

Kommunledningskansliet
Nyköpings Kommun
611 83 Nyköping

Kommun@nykoping.se

Parti <i>Centerpartiet</i>	Organisationsnummer <i>819000-7008</i>
Adress <i>Fjöråsäng</i>	Telefon <i>070-652 6102</i>

Redovisningen avser år <i>2019</i>	Erhållet partistöd <i>178635,-</i>
Sparat partistöd från föregående år (avser ej partistöd före 2015-01-01) <i>ill valfond och kommande utbildningar</i>	

Redovisning av lokalt partistöd

Beskriv hur det lokala partistödet använts för att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin:

Information till nya förbundsvalda och utbildning

Överföring av partistöd

Om överföringar har gjorts till delar av partiorganisationen utanför kommunen - beskriv vilka motpresentationer som erhållits:

Sörmlands distriktet har hjälpt oss med kallelser och utbildningar och information för förtronde valda

Underskrift

Ordförande <i>[Signature]</i>	Kassör <i>Kjell Arvidsson</i>
Namnförtydligande <i>Jan-E Carlsson</i>	Namnförtydligande <i>KJELL ARVIDSSON</i>
Ort och datum <i>Nyköping 2020 01 27</i>	Ort och datum <i>Nyköping 20-01-27</i>

Granskningsrapport

Här redogör en av mottagaren vald granskare för om redovisningen ger en rättvis bild av partistödets användning. Granskningsrapporten kan även utgöras av en ekonomisk redovisning som intygas av exempelvis en revisor och som bifogas med blanketten.

Granskningsintyg*

Intygas av <i>Eva Andersson</i>	Namnförtydligande <i>Eva Andersson</i>
Ort <i>Nyköping</i>	Datum <i>2020 01 27</i>

*Härmed intygas att redovisningen ger en rättvis bild av hur mottagaren använt partistödet.

Redovisning av erhållet lokalt partistöd jämte granskningsrapport

Nyköpings kommun ger varje år ett ekonomiskt bidrag till de partier som är representerade i kommunfullmäktige för att stärka deras ställning i den kommunala demokratin. En mottagare av partistöd ska årligen lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet använts för sitt ändamål. Redovisningen ska omfatta allt partistöd som har använts, även det som eventuellt har sparats från tidigare år, förutsatt att det erhållits efter tillämpningen av redovisnings-bestämmelserna.

Redovisningen ska kompletteras med ett granskningsintyg med tillhörande granskningsrapport där en av partiet vald granskare kontrollerar att redovisningen ger en rättvis bild av partistödets användning. Granskningsrapporten kan exempelvis utgöras av en ekonomisk redovisning som intygas av en revisor. För mer information se "Reglemente för kommunalt partistöd i Nyköpings kommun" på kommunens hemsida.

Redovisningen ska avse perioden 1 januari – 31 december och lämnas in till Nyköpings kommun senast den 30 juni närmast följande år. Blanketten skickas till Nyköpings kommuns postadress eller registrators epost enligt följande adress:

Kommunledningskansliet

Nyköpings Kommun

611 83 Nyköping

Kommun@nykoping.se

Parti Kristdemokraterna Nyköping	Organisationsnummer 819001-3006
Adress c/o Gerhard Georgsson Björkslingan 13 61173 Vrena	Telefon 070 405 81 78

Redovisningen avser år 2019	Erhållet partistöd 108 381 Kr
Sparat partistöd från föregående år (avser ej partistöd före 2015-01-01)	

12 811 kr

Redovisning av lokalt partistöd

Beskriv hur det lokala partistödet använts för att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin:

Partistödet har använts till köpta tjänster från Riks och Distrikt på 41 000 kr, valomkostnader för EU-valet på 35 000 kr samt övrigt för utbildning, lokaler, verksamhetskostnader och medlemsvård.

Överföring av partistöd

Om överföringar har gjorts till delar av partiorganisationen utanför kommunen - beskriv vilka motpresentationer som erhållits:

Se ovan.

Underskrift

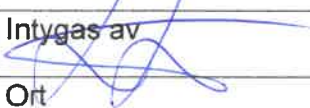
Ordförande 	Kassör 
Namnförtydligande Sven Bengtsson	Namnförtydligande Gerhard Georgsson
Ort och datum Nyköping 2020-06-04	Ort och datum Nyköping 2020-06-04

Granskningsrapport

Här redogör en av mottagaren vald granskare för om redovisningen ger en rättvis bild av partistödets användning. Granskningsrapporten kan även utgöras av en ekonomisk redovisning som intygas av exempelvis en revisor och som bifogas med blanketten.

Jag, kan intyga genom att granskat Kristdemokraternas Nyköpings årsredovisning att partistödets användning stämmer överens med redovisningen ovan.

Granskningsintyg*

Intygas av 	Namnförtydligande LARS LUNDQUIST
Ort NYKÖPING	Datum 200616

*Härmed intygas att redovisningen ger en rättvis bild av hur mottagaren använt partistödet.

Redovisning av erhållet lokalt partistöd jämte granskningsrapport

Nyköpings kommun ger varje år ett ekonomiskt bidrag till de partier som är representerade i kommunfullmäktige för att stärka deras ställning i den kommunala demokratin. En mottagare av partistöd ska årligen lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet använts för sitt ändamål. Redovisningen ska omfatta allt partistöd som har använts, även det som eventuellt har sparats från tidigare år, förutsatt att det erhållits efter tillämpningen av redovisningsbestämmelserna.

Redovisningen ska kompletteras med ett granskningsintyg med tillhörande granskningsrapport där en av partiet vald granskare kontrollerar att redovisningen ger en rättvis bild av partistödets användning. Granskningsrapporten kan exempelvis utgöras av en ekonomisk redovisning som intygas av en revisor. För mer information se "Reglemente för kommunalt partistöd i Nyköpings kommun" på kommunens hemsida.

Redovisningen ska avse perioden 1 januari – 31 december och lämnas in till Nyköpings kommun senast den 30 juni närmast följande år. Blanketten skickas till Nyköpings kommuns postadress eller registrators epost enligt följande adress:

Kommunledningskansliet
Nyköpings Kommun
611 83 Nyköping

Kommun@nykoping.se

Parti Miljöpartiet de gröna i Nyköping	Organisationsnummer 802452-7759
Adress c/o Ebbe Andersson, Oppeby gård 155, 61155 Nyköping	Telefon 070 325 99 59 Ebbe Andersson, kassör

Redovisningen avser år 2019	Erhållet partistöd 108381 kr
Sparat partistöd från föregående år (avser ej partistöd före 2015-01-01) 60863 kr	

Redovisning av lokalt partistöd

Beskriv hur det lokala partistödet använts för att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin:

Bekostat initiativ och kampanjer på Facebook, som tagit upp partiets politik och ställning i olika frågor och som har riktats mot kommunen invånare.

Vi hade under maj en valbod på torget i samband med EU-valet.

Vi hade ett antal aktiviteter med tyngdpunkt på miljön och återbruk, bl.a. två städdagar i Brandkärr och temamöte med Retuna i Eskilstuna.

Vi har deltagit i Miljöpartiets Kongress, som möjliggör medverkan i den demokratiska processen.

Överskott från tidigare år reserveras för valårets aktiviteter/kostnader.

Våra interna kurser syftar till att lära våra medlemmar, att medverka i en budgetprocess, i förhandlingar och liknande, vilket stärker demokratin.

Bilagor som lämnas med denna redovisning:
Verksamhetsberättelse och Resultatrapport.

Överföring av partistöd

Om överföringar har gjorts till delar av partiorganisationen utanför kommunen - beskriv vilka motpresentationer som erhållits:

5419 kr har överförts till vår riksorganisation, för detta har vi tillgång till nedanstående:

Medlemsregister med möjlighet till utskick, inklusive support.
IT-system, inkl. mejlbox och hemsidor med support.
Assistans i juridiska frågor.

Underskrift

Ordförande 	Kassör 
Namnförtydligande Kajsa Andersson	Namnförtydligande Ebbe Andersson
Ort och datum Nyköping	Ort och datum Nyköping 2003/4

Granskningsrapport

Här redogör en av mottagaren vald granskare för om redovisningen ger en rättvis bild av partistödets användning. Granskningsrapporten kan även utgöras av en ekonomisk redovisning som intygas av exempelvis en revisor och som bifogas med blanketten.

I min roll som revisor ingår att granska intäkter / kostnader, följa upp utfall mot budget, verifikationer (underlag för intäkter och utgifter).

Jag följer även upp om Miljöpartiet i Nyköping har fullföljt vad som finns i verksamhetsplanen för 2019.

Härmed intygas att den redovisning som lämnas avseende år 2019 och som framgår av bilagorna är korrekt.

Granskningsintyg*

Intygas av 	Namnförtydligande Karina Josevski
Ort Nyköping	Datum 2003/7

*Härmed intygas att redovisningen ger en rättvis bild av hur mottagaren använt partistödet.

STYRELSENS VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2019

(gäller tiden kalenderåret 1 januari 2019 fram till och med 31 december)

Verksamhetsåret har inneburit fortsatt arbete med aktiviteter och politikutveckling inom partiet/föreningen, samt stöttning av förtroendevalda i kommunpolitiken både internt och inom nämnd- och styrelsearbeten.

Ordförandena har haft flera majoritetsträffar med samarbetspartierna Socialdemokraterna och Centerpartiet. Samarbetet har fungerat mycket bra. En utvärdering av samarbetsavtalet och vår samverkan genomfördes under hösten.

Styrelsen har haft tio sammanträden och vi har haft fyra medlemsmöten, samt ett extra årsmöte för fyllnadsval till styrelsen.

Facebook och hemsidan mp.se/nykoping har använts för att berätta om aktiviteter och beslut som partiet genomfört lokalt i Nyköping.

Föreningen har i maj månad haft en del aktiviteter inför valet till Europa-parlamentet, bland annat vi funnits på Stora Torget under lördagar med kaffe och informationsmaterial. Vi har även haft en valbod på torget som varit bemannad veckan innan valet.

Föreningen har haft ett ordinarie ombud på Miljöpartiets kongress i Örebro 3-5 maj.

21 oktober ordnades ett temamöte med besök av Anna Bergström från Retuna återbruksgalleria i Eskilstuna.

Medlemmar ur föreningen har anordnat, samt medverkat vid, två städdagar (8 juni och 24 augusti) i Brandkärr, där vi också serverade korv och saft.

En sommaravslutning för våra medlemmar, med många deltagare, hölls den 19 juni på restaurang och med boule/bowling på Rosvalla. Julavslutning hölls den 4 december på Gamla residenset.

Under 2019 har föreningen saknat en egen lokal. Istället har möten hållits i Stadshuset och i Gamla residenset vid Nyköpingshus. Styrelsen har haft de flesta möten hos Studieförbundet Vuxenskolan. Vi har haft flera diskussioner om en eventuellt framtida lokal.

På ett medlemsmöte beslutades att föreningen ska ha en arbetsgrupp som jobbar med att lyfta klimatarbetet inom de kommunala verksamheterna. En arbetsgrupp tillsattes även för att få igång Grön Ungdom. Under 2019 har vi tyvärr inte lyckats få aktiva unga inom lokalavdelningen.

Partiet har haft ombud vid Miljöpartiets Sörmlands stämmor.



Ebbe Andersson valde att frånträda sitt uppdrag som styrelseledamot i oktober, men har fortsatt skött kassörsysslan som adjungerad till styrelsen och avrapporterat till styrelsen. Någon ersättare kunde inte väljas då valberedningen inte hittat någon kandidat.

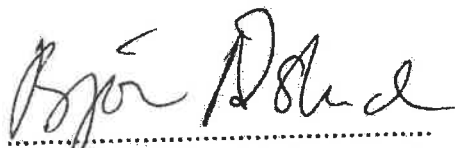
Styrelsen har haft följande sammansättning

Ordförande Kajsa Andersson och Jan-Evan Fredriksson


Sekreterare Björn Åslund och ledamot Yvonne Danielsson. Mellan 1 januari och 16 oktober även kassör Ebbe Andersson.


.....
Kajsa Andersson


.....
Jan-Evan Fredriksson


.....
Björn Åslund


.....
Yvonne Danielsson


.....
Ebbe Andersson

Kommunpolitiska gruppen verksamhetsberättelse

- 25 februari: Inrättande av utskott för Miljö och klimat, Marco Venegas (MP) utses som ordförande i utskottet.
- 11 mars: Byte av styrmodell, att upphandla en konsul för genomförande av byte av styrmodell.
- 25 mars: Deltagande i cykelsamverkan Sörmland 2019 - 2020, anvisa 50 000 kr för hela projektperioden. Syfte med projektet är att gynna ett mer hållbart och hälsosamt resebeteende hos kommuninvånarna. Som långsiktigt kan bidra till att minska koldioxidutsläpp till år 2020.
- 08 april: Projektering av ny förskola i Oppeby Gård, att anvisa 5 miljoner kr till tekniska divisionen.
- 29 april: Investering i parkeringens ledningssystem, att anvisa 2,5 miljoner kr. Fortsatt renovering av Nikolaiskola att anvisa 19 miljoner kr. Renovering av Brandkärsskolans matsal, att anvisa 10 miljoner kr. Avtal med Stadsmissionen i Eskilstuna gällande härbärg i Nyköpings kommun. Val av representanter till Sveriges ekokommuner, Marco Venegas (MP) och Petter Söderblom (M).
- 13 maj: Byggnation av ny förskola på Träffen, att anvisa 71,3 miljoner kr.
- 09 september: Att initiera uppdrag om att framarbete ett förslag till policy för hållbar utveckling och genomförande av Agenda 2030, politisk styrgrupp: Urban Granström (S), Martina Hallström (C), Marco Venegas (MP) och Lars Lundqvist (KD).
- 23 september: Revidering av riktlinjer för tjänsteresor för kommunanställda, denna är kopplat till klimat- och energistrategin med målet att minimera klimat- och miljöpåverkan för kommunens tjänsteresor samt innehålla ett tydligare miljöfokus med kopplingar till andra styrdokument.
- Att uppdraga till tekniska divisionen att ta fram erforderliga handlingar för den fortsatta tillståndsprocesser för en ny återvinningscentral med

återbruksmottagning. Att anvisa 2,2 miljoner kr till tekniska divisionen för ändamålet.

- 4 november: Byggnation av ny ridsportsanläggning vid Nyäng. Att anvisa 79 miljoner kr till tekniska divisionen för genomförande av byggnationen.

Marco Venegas
MARCO VENEGAS ASTUDILLO

	Denna period	Utgående saldo	Ack föreg år
RÖRELSEINTÄKTER			
Övriga rörelseintäkter			
3987 - Partistöd från kommunen	108 381,00	108 381,00	0,00
Summa övriga rörelseintäkter	<u>108 381,00</u>	<u>108 381,00</u>	<u>0,00</u>
SUMMA RÖRELSEINTÄKTER	<u>108 381,00</u>	<u>108 381,00</u>	<u>0,00</u>
RÖRELSEKOSTNADER			
Material och varor			
4011 - Årsmöte	-2 109,00	-2 109,00	0,00
4012 - Medlemsmöte	-5 552,24	-5 552,24	0,00
4014 - Inför valet	-400,00	-400,00	0,00
4102 - Temamöte	-2 969,00	-2 969,00	0,00
4103 - Aktivitet för medlemmarna	-5 238,00	-5 238,00	0,00
4201 - Administration	-1 200,00	-1 200,00	0,00
4315 - Majoritetsträff	-2 667,00	-2 667,00	0,00
4320 - Brandkärr Städdag	-993,25	-993,25	0,00
4321 - Klimatkonferens	-572,00	-572,00	0,00
4800 - Summa valkostnader	4 801,51	4 801,51	0,00
4820 - EU-val Material	-1 121,00	-1 121,00	0,00
4821 - EU-val Aktivitet	-250,00	-250,00	0,00
4822 - EU-val Valbod	-3 430,51	-3 430,51	0,00
Summa material och varor	<u>-21 700,49</u>	<u>-21 700,49</u>	<u>0,00</u>
Bruttovinst	86 680,51	86 680,51	0,00
Övriga externa rörelseutgifter			
6310 - Företagsförsäkringar	-1 277,00	-1 277,00	0,00
6561 - Riks gemensam verksamhet	-5 419,00	-5 419,00	0,00
6570 - Bankkostnader	-1 050,00	-1 050,00	0,00
Summa övriga externa	<u>-7 746,00</u>	<u>-7 746,00</u>	<u>0,00</u>
SUMMA RÖRELSEKOSTNADER	<u>-29 446,49</u>	<u>-29 446,49</u>	<u>0,00</u>
Rörelseresultat	<u>78 934,51</u>	<u>78 934,51</u>	<u>0,00</u>
Resultat efter finansiella poster	<u>78 934,51</u>	<u>78 934,51</u>	<u>0,00</u>
Resultat efter extraordinära	<u>78 934,51</u>	<u>78 934,51</u>	<u>0,00</u>
Resultat före skatt	<u>78 934,51</u>	<u>78 934,51</u>	<u>0,00</u>
Årets resultat	<u>78 934,51</u>	<u>78 934,51</u>	<u>0,00</u>

Redovisning av erhållet lokalt partistöd jämte granskningsrapport

Nyköpings kommun ger varje år ett ekonomiskt bidrag till de partier som är representerade i kommunfullmäktige för att stärka deras ställning i den kommunala demokratin. En mottagare av partistöd ska årligen lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet använts för sitt ändamål. Redovisningen ska omfatta allt partistöd som har använts, även det som eventuellt har sparats från tidigare år, förutsatt att det erhållits efter tillämpningen av redovisningsbestämmelserna.

Redovisningen ska kompletteras med ett granskningsintyg med tillhörande granskningsrapport där en av partiet vald granskare kontrollerar att redovisningen ger en rättvis bild av partistödets användning. Granskningsrapporten kan exempelvis utgöras av en ekonomisk redovisning som intygas av en revisor. För mer information se "Reglemente för kommunalt partistöd i Nyköpings kommun" på kommunens hemsida.

Redovisningen ska avse perioden 1 januari – 31 december och lämnas in till Nyköpings kommun senast den 30 juni närmast följande år. Blanketten skickas till Nyköpings kommuns postadress eller registrators epost enligt följande adress:

Kommunledningskansliet
Nyköpings Kommun
611 83 Nyköping

Kommun@nykoping.se

Parti Nya Moderaterna i Nyköping	Organisationsnummer 819000-5309
Adress Västra Kvarngatan 32, 611 32 Nyköping	Telefon 0505-485355 0705-485355

Redovisningen avser år 2019	Erhållet partistöd 565032 kr
Sparat partistöd från föregående år (avser ej partistöd före 2015-01-01) 0 kr	

Redovisning av lokalt partistöd

Beskriv hur det lokala partistödet använts för att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin:

Under 2019 har Nya Moderaterna i Nyköping bedrivit opinionsarbete i samband med EU-valet med för oss intressanta frågor som har en stark lokal koppling. Många stora kommunala frågor har stått på agendan under året. En större satsning på medlemsvärning görs för att nu lokalt bryta den förutvarande långa trenden av vikande engagemang i föreningslivet. Kombinerat med det ett omfattande kontaktsökande arbete med lokala grupper för att stärka koppling mellan medborgare/företagare å ena sidan och kommunen som enhet på andra sidan.

Sedvanliga medlemsaktiviteter som årsmöte, studiebesök i kommunen, medlemskvällar har varvats med mer omfattande politiskt utvecklingsarbete för att som första steg inkludera fler medlemmar mer och som i ett andra steg göra så att vi kan ta till vara ställningen i den kommunala demokratin och även stärka densamma över tid.

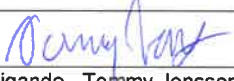

Moderaterna har under året aktivt kommunicerat kommunala frågor och partiets politik med medborgare via såväl traditionell media som social media och andra kanaler. Utöver det också via traditionellt kampanjarbete och fysiska möten med medborgare.

Överföring av partistöd

Om överföringar har gjorts till delar av partiorganisationen utanför kommunen - beskriv vilka motpresentationer som erhållits:

- Arrangemang av föbundsstämma(på länsnivå vartannat år)
- Löpande service på länsnivå i form av nätverksträffar, utbildningar, intranät, app och medlemservice.
- Kampanjer på länsnivå
- Medlemssystem
- Gemensamt system för kampanj
- Snabbservice formgivning

Underskrift


Ordförande 	Kassör 
Namnförtydligande Tommy Jonsson	Namnförtydligande Fredrik Sjöberg F
Ort och datum Vrena 8 feb 2020	Ort och datum Jönåker 8 feb 2020

Granskningsrapport

Här redogör en av mottagaren vald granskare för om redovisningen ger en rättvis bild av partistödets användning. Granskningsrapporten kan även utgöras av en ekonomisk redovisning som intygas av exempelvis en revisor och som bifogas med blanketten.

Härmed intygas att denna redogörelse är en rättvisande bild av hur Nya Moderaterna Nyköping använt kommunalt partistöd för 2019.

Granskningsintyg*

Intygas av 	Namnförtydligande Ulrik Helgstrand
Ort Jönåker	Datum 8 feb 2020

*Härmed intygas att redovisningen ger en rättvis bild av hur mottagaren använt partistödet.

Redovisning av erhållet lokalt partistöd jämte granskningsrapport

Nyköpings kommun ger varje år ett ekonomiskt bidrag till de partier som är representerade i kommunfullmäktige för att stärka deras ställning i den kommunala demokratin. En mottagare av partistöd ska årligen lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet använts för sitt ändamål. Redovisningen ska omfatta allt partistöd som har använts, även det som eventuellt har sparats från tidigare år, förutsatt att det erhållits efter tillämpningen av redovisningsbestämmelserna.

Redovisningen ska kompletteras med ett granskningsintyg med tillhörande granskningsrapport där en av partiet vald granskare kontrollerar att redovisningen ger en rättvis bild av partistödets användning. Granskningsrapporten kan exempelvis utgöras av en ekonomisk redovisning som intygas av en revisor. För mer information se "Reglemente för kommunalt partistöd i Nyköpings kommun" på kommunens hemsida.

Redovisningen ska avse perioden 1 januari – 31 december och lämnas in till Nyköpings kommun senast den 30 juni närmast följande år. Blanketten skickas till Nyköpings kommuns postadress eller registrators epost enligt följande adress:

Kommunledningskansliet
Nyköpings Kommun
611 83 Nyköping

Kommun@nykoping.se

Parti Socialdemokraterna i Nyköping	Organisationsnummer 819000-1886
Adress Brunnsgatan 3, 611 32 Nyköping	Telefon 073-071 66 03

Redovisningen avser år 2019	Erhållet partistöd 705 540:-
Sparat partistöd från föregående år (avser ej partistöd före 2015-01-01) 0:-	

Redovisning av lokalt partistöd

Beskriv hur det lokala partistödet använts för att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin:

- Styrelsearbete för Socialdemokraterna i Nyköping
- Mötesverksamhet: Medlemsmöten, offentliga möten, utåtriktade aktiviteter till medborgare i kommunen, arbets- och planeringskonferenser, idépolitiska träffar, ordförandeträffar samt träffar med olika socialdemokratiska föreningar som är verksamma i kommunen.
- Studier: Medlemsutbildningar, organisationskultursutbildningar, ledarskapsutbildningar och funktionsutbildningar.
- Partiorganisatoriska möten lokalt och i distriktet.
- Till anställd på vår expedition och andra fasta kostnader för partiexpedition.
- Avsättning till lokal valfond inför kommande valrörelse.
- Annonsering i sociala medier och print.
- Inköp av teknisk utrustning för att kunna bedriva verksamhet.

Överföring av partistöd

Om överföringar har gjorts till delar av partiorganisationen utanför kommunen – beskriv vilka motpresentationer som erhållits:

Underskrift

Ordförande <i>Lennart Halvarsson</i>	Kassör <i>Leif Berg</i>
Namnförtydligande Lennart Halvarsson	Namnförtydligande Leif Berg
Ort och datum 2020-05-08	Ort och datum Nyköping 2020-05-12

Granskningsrapport

Granskningsrapport avseende redovisning av erhållet

lokalt partistöd för perioden 1 januari - 31 december 2019

Undertecknad har av Nyköpings socialdemokratiska arbetarekommun valts till granskare för bedömning om redovisningen ger en rättvisande bild av partistödets användning.

I egenskap av revisor för Nyköpings socialdemokratiska arbetarekommun har jag tillsammans med mina revisorskollegor kontinuerligt under år 2019 granskat samtliga räkenskaper. Vi har även kontrollerat att dessa är i överensstämmelse med verksamhetsplan och budget samt med beslut av styrelsen och vid medlemsmöten.

Jag kan härmed intyga att redovisningen ger en rättvisande bild av hur Nyköpings socialdemokratiska arbetarekommun har använt partistödet för år 2019, med ändamål att stärka den kommunala demokratin.

Granskningsintyg*

Intygas av <i>[Signature]</i>	Namnförtydligande Christer Gustafsson <i>Håkan Ödling</i>
Ort Nyköping	Datum 2020-05-11 <i>Håkan Ödling</i>

2020-03-03

Dnr:

K/20/94



Redovisning av erhållet lokalt partistöd jämte granskningsrapport

Parti: Sverigedemokraterna	Organisationsnummer: 802456-1485
Adress: Högbrunnsvägen 2B 611 38 Nyköping	Telefon: 073-699 66 86
Redovisningen avser år: 2019	Erhållet partistöd: 248 889 kr
Sparat partistöd från föregående år (avser ej partistöd före 2015-01-01): 24 249,16 kr	

Redovisning av lokalt partistöd

Beskriv hur det lokala partistödet använts för att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin:

Partistödet har använts för att stärka våra fullmäktigeledamöter, kandidater och medlemmar genom av riks anordnade utbildningar, stärka det lokala politiska arbetet genom medlemsträffar med olika aktiviteter och föreläsningar samt öka intresset för demokrati och politik i kommunen via marknadsföring och valkampanj under 2019.

Överföring av partistöd

Om överföringar har gjorts till delar av partiorganisationen utanför kommunen - beskriv vilka motpresentationer som erhållits:

Till riksorganisationen för tillhandahållna IT-system, utbildningar, marknadsföring och riksombudsman.

Underskrift


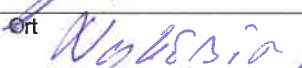
Ordförande 	Kassör 
Namnförtydligande Thom Zetterström	Namnförtydligande Ulf Hansen
Ort och datum Nyköping 2020-02-05	Ort och datum Nyköping 2020-02-05

Granskningsrapport

Här redogör en av mottagaren vald granskare för om redovisningen ger en rättvis bild av partistödets användning. Granskningsrapporten kan även utgöras av en ekonomisk redovisning som intygas av exempelvis en revisor och som bifogas med blanketten.

Härmed intygas att redovisningen ger en rättvis bild av hur Sverigedemokraterna använt partistödet.

Granskningsintyg*

Intygas av 	Namnförtydligande Jan-Eric Eriksson, revisor
Ort 	Datum 2020-02-05

*Härmed intygas att redovisningen ger en rättvis bild av hur mottagaren använt partistödet.

Redovisning av erhållet lokalt partistöd jämte granskningsrapport

Nyköpings kommun ger varje år ett ekonomiskt bidrag till de partier som är representerade i kommunfullmäktige för att stärka deras ställning i den kommunala demokratin. En mottagare av partistöd ska årligen lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet använts för sitt ändamål. Redovisningen ska omfatta allt partistöd som har använts, även det som eventuellt har sparats från tidigare år, förutsatt att det erhållits efter tillämpningen av redovisningsbestämmelserna.

Redovisningen ska kompletteras med ett granskningsintyg med tillhörande granskningsrapport där en av partiet vald granskare kontrollerar att redovisningen ger en rättvis bild av partistödets användning. Granskningsrapporten kan exempelvis utgöras av en ekonomisk redovisning som intygas av en revisor. För mer information se "Reglemente för kommunalt partistöd i Nyköpings kommun" på kommunens hemsida.

Redovisningen ska avse perioden 1 januari – 31 december och lämnas in till Nyköpings kommun senast den 30 juni närmast följande år. Blanketten skickas till Nyköpings kommuns postadress eller registrators epost enligt följande adress:

Kommunledningskansliet
 Nyköpings Kommun
 611 83 Nyköping-

Kommun@nykoping.se

Parti Vänsterpartiet	Organisationsnummer 819001-4731
Adress Borgaregatan 14 61130 Nyköping	Telefon 0734253900

Redovisningen avser år 2019	Erhållet partistöd 143 508 kr
Sparat partistöd från föregående år (avser ej partistöd före 2015-01-01) 0 kr	

Redovisning av lokalt partistöd

Beskriv hur det lokala partistödet använts för att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin:

- Lokalt föreningsarbete, föreläsningar, opinionsbildning
- Utbildning av förtroendevalda
- Utåtriktat arbete i kommundelarna
- Deltagande i konferenser och seminarier
- Hyra av föreningslokal och kopiator

Överföring av partistöd



Om överföringar har gjorts till delar av partiorganisationen utanför kommunen - beskriv vilka motpresentationer som erhållits:

Administrativ avgift till Vänsterpartiet Sörmland 28 702 kr.

Motprestationer:

- Styrelseutbildning, ordförandeträffar, gruppledarträffar
- Konferenser, seminarier, föreläsningar
- Samordning av politiska kampanjer
- Kanslifunktion för hantering av medlemsregister, medlemsärenden.

Underskrift

Ordförande 	Kassör 
Namnförtydligande Lovisa Bjurlén	Namnförtydligande Per Andersson
Ort och datum Nyköping 20200620	Ort och datum Nyköping 20200620

Granskningsrapport

Här redogör en av mottagaren vald granskare för om redovisningen ger en rättvis bild av partistödets användning. Granskningsrapporten kan även utgöras av en ekonomisk redovisning som intygas av exempelvis en revisor och som bifogas med blanketten.

Undertecknad föreningsrevisor för Vänsterpartiet Nyköping intygar härmed att ovanstående uppgifter är riktiga

Granskningsintyg*

Intygas av 	Namnförtydligande Håkan Johansson
Ort Nyköping	Datum 20200620

Härmed intygas att redovisningen ger en rättvis bild av hur mottagaren använt partistödet.

KS §

Dnr KK20/525

Inbetalning av kapitalinsats till Kommuninvest Ekonomisk förening

Bakgrund

Nyköpings kommun är medlem i Kommuninvest Ekonomisk förening ("Föreningen"). Föreningen är en medlemsorganisation som utifrån en kommunal värdegrund företräder den kommunala sektorn i finansieringsfrågor.

Upplånings- och utlåningsverksamheten bedrivs i det av Föreningen helägda dotterbolaget Kommuninvest i Sverige AB (publ) ("Kommuninvest"). Kommuninvests kreditvärdighet bärs upp av en solidarisk borgen från medlemmarna, vilken bidrar till att göra Kommuninvest till en attraktiv motpart för kvalificerade investerare och finansiella institutioner. För medlemskap i Föreningen krävs att en medlem bidrar med en kapitalinsats genom en obligatorisk medlemsinsats. Tidigare fanns det två nivåer på denna kapitalinsats som medlemmarna kunde välja mellan. Det har därutöver varit möjligt att delta med en tilläggsinsats.

Under 2018 startade Kommuninvest Ekonomisk förening och Kommuninvest i Sverige AB en utredning kring kapitalbehov. Utredningen kom fram till att Kommuninvest, såväl koncernen som bolaget har ett kapitalbehov på minst 1,0 % i bruttosoliditetsgrad inklusive utlåningen för att uppnå de krav som berörda myndigheter har gällande kravet att hålla kapital mot risken för allt för låg bruttosoliditet. Detta ledde till att Föreningens medlemmar på föreningsstämman våren 2020 beslutade om förändring av stadgarna och hur kapitaliseringen av Kommuninvest ska gå till.

Vid föreningsstämman 2020 beslutades om en ändring av stadgarna så att en enda nivå på kapitalinsatsen i form av obligatorisk medlemsinsats ska gälla för samtliga medlemmar. Den nya nivån uppgår till 1 300 kronor per invånare för kommuner och 260 kronor per invånare för regioner, vilket samtliga medlemmar ska ha uppnått vid utgången av 2024.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

KS §

Dnr KK20/525

Den nya nivån har kopplats till en årlig trappa, där kravet ökar successivt under de kommande fyra åren enligt följande:

**År Kapitalinsats (kr/invånare) Kapitalinsats (kr/invånare)
(kommun) (region)**

2020 900 180

2021 1000 200

2022 1100 220

2023 1200 240

2024 1300 260

Medlemmarna ska således, med start 2021, tillse att deras kapitalinsatser i Föreningen minst uppgår till ovan angivna belopp. Det kommer därutöver, liksom tidigare, vara möjligt att i enlighet med stadgarna delta med en insats utöver ovan angivna insatsnivå, upp till ett belopp motsvarande 1 800 kronor per invånare för kommuner [360 kronor per invånare för regioner].

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att kommunstyrelsen bemyndigas att besluta om och vidta de åtgärder som krävs för inbetalning av kapitalinsats i Föreningen till följd av ökade krav på kapitalinsats under åren 2021, 2022, 2023 och 2024, upp till ett belopp motsvarande maximalt 1300 kronor per invånare.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

Inbetalning av kapitalinsats till Kommuninvest Ekonomisk förening

Bakgrund

Nyköpings kommun är medlem i Kommuninvest Ekonomisk förening ("Föreningen"). Föreningen är en medlemsorganisation som utifrån en kommunal värdegrund företräder den kommunala sektorn i finansieringsfrågor.

Upplånings- och utlåningsverksamheten bedrivs i det av Föreningen helägda dotterbolaget Kommuninvest i Sverige AB (publ) ("Kommuninvest"). Kommuninvests kreditvärdighet bärs upp av en solidarisk borgen från medlemmarna, vilken bidrar till att göra Kommuninvest till en attraktiv motpart för kvalificerade investerare och finansiella institutioner.

För medlemskap i Föreningen krävs att en medlem bidrar med en kapitalinsats genom en obligatorisk medlemsinsats. Tidigare fanns det två nivåer på denna kapitalinsats som medlemmarna kunde välja mellan. Det har därutöver varit möjligt att delta med en tilläggsinsats.

Under 2018 startade Kommuninvest Ekonomisk förening och Kommuninvest i Sverige AB en utredning kring kapitalbehov. Utredningen kom fram till att Kommuninvest, såväl koncernen som bolaget har ett kapitalbehov på minst 1,0 % i bruttosoliditetsgrad inklusive utlåningen för att uppnå de krav som berörda myndigheter har gällande kravet att hålla kapital mot risken för allt för låg bruttosoliditet. Detta ledde till att Föreningens medlemmar på föreningsstämman våren 2020 beslutade om förändring av stadgarna och hur kapitaliseringen av Kommuninvest ska gå till.

Vid föreningsstämman 2020 beslutades om en ändring av stadgarna så att en enda nivå på kapitalinsatsen i form av obligatorisk medlemsinsats ska gälla för samtliga medlemmar. Den nya nivån uppgår till 1 300 kronor per invånare för kommuner och 260 kronor per invånare för regioner, vilket samtliga medlemmar ska ha uppnått vid utgången av 2024.

Den nya nivån har kopplats till en årlig trappa, där kravet ökar successivt under de kommande fyra åren enligt följande:

År	Kapitalinsats (kr/invånare) (kommun)	Kapitalinsats (kr/invånare) (region)
2020	900	180
2021	1000	200
2022	1100	220
2023	1200	240
2024	1300	260

Medlemmarna ska således, med start 2021, tillse att deras kapitalinsatser i Föreningen minst uppgår till ovan angivna belopp. Det kommer därutöver, liksom tidigare, vara möjligt att i enlighet med stadgarna delta med en insats utöver ovan angivna insatsnivå, upp till ett belopp motsvarande 1 800 kronor per invånare för kommuner [360 kronor per invånare för regioner].

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att kommunstyrelsen bemyndigas att besluta om och vidta de åtgärder som krävs för inbetalning av kapitalinsats i Föreningen till följd av ökade krav på kapitalinsats under åren 2021, 2022, 2023 och 2024, upp till ett belopp motsvarande maximalt 1300 kronor per invånare.

Mats Pettersson

Kommundirektör

Jukka Taipale

Ekonomichef

Beslut till:

Ekonomiavdelningen



2020-09-03

[Ange kommun]

Angående återbetalning av förlagslån och inbetalning av kapitalinsats till Kommuninvest Ekonomisk förening

Bakgrund

Om Kommuninvest

[Ange kommun] är medlem i Kommuninvest Ekonomisk förening ("Föreningen"). Föreningen är en medlemsorganisation som utifrån en kommunal värdegrund företräder den kommunala sektorn i finansieringsfrågor.

Upplånings- och utlåningsverksamheten bedrivs i det av Föreningen helägda dotterbolaget Kommuninvest i Sverige AB (publ) ("Kommuninvest"). Kommuninvests kreditvärdighet bärs upp av en solidarisk borgen från medlemmarna, vilken bidrar till att göra Kommuninvest till en attraktiv motpart för kvalificerade investerare och finansiella institutioner.

Återbetalning av förlagslån

I november 2010 upptog Föreningen förlagslån från medlemmarna omfattande 1 miljard kronor. Syftet med förlagslånen var att efter finanskrisen snabbt höja nivån på kapital i Kommuninvest i avvaktan på att kapitalet genom medlemsinsatser ökat till de nivåer som krävs av Finansinspektionen. Föreningen har därför använt lånebeloppet till att finansiera ett separat förlagslån från Föreningen till Kommuninvest. Samtliga dåvarande medlemmar deltog i förlagslånen. Villkoren för förlagslånen bifogas som Bilaga 1 ("Lånevillkoren").

[Ange kommun]s förlagslån till Föreningen uppgår per den [datum] till [belopp] kronor, jämte ränta.

Genom regeländringar får det befintliga förlagslånet till Kommuninvest inte längre inräknas in i kapitalbasen, vilket innebär att det inte längre fyller den tänkta funktionen att bidra till kapitaliseringen av Kommuninvest. Förlagslånen har därför diskuterats internt och vid medlemssamråd. Diskussionerna har resulterat i att det befintliga förlagslånet från Föreningen till Kommuninvest har sagts upp och återbetalats till Föreningen. Till följd härav, och i enlighet med punkt 4.3 i Lånevillkoren, har även förlagslånen från medlemmarna till Föreningen sagts upp av Föreningen. Förlagslånen ska därför återbetalas till medlemmarna.

Kommuninvest i Sverige AB (publ). Org nr: 556281-4409. Styrelsens säte: Örebro

Kommuninvest Ekonomisk förening. Org nr: 716453-2074. Styrelsens säte: Örebro

Kommuninvest Fastighets AB. Org nr: 556464-5629. Styrelsens säte: Örebro



KOMMUNINVEST

Svenska kommuner och regioner i samverkan

Eftersom Kommuninvest de kommande åren behöver tillföras nytt kapital erbjuds samtliga medlemmar som bidragit till förlagslånen att omedelbart använda sin del av förlagslånen för att öka sin kapitalinsats till Föreningen och således inbetala motsvarande belopp till Föreningen i form av en kapitalinsats.

Inbetalning av kapitalinsats

För medlemskap i Föreningen krävs att en medlem bidrar med en kapitalinsats genom en obligatorisk medlemsinsats. Tidigare fanns det två nivåer på denna kapitalinsats som medlemmarna kunde välja mellan. Det har därutöver varit möjligt att delta med en tilläggsinsats.

Vid föreningsstämman 2020 beslutades om en ändring av stadgarna så att en enda nivå på kapitalinsatsen i form av obligatorisk medlemsinsats ska gälla för samtliga medlemmar. Den nya nivån uppgår till 1 300 kronor per invånare för kommuner och 260 kronor per invånare för regioner, vilket samtliga medlemmar ska ha uppnått vid utgången av 2024. Den nya nivån har kopplats till en årlig trappa, där kravet ökar successivt under de kommande fyra åren enligt följande:

År	Kapitalinsats (kr/invånare) (kommun)	Kapitalinsats (kr/invånare) (region)
2020	900	180
2021	1 000	200
2022	1 100	220
2023	1 200	240
2024	1 300	260

Medlemmarna ska således, med start 2021, tillse att deras kapitalinsatser i Föreningen minst uppgår till ovan angivna belopp.

Det kommer därutöver, liksom tidigare, vara möjligt att i enlighet med stadgarna delta med en insats utöver ovan angivna insatsnivå, upp till ett belopp motsvarande 1 800 kronor per invånare för kommuner [360 kronor per invånare för regioner].

Medlemmarna har uttryckt önskemål om att Kommuninvest lämnar förslag till medlemmarna om en beslutsformulering avseende inbetalningen av kapitalinsats enligt ovan. Nedan återfinns därför ett förslag på beslutsformulering enligt vilket det återbetalade beloppet återförs som kapitalinsats i Föreningen.

I syfte att förenkla för medlemmarna har även efterfrågats beslutsformuleringar som möjliggör att medlemmen under de kommande fyra åren, till och med 2024, löpande inbetalar kapitalinsats i enlighet med ovan. Mot bakgrund av att medlemmarna önskar hantera de kommande besluten om inbetalningar på olika sätt har alternativa beslutsformuleringar tagits fram. Beslutsformuleringarna utgår från följande två alternativa situationer:

- (i) fullmäktige beslutar årligen om inbetalning av kapitalinsats i Föreningen; eller
- (ii) kommun- respektive regionstyrelse bemyndigas att besluta om inbetalning av kapitalinsats i Föreningen under de kommande fyra åren.



En kompletterande beslutsformulering har även tagits fram som möjliggör för kommun- respektive regionstyrelse att delegera till särskilt angiven person att verkställa besluten enligt ovan.

Beslut

[Ange kommun] ska vidta följande åtgärder.

1. Fullmäktige ska fatta ett beslut med följande lydelse:

Fullmäktige beslutar

Att [ange kommun] till Kommuninvest ekonomisk förening ("Föreningen") ska inbetala ett insatsbelopp om [ange belopp] kronor samt att [kommunstyrelsen/regionstyrelsen] bemyndigas att vidta de åtgärder som krävs med anledning av inbetalningen.

Välj ett av följande alternativ:

Alternativ (i) - fullmäktige fattar årligen beslut om inbetalning av kapitalinsats i Föreningen under de kommande fyra åren:

Att [kommunfullmäktige/regionfullmäktige] årligen ska besluta om ytterligare inbetalningar av kapitalinsats i Föreningen till följd av ökade krav på kapitalinsats under åren 2021, 2022, 2023 och 2024.

Alternativ (ii) - kommun- respektive regionstyrelsen bemyndigas att besluta om inbetalning av kapitalinsats i Föreningen under de kommande fyra åren:

Att [kommunstyrelsen/regionstyrelsen] bemyndigas att besluta om och vidta de åtgärder som krävs för inbetalning av kapitalinsats i Föreningen till följd av ökade krav på kapitalinsats under åren 2021, 2022, 2023 och 2024, upp till ett belopp motsvarande maximalt [ange belopp] per invånare.

Eventuell kompletterande beslutsformulering:

Att [kommunstyrelsen/regionstyrelsen] bemyndigas att utse särskilt angiven person att för [kommunstyrelsens/regionstyrelsens] räkning vidta de åtgärder som krävs med anledning av inbetalningarna enligt besluten ovan.

2. [Ange kommun] ska tillse att protokollet från fullmäktiges möte (innehållande beslutet enligt ovan) (inklusive anslagsbevis och lagakraftbevis) finns tillgängligt för Föreningen vid förfrågan.
3. [Komplettera med övriga praktiska instruktioner]



KOMMUNINVEST

Svenska kommuner och regioner i samverkan

Eventuella frågor på ovanstående kan ställas till undertecknad på **ulf.bengtsson@kommuninvest.se** eller 070 – 340 39 83.

Med vänlig hälsning

Ulf Bengtsson
Föreningsstyrelsens sekreterare

KS §

Dnr KK20/644

Aktualitetsprövning av Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta

Bakgrund

Kommunfullmäktige antog i juni 2016 en Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta som omfattar tidsperioden 2016-2030 (KK15/477). I februari 2018 (KS § 68) beställde Kommunstyrelsen ett framtagande av en handlingsplan för Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta. Avsikten var att förtydliga Transportstrategins strategier och ställningstaganden och koppla dem till en helhetsbild med förslag till åtgärder. I samband med detta arbete har det uppmärksammats att Transportstrategin behöver aktualitetsprövas.

Förslag

I samband med arbetet med handlingsplan tillhörande Transportstrategin har innehållet i strategin prövats och bedöms innehållsmässigt vara fortsatt aktuell. Transportstrategins grunder samt ställningstaganden och strategier har även prövats mot förslaget till ny översiktsplan, som är under framtagande och bedöms även där vara aktuellt och kompatibel. Förslaget till aktualitetsprövning avser Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta utan förändring av nuvarande dokument.

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna aktualitetsprövning av Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Aktualitetsprövning av Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta

Bakgrund

Kommunfullmäktige antog i juni 2016 en Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta som omfattar tidsperioden 2016-2030 (KK15/477). I februari 2018 (KS § 68) beställde Kommunstyrelsen ett framtagande av en handlingsplan för Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta. Avsikt var att förtydliga Transportstrategins strategier och ställningstaganden och koppla dem till en helhetsbild med förslag till åtgärder. Detta uppdrag återrapporteras till kommunstyrelsen den 15 juni, och i samband med detta arbete har uppmärksamats att Transportstrategin behöver aktualitetsprövas.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Ärendet berör eller påverkar barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa.

En prövning av barnets bästa har genomförts.

Förslag till beslut beaktar vad som bedöms vara barnets bästa enligt prövningen.

Förslag

I samband med arbetet med handlingsplan tillhörande Transportstrategin har innehållet i strategin prövats och bedöms innehållsmässigt vara fortsatt aktuell. Transportstrategins grunder samt ställningstaganden och strategier har även prövats mot förslaget till ny översiktsplan, som är under framtagande och bedöms även där vara aktuellt och kompatibel. Förslaget till aktualitetsprövning avser Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta utan förändring av nuvarande dokument.

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna aktualitetsprövning av Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Mats Pettersson
Kommundirektör

Anna Selander
Samhällsbyggnadschef

Beslut till:

Samhällsbyggnad
Tekniska divisionen
Kommunledningskansliet
Division Barn Utbildning Kultur
Division social omsorg
Näringslivsenheten
Räddning och säkerhet

KS §

Dnr KK18/182

**Handlingsplan för Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta
Bakgrund**

Kommunfullmäktige antog i juni 2016 en Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta (KK15/477). I februari 2018, KS § 68, beställde Kommunstyrelsen ett framtagande av en handlingsplan för Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta. Avsikten var att förtydliga Transportstrategins strategier och ställningstaganden och koppla dem till en helhetsbild med förslag till åtgärder.

Nyköpings kommun växer inom såväl stad som landsbygd och allt fler människor ska ges plats, det blir allt påtagligare i Nyköpings centrala delar och dess transportsystem. Det kräver en långsiktig planering med helhetssyn och förståelse kring samband för stads- och samhällsutveckling. Transportstrategin med tillhörande handlingsplan är en viktig del för att möta den översiktliga planeringen, Nyköpings tillväxt och pågående utvecklingsprojekt för att skapa god tillgänglighet.

En internremiss av handlingsplanen har genomförts i vissa av kommunens verksamheter och förslaget till handlingsplan för Transportstrategin har redigerats enligt inkomna synpunkter.

En barnrättsprövning finns som bilaga till tjänsteskrivelse.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

KS §

Dnr KK18/182

Förslag

Handlingsplanen konkretiserar Transportstrategins förhållningssätt och redovisar ett brett anslag av åtgärder för hur Nyköpings kommun ska verka mot ett hållbart transportsystem. *Handlingsplanens innehåll:*

- Nuläge, målbild för 2030 och uppföljning mot målbild.
- Åtgärdsprogram innehållande sju insatsområden och över 70 åtgärdsförslag utifrån fyrstegsprincipen.
- Förslag till fortsatt arbete.

Åtgärdsprogrammet i handlingsplanen utgör en bruttolista och åtgärder därifrån väljs ut och prioriteras av arbetsgruppen i form av en årlig aktivitetslista, som tas med i ordinarie budgetprocess. Vilka aktiviteter som årligen ska genomföras beslutas i fullmäktiges budget. Aktiviteterna riktas till respektive nämnd och tas med i Beställningen till verksamheter. Arbetsgruppen ska bestå av representanter från Nyköpings kommuns samtliga divisioner.

Det fortsatta arbetet sker parallellt med tre processer för tre år samtidigt:

1. Planering av åtgärder för kommande år
2. Genomförande, aktuellt år
3. Uppföljning av föregående år

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna Handlingsplan för Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta enligt bilaga till tjänsteskrivelse och anse uppdraget återrapporterat, samt

att åtgärdsprogram i Handlingsplanen utgör en bruttolista på möjliga åtgärder som vidare prioriteras i ordinarie budgetprocess och bryts ned till årliga aktiviteter i budget som fastställs av Kommunfullmäktige.

Beslut till:

Samhällsbyggnad
Tekniska divisionen
Kommunledningskansliet
Division Barn Utbildning Kultur
Division social omsorg
Näringslivsenheten
Räddning och säkerhet

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Handlingsplan för Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta

Bakgrund

Kommunfullmäktige antog i juni 2016 en Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta (KK15/477). I februari 2018, KS § 68, beställde Kommunstyrelsen ett framtagande av en handlingsplan för Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta. Avsikten var att förtydliga Transportstrategins strategier och ställningstaganden och koppla dem till en helhetsbild med förslag till åtgärder.

Nyköpings kommun växer inom såväl stad som landsbygd och allt fler människor ska ges plats, det blir allt påtagligare i Nyköpings centrala delar och dess transportsystem. Det kräver en långsiktig planering med helhetssyn och förståelse kring samband för stads- och samhällsutveckling.

Transportstrategin med tillhörande handlingsplan är en viktig del för att möta den översiktliga planeringen, Nyköpings tillväxt och pågående utvecklingsprojekt för att skapa god tillgänglighet.

En internremiss av handlingsplanen har genomförts i vissa av kommunens verksamheter och förslaget till handlingsplan för Transportstrategin har redigerats enligt inkomna synpunkter.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Ärendet berör eller påverkar barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa.

En prövning av barnets bästa har genomförts.

Förslag till beslut beaktar vad som bedöms vara barnets bästa enligt prövningen.

Dokumentation

Med större medvetenhet om och hänsynstagande till olika behov kan utveckling av den bebyggda miljön skapa möjligheter snarare än att den försvårar människors vardagsliv i allmänhet och barns i synnerhet. För trafik- och transportområdena innebär det svårigheter utifrån dess komplexitet. I detta skede är det svårt att analysera, utvärdera och bedöma utfall av de åtgärder som presenteras i handlingsplanen. I samband med att åtgärderna tar form ska hänsyn till barnperspektiv analyseras.

Barnens bästa i handlingsplanen är:

Handlingsplanen har två målsättningar och indikatorer kopplade till barnen.

1. Andelen barn som går eller cyklar till skolan ska öka
2. Den fysiska tillgängligheten ska öka för alla, särskilt viktigt är det för barn (tillgänglighetsanpassning)

Följande åtgärder som presenteras i handlingsplanen har en direkt koppling till barnens bästa, 73, 74, 75. Det finns ett antal andra åtgärder som leder till barnens bästa.

Artiklarna 3, 12, 13, 24 och 31 i barnkonventionen är de mest relevanta kopplade till åtgärderna som föreslås i handlingsplanen och är aktuella för prövning.

En barnrättsprövning finns som bilaga till tjänsteskrivelse.

Förslag

Handlingsplanen konkretiserar Transportstrategins förhållningssätt och redovisar ett brett anslag av åtgärder för hur Nyköpings kommun ska verka mot ett hållbart transportsystem.

Handlingsplanens innehåll:

- Nuläge, målbild för 2030 och uppföljning mot målbild.
- Åtgärdsprogram innehållande sju insatsområden och över 70 åtgärdsförslag utifrån fyrstegsprincipen.
- Förslag till fortsatt arbete.

Åtgärdsprogrammet i handlingsplanen utgör en bruttolista och åtgärder därifrån väljs ut och prioriteras av arbetsgruppen i form av en årlig aktivitetslista, som tas med i ordinarie budgetprocess. Vilka aktiviteter som årligen ska genomföras beslutas i fullmäktiges budget. Aktiviteterna riktas till respektive nämnd och tas med i Beställningen till verksamheter. Arbetsgruppen ska bestå av representanter från Nyköpings kommuns samtliga divisioner.

Det fortsatta arbetet sker parallellt med tre processer för tre år samtidigt:

1. Planering av åtgärder för kommande år
2. Genomförande, aktuellt år
3. Uppföljning av föregående år

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna Handlingsplan för Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta enligt bilaga till tjänsteskrivelse och anse uppdraget återrapporterat, samt

att åtgärdsprogram i Handlingsplanen utgör en bruttolista på möjliga åtgärder som vidare prioriteras i ordinarie budgetprocess och bryts ned till årliga aktiviteter i budget som fastställs av Kommunfullmäktige.

Mats Pettersson
Kommundirektör

Anna Selander
Samhällsbyggnadschef

Beslut till:

Samhällsbyggnad
Tekniska divisionen
Kommunledningskansliet
Division Barn Utbildning Kultur
Division social omsorg
Näringslivsenheten
Räddning och säkerhet



Handlingsplan - Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta

Dnr SHB18/51

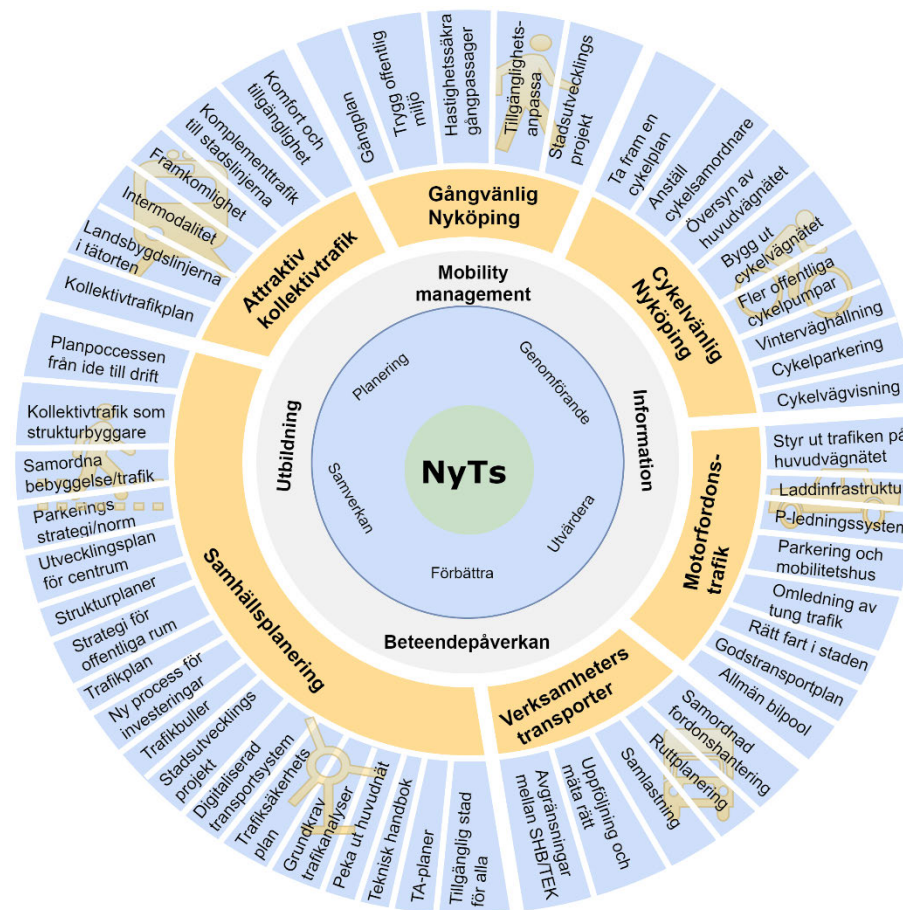
Innehållsförteckning

Sammanfattning	3	Cykelvänligt Nyköping	32
Begreppsförklaring	4	Attraktiv kollektivtrafik	35
Inledning	5	Motorfordonstrafik.....	37
Bakgrund.....	5	Verksamhetsrelaterade åtgärder	40
Syfte.....	5	Beteendepåverkan och Mobility Management	42
Målgrupp	6	MM och hållbart resande - en integrerad del av	
Metod	6	samhällsplaneringen.....	42
Avgränsning	6	MM kopplad till kommunens verksamheter.....	44
Nuläge och målbild	7	Mobilitetsåtgärder, kampanjer och information	47
Så reser Nyköpingsborna.....	8	Det fortsatta arbetet	51
Resor i landsbygd och mindre tätorter	8	Ansvar och beslut	52
Koldioxidutsläpp i Nyköpings kommun.....	12	Referenser	54
Globala och nationella mål.....	13		
Målbild för Nyköpingsbornas resor.....	14		
Uppföljning mot målbild.....	15		
Transportstrategi - NyTS	16		
Åtgärdsprogrammet	21		
Läsanvisning för åtgärdsprogrammet.....	23		
Samhällsplanering för hållbara transporter	24		
Gångvänligt Nyköping	30		

Sammanfattning

Vår omvärld förändras ständigt och med olika påverkansfaktorer följer krav om följsamhet, nya tankesätt och engagemang för att vi själva ska vara del av utvecklingen. Nyköpings kommuns tillväxt och utveckling ställer krav på effektivare markutnyttjande och prioritering av kapacitetsstarka färdmedel. De kommer att kunna tillgodoses genom teknisk utveckling, förändrade resvanor och beteenden. För att förändra resvanor behövs satsningar på framförallt gång-, cykel- och kollektivtrafik med tillhörande information och påverkansåtgärder.

Handlingsplan – Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta redovisar över 70 åtgärdsförslag på hur Nyköpings kommun kan arbeta för ett långsiktigt hållbart transportsystem. Handlingsplanen visar vilka insatsområden och åtgärder kommunens verksamheter behöver arbeta med för att skapa tillgängliga miljöer och nå mer hållbart resande. Den ska också kunna vara ett stöd till den årliga verksamhetsplaneringen. Handlingsplanen riktar sig i första hand till kommunala verksamheter och bolag med förhoppning om att kunna motivera andra aktörer att arbeta åt samma håll.



Figur 1 Figuren visar handlingsplanen i sin helhet med sina innehållande delar. I mitten finns Nyköpings transportstrategi (NyTs), som man utgår ifrån.

Begreppsförklaring

Grön resplan - även kallad *mobilitetsplan*, är en handlingsplan som innehåller åtgärder för att styra resor inom ett bostadsområde, fastighet, organisation eller arbetsplats mot mer ekonomiska, hälsosammare och klimatsmartare alternativ.

Hållbart resande: Hållbart resande definieras här som klimatsmarta transporter och resor med låga utsläpp. Resor som är bra för såväl ekonomi, hälsa och miljö. Hållbart resande handlar också om att på olika sätt effektivisera användandet av den befintliga infrastrukturen. Med hållbart resande avser vi i första hand en resa som inte behöver genomföras alls och där digitaliseringens fördelar kommer till nytta i form av resfria möten. I efterhand att resa med effektiva trafikslag som gång, cykel och kollektivtrafik.

Intermodalitet – en resa med nyttjande av flera transportsätt.

Kapacitetsstarka färdmedel – framförallt gång- och kollektivtrafik, men även cykel, har möjlighet att förflytta många människor med ett litet eller begränsat anspråk av yta.

Mobilitet – mobilitet är rörligheten och möjligheten att förflytta sig från en plats till en annan.

Mobility management (MM) – ett samlingsnamn för åtgärder som syftar till att främja hållbara transporter genom att förändra attityder och beteenden. Grundläggande är användning av mjuka åtgärder, som information och kommunikation, vilket inte nödvändigtvis kräver finansiella kostnader. Det kännetecknas också av en bra kostnads- och nyttokvot. Huvudsyftet är att påverka resan innan den har tagit sin början.

Parkeringsnorm – Kommunens regelverk för hur bilparkering ska anordnas vid ny- eller ombyggnation.

Tillgänglighet – kan förklaras med den lätthet som medborgare och verksamheter kan nå behov eller nyttor, kopplat till tidpunkt, en viss plats eller funktion. Avstånd, restid, bekvämlighet, trygghet och kostnad är parametrar som kan tas med i beräkningen. Ordet används även i hög grad för att skapa god tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning.

Walkability – begrepp som används för att förklara hur attraktiv och bra en plats är att promenera i.

Inledning

Bakgrund

På uppdrag av Kommunstyrelsen tog Samhällsbyggnad och Tekniska divisionen fram en Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta, som fastställdes juni 2016.

Transportstrategins ställningstaganden och strategier lyfter behov om tillgänglighet och mobilitet åt alla för att skapa en attraktiv och hållbar stad. Huvudinriktningar i transportstrategin rör behov av helhetssyn, arbete enligt fyrstegsprincipen och att förbättra och underlätta resande med alternativen till bil. Tillgänglighet för ömsesidiga beroenden ska framhållas, där den samlade tillgängligheten prioriteras före ett enskilt trafikslag.

Transportstrategin är viktig för att kunna möta Nyköpings tillväxt och pågående utvecklingsprojekt och bidra till en hållbar och attraktiv stad med tillgängliga miljöer för att skapa fler möten mellan människorna som bor och verkar i kommunen. Många bostads- och verksamhetsområden utvecklas och växer. Det ställer ökade krav på goda transportmöjligheter såväl inom centralorten som mellan kommunens övriga tätorter och landsbygd och till närliggande kommuner. Med denna tillväxt och expansion följer ökade behov av samhällsfunktioner, exempelvis samhällsservice, förskolor och skolor, fritidsanläggningar vård

och omsorg. De påverkar också transportsystemets funktion och utformning.

Redan den trafikanalys som gjordes i samband den fördjupade översiktsplanen för Nyköpings tätort och Skavsta år 2013, visade den att transportsystemen måste förändras utifrån människors behov av mobilitet för en fortsatt god tillgänglighet. Utgångspunkt för förändringar i transportsystemet är att låta alternativ till bil hantera en större del av tillväxten än idag. Arbetet måste ske samordnat och verksamhetsöverskridande för ett bättre utnyttjande av hela transportsystemet.

För att förtydliga transportstrategins ställningstaganden och strategier finns det ett behov av att skapa en tydlig bild över åtgärdsbehoven, som kan brytas ned i en konkret handlingsplan. Kommunstyrelsen gav Samhällsbyggnad ett uppdrag i februari 2018 att leda arbetet med att ta fram en handlingsplan för transportstrategin för Nyköpings tätort och Skavsta.

Syfte

Huvudsyftet med handlingsplanen är att redovisa hur Transportstrategin för Nyköpings tätort och Skavsta kan implementeras och tillämpas i praktiken. Handlingsplanen ska bidra till god tillgänglighet för alla, främja hållbart resande och prioritera kapacitetsstarka färdmedel i en växande kommun.

Målgrupp

Den huvudsakliga målgruppen för handlingsplanen är förtroendevalda och tjänstepersoner i Nyköpings kommun. Samtliga verksamheter, bolag och nämnder berörs av transportstrategin och handlingsplanen. Dokumenten utgör också ett stöd för kommunen i kontakt med olika externa aktörer och medborgare.

Metod

Handlingsplanen har tagits fram i samverkan med SSG (strategisk samordningsgrupp) och genom kontinuerlig förankring med SHB/TEK-stygrupp. Projektet har huvudsakligt delats in i:

- Start för projektet
- definiera nuläge – inhämta kunskap och workshops
- tar fram åtgärdsplan – studiebesök.
- processer och arbetssätt – identifiera processer
- förslag på uppföljning –
- förankring och beslut – kunskap, remiss, resurser

Viktiga moment i processen för att ta fram åtgärdsförslagen har bestått av att:

- genomföra en resvaneundersökning över Nyköping
- besök i Eskilstuna, Linköping, Norrköping, Södertälje
- sammanställa statistik och kunskap om trafik

- förtydliga och utveckla delar av transportstrategin
- genomföra workshops om brister och behov med Samhällsbyggnad, Tekniska divisionen, Näringslivsenheten, Division Social omsorg samt Barn Utbildning Kultur.

Förankringsprocessen inleddes med workshops för utvalda enheter. Fyra till tolv personer ingick i fokusgrupperna som lyfte fram brister och behov kopplat till transporter och trafik, för både verksamhetens behov och kommunen som helhet. Handlingsplanen remissades internt till nämnder och divisioner.

Avgränsning

Den geografiska och tematiska avgränsningen för projektet är definierad i Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta. Transporter som börjar eller slutar utanför det geografiska området omfattas också. Handlingsplanen kan där så är lämpligt även tillämpas i andra tätorter och på landsbygden och verka kunskapsbyggande inom den kommunala organisationen.

Tåg-, båt- och flygtrafik behandlas inte. Huvudansvaret för dessa transportslag ligger hos andra myndigheter och organisationer. Däremot finns kopplingar till dessa trafikslag som är viktiga.

Notera att åtgärder förlagda till mindre tätorter och landsbygd framförallt berör enskilt- och statligt vägnät och detaljfrågor om specifika orter bör hanteras kopplat till ny översiktsplan för Nyköping.

Nuläge och målbild

År 2030 beräknas befolkningen i kommunen vara ungefär 64 000 personer med tillväxt i såväl stad som landsbygd. Den största tillväxten väntas ske i centralorten, vilket leder till ökad påverkan och efterfrågan av olika kvaliteter, funktioner och infrastrukturlösningar. Det kommer inte bara av att staden växer utan utgör behov för hela kommunen men även för regionala sammanhang. Med hänsyn till befolkningsökning och tillväxt kommer även behovet av resor och transporter att öka. Det kommer att påverka mobilitet och transporter som i allt högre grad kommer behöva ske med kapacitetsstarka trafikslag och yteffektiva transportlösningar, som gång, cykel och kollektivtrafik.

Handlingsplanen kan även användas som medel för att i ännu högre grad utveckla Nyköping till en levande och sammanhängande kommun med en centralort, vars kvaliteter och verksamheter och funktioner ska locka till besök, spontana möten och delaktighet. I grunden handlar det om att skapa ett godare liv för människorna.

Historiskt kopplas Nyköping i hög grad samman med Nyköpingshus, rutnätsstaden från 1600-talet och hamnen, som är viktiga besöksmål och mötesplatser i dagens Nyköping. Från det senaste århundradet finns på flera platser starka kopplingar till industriepoken, med bland annat bilindustri vars återstående

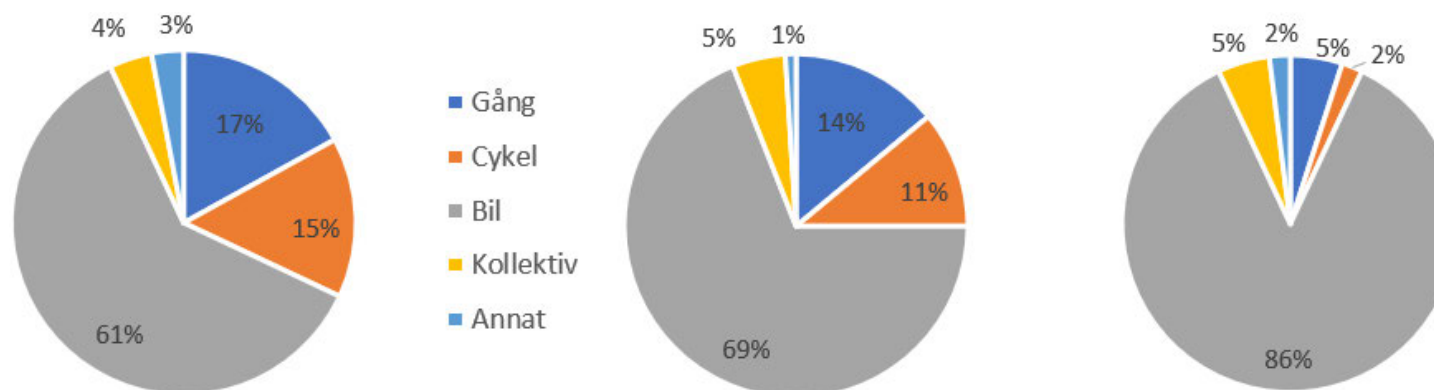
delar nu återfinns på Arnö. Den ökade användningen av just bil från andra världskrigets slut och framåt har också påverkat miljöer och utveckling i Nyköping liksom i de flesta kommuner i Sverige. När biltrafiken växte genom bilanpassad stadsplanering, medförde det glesa strukturer och ett utspritt samhälle med en hög grad av stora vägar som barriärer mellan stadsdelarna. År 1971 gjordes en genomgripande förändring. Då stängdes delar av Västra Storgatan av för biltrafik, ett första steg för att ge mer utrymme i centrum åt människorna.

Så reser Nyköpingsborna

Våren 2019 genomfördes en resevaneundersökning (RVU) i Nyköpings kommun. Den omfattade ett urval på 3 500 respondenter i åldern 16–84 år varav 1 194 svarade. RVU:n ger en bild av Nyköpingsbornas vardagliga resande. Kartläggningen ger planerare och beslutsfattare underlag för att fatta beslut i frågor som rör stads- och samhällsplanering och det framtida utformandet av transportsystemet. Därtill är uppgifterna en grund för att göra det möjligt att följa upp ambitioner och mål som kan kopplas till transporter och miljö bland annat. Fördjupad kunskap och uppföljning om resvanor behöver dock ske återkommande.

Resor i landsbygd och mindre tätorter

Nyköpings är Sörmlands näst största kommun till ytan, vilket innebär att en stor del av Nyköping består av landsbygd och små tätorter. Många invånare är idag beroende av bilen som färdmedel och kommer så att vara framöver. Det medför utöver att skapa bättre förutsättningar för gående, cyklister och kollektivtrafik att även arbeta med alternativ till ensamresande i bil och utnyttja befintliga biltransporter på landsbygden för en större nyttjandegrad. Hur strategierna tillämpas är beroende av de olika förutsättningar som råder i staden respektive på landsbygden och specificeras ytterligare mot den nya översiktsplanen.



Figur 2 Huvudfärdssätt efter tätort till vänster och kommun i mitten och landsbygd till höger

Pendling

De senaste åren har pendlingen till och från Nyköping ökat, nästan en tredjedel kommer från Oxelösund, men Stockholm och Norrköping samt grannkommunerna Trosa, Flen och Katrineholm levererar också många inpendlare. Fortfarande är det fler som arbetspendlar ut från Nyköping än in. Men medan pendlingen ut från Nyköping har ökat med 35 % mellan år 2000 och 2017 så har inpendlingen ökat med hela 69 %. Andelen pendlare kvinnor ökar, men fler män pendlar utanför regionen.

En typisk inpendlare är en kvinna från närliggande kommuner som arbetar på Nyköpings lasarett. En typisk utpendlare är en man som jobbar på SSAB i Oxelösund.

5 276 personer pendlade till Nyköping för att arbeta och 46 % av dem är kvinnor. 6 791 Nyköpingsbor pendlade till andra kommuner och 37 % av dem är kvinnor.

En stor del av resorna görs med bil

Färdsmedelfördelningen visar att bil dominerar. I kommunen reser de resande, 69 % med bil som huvudsakligt färdmedel. I centralorten reser något färre med bil, 61 %. En majoritet av resorna med bil sker med endast en förare. Män reser med bil i högre grad än kvinnor. Bilen är det dominerande färdmedlet för både kvinnor och män. Bland kvinnorna finns en större andel, som emellanåt reser med buss eller tåg. Kvinnor förflyttar sig

också oftare med cykel eller till fots. 44 % av männen reser aldrig med buss, jämfört med 34 % bland kvinnorna.

Under helger samåker en större andel med bil, 53 % under helger jämfört med 39 % på vardagar. Andelen resor som görs till fots eller med cykel är lägre på helger än på vardagar.

Avstånd till parkering, prissättning och restid påverkar val av färdmedel

De flesta hushåll har tillgång till bil. Den är oftast privatägd eller leasas eller är en tjänstebil. De allra flesta kan parkera bilen inom 50-100 meter från både bostad och arbetsplats. För majoriteten av Nyköpingsborna är parkeringen avgiftsfri. Däremot är det vanligare att parkering vid studieplatser är avgiftsbelagda jämfört med arbetsplatserna. Ungefär hälften av de tillfrågade Nyköpingsborna upplever att man inte kan klara sig utan bil där man bor. 75 % anger att tidsbesparingen är avgörande för deras val av färdmedel. Kostnad och miljöpåverkan har betydligt mindre påverkan.

Flest resor görs till och från arbetet

Arbetspendling är den vanligaste typen av för en Nyköpingsbo, vilket motsvarar ungefär var tredje resa. För personer under 25 år svarar skolresor för motsvarande andel. Det är även mest omfattande sett till trafikarbetet.

Efter arbetspendling följer inköps- och fritidsresor. De står för var fjärde respektive var femte resa. Av pendlingsresorna till arbetet är närmare 40 % fem km långa och 21 % endast tre km långa. Bland inköpsresorna är ca 40 % under tre km. Ärendena skiljer sig mellan olika åldersgrupper och bland personer över 65 år dominerar inköpsresor, därefter fritidsresor.

Många korta resor

Mer än hälften av pendlingsresorna till arbetet är max en mil och närmare 40 % endast fem km långa. De kortaste resorna är inköpsresor, ca 40 % är under tre km. Genomsnittlig restid för alla landsbygdens resor är 20 minuter och för tätort 15 minuter.

Förflyttningar som är under en km görs normalt till fots, men så fort resan är över en km är bil det vanligaste färdmedlet. För resor mellan 1-3 km dominerar bilresor med 50%.

Stor potential att ersätta bilresor

Kopplat till den mycket stora andelen korta resor som utförs med bil, finns också en betydande andel bilister som redan har eller kan tänka sig att dra ned på bilåkandet. Cirka 27 % bedömer att de inte kommer att köra bil lika ofta de närmaste tre åren.

Många tror på ökad cyklande

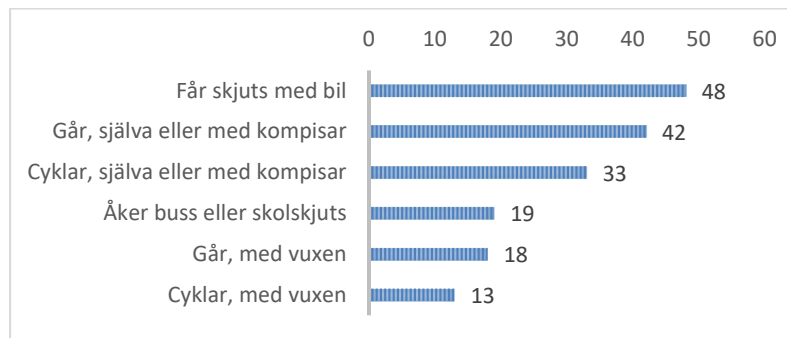
Drygt 20 % cyklar nästan dagligen och ytterligare 15 % någon gång i veckan. Bilåkandet uppskattas ha minskat och liksom till

viss del även det kollektiva resandet gjort under de senaste tre åren. Istället förflyttar man sig till fots eller med cykel.

Mer än var fjärde invånare tror att de inte kommer att köra bil lika ofta de närmaste åren medan kollektivresandet kommer att öka något. Den stora ökningen tror många kommer att ske genom fler resor till fots eller med cykel.

Barnens skolresor

För barn i åldern 7–12 år är det vanligast att komma till och från skolan genom att bli skjutsad med bil. Nästan lika vanligt är man går själv eller tillsammans med kompisar följt av cykel.



Figur 3 Vanligaste färd sättet till/från skolan (max tre svar)

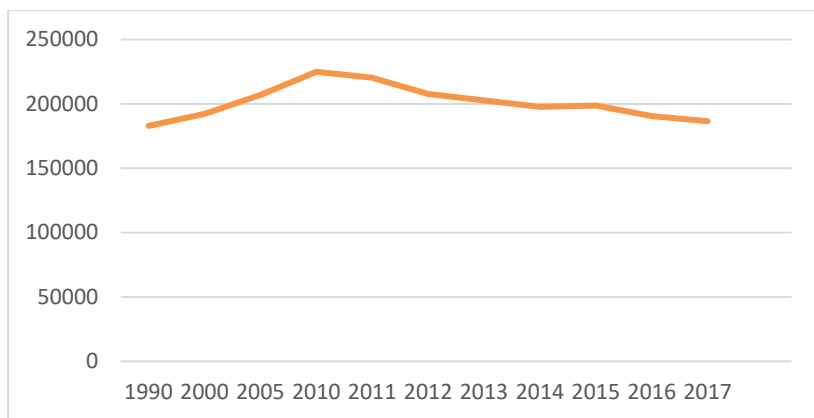
Anledningar till att barnen skjutsas anges bland annat komma av att skolan ligger på vägen till föräldrarnas arbete och att det anses vara för långt att gå eller cykla. 12-14 % anger att de skjutsar för att gång- och cykelvägar saknas eller har dålig standard, alternativt att trafikmiljön anses otrygg.

Mer attraktiv stad med färre bilar

Ungefär hälften av de tillfrågade tycker att staden skulle upplevas som mer attraktiv om det vore färre bilar i centrum. Meningarna går dock isär om vilka färdslag som ska prioriteras, men cykel och kollektivtrafik önskar flest se prioriteras högre.

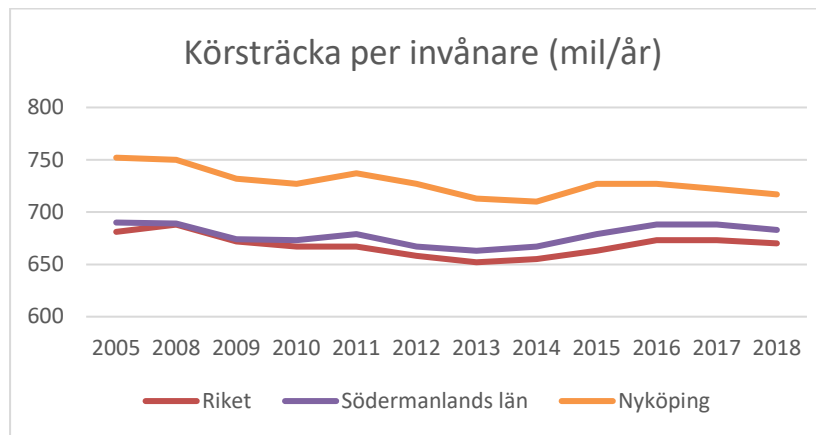
Koldioxidutsläpp i Nyköpings kommun

Koldioxid står för den största delen växthusgasutsläpp, övriga växthusgaser är av mindre omfattning och till viss del svårare att åtgärda på kort sikt. Koldioxidutsläppen i Nyköpings kommun och riket har legat konstant sedan 1990-talet vilket beror på många olika faktorer. Trots befolkningsökningen, att antalet bilar ökar och att körsträckorna med bil per person är på fortsatt hög nivå, har utsläppen minskat sedan 2010.



Figur 4 Årliga utsläpp av koldioxid (ton) från transportsektorn i Nyköpings kommun. Hämtad från RUS.

Uppgifter om körsträckor kommer från Transportstyrelsens register för samtliga provade fordon. Statistiken visar att den genomsnittliga Nyköpingsbon körde 717 mil år 2018. Det är en minskning med cirka fem mil från året innan. Några större förändringar har alltså inte skett. Nyköpingsbon kör längre sträckor än både genomsnittspersonen i länet och riket, det kan bero på att kommunen har relativt stor landsbygd.



Figur 5 Årlig körsträcka per invånare i Nyköpings kommun jämfört med länet och riket. Hämtad från RUS.

Globala och nationella mål

2015 enades FN om en ny Agenda 2030 som pekar ut en omfattande och nödvändig global omställning. Agenda 2030, består av 17 globala mål och tillhörande delmål som syftar till att uppfylla och balansera de tre dimensionerna av hållbar utveckling: den ekologiska, sociala och ekonomiska.

Agenda 2030 är en vision och en önskvärd utveckling av samhället och har stora kopplingar till handlingsplanen på lokal nivå. Transportsystemet är integrerat i många av målen och har potentialen att påverka det hållbara samhället i alla tre dimensioner, ekologisk, sociala och ekonomisk. Av de 17 målen är det enbart tre som inte berör transportsystemet.



Transportpolitiska målen

Det övergripande målet för transportpolitiken i Sverige är att säkerställa en samhällsekonomiskt effektiv och långsiktigt hållbar transportförsörjning för medborgare och näringsliv i hela landet. Målen består av ett övergripande mål, samt ett funktionsmål och ett hänsynsmål.

Funktionsmål – Tillgänglighet

Målen innebär att transportsystemets utformning, funktion och användning ska medverka till att ge alla en grundläggande tillgänglighet med god kvalitet och användbarhet samt bidra till utvecklingskraft i hela landet.

Hänsynsmål - Säkerhet, miljö och hälsa

Målen innebär att transportsystemets utformning, funktion och användning ska anpassas till att ingen ska dödas eller skadas allvarligt. Det ska också bidra till att miljökvalitetsmålen uppnås och att ökad hälsa uppnås. Under hänsynsmål finns det etappmål om att växthusgasutsläppen från inrikes transporter utom inrikes luftfart ska minska med minst 70% senast 2030 jämfört med 2010.

Målbild för Nyköpingsbornas resor

Traditionellt har trafikplaneringen varit prognosstyrd. Utifrån prognoser har åtgärder anpassats för att säkerställa framför allt framkomlighet för enbart ett färdslag. Att enbart utgå ifrån prognoser innebär att man styr mot framtiden med dåtidens trender. Den planmetodik som tar inte hänsyn till människan, miljön eller staden och är oftast inte ekonomisk hållbar. Motsatsen till prognosstyrd planering är målstyrd planering. Då utgår planerarna från en önskvärd målbild; hur de vill att trafiken se ut. Därefter genomförs åtgärder som syftar till att nå målet som styr mot ett önskat utfall. Parallellt med det kan prognoserna behövas vid insamling av data för att förstärka kunskapsunderlaget men inte enbart vara en grund för beslut.

I figuren nedan syns hur tätortsborna reser idag och den målbild som behöver nås för att skapa en mer balanserad och jämlik fördelning mellan färdmedlen. Den förändring som krävs för att skapa en balanserad färdmedelsfördelning i ett växande Nyköping är att färdmedelsandelarna för kollektivtrafiken behöver

fördubblas och cyklingen behöver öka på bekostnad av biltrafiken. Det skulle skapa förutsättningar för Nyköping att växa hållbart och i riktning mot sociala, ekologiska och ekonomiska värden. Kommunens karaktär, där en stor del av befolkningen bor på landsbygden, gör dock att hållbara färdmedel har svårt att konkurrera med bilen på vissa sträckor. Dessa resor behöver göras mer miljöanpassade.

Målbilden för det framtida resandet utgår från dagens resande men visar inga konkreta siffror. Den pekar på en balanserad inriktning mellan biltrafik och övriga trafikslag.

Ett hållbart och mer yteffektivt transportsystem behövs för att möta en ökande befolkning. Det innebär att fler kommer behöva åka kollektivtrafik och cykla eller gå för korta resor under fem kilometer. Den uppsatta målbilden för 2030 anger en tydlig riktning över hur transportsystemet ska utvecklas på lika villkor. Ett transportsystem anpassat till människan och för staden.



Uppföljning mot målbild

Målen ska följa upp framtidsbilden av transportsystemet i Nyköpings tätort. Till grund för målen ligger bland annat kommunens övergripande vision om Grön tillväxt, Klimat- och energistrategin men även de nationella transportpolitiska målen. Till grund för målen kring koldioxidutsläpp ligger kommunfullmäktiges beslut om Klimat- och energistrategin som ska minska växthusgaser med 45 % till år 2030 och en utsläppsnivå nära noll år 2045.

Syftet med att mäta och följa upp, både på kort och lång sikt, är att kunna veta om vi går i rätt riktning. Då måste åtgärderna utvärderas för att se om de ger effekt mot de olika målområdena. En annan anledning är att vi behöver kunna följa utveckling och nyttor med genomförda investeringar.

Två vanliga mätmetoder för att följa upp resande och resandeströmmar är resvaneundersökning (RVU) och flödesmätningar (okulär eller digitalt), de kan också komplettera varandra.

Nyköpings kommun har nyligen tagit fram en resvaneundersökning med ambitionen att följa upp den vart fjärde år.

Genom nationella informationssystemet STRADA, för trafikolyckor och skaderapportering, får vi kvalitativa fakta som kan användas i flera sammanhang. Kollektivtrafikens statistik kommer från Sörmlandstrafiken, månadsvis i form av antal påstigande och en sammanställd rapport per år.

Område	Målsättning
Co2 utsläpp	Utsläppen av koldioxid från transporter i kommunen ska minska årligen (målsättningen kommer att anpassas när nya klimat och energistrategin revideras)
Körsträcka	Antal körda mil per invånare ska minska årligen
Färdmedelsfördelning	Av alla resor inom Nyköpings tätort ska hälften ske med kollektivtrafik, gång och cykel år 2030 (RVU)
Gångtrafik	Andelen gångtrafikanter ska öka (RVU)
Cykeltrafik	Andelen cyklister ska öka (RVU)
Barns resor till och från skolan	Andelen barn som går eller cyklar till skolan ska öka. (RVU/ enkätundersökning)
Trafiksäkerhet	Ingen ska behöva dö eller allvarlig skadad i trafiken (SCB)
Kollektivtrafik	Andelen kollektivtrafikresandet ska öka (RVU)
Kollektivtrafik	Antal påstigande per invånare ska öka
Motorfordon	Motorfordonstrafiken per invånare ska minska till förmån för gång, cykel och kollektiv (RVU)
Tillgänglighet	Den fysiska tillgängligheten ska öka för alla, särskilt viktigt är det för såväl barn som äldre som personer med funktionsnedsättningar (tillgänglighetsanpassning)
Trafiksäkerhet	Nollvisionen ska strävas. Andelen skadade och dödade i trafiken ska minska (avser både det kommunala och statliga vägnätet och underlaget utgörs av polisrapporterade trafikskadade). (STRADA)
Upplevd trafikmiljö	Andelen människor som upplever trafikmiljön som otrygg ska minska (RVU)

Transportstrategi - NyTS

Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta, NyTs, är ett verktyg för att skapa en hållbar stad med attraktiva och tillgängliga miljöer för alla. Människornas vardag ska hänga samman och det ska vara möjligt att välja mellan flera färdslag för att ta sig från A till B. Speciellt viktigt är det för de många korta resorna som genomförs varje dag och att de kan ske med låg påverkan på omgivningen.

Helhetssyn

Ansvar för transportsystemets funktion delas av alla som utformar, bygger, underhåller och använder det. Åtgärder kan därför inte bara lösas inom trafikplaneringen och transportområdet. Det har ett stort behov av helhetssyn. Trafikplaneringen ska därför vara en del av samhälls- och stadsplaneringen och balanseras mot hållbarhetsperspektivet. Transportsystemets samlade tillgänglighet och funktion prioriteras före de enskilda trafikslagens.

Det innebär att hänsyn måste tas till flera parametrar, exempelvis mot olika grupper av människor av olika åldrar med olika förutsättningar. Men det kan också handla om att tillgodose samhällets behov av servicefunktioner och leveranser men och utifrån samhällets inverkan på omgivande livsmiljöers attraktivitet.

Tillgänglighet

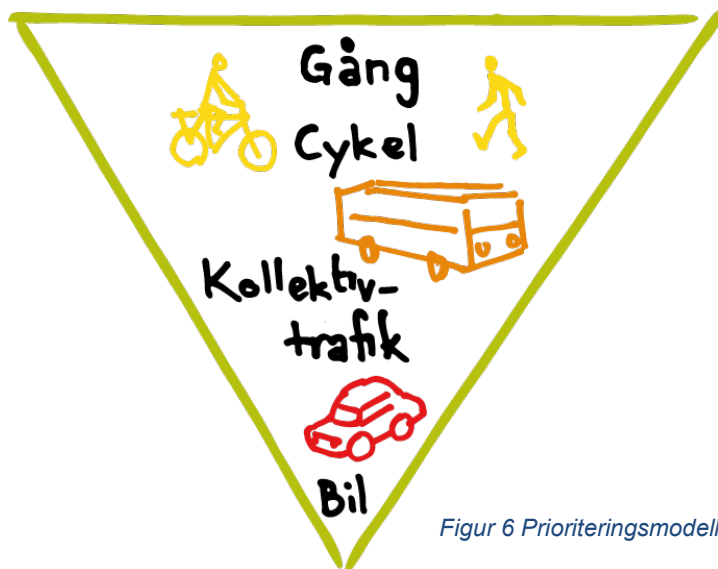
Fysisk planering i allmänhet och trafikplanering i synnerhet ska fokusera på ökad tillgänglighet. Med andra ord, hur lätt medborgare och verksamheter kan nå sina behov och nyttor. Tillgängligheten kan även öka utan behov av rörlighet, till exempel genom tjänster via internet eller arbeta från distans. Tidigare utvecklades transportsystemet i hög grad med målet att åstadkomma ökad rörlighet eller framkomlighet. I städerna har det resulterat i minskad tillgänglighet eftersom konsekvensen blivit att enskilda trafikslag fått ta för stort utrymme. I grunden handlar tillgängligheten om att skapa närhet för alla människor i samhället.

Tillgänglighet utveckling

Ömsesidiga beroenden av tillgänglighet för utbyten i Nyköpings kommun, mellan dess tätorter och landsbygd, samt till den omgivande regionen kommer att öka. Det leder bland annat till fler in- och utpendlare och ett ökat antal besökare till staden. Förbättrade resmöjligheter genom nyttjande av samtliga trafikslag i Nyköping kommer att bidra till att göra det lättare att nå sitt slutmål oavsett var det ligger. Det handlar om att erbjuda och utveckla resande med kapacitetsstarka fordon för korta resor i högtrafikerade stråk och miljöer med möjlighet till byten mellan olika färdslag, där samtidigt Nyköpings centrumnära vägnät kan avlastas.

Prioritering av yteffektiva färdslag

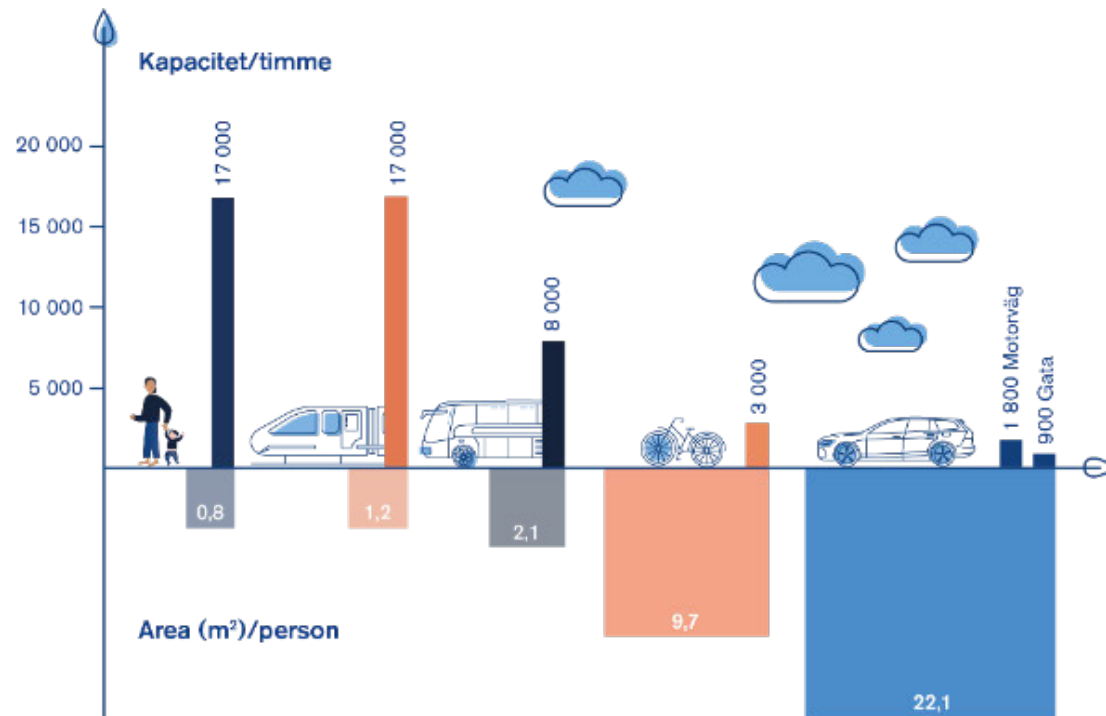
Prioritering av trafikslagen pekades första gången ut som ett förhållningssätt i den fördjupade översiktsplanen för Nyköpings tätort och för Skavsta från år 2013. Prioriteringsordningen utgår från gång som det mest grundläggande och naturliga färd sättet. Gång ger dessutom upphov till möten, bättre hälsa och kräver förhållandevis små ytor och lite energi och är en viktig förutsättning för att skapa en levande stad. Därefter följer trafikslagen utifrån behov av anspråk av ytor, kapacitet och energi. Avsikten med att jobba med denna prioritering är att den eftersträvar och underlättar hållbara val av färdmedel.



Figur 6 Prioriteringsmodell mellan trafikslagen

Trafikslagsprioriteringen avser alla ytor och vägnät, men blir mest framträdande där vägnät för olika trafikslag korsar varandra eller konkurrerar om samma yta. Där huvudvägnät möter lokalvägnät prioriteras huvudvägnät högst.

Utvecklad och effektiviserad användning av gator och vägar handlar om att på bästa sätt använda befintlig transportinfrastruktur. Det kan ske på två olika sätt, dels genom att påverka efterfrågan på biltrafiken, dels påverkan på hur och var trafikslagen rör sig och därigenom öka framkomligheten.

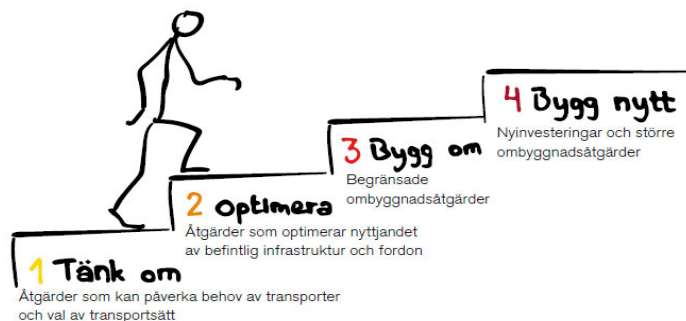


Figuren visar flödeskapaciteten hos olika trafikslag och hur många förflyttningar som kan göras under en timme. Den visar också ytkraven för respektive trafikslag och innefattar ytor som krävs för både förflyttning och stillastående/parkering. Gång, kollektivtrafik och cykel är alla mer yteffektiva färdslag än personbilstrafik. Fler människor får plats att förflytta sig och vistas i en stad om fler väljer att gå, cykla eller resa med kollektivtrafiken i jämförelse med om den planeras för biltrafik.

Figur 8 Generell flödeskapacitet/timme och ytkrav per person för olika trafikslag. Källa: TÖL Norges Transportekonomiska institut

Fyrstegsprincipen

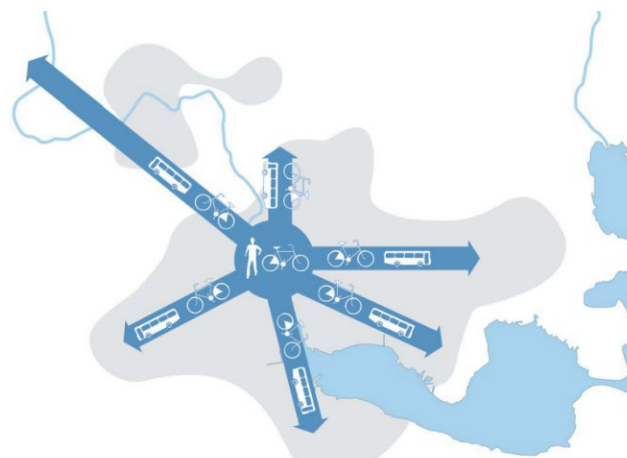
De fysiska, ekonomiska och miljömässiga utrymmena för större väginvesteringar väntas bli mindre och behöver prioriteras allt noggrannare i framtiden. Dessutom är planeringshorisonterna för stora objekt i väginfrastrukturen långa. Projekt som går förhållandevis snabbt tar åtminstone 10-12 år, motsvarande tre planperioder för infrastrukturinvesteringar. Det medför osäkerheter kring framtida förtjänster som måste säkerställas och jämföras med andra åtgärder. Utveckling av transportsystemet kommer därför i högre grad att behöva lösas med mindre åtgärder som är enklare, snabbare och billigare. Hit räknas också ökad tillgänglighet utan behov av rörlighet, som IT-tjänster. Det medför ökade krav på samhället och människor att anpassa sig till nya förutsättningar.



Figur 8 Fyrstegsprincipen

Kollektivtrafiken en strukturbyggare i stad och samhällen

Kollektivtrafiken, som med sina speciella egenskaper att kapacitetsmässigt kunna förflytta många människor på ett yteffektivt sätt, ska vara grundläggande som strukturbyggare. I samhällsplaneringen behöver den trafiken stöttas med hög bebyggelsetäthet utmed stråken. Utformningen av kapacitetsstarka stråk som binder samman stadens delar är centralt för god tillgänglighet i Nyköping. Starka, samordnade och uträtade stråk kopplar samman bebyggelse för boende, verksamheter och målpunkter.



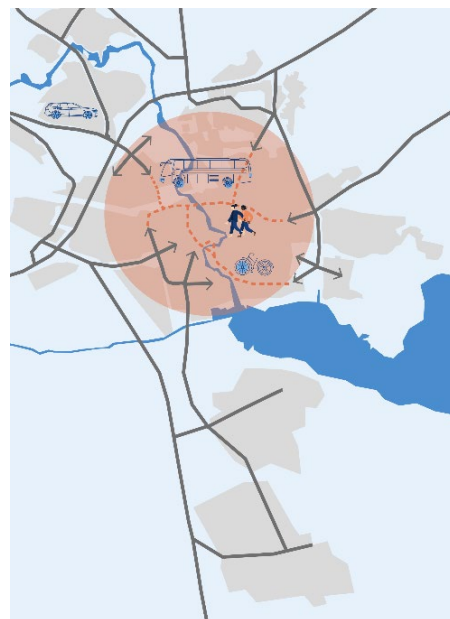
Figur 9 Stråkvision för Nyköping kollektivtrafik i huvudstråk. Illustration: WSP 2015

Drift och underhåll

Med växlande årstider och långa perioder med vinterväglag är drift och underhåll av vägar och gator viktig för att kunna upprätthålla god tillgänglighet för samtliga trafikslag. Redan i planerings- och projekteringskedet bör vi sträva efter en robust grund och planera för att tillvarata driftsmässiga perspektiv. Det underlättar det framtida driftarbetet, ökar framkomligheten på gatorna och förlänger livslängden på allmänna rum. Vintertid är fotgängare, cyklister och kollektivtrafikresenärer utsatta trafikantgrupper och det krävs mer insatser för att uppnå en säker och framkomlig trafikmiljö för de trafikslagen.

Principiellt vägnät för gator och vägars användning

Utveckling av attraktiva stadsmiljöer och ge utrymme för kapacitetsstarka trafikslag att tillgängliggöra bostadskvarter och centrummiljöer medför även att biltrafiken behöver ges utrymme att i högre grad kunna komma runt dessa områden. För att utveckla och effektivisera användningen av gator och vägar enligt förda resonemang krävs ett principiellt förhållningssätt för hur vägnätet ska anpassas och användas för de olika trafikslagen.



- Kör nära:** I de miljöer där oskyddade trafikanter samspekar med motorfordonstrafikanter behöver hastigheten vara låg, från gångfart till 30 km/tim. Då minskar risken för att olyckor sker och det är låg risk att dödas eller skadas svårt vid eventuell kollision.
- Kör till:** Den tätbebyggda miljön behöver ett gatunät som gör det möjligt att köra fram till den stadsdel i staden som man vill nå. Detta gatunät är inte avsett för genomfartstrafik. Den skyltade hastigheten varierar mellan 30 och 60 km/tim.
- Buss prioriteras:** I detta vägnät prioriteras framkomligheten för buss, även om andra motorfordon kan köra där. Den skyltade hastigheten varierar mellan 40 och 60 km/tim.
- Kör runt:** Huvudvägnätet utgörs i huvudsak av nationella och regionala vägar. Detta vägnät utgör stommen för biltrafiken, kollektivtrafiken och näringslivets transporter. Den skyltade hastigheten varierar mellan 40 och 110 km/tim.

Figur 10 Principiellt vägnät med struktur för användning av gator och vägar

Åtgärdsprogrammet

Handlingsplanens åtgärdsprogram och struktur bygger på transportstrategins utpekade ställningstaganden och strategier, på behovsinventering och fokusgruppernas synpunkter. Förslaget omfattar åtgärder för såväl linje- som projektorganisation, framtagande av styrdokument, en tydlig organisation och ansvar. För att bidra till ett hållbart transportsystem behöver också kunskapsnivåerna höjas kontinuerligt.

Kostnadsberäkningar över åtgärdernas genomförande är inte framtagna i dokumentet. De får behandlas löpande inom verksamhetsplanering och budgetarbete för respektive ansvarsaktör. En fingervisning om en åtgärds omfattning ges genom fyrstegsprincipen.

Åtgärdsprogrammet beskriver åtgärderna på övergripande, omfattningen behöver därför ses över när de senare lyfts. Åtgärderna är sorterade i sju insatsområden:

- Samhällsplanering för hållbara transporter
- Gångvänligt Nyköping
- Cykelvänlig Nyköping
- Attraktiv kollektivtrafik
- Motorfordonstrafik
- Verksamhetsrelaterade åtgärder

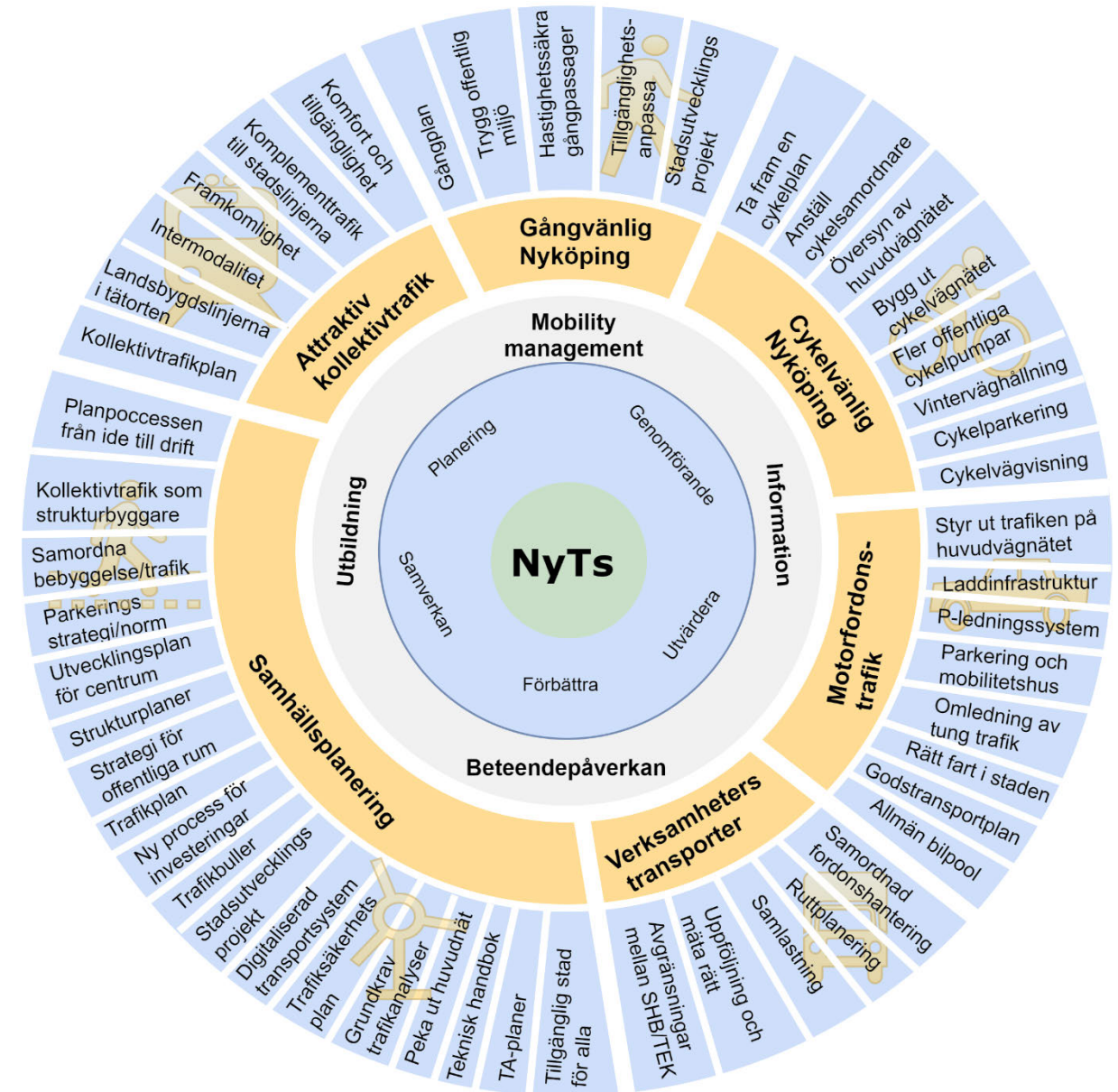
- Beteendepåverkan och Mobility management

Inarbeta nya åtgärder och aktualitetsprövning

Årshjulets/prioriteringslista och den fortsatta processen ska också medge att helt nya åtgärdsförslag arbetas in. En anledning till det är att information och nya kunskaper når fler inom kommunens samtliga verksamheter. Handlingsplanen måste vara öppen för nya inspel och vara tydlig med att transportområdet inte är en isolerad företeelse för Samhällsbyggnad och Tekniska divisionen. Handlingsplanen som helhet stäms av i samband med transportstrategins aktualitetsprövning, som ska ske varje mandatperiod, men sträcker sig till 2030.

SJU INSATSOMRÅDEN OCH ÖVER 70 ÅTGÄRDER MOT ETT HÅLLBART TRANSPORTSYSTEM

Figuren visar handlingsplanen i sin helhet med sina innehållande delar. I mitten finns Nyköpings transportstrategi (NyTs), som vi utgår ifrån. Ringen utanför ger de förutsättningar som måste finnas i form av ledningssystem för kontinuerlig utveckling. Nästa ring beskriver arbetet med information, kunskapshöjande åtgärder och Mobility Management – beteendepåverkan som ska genomsyra det fortsatta arbetet och fungera som stödinsats. Förändringsarbetet organiseras i insatsområden och inom varje område finns olika åtgärder, exempelvis förhållningsätt, styrdokument, konkreta åtgärder och interna processer.



Läsanvisning för åtgärdsprogrammet

Åtgärderna är försedda med en färgetikett för att förtydliga vilken typ av arbete som åtgärden avser. Åtgärderna är kategoriserade som *förhållningssätt, styrdokument, fysiska åtgärder eller interna processer*.

- **Förhållningssätt**



- **Styrdokument**



- **Fysiska åtgärder**



- **Interna processer**



Val av åtgärder med fyrstegsprincipen

Etiketterna kombineras också med de steg enligt Fyrstegsprincipen som åtgärden berörs av. Vid val av åtgärder ska alltid fyrstegsprincipen användas. Principen är framtagen av Trafikverket och innebär att åtgärder ska väljas i följande ordning:

Steg 1 i första hand. Åtgärder som påverkar transportefterfrågan och val av transportsätt. I första hand verka för åtgärder som innebär att en resa inte behöver genomföras. Exempel på åtgärder kan vara information, marknadsföring, kampanjer eller videokonferenser. Även styrdokument och checklistor som påverkar möjligheten att resa hållbart eller låta bli att resa, är också steg 1-åtgärder.

Steg 2 i andra hand. Åtgärder som ger säkrare, miljövänligare och effektivare utnyttjande av befintlig infrastruktur. Exempel på åtgärder kan vara vägvisning, tidsanpassning, hastighetsövervakning, cykelparkering, parkeringsreglering, vinterväghållning, cykepool etc. Gärna i kombination med information och beteendepåverkande åtgärder för större effekt.

Steg 3 i tredje hand. Förbättringsåtgärder och begränsade ombyggnadsåtgärder. Exempel på åtgärder är ombyggnader på grund av säkerhet, trygghet, miljö och attraktiva offentliga rum. Ombyggnad av busshållplatser och utbyggnad av cykelvägar bör till exempel prioriteras tidigt i genomförandet även om de tillhör steg tre. Framkomlighetshöjande åtgärder för biltrafik, kan exempelvis vara att avlasta tätortstrafik eller ombyggnad av korsning som ger stora olägenheter för omgivningen.

Steg 4 i sista hand. Nyinvesteringar och större ombyggnadsåtgärder. När åtgärder i steg 1-3 inte är tillräckliga ska kommunen verka för en balanserad utbyggnad av ny infrastruktur för biltrafik. Gator och trafikleder är exempel på åtgärder.

Exempel på etikettering av en åtgärd:

Ta fram en cykelplan

1

Förklaring: Cykelplan är ett styrdokument som i första hand avser att påverka och optimera förutsättningarna för cykling. I det här fallet motsvara det en röd etta. Åtgärden kan också peka vidare på behov av fysiska åtgärder, men det sker inte inom det specifika projektet. Förutom etiketterna finns också utpekat *ansvar* och *motivering* till varje åtgärd. Det är för att förtydliga ansvarsfördelningen och ge motiv till behovet för den föreslagna åtgärden.

Samhällsplanering för hållbara transporter

Samhällsplaneringen har en avgörande roll för att skapa ett attraktivt samhälle att bo, verka i och besöka. Det kräver god tillgänglighet med långsiktiga lösningar för hållbara transporter.

Handlingsplanens målbild är att öka andelen hållbart resande vilket därför behöver integreras i alla skeden av samhällsplaneringsprocessen och stärkas med enskilda stadsutvecklingsprojekt.

1. Planeringsprocessen från idé till drift 1

Säkerställa att mål och ställningstaganden följer genom hela planeringsprocessen. Med hjälp av en checklista ska det bli enklare att planera och följa mål för tillgänglighet, trygghet, trafiksäker i översiktsplan, detaljplan, bygglov etc.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad

Motivering: Skapa tidig förståelse och transparens om förslag och möjliga åtgärder samt bedöma vad som är genomförbart i detaljplane- och exploateringsprocesser utifrån tekniska förutsättningar och trafikjuridiska krav. Exempel på det är att planera för hållbara transporter i alla skeden och säkerställa att alla delar kommer med, se checklistor i TRAST (Boverket, 2015)

2. Kollektivtrafik som strukturbyggare 1

Förtäta staden och bygg bostäder och verksamheter utmed kollektivtrafikstråken och på befintliga strukturer för att hushålla med resurser.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad

Motivering: Utnyttja den befintliga infrastrukturen bättre och förtäta rätt och dra nytta av befintlig samhällsstruktur.

3. Samordna bebyggelse och trafikplanering 1 1

I takt med att kommunen växer behövs en bättre samordning av bebyggelse och trafikplanering. Det kan ske i form av infrastrukturinvesteringar som kopplas till pågående och kommande detaljplaner.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt/intern process

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad

Motivering: För att säkerställa att ett infrastrukturutbud av gång, cykel och kollektivtrafik finns på plats innan de första invånarna eller arbetstagarna flyttat in.

4. Ny parkeringsstrategi samt mobilitets- och parkeringsnorm 1

Parkeringsstrategin ska beskriva riktlinjer för att skapa god tillgänglighet för en fungerande parkeringssituation i både befintliga och nyskapade miljöer. Mobilitets- och parkeringsnormen ska redovisa krav på parkeringsbehov för bostäder och verksamheter.

Typ av åtgärd: Styrdokument

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad

Motivering: Behovet av en ny parkeringsstrategi samt mobilitets- och parkeringsnorm är nödvändig eftersom översyn pågår av översiktsplanen, där parkeringsnormerna inte fortsättningsvis ingår.

5. Utvecklingsplan för Nyköpings centrum 1

Nyköpings kommun behöver en övergripande utvecklingsplan för stadens centrum sett till funktion, fysisk utbredning och långsiktiga krav.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad

i samverkan med Kommunledningskontoret, Näringslivsenheten och Tekniska divisionen

Motivering: Skapa en långsiktig idé för Nyköping centrum och stadens attraktion.

6. Strukturplaner 1

Strukturplaner som vägledande underlag och stöd vid fortsatt framtida planläggning. De ska utgå ifrån befintliga styrdokument, planer och kommunens vision för att kunna visa på hur olika områden eller stadsdelar ska hanteras och vilka krav som ska ställas för att visionen ska bli verklig.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad

Motivering: Strukturplan för områden/stadsdelar behövs som underlag för kommande planarbeten.

7. Strategi för offentliga rum 1

Uppdraget är ta fram en strategi för hur det offentliga rummet ska utformas och användas. En strategi för de offentliga rummen bör utvecklas för att möta behoven om attraktiva och innehållsrika platser där alla människor känner sig välkomna för möten och vistelse.

Typ av åtgärd: Styrdokument

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: När städer växer behövs ett förändrat synsätt på resande, trafik och det offentliga rummet. De senare utgörs av gator, torg och andra allmänna ytor och är en av stadens allra viktigaste tillgångar för människors möten, idéutbyte, kultur och för utbyte av varor och tjänster.

8. Trafikplan för Nyköpings tätort 1

Trafikplanen ska vara ett vägledande dokument och bygga på transportstrategins ställningstaganden och strategier för att utforma vägnätet och skapa tillgänglighet till staden.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Syftet är att en strategisk plan för den fysiska planeringen ska bidra till ett hållbart centrum, bland annat avseende förändrad färdmedelsfördelning. På det sättet ska kommunens intentioner nås så att kommunen kan skapa attraktiva innerstadsmiljöer som bättre tillgodoser människors behov som möten, service och handel.

9. Ny process för infrastrukturinvesteringar 1

Kommuninternt arbete som tydligare kopplar ihop den kommunala treårsplanen för infrastrukturinvesteringar och budgetprocess till processen för statlig medfinansiering. I första hand ska den kopplas till länstransportplanen. Detta för att skapa beslutsvägar och rutiner/processer för hur dessa åtgärder ska tas om hand.

Typ av åtgärd: Intern process

Huvudansvariga: Samhällsbyggnad och Tekniska divisionen

Motivering: Skapa en tydlig treårsplan och större transparens i

kommunen om långsiktiga behov om vilka infrastrukturåtgärder som behöver genomföras.

10. Översyn av trafikbullerinventering 1

Det finns revideringsbehov av den trafikbullerinventering som genomfördes 2014. Behovsprövningen ger eventuellt upphov till översyn av bullerinventering och utveckling av bullerprogram.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Med Nyköpings tillväxt kommer trafikrörelserna att öka men också förändras, det medför behov av översyn av bullerinventeringen för det mest trafikerade vägnätet.

11. Nyköpings och Skavsta resecentrum 1 2 3 4

Utvecklingen av Nyköpings- och Skavsta resecentrum skapar förutsättningar för utveckling av effektivare lokala-, regionala och nationella kollektivtrafikresor. De nya noderna som kommer att koppla samman trafikslagen skapar alternativ för hållbart resande.

Typ av åtgärd: Fysiska åtgärder

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad och tekniska divisionen

Motivering: Nyköpings attraktivitet stärks genom god tillgänglighet för hållbart resande och till uppfyllnad av handlingsplanens målbild.

12. Hemgårdspassagen 4

Hemgårdspassagen är en infrastrukturesatsning som kan öka tillgängligheten mellan flera av stadsdelarna i Nyköpings västra delar som kan bidra till en utveckling av staden mot Skavsta.

Typ av åtgärd: Fysiska åtgärder

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad och Tekniska divisionen

Motivering: Hemgårdspassagen och andra barriärbrytande infrastrukturinvesteringar kommer att vara avgörande för att skapa god tillgänglighet i ett växande Nyköping och alternativa färdvägar till befintliga vägnät.

13. Nya kopplingar för gång och cykel över TGOJ-banan 3 4

Förbättra befintliga och nya gång- och cykelkopplingar över TGOJ-banan i centrala Nyköping. Utveckling och förtätning av bostäder och verksamheter i Spelhagen, Idbäcken, Högrunn och Nyköpings hamn, men även Arnölandet, bidrar till behov av ny framtida koppling över TGOJ-banan.

Typ av åtgärd: Fysiska åtgärder

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad och Tekniska divisionen

Motivering: Skapa kopplingar över barriären för att korta avstånden/tiden för gång- och cykeltrafik och därigenom kunna minska antalet korta resor med bil.

14. Tillgänglighet till Skavsta 3 4

Skavsta förväntas utvecklas liksom antalet besökare, resenärer och verksamma. Stockholm Skavsta flygplats, nya verksamhetsområden och resecentrum vid Ostlänken behöver tillgänglighetsmässigt säkerställas långsiktigt.

Typ av åtgärd: Fysiska åtgärder

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad

Motivering: Stockholm Skavsta flygplats, Ostlänken samt kommunens planerade utvecklingsområden för verksamheter är viktig för Nyköpings utveckling.

15. Ny bussdepå för kollektivtrafiken 4

Nyköpings kommuns tillväxt kommer långsiktigt att medföra ett utökat behov av antalet bussar. Nuvarande bussdepå i Kungshagen har inte kapacitet att rymma fler bussar. Kungshagen som helhet erbjuder attraktiva lägen för utveckling mot fler bostäder och funktionsblandad stad.

Typ av åtgärd: Fysisk åtgärd

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad

Motivering: Ett växande Nyköping kommer att medföra behov av fler bussar, vilket behöver tillgodoses.

16. Smart mobilitet 1

I nuläget är det inte självklart hur framtidens mobilitet ser ut och vad en mobilitetstjänst egentligen består av. Det finns också osäkerhet kring nyttan för kommuner och dess invånare. Frågetecken finns också kring vad mobilitetstjänster kräver för planeringsförutsättningar, hur mobilitetstjänsterna påverkar användningen stadens hårdgjorda ytor och hur det i sin tur påverkar den fysiska utformningen.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad och Tekniska divisionen

Motivering: Kommunen behöver skapa en klarare bild om vad begreppet och innebörden av Smart mobilitet och mobilitet som tjänst är och hur det kommer att påverka framtidens transporter.

17. Ta fram en trafiksäkerhetsplan 1

Det kommunala arbetet med trafiksäkerhet är ett viktigt redskap för att nå målen om nollvisionen, att ingen skall dödas eller skadas allvarligt till följd av trafikolyckor inom vägtransportssystemet. För att uppnå detta mål måste kommunen arbeta aktivt och långsiktigt för en trygg och säker trafikmiljö där insatser krävs inom en rad områden.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Med grundläggande förändringar i trafikplaneringen och färd sätt krävs översyn av trafiksäkerhetsarbetet.

18. Grundkrav på trafikanalyser och trafikgenerering 1

Skapa en kravspecifikation till bra beställningar vid upphandling och resultat på trafikanalyser. Förtydliga vikten av bakgrund, syfte och mål samt vilka principer som styr och verkar. Utgå ifrån handlingsplanens målbild.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Tekniska grunder för vad en trafikanalys ska bygga på och innehålla, ska kravställas.

19. Peka ut huvudvägnät 1 1

Peka ut huvudvägnät för trafikslagen, gång-, cykel-, kollektiv- och biltrafik som en del av vägnätets klassificering. Bidrar till att skapa tydlighet och konkretisering av transportstrategins ställningstagande.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt/Styrdokument

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Finns ett behov av att klassificera och peka ut huvudvägnätet för de olika trafikslagen.

20. Revidering av Teknisk handbok

1

1

Tekniska divisionen har ett internt uppdrag om att kontinuerligt revidera gatuenhetens Tekniska handbok. Den föreslås heta Teknisk standard och innehåller administrativa och tekniska anvisningar för dem som arbetar med planering, projektering och utförande inom Nyköpings kommun. Den kan även avse externa aktörer.

Typ av åtgärd: Intern process/förhållningssätt

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Teknisk standard är ett vägledande stöd för interna verksamheter i första hand men även för planeringssammanhang, till exempel vid detaljplaner och då gentemot externa parter.

21. Handläggning av TA-planer

1

Se över förfarandet vid handläggning och eventuella mallar för trafikanordningsplaner, så kallade TA-planer. Översynen bör även omfatta handläggning, taxesättning samt eventuella avgifter om inte TA-planer efterlevs.

Typ av åtgärd: Intern process

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Underlätta handläggning och ansökningsförfarande i samband med gräv tillstånd och ianspråktagande av allmän plats.

22. Tillgänglig stad för alla

1

Ta fram en tillgänglighetsplan eller ett förhållningssätt för att åtgärda enkelt avhjälpna hinder. Exempel på enkelt avhjälpna hinder är bristande belysning, höga kantstenar, rännalar, felplacerade stolpar, gatupratrare etc.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: För att i större utsträckning kunna tillgodose behoven för människor med olika typer och grader av funktionsnedsättningar.

Gångvänligt Nyköping

År 2030 har Nyköping en stadspuls. Gångtrafiken bidrar till ett myllrande folkliv i stadens offentliga rum och lockar till möten, handel och motion för alla.

Det tillgängliga gångvägnätet håller hög standard avseende framkomlighet, trygghet, trafiksäkerhet och attraktivitet. Personer med någon form av funktionsnedsättning ska självständigt kunna förflytta sig i staden och dess omgivning utan att behöva stöta på hinder.

23. Ta fram en gångplan 1

Gångplanens syfte är att föreslå mål och standard för gångvänliga miljöer åt alla. Planen ska innehålla konkreta åtgärder för att förbättra gångbarheten, tillgängligheten och tryggheten kopplat till stråk och målpunkter.

Typ av åtgärd: Styrdokument

Ansvar: Tekniska divisionen

Motivering: Goda förutsättningar för fotgängare är inte bara en fråga om trafik och hållbara transporter utan också minst lika viktig för stadens liv och kvalitet. I slutändan även konkurrenskraften.

24. Trygg offentlig miljö 1

För att få fler att röra sig till fots är det viktigt att förbättra den offentliga miljön i form av olika projekt, till exempel trygghetsvandringar, skräpplockardagar etc. Oftast är det skymmande växlighet, nedskräpning, klotter och bristande belysning som bidrar till att det känns otryggt att vara utomhus.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Öka tryggheten i offentlig miljö så att fler kommer ut och rör sig i större utsträckning, vilket ger ökad hälsa, välbefinnande och trygghetskänsla.

25. Skapa hastighetssäkrade gångpassager i huvudvägnätet 3

Identifiera korsningar som behöver åtgärdas. Här bör särskilt gångvägar och passager till kollektivtrafikens hållplatser ingå. Gångpassager på det kommunala huvudvägnätet ska hastighetssäkras så att bilarna inte kör snabbare än 30 km/h i korsningspunkten. Hänsyn ska också tas för att minska konflikterna mellan gående och cyklister på överfarterna.

Typ av åtgärd: Fysisk åtgärd

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Gångvägnätet inklusive passager måste hastighetssäkras för att minska olyckor, öka trygghet- och tillgänglighet.

26. Tillgänglighetsanpassa gångpassager och gångstråk

3

Alla gångpassager längs huvudvägnätet och prioriterade stråk i staden ska tillgänglighets anpassas genom att sänka kantstenar och skapa ledstråk i form av något som får att följa t.ex. en kant, vägg, ledstång eller skillnader i material. Denna åtgärd hänger ihop med *tillgänglig stad för alla*, men fokuserar på enbart Tillgängggångpassager och stråk.

Typ av åtgärd: Fysisk åtgärd

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Öka tillgängligheten vid gångpassager och gångstråk.

27. Bygga om Västra Storgatan mellan Stora Torget och Stadsbron

3

Skapa ett sammanhängande stråk och en tydlig länk mellan stadsdelarna Väster och Öster där fotgängarna är i fokus. Syftet är att stärka stadslivet och uppfattningen om centrum som en helhet. Gatan och dess omgivning behöver verka som en brygga mellan stadsdelarna och stärkas med målpunkter ut med sträckan.

Typ av åtgärd: Fysisk åtgärd

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Ökad attraktivitet i Nyköpings centrum för mer vistelse, möten, handel och service.

Cykelvänligt Nyköping

År 2030 har cykeln en självklar plats i staden och Nyköping är välkänt för cyklister och de fina cykelstråken. Ung som gammal kan lätt ta sig fram i trafiksäkra och trygga miljöer. Tillgängligheten med cykel till stadens olika målpunkter är hög och det finns funktionella och tillförlitliga cykelparkeringar.

28. Ta fram en cykelplan **1**

Cykelplanens syfte är att föreslå mål och standard för cykelvänliga miljöer. Den ska också identifiera vägnätet, peka ut länkar och ge förslag till handlingsplanen med prioriterade åtgärder. Cykelplanen ska behandla olika förslag till hur cykelvägnätet ska byggas ut för att bli heltäckande.

Typ av åtgärd: Styrdokument

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Cykelplanen ska ligga till grund för och vara underlag för kommunens långsiktiga arbete med cykelplanering, från beteendepåverkan till fysisk planering och byggnation.

29. Anställ en cykelsamordnare **1**

För att få ett helhetsgrepp på cykelfrågorna i kommunen krävs att en person har det här som fokusområde. Personen ska arbeta med både samordning, planering, driftsfrågor och investeringar. Det gör att helheten för cykeltrafiken behandlas på ett bättre sätt och att frågorna får större fokus.

Typ av åtgärd: Intern process

Huvudansvar: Tekniska divisionen eller Samhällsbyggnad

Motivering: Oftast hamnar cykelfrågorna undan när det gäller både planering, kravställande och drift. En cykelsamordnare kan utveckla cykelfrågorna på alla nivåer, dels för att hålla samman arbetet dels för att genomföra åtgärderna från handlingsplanen och kommande cykelplanen.

30. Översyn av huvudvägnät för cykel **3**

Se över prioriterade flöden för cykel i huvudvägnätet och identifiera korsningar och passager ur trafiksäkerhets- och kapacitetssynpunkt för att underlätta cykling. Se till att gång och cykel separeras i större utsträckning för att öka tillgänglighet och trafiksäkerhet för äldre och unga.

Typ av åtgärd: Fysisk åtgärd

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Viktiga kunskaper för ökad trafiksäkerhet och god framkomlighet. Prioritera också åtgärder kopplade till kommunens investeringsplaner.

31. Bygg ut cykelvägnätet 4

För att öka cyklingen behöver utbudet av bra och sammanhängande cykelvägar finnas på plats. Cykelplanen kan komma att sammanställa så kallade missing links, ställen där cykelvägar behöver kopplas ihop. En detaljerad plan för utbyggnad för de kommande åren bör tas fram och budgeteras.

Typ av åtgärd: Fysisk åtgärd

Huvudansvarig: Tekniska divisionen och samhällsbyggnad

Motivering: Viktigt att cykeln prioriteras vid infrastrukturinvesteringar för att öka cykelns konkurrenskraft.

32. Skapa fler offentliga cykelpumpar 2

Ett antal offentliga cykelpumpar finns redan tillgängliga i tätorten. Dessa bör utökas på fler platser i kommunen men också placeras vid strategiska platser som pendlarparkeringar och hållplatser. Utred även införandet av cykelservicestation.

Typ av åtgärd: Fysisk åtgärd

Huvudansvarig: Tekniska divisionen och samhällsbyggnad

Motivering: Viktigt att cykeln prioriteras vid infrastrukturinvesteringar för att öka cykelns konkurrenskraft.

33. Vinterväghållning av cykelvägar 2

God vinterväghållning på cykelvägarna är en avgörande faktor för trafiksäkerheten och för antal aktiva cyklister under vintertid. Ju bättre underlag på cykelvägen, desto fler cyklister. En plan för hur snöröjningen genomförs utifrån cyklistens perspektiv bör utarbetas.

Typ av åtgärd: Fysisk åtgärd

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: För att andelen cyklister ska öka i kommunen, och för att cyklandet ska hålla i sig även under vintertid, krävs väl underhållna cykelvägar vintertid.

34. Ta fram plan för cykelparkering vid målpunkter och allmänna platser

1

Ta fram en plan med förhållnings sätt för att hantera behovet av cykelparkering till viktiga offentliga målpunkter som Culturum, Rosvalla etc. Ett arbete med att byta ut gamla cykelställ mot cykelställ med möjligheter att låsa fast ram och väderskyddade cykelparkeringar kan vara en bra början. Underhåll och borttagning av cykelvrak är också viktigt, detta för att tillgängliggöra de platser som tillskapas.

Typ av åtgärd: Fysisk åtgärd

Huvudansvarig: Tekniska divisionen i samarbete med olika berörda enheter

Motivering: Identifiera olika målpunkter, allmänna platser där kommunen ser behov av att erbjuda goda möjligheter att parkera cykeln under tak, med ramlåsmöjligheter och nära entréer.

35. Cykelvägvisning

2

Ta fram en plan för och sätta upp en cykelvägvisning för cykelvägnätet i Nyköping. Klargöra färdvägar och avstånd till olika målpunkter. Den ska uppdateras regelbundet.

Typ av åtgärd: Fysisk åtgärd

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Cykelvägvisning bidrar till ökad orienterbarhet och underlättar resande på cykel. Kan också fungera som marknadsföring av cykelvägnätet.

Attraktiv kollektivtrafik

År 2030 reser många med kollektivtrafiken. Den är då en attraktiv och pålitlig service, enkel att använda. Stomlinjernas snabba sträckningar genom boendetäta miljöer ger resenärer tillgång till täta, pålitliga och punktliga avgångar som underlättar vardagsplaneringen.

Den hållbara kollektivtrafiken är en viktig komponent för stadens tillväxt. Den knyter samman stad och landsbygd och skapar goda möjligheter till arbetspendling och studier på annan ort.

36. Ta fram ny kollektivtrafikplan 1

Kollektivtrafikplanen ska beskriva hur kommunen långsiktigt avser att skapa förutsättningar som utvecklar kollektivtrafikens strukturer som ett konkurrenskraftigt resealternativ.

Landsbygdstrafiken behöver utvecklas för att ge grundläggande tillgänglighet och fungerande res-möjligheter i kommunens glesare delar.

Typ av åtgärd: Styrdokument

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad

Motivering: Planen visar hur kollektivtrafiken ska utvecklas tillsammans med staden och ge underlag för långsiktig satsning.

37. Se över landsbygdslinjerna i tätorten 1

För att skapa låg restidskvot för resenärer mellan landsbygden och staden bör landsbygdslinjernas sträckning genom tätorten ses över.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad

Motivering: Landsbygdstrafiken ska stödja behov av resor till och från deras huvudsakliga upptagningsområde.

38. Intermodalitet 2 3

Kollektivtrafik + cykel = sant

Skapa cykelparkering vid hållplatser med större upptagningsområden och noder. Möjlighet att låsa fast cykeln bör prioriteras och väderskydd ska övervägas. Åtgärden kan även kopplas till landsbygden, men kan då även avse behov av bilparkering kopplat till hållplatser.

Typ av åtgärd: Fysisk åtgärd

Huvudansvarig: Tekniska divisionen och Samhällsbyggnad

Motivering: Upptagningsområdena ökar ungefär tio gånger för hållplatser med cykelparkeringsmöjligheter jämfört med enbart gångtrafik.

39. Förbättra framkomlighet för kollektivtrafiken

1 2 3

Busstrafiken i Nyköping behöver komma fram snabbt genom att stråken anpassas utifrån stadens utveckling. Kollektivtrafiken har som inget annat färdslag kapacitetsmässigt stora förutsättningar att transportera större mängder resenärer. En förutsättning är att gaturummet stödjer kollektivtrafiken. Det görs genom att reglera, relevant placera och utforma korsande stråk, hållplatsintervaller, hållplatsutformning och driftsmässiga åtgärder. Förbättringsåtgärder på busslinjer med hög turtäthet prioriteras.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt och Fysisk åtgärd

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Om kollektivtrafiken ska kunna verka som strukturbyggare i stadsutvecklingen krävs att huvudstråken får hög prioritet i den fysiska gatumiljön.

40. Komplementtrafik till stadslinjerna

1

Utreda kompletterande trafik till stadslinjerna, exempelvis beställningsbar servicetrafik för resande med större servicebehov. En utredning pågår hos Region Sörmland kring förutsättningarna för anropsstyrd kollektivtrafik. Det kompletterar stadstrafikens stomlinjer och ersätter dagens turlistebundna servicelinjer med låg nyttjandegrad.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad med stöd av Tekniska divisionen

Motivering: En effektiv stadsbusstrafik med anropstrafik för personer med svårigheter att gå till stomlinjerna eller på platser och tider med mindre underlag för turlistbunden trafik, det kompletterar och stärker trafikutbudet.

41. Komfort och tillgänglighet

2

För att öka andelen kollektivtrafikresande ska hållplatserna, dess placering, avstånd, utformning och dess miljöer, vara trygga, säkra, tilltalande och funktionella. Det handlar även om tillgängliga gång-cykelvägar till och från hållplatser. Inom det kommunala vägnätet finns det mycket man kan göra för att höja hållplatsernas standard. Tillgänglighetsanpassningen, driften och underhållet av hållplatser bör ses över och samordningen bör förbättras mellan medborgare, kommun och region.

Typ av åtgärd: Fysisk åtgärd

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Bidra till att höja komfort och tillgänglighet för hållplatser. Hållplatserna signalerar också för icke-användare hur kollektivtrafiken prioriteras eller inte och ger gemene man bilden av hur attraktiv kollektivtrafiken som alternativ är.

Motorfordonstrafik

År 2030 är Nyköping en stad med hög tillgänglighet med många alternativ till bilen. Huvudvägnäten länkar samman stad och landsbygd på ett sätt som gör att människors vardag går ihop. Det är lätt att hitta och parkera nära centrum och kunna fortsätta till fots in i stadskärnan. Det är möjligt att köra bil i Nyköpings centrum, men framkomligheten är begränsad och hastigheterna låga med hänsyn till stadsliv och trafiksäkerhet. Fordonen drivs främst av förnyelsebara bränslen och alternativ till att äga bil, som exempelvis bilpool, är vanligt.

42. Styr ut trafiken på huvudvägnätet från lokalnätet

2

Gatunätet är uppdelat i ett huvudvägnät och ett lokaltvägnät. På lokaltvägnätet ska till övervägande del trafik med målpunkter längs med gatan gå. Övrig trafik ska gå på huvudvägnätet. Det åstadkoms med farthinder eller trafikreglerande åtgärder.

Typ av åtgärd: Fysisk åtgärd

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Undvika trafik genom innerstads- och boendemiljöer för förbättrad miljö och trygghet.

43. Laddinfrastruktur för elfordon

1

2

Ta fram förhållningssätt och direktiv för infrastruktur för laddning av elfordon, med koppling till allmänna behov i samband med exploatering. Tekniska divisionen har redovisat för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden möjliga platser där laddning av elfordon kan vara lämpligt i offentlig miljö.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt/Fysisk åtgärd

Huvudansvarig: Tekniska divisionen och Samhällsbyggnad

Motivering: Omställningen av energibärare i transportsystemet utvecklas och förändras snabbt, en anledning till att kommunen bör inta ett övergripande förhållningssätt. År 2030 ska transportsektorns klimatpåverkan ha minskat med 70 % jämfört med år 2010.

44. Parkeringsledningssystem

2

Uppföra parkeringsledningssystem för att underlätta för besökare till Nyköpings centrum att finna en lämplig parkeringsplats.

Typ av åtgärd: Fysisk åtgärd

Ansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Öka resursnyttjande och minskad söktrafik på gator samt bidra till ökad attraktivitet i Nyköpings innerstadsmiljö.

45. Yteffektiva parkeringsanläggningar och mobilitetshus

3

4

Samordning av parkeringsanläggningar behövs på strategiska platser. Parkeringar bör utökas i alla lägen där de stödjer ett intermodalt resande, det vill säga där alla trafikslagens fördelar kan tas tillvara i en och samma resekedja. Pendelparkering är ett exempel på en sådan åtgärd.

Typ av åtgärd: Fysisk åtgärd

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Parkeringsanläggningar eller mobilitetshus på strategiska platser för att undvika oönskad trafik i centrum.

46. Omledning av tung trafik runt centrala Nyköping

2

Tung trafik kör idag rakt igenom Nyköpings centrala delar, utan att ha detta som målpunkt. I viss mån vägvisas och leds den om redan idag, på olika sätt. Den tunga trafiken bör i ökad utsträckning istället ledas på ett större vägnät runt de centrala delarna. Arbetet sker i samarbete med Trafikverket.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Undvika tung trafik och storskalig biltrafik genom innerstads- och boendemiljöer för förbättrad miljö och trygghet.

47. Ta fram en godstransportplan

1

Nyköpings kommun bör formulera övergripande ställningstaganden och förhållningssätt kring näringslivets godstransporter som sker till och genom kommunen. Kommunen behöver aktivt verka för att godstransporter kan utföras effektivt till kommunens företag och verksamheter samtidigt som de ska medföra så liten miljöbelastning och påverkan på stadslivet och boende som möjligt.

Typ av åtgärd: Styrdokument

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Skapa tydlighet i kommunens ambitioner och förhållningssätt kopplat till verksamheter och utveckling av nya verksamhetsområden.

48. Rätt fart i staden

2

Fortsatt anpassning mot "Rätt fart i staden" för att anpassa vägnätet efter stadens-, trafikens- och omgivningens förutsättningar. Hastighetsbegränsningar är inte fullt genomförd utifrån tidigare genomförda analyser och omvärdering av delsträckor kan behöva övervägas utifrån stadens utveckling. En hastighetsplan enligt handboken "Rätt fart i staden" behöver tas fram och arbetet med att implementera den.

Typ av åtgärd: Fysisk åtgärd

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Olika hastighetsanspråk för biltrafik påverkar i vilken mån som bilen används och har påverkan på bland annat omgivning och miljö.

49. Allmän bilpool

1

1

Undersöka behov, intresse och förutsättningar för inrättande av allmän bilpool, tillgänglig genom central placering för såväl privatpersoner som verksamheter. Eventuellt kan kommunens behov av bilpool i viss mån samordnas med privatpersoners!

Typ av åtgärd: Förhållningssätt/Interna processer

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Det finns flera fördelar med bilpooler. De oförutsedda kostnader som det kan innebära att äga en egen bil minskas och undviks. Utsläpp både lokalt och globalt minskas i och med att bilpoolsbilarna oftast är miljöbilar och högst tre år gamla. En bilpool ersätter generellt sett 10 bilar vilket även minskar trycket på parkeringsplatser kommunen kan på olika sätt uppmuntra och underlätta bildandet av bilpooler.

Verksamhetsrelaterade åtgärder

Nyköpings kommun är en av de största arbetsgivarna och har därmed stor inverkan på de ekologiska fotavtrycken. Kommunen behöver därför föregå med gott exempel genom att börja med den egna organisationen och utveckla interna reformer som uppmuntrar andra att ställa om. Genom att byta ut fordon, bränslen och jobba med anställdas tjänsteresor och pendlingsresor kan utsläppsminskningar och ekonomiska vinster göras.

50. Samordnad fordonshantering för Nyköpings kommun

1

2

Nyköpings kommun behöver göra ett omtag kopplat till fordonsflottan. I olika utredningar konstateras att andra kommuner och organisationer som infört en samordnad fordonshantering har upptäckt flera olika fördelar. Det behövs en gemensam enhet för fordonshanteringen.

Typ av åtgärd: Intern process

Huvudansvarig: Tekniska divisionen, Fordonssamordnare

Motivering: En samlad organisation effektiviserar bilanvändandet och skapar en tydlighet mot användare och leverantörer. En gemensam enhet för fordonshantering underlättar redovisning och kontroll och synliggör dolda kostnader etc.

51. Ruttplanering av service- och renhållningsfordon

1

Ruttplanering av renhållningens fordon sker idag utifrån villkor om effektiva körvägar, vilket sker kontinuerligt. Andra parametrar kan också övervägas för att minimera risker som exempelvis hinder eller miljöpåverkan.

Typ av åtgärd: Intern process

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Ruttplanering med flera parametrar kan skapa ökad förståelse för behoven, men utan att de krockar med andra viktiga ting. I förtätade stadsmiljöer ökar också trycket på att kunna hämta avfall på väl anpassade platser.

52. Samlastning av gods för transporter till kommunala verksamheter

1

2

Samlastning av gods till förskolor och skolor bör gå att samordna. Kan även omfatta åtgärder som leveransskåp på exempelvis skolor, som kan få leverans vid lågtrafiktid då lokaler inte har pågående verksamhet. Berör upphandlingsenheten, BUK, DSO och Tekniska divisionen.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Minimera antalet transporter till känsliga miljöer med många barn, ungdomar och äldre. Ökar trafiksäkerhet, miljöpåverkan och lastning och lossning kan ske under lågintensiva timmar dagtid.

53. Uppföljning och att mäta rätt

1

Sammanställ en kunskapsbank i kontinuerligt intervall med tillförlitlig transportstatistik och trafikmätningar. Det underlättar uppföljningen och informationsspridningen internt och externt. Det finns också behov av att trafikmätningar blir tillgängliga för alla divisioner och bolag, till exempel i Nygis.

Typ av åtgärd: Intern process

Huvudansvarig: Tekniska divisionen

Motivering: Utan uppföljning, statistik och mätningar är det svårt att ta rätt beslut, därför finns det behov av en lättillgänglig kunskapsbank.

54. Samverkan och avgränsning mellan samhällsbyggnad och tekniska divisionen

1

Det finns otydligheter i avgränsningen mellan Samhällsbyggnads och Tekniska divisionens ansvar avseende trafikplanering och de ansvarsområden som ligger hos respektive organisation. Det finns behov av att tydliggöra ansvarsområdena för att förenkla kontakt och handläggning av ärenden.

Typ av åtgärd: Intern process

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad, Tekniska divisionen

Motivering: Det finns behov av att tydliggöra ansvarsområdena för att förenkla kontakt och handläggning av ärenden.

Beteendepåverkan och Mobility Management

Mobility management (MM) är ett koncept för att främja hållbara transporter och påverka bilanvändningen genom att förändra attityder och beteenden. Grundläggande är användningen av mjuka åtgärder som information och kommunikation, inte nödvändigtvis kräver stora finansiella kostnader. De kännetecknas samtidigt av en bra kostnads- och nyttokvot. Huvudsyftet är att i tidigt skede påverka resan, redan innan den har börjat. I handlingsplanen har MM och beteendepåverkande åtgärder två funktioner. Dels som stödinsatser till olika insatsområden, dels som ett eget insatsområde, se NyTs bilden i början.

Under 2017 tog Trivector fram ett underlag till handlingsplan för arbetet med MM - *Underlag till handlingsplan för steg 1 och 2-åtgärder*. Syftet med uppdraget var att ta fram en lista med steg 1- och steg 2-åtgärder att koppla till Transportstrategin. Den används som vidare underlag till detta kapitel.

Utifrån Trivectors utredning, resevaneundersökningen och arbetet med transportstrategin framträder tre fokusområden:

- MM och hållbart resande - en integrerad del av samhällsplaneringen

- MM kopplad till kommunens verksamheter
- Mobilitetsåtgärder, kampanjer och information

MM och hållbart resande - en integrerad del av samhällsplaneringen

Genom att använda MM i samhällsplaneringen kan vi påverka, prioritera och utforma bebyggelse och infrastruktur som stödjer det hållbara resandet. Den fysiska planeringen har potential att påverka färdmedelsval och efterfrågan på transporter.

Det finns en mängd olika faktorer som påverkar resultatet av beteendepåverkande åtgärder för ett ökat hållbart resande. Det kan vara i form av normer, styrmedel, avstånd, rumsliga förhållanden etc. Mest grundläggande är hur samhällsplaneringen sker tidigt. För att MM och hållbart resande ska synas i samhällsplaneringen krävs tidiga insatser i varje skede av planprocessen. Det är lätt hänt att mobilitetsfrågan tappas bort då flera enheter och aktörer är inblandade. För att integrera mobilitetsfrågorna behöver förvaltningar och kompetenser knyts samman. MM ersätter eller utesluter varken tekniska lösningar eller ny infrastruktur, men är ofta ett komplement till dem.

55. Integrera MM och hållbart resande i detaljplaneringen

1

Åtgärden ställer krav på planer för hållbart resande, MM-planer eller enskilda MM-åtgärder i samband med detaljplanering av områden, bygglovsansökan. Det kan också gälla avtal för genomförande, markanvisning och exploatering. Åtgärderna regleras i styrande dokument och avtal. Om kommunen äger marken kan krav på MM-plan ställas vid markanvisning.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad

Motivering: Säkerställer förutsättningar för utbud av gång-, cykel- och kollektivtrafikinfrastruktur som helst bör finnas på plats innan invånare eller arbetstagare flyttar in.

56. Integrera MM och hållbart resande i bygglov

1

Under bygglovsprocessen följs krav som tidigare har ställts på resandet och den hållbara mobiliteten i samband med planläggning, markanvisning- och exploateringsavtal. Krav som kan regleras under bygglovsprocessen kan exempelvis vara parkering och mobilitetsplan, parkeringsköp, krav på utformning, placering och lokalisering, uppmuntra till bilpool etc.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad

Motivering: Säkerställer förutsättningar för utbud av gång-, cykel-

och kollektivtrafikinfrastruktur som helst bör finnas på plats innan invånare eller arbetstagare flyttar in.

57. Integrera MM och hållbart resande i byggskedet

1

När det gäller utbyggnad av större stadsutvecklingsprojekt, som pågår under länge tid och i etapper, sker utbyggnad parallellt med inflyttning. Det i sig får inverkan på områdets förutsättningar för resande och transporter. Därför finns behov av att skapa en plan för hur entreprenaden kan drivas som minimerar negativ inverkan på den hållbara mobiliteten.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad och Tekniska divisionen i samverkan med exploatörer och fastighetsutvecklare.

Motivering: Ta tillvara på och förstärka möjligheterna till hållbart resande under byggskedet. Att inte skapa hinder genom förseningar i busstrafiken på grund av byggarbeten som är planerade under peaktid etc.

58. Integrera MM och hållbart resande i driftskedet

1

Under driftskedet eller förvaltningsskedet sker lägenhetsuthyrning/försäljning och inflyttning. Det är det sista och längsta skedet över tid där bostäder och lokaler går vidare till en förvaltning och ett område börjar utvecklas. För att MM ska få en önskad effekt behövs en organisation som bedriver, utvecklar, följer upp och utvärderar arbetet. Exempel på åtgärder under

driftskedet kan var välkomstpaket till nyinflyttade, information, stöd och rådgivning för boende, besökare och verksamma osv.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad och Tekniska divisionen i samverkan med exploatörer och fastighetsutvecklare.

Motivering: Efter att infrastrukturutbuden finns på plats är det enklare att jobba med MM genom information, rådgivning och marknadsföring.

MM kopplad till kommunens verksamheter

59. Anslut till Sörmlandstrafikens företagskonto

1

Anslut alla anställda, via sin enhet, till Sörmlandstrafikens och SJ:s *företagskonto* som gäller för tjänsteresor med kollektivtrafik. Det kostar inget att ansluta sig och underlättar bokningen. I dagsläget använder sig enbart Samhällsbyggnad av företagskontot.

Typ av åtgärd: Interna processer

Huvudansvarig: Kommunledningskontoret alternativ respektive enhet/division (administratörer/resebokare) som ansvarar för genomförandet inom sin verksamhet.

Motivering: Det ska vara enkelt och smidigt att boka resa med kollektivtrafik.

60. Attraktiv arbetsplats – Division Social omsorg

1

2

Division Social omsorg (DSO) avser att bli en ännu attraktivare arbetsgivare. Eftersom tillgänglighet och mobilitet är en mycket stor del av vardagen för en majoritet av personalen, behöver möjligheten till hållbart resande tillgodoses. Vid fokusgruppsmötet framhölls förslag om profilering mot miljö och hälsosam arbetsplats. DSO har till exempel räknat på att utöka antalet elcyklar för att effektivisera tiden gentemot de vanliga cyklar som används idag. Några viktiga behov som lyftes med DSO under fokusgruppsmötena var att anlägga fler, lättillgängliga, trygga och väderskyddade cykelparkeringar, möjlighet till elladdning, cykelpool, cykelservice och erbjuda väderleksanpassade kläder.

Typ av åtgärd: Intern process

Huvudansvarig: DSO med stöd av Tekniska divisionen

Motivering: Viktiga förutsättningar för personalen som är beroende av god logistik och för DSO som arbetsgivare.

61. Tjänstecyklar och bra cykelparkeringar för BUK

1

2

Utifrån fokusgruppsmötena har ett antal olika behov och önskemål lyfts upp kopplat till tjänsteresor.

Ett av dessa är behovet av tjänstecyklar för tjänsteresor. Många resor som görs i tjänsten är korta. Även resorna mellan högstadieskolorna Alpha och Omega sker oftast med bil och dessa kan man ersätta genom att gå eller ta cykel. Tjänstecyklar finns i dagsläget inte tillgängliga för många som jobbar inom BUK och man bör möjliggöra detta för personalen. Bra väderskyddade cykelparkeringar finns redan på enstaka platser, men det finns också behov av att anlägga nya.

Typ av åtgärd: Intern process

Huvudansvarig: BUK med stöd av Tekniska divisionen

Motivering: Cykeln har stor potential vid korta resor och Nyköpings kommun ska som attraktiv arbetsgivare uppmuntra och ge förutsättningar för mer hållbart resande. Det finns även många ekonomiska, ekologiska och hälsovinster fördelar med det.

62. Cykelvänlig arbetsplats

1

2

För att öka resor med cykel till och från arbetsplatsen men även för ett ökat hållbart tjänsteresande, behöver utbudet i form av bra cykelparkeringar, tillräckligt många cyklar, elcyklar och lastcyklar finnas på plats. Exempel på åtgärder kan vara

väderskyddade cykelparkeringar med ramlåsmöjligheter, omklädnings- och duschmöjligheter, utökad elcykelpool, rabatt hos cykelhandlare, tillgång till verktyg och pump och enkel bokningssystem etc.

Typ av åtgärd: Interna processer

Huvudansvarig: Kommunledningskontoret, Fordonssamordning, respektive organisation.

Motivering: Skapa förutsättningar för hållbart resande till och från arbetet och i tjänsten.

63. Förmåncyklar för anställda

1

Den vanligaste resan som Nyköpingsbor gör är arbetspendling, den står för runt 30 % av resorna.

År 2015 infördes förtydligade skattedirektiv som gav möjlighet för arbetsgivare att erbjuda förmåncyklar. Flera kommuner i Sverige använder det idag. Det innebär att de anställda kan teckna ett cykelhyresavtal med bruttolöneavdrag som egentligen inte medför extra kostnader för arbetsgivaren.

Typ av åtgärd: Interna processer

Huvudansvarig: Kommunledningskontoret

Motivering: Ett möjligt sätt att öka andelen cyklister till och från arbetsplatsen. En utvärdering från Jönköpings kommun visar att cirka 2 200 anställda har använt förmånen, vilket är mer än 20 % av personalen inom kommunen.

64. Resfria möten 1

Ett bra sätt att minska resandet inom tjänsten är att tillhandahålla digitala möten. Idag har de flesta som arbetar tillgång till dator. Digital teknik, som till exempel telefon och webbkonferens, gör det möjligt att mötas utan att behöva resa. Genom att byta ut vissa tjänsteresor och istället mötas via webben sparar vi både tid och pengar för organisation och inblandade. Nyköpings kommun bör och ska arbeta för att underlätta användandet av digital teknik på flera sätt, bland annat att konferensrum inretts med möjlighet till webbkonferens.

Typ av åtgärd: Interna processer

Huvudansvarig: Kommunledningskontoret eller respektive organisation.

Motivering: Enligt uppgifter från Trafikverket och SKR kan uppemot hälften av alla tjänsteresor som görs i Sverige ersättas med digitala möten på distans. Det innebär att åtgärder som syftar till att främja digitala möten har möjlighet att minska resandet på en arbetsplats med cirka 50 %.

65. Införande av klimatväxling 1

Fossilfritt Sverige är en plattform för samverkan och dialog som har initierats av regeringen. En viktig del i arbetet är den så kallade "Klimatväxlingsutmaningen" som lanserades under hösten 2017 och som innebär att kommuner, företag och organisationer kan få hjälp att minska sin klimatbelastning vad gäller resor. Konceptet för klimatväxlingen innebär att resor med hög klimatbelastning, exempelvis flygresor och körning med

privat bil i tjänsten, görs dyrare samtidigt som hållbara resor med cykel, tåg och kollektivtrafik görs billigare. Det finns även möjlighet att samla överskottet från de klimatbelastande resor i en särskild fond för att finansiera miljöfrämjande åtgärder. För kommunen kan fonden exempelvis handla om investeringar i MM åtgärder.

Typ av åtgärd: Interna processer

Huvudansvarig: Kommunledningskontoret

Motivering: Ett möjligt sätt att öka budgeten för åtgärder kopplad till hållbart resande.

66. Kunskapshöjande åtgärder, internt 1

En av utmaningarna med MM och hållbart resande är brist på information och kunskap. Det behövs kontinuerligt kunskapshöjande åtgärder, nedan finns några exempel:

- Presentera resevaneundersökningen (RVU), transportstrategi och trafikplanering.
- Presentera ambitioner och målbild
- Gemensamma workshops och studiebesök

Typ av åtgärd: Interna processer

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad

Motivering: Ökad kunskap och förståelse om MM och hållbart resande. Även behovet av en gemensam bild för hållbara transporter behöver definierats.

67. Tillgänglighet till arenor och evenemang

1

2

Skapa förhållningssätt för gång, cykel och kollektivtrafik till och från arenor, fritidsanläggningar och evenemang, såväl dagligen som vid större evenemang. En checklista som tar upp olika åtgärder och som kan göras inför evenemang kan vara ett första steg. Förslag på innehåll finns under bilaga 1.

Typ av åtgärd: Fysiska åtgärder

Huvudansvarig: Näringslivsenheten och Tekniska divisionen

Motivering: Utveckla arenor och allmänna ytor aktuella för evenemang för att kunna möta ökat antal besökare.

Mobilitetsåtgärder, kampanjer och information

68. Koncept för ökad cykling

1

I form av utbildning, kampanjer och samverkan med regionala aktörer, serviceföretag, arbetsplatser eller andra målgrupper bidra till nya koncept för ökad cykling.

Exempel på möjliga åtgärder:

- Utveckla en interaktiv och digital cykelkarta
- Följ upp och mät. Komplettera med fler cykelräknare
- Rådgivning om bra cykelparkeringar, till exempel broschyr till exploitörer
- Engagera näringslivet kring cykelfrågor

- Utökad samverkan med Region Sörmland
- Utveckla dialog med allmänheten i form av cykelpanel
- Intern samverkan och utbildning

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad och Tekniska divisionen

Motivering: Det finns ett konceptbehov för ökad cykling. Syftet är att kunna öka cyklingen genom samverkan, information och kampanjer som riktas till allmänhet, näringsliv och regionala aktörer.

69. Koncept för ökat kollektivtrafikresande

2

Bidra till ökat kollektivtrafiknyttjande form av samverkan med regionala aktörer, trafikoperatör, arbetsplatser eller andra målgrupper. I nuvarande trafikavtal finns ordnad samverkan mellan Region Sörmland, trafikoperatören Nobina och kommunerna kring marknadsföringsinsatser. Det avser ökning av nöjd-kund-index, högre marknadsandelar och funktionellt utbud. Kännedomen om kollektivtrafiken behöver öka. Det vill säga hur man köper biljett, vart man kan resa, hur man får kännedom om tider och förändringar och hur systemet hänger ihop.

Exempel på åtgärder:

- Öka kännedom och kunskap om Sörmlandstrafikens app med realtidsinformation
- Realtidsinformationsskyltar vid strategiska hållplatser
- Engagera kommunen, Region Sörmland och näringslivet kring kollektivtrafiknyttjande, till exempel:

- restid kan räknas som arbetstid
 - kollektivtrafikkort som löneförmån
 - arbetstider som passar med kollektivtrafiken
 - mötestider som passar med kollektivtrafiken
- prova-på-kampanjer
 - deltagande vid seminarier, mässor och cuper etc
 - utveckla dialog med allmänheten
 - intern samverkan och utbildning

Typ av dokument: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad och Tekniska divisionen

Motivering: Syftet är att genom samverkan, information och kampanjer riktad till allmänheten, näringslivet och regionala aktörer öka kollektivtrafikresandet.

70. Möjligheterna att ta sig till och från fritidsaktiviteter 1

Fritidsresor utgör drygt 17 % av det totala antalet resor som görs i Nyköping. Med fritidsresor menar vi inte inköpsresor utan sociala *fritids-* och *rekreationsresor*. Ett första steg kan vara att identifiera och kartlägga hur andra kommuner jobbar med frågan. Ett exempel kan vara att ställa upp i "Klimatmatchen", en nationell tävling som administreras av Sveriges energikontor.

Typ av åtgärd: Interna processer

Huvudansvarig: Kommunledningskontoret och BUK

Motivering: Syftar till att öka de hållbara fritidsresorna.

71. Årliga MM-kampanjer 1

Årliga kampanjer för att informera, stimulera och pröva nya ting för att styra mot en ökad andel gång-, cykel- och kollektivtrafik. Exempel på kampanjer är *trafikantveckan*, *testresenärer*, integrera *trafik i undervisningen*, *testcyklist*, *cykelvänlig arbetsplats* och vandrade skolbuss.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Samhällsbyggnad, Kommunledningskontoret, Tekniska divisionen, BUK

Motivering: Effekterna av att jobba med beteendepåverkande åtgärder har visat på goda resultat, med viss variation beroende på typ av kampanj.

72. Anställ en beteendevetare 1

För att få helhetsgrepp kring MM och beteendefrågor i kommunen krävs att minst en person har detta som fokusområde. Personen ska arbeta med både samordning och planering av beteendepåverkande åtgärder och projekt.

Typ av åtgärd: Interna processer

Huvudansvarig: Kommunledningskontoret

Motivering: Behov av ökad kompetens om beteendepåverkande arbete och nudging.

73. Säkra skolvägar (befintlig verksamhet)

1

2

Sex av tio barn bor inom två km från skolan, trots detta, går bara var tredje barn till skolan (Trafikverket, 2012). Skolresorna på cykel är 48 % färre nu än under mitten av 1990-talet (Trafikanalys, 2015). Starta skolvägsprojekt, liknande "Säker skolväg", till syfte att öka självständighet, trafikmognad och öka de positiva hälsoeffekterna. Projektet ska utgå från ett antal skolor åt gången som medverkar, vilket bygger på ett aktivt samarbete mellan trafikplanerare och skolan. Arbetet leder till en handlingsplan som sedan används som underlag till kommande satsningar.

Typ av åtgärd: Interna processer

Huvudansvarig: BUK och Tekniska divisionen

Motivering: Barns resor till och från skolan är viktiga att tillgodose så att de själva kan göra resan genom att gå och cykla. Det kan leda till ökat fysiskt och psykiskt välmående hos barnen och förbättrade studieresultat, som resultat av ökad rörelse och samvaro.

74. Planera för säkra och trygga skolmiljöer i tidigt skede

1

Morgondagens bygger på våra barns intresse och förutsättningar att utforska och förstå sin omvärld utan att det begränsar deras säkerhet och rörelsefrihet. Det är av stor vikt att nya skolor får förutsättningar att skapa en trafiksäker och trygg trafikmiljö som

utgår från barnens behov av säkerhet. Riktlinjer för åtgärder och utformning av skolors och förskolors miljöer behövs. Några frågor att lyfta är lokalisering av skolan, lokalisering av hämta/lämna-ytor och angöring, för att undvika konflikter.

Typ av åtgärd: Interna processer

Huvudansvarig: Tekniska divisionen och BUK

Motivering: Barns närmiljö ska vara lättillgänglig, säker och trygg för att förbättra rörelsefrihet, självständighet och hälsa.

75. Cykeltåg och vandrande skolbussar

1

Uppmärksamma och starta projekt/kampanjer som har en direkt koppling till barns resor till och från skolan. Exempel på projekt kan vara vandrande skolbussar och cykeltåg. Dessa projekt går ut på att grannfamiljer med lågstadiesbarn turas om att cykla/gå varsin dag med barnen till skolan. Det kan drivas genom att fråga på föräldramöten etc.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: BUK

Motivering: Få fler barn att gå och cykla i större utsträckning. Det ökar motionen och den sociala samvaron, det bidrar till ökat välmående och prestation.

76. Utred hyrcykelsystem 1

Utred förutsättningar och konsekvenser för hyrcykelsystem i Nyköpings tätort. Åtgärden säkerställer framförallt kontroll av den allmänna plats som ställs till förfogande för hyrcyklar och/eller andra typer av förflyttningsmedel.

Typ av åtgärd: Förhållningssätt

Huvudansvarig: Tekniska divisionen och Näringslivsenheten

Motivering: Ökar mångfalden i mobilitetsutbudet och ökar tillgängligheten inom staden för boende, besökare och verksamma.

Pågående MM nätverk, projekt och kampanjer

Nyköpings kommun är redan med i olika MM-nätverk och projekt, varav några listas nedan:

- Cykelsamverkan Sörmland är ett regionalt projekt som drivs av energikontoret. Den är indelad i tre kampanjer: Cykelvänlig arbetsplats, Testcyklist och Vintercyklist.
- Möjligheter med mobility management i samhällsplaneringen (MMMiS) är ett nätverk som startades av Energimyndigheten år 2012. Sedan dess drivs det vidare av Trivector Traffic. Nätverket ger deltagande kommuner möjligheter att utbyta kunskap och erfarenheter för att utveckla sitt arbete med MM kopplat till stadsutvecklingsprojekt. Det är en mötesplats och

plattform där kommuner utbyter erfarenheter, diskuterar frågeställningar och utmaningar.

- Regionala mobility management-nätverket drivs av Region Sörmland och startade 2019. Dess avsikt är att samordna projekt som kan genomföras i flera kommuner för ökat resultat.
- Mobility management kopplas till utveckling av Nyköpings lasarett: Sedan 2019 finns en arbetsgrupp med representanter från Nyköpings kommun och Region Sörmland. Syftet med den är att gemensamt jobba med beteendepåverkan för personal och invånare.
- Sanering av Nyköpings resecentrum: I takt med sanering av marken till den parkeringsyta som finns till hands för tågtrafikens resenärer, kommer man att jobba med olika kampanjer riktade till den aktuella målgruppen.

Det fortsatta arbetet

Det här kapitlet förklarar det fortsatta arbetet och strukturen för att genomföra handlingsplanen. Kapitlet ger också förslag på ansvar, såväl politiskt som för tjänstemannaorganisationen.

Handlingsplan för Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta, är en dynamisk plan med möjlighet till ett brett urval av åtgärder. Den gäller fram till år 2030. Åtgärderna har beskrivits övergripande för att vara lätta att välja ut, prioritera och utveckla till fullständiga projektbeskrivningar. Samhällsbyggnad och Tekniska divisionen står i första hand som mottagare av handlingsplanen och är ansvariga för dess fortsatta utveckling, som en del av den ordinarie verksamheten.

För att arbeta mot handlingsplanens målbild behöver åtgärderna kopplas till verksamhetsplanering, budgetprocess och bokslut. Det görs genom årshjul med tillhörande aktivitetslista. Åtgärderna hämtas ur handlingsplanen och årlig prioritering. Det innebär att vi periodvis arbetar parallellt med tre processer för tre år samtidigt:

- Planering av åtgärder för kommande år
- Genomförande, aktuellt år
- Uppföljning av föregående år

Arbetet för att hålla samman, prioritera, driva och följa upp görs av en samordningsgrupp, *Transportstrategins arbetsgrupp*, med representanter från samtliga divisioner. Varje berörd division utser minst en representant till arbetsgruppen och varje huvudansvarig ska ansvara för planering och genomförande av åtgärden.

Nedan ses hur handlingsplanen förhåller sig transportstrategin och det fortsatta arbetet:



Ansvar och beslut

Transportstrategins arbetsgrupp har det praktiska ansvaret för samordning, prioritering och uppföljning av handlingsplanen.

Exempel på arbetsgruppens ansvarsområde:

- Ta fram årlig aktivitetslista
- Leda arbetet med handlingsplanen och föreslå åtgärder
- Uppföljning av åtgärder, indikatorer och målbild om färdmedelsfördelning
- Redovisa mot styrgrupp
- Sprida kunskapshöjande åtgärder inom kommunen

Kommunfullmäktige fastställer i fullmäktiges budget det årliga förslaget på aktiviteter som riktas till nämnder och tas med i beställningen till verksamhetsplanen.

Kommunstyrelsen är beställare av handlingsplanen och har det övergripande ansvaret för investeringar i väginfrastrukturen. Kommunen har möjlighet att påverka transportutveckling och trafiksituationen i den egna tätortsmiljön, även om kommunen också är beroende av regionala-, nationella- och internationella regelverk för att styra utvecklingen. Stora delar av ansvaret att driva, följa upp och bevaka kommunens arbete är delegerat till transportstrategins arbetsgrupp som kommer med årliga förslag utifrån aktivitetslista.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden (MSN) har det övergripande ansvaret för trafikplaneringen. MSN har samordningsansvaret för många av de föreslagna insatsområdena, åtgärderna och dess genomförande. Både Samhällsbyggnad och Tekniska divisionen går delvis in under denna nämnd. Det är fördelaktigt att nämnden har ansvar över detaljplanering, byggnation och vägnätets funktion med möjlighet att överblicka och tillgodose enskilda och gemensamma behov.

Centrala ledningslaget med cheferna för respektive division har ett gemensamt övergripande ansvar för att handlingsplanen tillämpas och utvecklas. Det omfattar bland annat att budget, resurser och verksamhetsplanering föreslås utifrån den inriktning och målbild handlingsplanen anger. CLL utser representanter till transportstrategins arbetsgrupp. CLL ska agera styrgrupp mot arbetsgruppens förslag utifrån aktivitetslista, för att prioritera framskrivningar, starta och driva åtgärder samt arbeta in nya åtgärder.

Andra kommunala divisioner/bolag/enheter har eget ansvar för genomförandet av specifika åtgärder. Ansvar anges i anslutning till respektive åtgärd, vilket kan påverka tillfälligt medverkande i arbetsgruppen. SHB/TEK ska utifrån sitt kunnande inom området verka stöttande eller som medaktör för genomförande av åtgärder.

Handlingsplanen ska vara öppen för nya åtgärdsförslag. Det gäller oavsett huvudsaklig kommunal hemvist, men som berör trafik eller transporter utifrån förslag från medborgarna, till exempel genom synpunkter.

Resurser

Arbetsgruppens arbete med att ta fram en årlig aktivitetslista till verksamhetsplaneringen och budgetprocessen sker inom löpande verksamhet.

För att genomföra och implementera föreslagna åtgärder krävs att åtgärden ges ekonomiska och personella resurser.

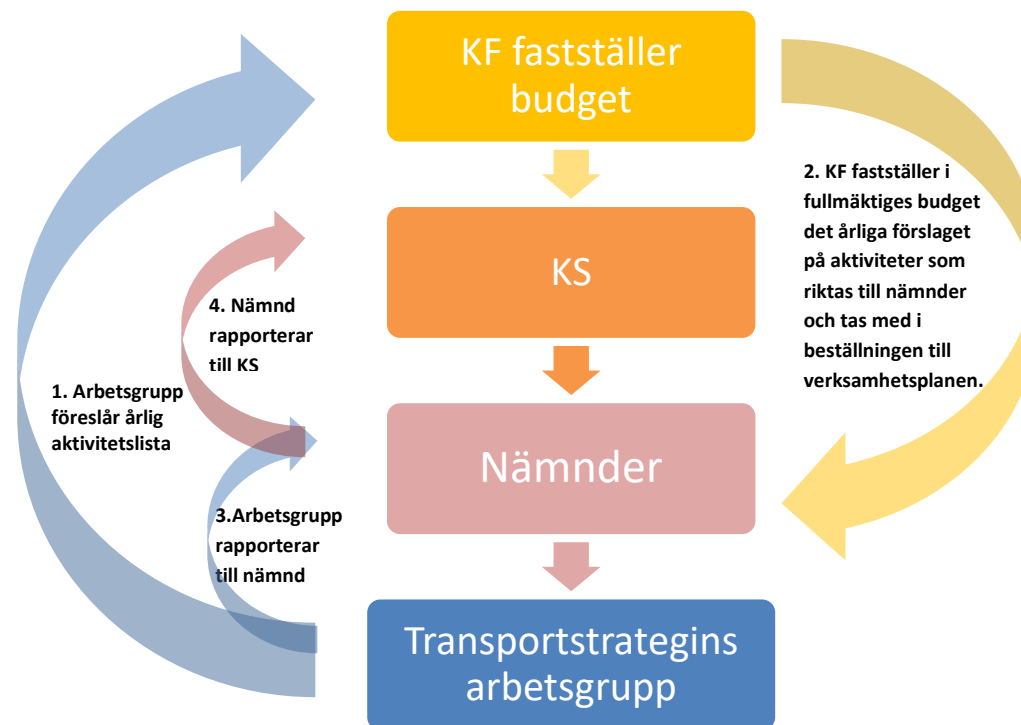
För att följa upp klimatnyttan föreslår vi en koppling till Klimat- och energistrategin och att strategins verktyg också används till aktiviteter som gör miljönytta.

Trafikbokslut – uppföljning och utvärdering

För att systematisera riktningen för arbetet föreslår vi att ett årligt trafikbokslut inrättas. Trafikbokslutet ska beskriva övergripande, genomförda och planerade aktiviteter.

För att följa utvecklingen över en längre horisont föreslår vi ett antal indikatorer, se indikatorer under målbild, samt att vi genomför resvaneundersökningar med jämna mellanrum.

Exempelbild på det fortsatta arbetet:



Referenser

Boverket, S. K. (2015). *Trafik för en attraktiv stad- underlag. 3:e uppl.* LTAB.

SKL, &. V. (2008). *Rätt fart i staden, Handbok för hastighetsnivåer i en attraktiv stad.* Vägverket publikation 2008:54.

Trafikanalys. (2015). *Cyklandets utveckling i Sverige 1995-2014- en analys av de nationella resevaneundersökningarna.* Trafikanalys. Rapport 2015:14.

Trafikverket. (2011). *MaxLupoSE – råd om hur mobility management kan användas i den kommunala planeringen.* Borlänge: Trafikverket.

Trafikverket. (2012). *Barns skolvägar.* TRV 2013:006.

Mall för egen prövning av barnets bästa, enkel och formell

Instruktion

Använd mallen som vägledning vid genomförande av prövningar av barnets bästa i utredningar och inför beslut. Mallen utgår från den processbeskrivning som återfinns i *Riktlinje för prövning av barnets bästa i Nyköpings kommun*.

Det är viktigt att process, bedömning och utfall av en prövning dokumenteras skriftligen. Prövningen bör dokumenteras på ett sådant sätt att den blir *tydlig och transparent* för de barn eller övriga som berörs, som exempelvis vårdnadshavare eller för dem som kan komma att granska beslutet.

Hur mycket som redogörs under respektive delmoment i mallen beror på vilken form för prövning som bedöms lämplig och kan också variera från ärende till ärende.

Exempelvis kan prövningens omfattning variera beroende på ärendets komplexitet i relation till i vilken grad; eller på vilket sätt det kan komma att påverka barn; om ärendet omfattar rättigheter som riskerar att kränkas eller inte tillgodoses; eller inbegriper försvårande mål- och intressekonflikter som behöver vägas in i analysen.

Till hjälp att bedöma om och i vilken form en prövning ska göras (enkel eller formell), använd *Checklista för bedömning av behov av genomförande av prövning av barnets bästa inför utredningar och beslut*.

Använd processbeskrivningens steg 1–8 i riktlinjen till hjälp att genomföra prövningen och redogör för resonemangen i mallen. I riktlinjen finns även en förteckning över barnkonventionens artiklar liksom länk till barnkonventionen som helhet.

Stödmaterial för genomförande av prövningar av barnets bästa liksom information om barnkonventionen och barnrätt i praktiken finns att hitta på IN under Samarbete och projekt/ Samarbete/ Barnkonventionen.

Mall för prövning av barnets bästa, enkel och formell

Delmoment	Resonemang
<p>1. Beskriv ärendet eller frågan med utgångspunkt i barns bästa</p> <p>Exempelvis: bakgrund, syfte, problem/ målbild, verksamhet och målgrupp.</p> <p>Om beskrivningen motiverar det, initiera samverkan med berörda parter (ex. annan verksamhet, anhöriga eller resurser.)</p> <p>Om det framgår att barnets bästa ska vägas mot andra intressen bör en formell prövning genomföras. Det bör då också framgå i beskrivningen av ärendet. Se under delmoment 5.</p> <p>(Berör processteg 1 i riktlinje)</p>	<p>Handlingsplan Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta syftar till att redovisa hur transportstrategin kan tillämpas i praktiken. Handlingsplanen redovisar ett stort antal åtgärder som avser bidra till hållbar tillväxt, mer trygg och tillgänglig stad, främja hållbart resande och prioritera kapacitetsstarka färdmedel.</p> <p>Kommunen har genom sitt planmonopol en viktig uppgift att fylla för att barnkonventionen införlivas i samhällsplaneringen som är en del av handlingsplanen. Många av åtgärderna i handlingsplanen berör just barn och unga i form av trygga gång och cykelvägar, barns rörelsemönster, trygga offentliga miljöer, utöka kontakten mellan skolan och trafikplanerna vilket kan leda till barnkonsekvensanalyser.</p> <p>Handlingsplanen behandlar barnperspektivet men åtgärderna kommer behandlas utifrån barns perspektiv.</p>
<p>2. Bedöm vilket underlag som är relevant att utgå från för att kunna göra en bedömning av barnets bästa, och beskriv detta</p> <p>Exempelvis: Artiklar i barnkonventionen: 2, 3, 6 och 12 omfattas alltid av en prövning. Identifiera övriga artiklar som är relevanta för ärendet, forskning, lagstiftning/ myndighetsföreskrifter.</p> <p>(Berör processteg 2–4 i riktlinje)</p>	<p>Handlingsplanen lyfter ett ökat behov av att tillgodose barns tillgänglighet och möjlighet till fysisk rörelse i sin närmiljö, mellan bostaden och målpunkter som skola, lekplatser och fritidsaktiviteter. Forskning visar att barn som går och cyklar till och från skolan i högre grad än de som åker bil, mår bättre, är mer fysiskt aktiva och får bättre studieresultat, ex. Jessica Westman Karlstad universitet.</p> <p>Ett barns perspektiv och inflytande blir svårt att få till under denna övergripande nivå eftersom förslagen till åtgärder bedöms ha olika syfte, påverkansbredd och djup. Däremot ska barns perspektiv i form av trygghetsvandringar, BKA, gå-turer, framtidsverkstäder, workshops, observationen genomföras i samband med när åtgärderna börjar ta form. Artiklarna 3, 12, 13, 24 och 31 är de mest relevanta kopplad till åtgärderna som föreslås i handlingsplanen. Kopplad till kapitel 12 är det jätteviktigt att barnes rätt att uttrycka sin mening och höras i alla frågor som rör barnen speciellt samhällsplanering, när vi bygger nya skolor, lekplatser, bygger om i deras närmiljö etc.</p>

<p>3. Väg relevanta faktorer mot varandra. Ta utgångspunkt i barnets rättigheter</p> <p>Om motiverat identifiera handlingsalternativ och analysera konsekvenser för barnet/barnen, samt andra konsekvenser som bedöms viktiga för att belysa den åtgärd som föreslås</p> <p>(Berör processteg 5 i riktlinje)</p>	<p>I Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta framhålls barnens perspektiv som en av fem utgångspunkter. I handlingsplanen omsätts det strategiska dokumentet till förslag om konkreta åtgärder som framförallt rör barns möjligheter att röra sig i sin närmiljö. Det bygger på främst på två av transportstrategins grundläggande ställningstaganden prioritering av trafikslagen och tillgänglighet för alla.</p>
<p>4. Formulera en slutsats – vad bedöms vara barnets bästa i ärendet?</p> <p>Tillför dokumentationen från prövningen till ärendet. Vad som bedömdes vara barnets bästa ska beaktas och väga tungt för beslutet/utfallet.</p> <p>(Berör processteg 6 i riktlinje)</p>	<p>Barn behöver bilfria eller bilsäkra stråk för att vidga sin rörelseradie och skapa fler samband. Eftersom barn bär med sig leken överallt, även i trafiken, måste trafikmiljöer utformas på ett säkert sätt för att möta barnens behov av sammanhang. Separering från biltrafik och hastighetssäkring av korsningspunkter är exempel på andra viktiga åtgärder som lyfts upp i handlingsplanen. Att kunna cykla och ta sig fram på egen hand är viktigt för barns utveckling. Det kan vidga deras värld, de kan utforska mer och känna sig mer självständiga. Gruppen barn är dessutom en heterogen grupp och betar sig olika på cykeln och i trafiken. För yngre barn är cykeln en rolig lek, och för äldre är cykeln också ett viktigt färdmedel. Barn på cykel kan ha svårt att uppmärksamma omgivningen och barn, särskilt yngre, behöver gott om plats för att ta sig fram.</p> <p>En välfungerande kollektivtrafik, och sammanhängande gång- och cykelstråk är en viktig förutsättning för ungas rörelsefrihet, vilket vi också har med som åtgärd. Handlingsplanen fungerar som en bruttolista med förslag med utgångspunkt av det som står ovan. Därefter kommer man arbeta med åtgärderna. Därför är det viktigt att bedöma vilken form av prövning ärendet kräver, men handlingsplanens åtgärder påverkar till stor del barnen och åtgärderna är uppenbart för barnets bästa.</p> <p>Barnens bästa i handlingsplanen är:</p> <p>Vi har två målsättningen och indikatorer kopplad till barnen. 1 Andelen barn som går eller cyklar till skolan ska öka och 2 den fysiska tillgängligheten ska öka för alla, särskilt viktigt är det för barn (tillgänglighetsanpassning)</p> <p>Åtgärderna 73, 74, 75 har en direkt koppling till barnens bästa:</p> <p>Säkra skolvägar (befintlig verksamhet). Planera för säkra och trygga skolmiljöer i tidigt skede. Cykeltåg och vandrande skolbussar.</p> <p>Åtgärderna 17, 22, 24, 25, 26, 31, 34, 48, 67, 70, 71 i handlingsplanen leder till barnens bästa.</p>
<p>5. Finns det övriga intressen som behöver beaktas i ärendet? Beskriv dessa</p> <p>(Berör processteg 5 i riktlinje)</p>	<p>Se punkt 3:</p> <p>I detta skede är det svårt att analysera, utvärdera och bedöma utfallen av åtgärderna. Men i samband med när åtgärderna börjar ta form kan man ta hänsyn till barns perspektiv i form av trygghetsvandringar, BKA, gå-turer, framtidsverkstäder, workshops, observationen etc.</p>

<p>6. Väg övriga intressen mot vad som bedömts vara barnets bästa</p> <p>Beskriv de eventuella intressekonflikter som identifieras. Utgå från rättigheterna, och i synnerhet om en intressekonflikt innebär en kränkning av en rättighet eller att barns rättigheter inte kan tillgodoses fullt ut.</p> <p>(Berör processteg 5–6 i riktlinje)</p>	<p>Möjliga intressekonflikter: Biltrafik kontra gång, cykel och kollektivtrafik. Ibland behöver ny infrastruktur i form av nya bilvägar komma till. Då finns det intressekonflikter gentemot de färdmedlen som barn använder sig av mig, gång, cykel och kollektivtrafik .</p> <p>Dagens transportsystem och trafik är mycket komplexa företeelser, som i slutändan inte kan isolera varje enskilt färdslag eller företeelse i trafiken. Enskilda trafikslag separeras på vissa platser efter behov för att prioritera trafik för olika ändamål och anledning, men anpassade samspel mellan olika trafikant utgör ändå en grund i trafiken. Barnperspektivet bör introduceras tidigt i samhällsplaneringsprocessen med en tydliggjord ambitionsnivå för att reducera konflikter och för att skapa ett förhållande till barns rättigheter. I befintliga miljöer ska barnens perspektivet finnas vid bedömning för reduktion av antal olyckor och att minimera skadepåföljd.</p>
<p>7. Formulera ett förslag till beslut</p> <p>Det ska tydligt framgå hur förslaget till beslut beaktar barnets bästa eller tydligt motivera eventuella avvägningar som innebär att andra intressen fick väga tyngre. Notera att barnets bästa ska beaktas i första hand. Tillför dokumentation från prövningen till ärendet.</p> <p>(Berör processteg 6 i riktlinje)</p>	<p>Kommunstyrelsen beslutar att:</p> <p>att godkänna förslaget till Handlingsplan Transportstrategi för Nyköpings tätort och Skavsta som bruttolista till vidare prioritering mot budget samt verksamhetsplan.</p>
<p>8. Föreslå kompensatoriska åtgärder</p> <p>Har andra intressen behövt väga tyngre än bedömning av barnets bästa, bör kompensatoriska åtgärder föreslås. Utgå från de rättigheter som inte kan tillgodoses fullt ut/ målgruppen som berörs. Det kan vara på kort eller lång sikt.</p> <p>(Berör processteg 5–6 i riktlinje)</p>	<p>I fortsatt planering är det särskilt viktigt att tillgängligheten för alla barn och särskilt för de med funktionsnedsättningar till platser för omsorg, utbildning, fritid och lek säkras. Tillgängligheten ska kunna ske på ett säkert sätt.</p>

KS §

Dnr KK19/545

Remiss av förslag till Bostadsförsörjningsstrategi för Nyköpings kommun

Bakgrund

Lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar säger att varje kommun ska planera bostadsförsörjningen så att förutsättningar skapas för att alla i kommunen ska kunna leva i goda bostäder. Kommunen ska främja att ändamålsenliga åtgärder för att bostadsförsörjningen förbereds och genomförs. Riktlinjer för bostadsförsörjningen ska antas av Kommunfullmäktige minst en gång under varje mandatperiod. Kommunstyrelsen beslutade den 9 september 2019 att uppdra åt Samhällsbyggnad att revidera bostadsförsörjningsstrategin för Nyköpings kommun i samarbete med Division Social omsorg och övriga berörda verksamheter.

En projektgrupp har nu tagit fram ett förslag till reviderad bostadsförsörjningsstrategi med två delar. Del 1 är en nulägesbeskrivning med behovsanalys och del 2 är ett strategidokument med handlingsplan.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

- Ärendet berör eller påverkar barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa.
- En prövning av barnets bästa har genomförts.
- Förslag till beslut beaktar vad som bedömdes vara barnets bästa enligt prövningen.

Förslag

Förslaget till bostadsförsörjningsstrategi föreslås nu gå ut på remiss till kommunens nämnder och förvaltningar, berörda myndigheter, grannkommunerna och de större byggherrarna. Remisstiden föreslås sträcka sig från den 20 november 2020 till den 31 januari 2021.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att skicka förslag till Bostadsförsörjningsstrategin på remiss, samt

att godkänna sändlista för remissen.

Beslut till:

Samhällsbyggnad

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Remiss av förslag till Bostadsförsörjningsstrategi för Nyköpings kommun

Bakgrund

Lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar säger att varje kommun ska planera bostadsförsörjningen så att förutsättningar skapas för att alla i kommunen ska kunna leva i goda bostäder. Kommunen ska främja att ändamålsenliga åtgärder för att bostadsförsörjningen förbereds och genomförs. Riktlinjer för bostadsförsörjningen ska antas av Kommunfullmäktige minst en gång under varje mandatperiod.

Kommunstyrelsen beslutade den 9 september 2019 att uppdra åt Samhällsbyggnad att revidera bostadsförsörjningsstrategin för Nyköpings kommun i samarbete med Division Social omsorg och övriga berörda verksamheter.

En projektgrupp har nu tagit fram ett förslag till reviderad bostadsförsörjningsstrategi med två delar. Del 1 är en nulägesbeskrivning med behovsanalys och del 2 är ett strategidokument med handlingsplan.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

- Ärendet berör eller påverkar barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa.
- En prövning av barnets bästa har genomförts.
- Förslag till beslut beaktar vad som bedömdes vara barnets bästa enligt prövningen.

Dokumentation

Den fullständiga prövningen av barnets bästa återfinns i ett separat dokument som bifogas tjänsteskrivelsen.

Förslag

Förslaget till bostadsförsörjningsstrategi föreslås nu gå ut på remiss till kommunens nämnder och förvaltningar, berörda myndigheter, grannkommunerna och de större byggherrarna. Remisstiden föreslås sträcka sig från den 20 november 2020 till den 31 januari 2021.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att skicka förslag till Bostadsförsörjningsstrategin på remiss, samt

att godkänna sändlista för remissen.

Mats Pettersson

Kommundirektör

Anna Selander

Samhällsbyggnadschef

Beslut till:

Samhällsbyggnad

STRATEGI

BOSTADSFÖRSÖRJNINGSS- STRATEGI FÖR NYKÖPINGS KOMMUN

DEL 1 NULÄGESBESKRIVNING



OM BOSTADSFÖRSÖRJNINGSS- STRATEGIN

I framtagandet av Bostadsförsörjningsstrategin har en politisk styrgrupp varit vägledande. Strategin har arbetats fram av en projektgrupp bestående av representanter från den kommunala organisationen. Det har även funnits en referensgrupp som bidragit med värdefulla synpunkter.

Politisk styrgrupp:

Urban Granström (S)
Martina Hallström (C)
Anna af Sillén (M)

Projektbeställare:

Anna Selander, Samhällsbyggnadschef, Samhällsbyggnad

Projektledare:

Magnus Eriksson, Stadsbyggnadsenheten, Samhällsbyggnad

Projektgrupp:

Karin Wesström, Mark- och exploatering, Samhällsbyggnad
Patrik Järvall, Division Social Omsorg
Sofie Wigerblad, Kommunfastigheter
Fanny Ramström, Stadsbyggnadsenheten, Samhällsbyggnad

Referensgrupp:

Olov Skeppstedt, Mark-och exploateringschef
Maria Ljungblom, Stadsbyggnadschef
Päivi Pannula, Administrativ chef DSO
Mikael Karlsson, Kommunfastigheter
Cecilia Moore, Beställarkontoret
Marie Johnsson, Beställarkontoret

Innehållsförteckning

OM BOSTADSFÖRSÖRJNINGSTRATEGIN	2
SAMMANFATTNING	5
1. INLEDNING OCH SYFTE.....	6
2. BOSTADSBESTÅND	7
3. BOSTADSBYGGANDE I KOMMUNEN	9
4. BEFOLKNINGSUTVECKLING OCH HUSHÅLLSPROGNOS.11	
4.1 Befolkningsökningen på lång sikt	13
5. BOENDESEGREGATION.....	14
6. SOCIAL HÅLLBARHET	15
7. EKONOMISK EFTER-FRÅGAN PÅ BOSTÄDER	19
8. BOSTÄDER - NULÄGESANALYS	21
8.1 Hyresrätter	21
8.2 Bostadsrätter	23
8.3 Småhus.....	24

9. BOSTÄDER FÖR SÄRSKILDA GRUPPER	27
9.1 Särskilda bostäder för äldre	27
9.2 Bostäder för personer med funktionsnedsättning	28
9.3 Bostäder för övriga äldre.....	31
9.4 Bostäder för personer med social problematik	32
9.5 Bostäder för hemlösa.....	33
9.6 Bostäder för nyanlända.....	34
9.7 Bostäder för våldsutsatta	35
9.8 Bostäder för unga och studerande	36
10. SAMMANSTÄLLNING AV BOSTADSBEHOVET	37
11. UTBLICK MOT ÅR 2030.....	39
12. BOSTADSMARKNADEN I REGIONEN	41
13. OMVÄRLDSBEVAKNING.....	43
REFERENSER	45

SAMMANFATTNING

Nyköpings kommun har under de senaste decennierna upplevt en stadig befolkningsökning och denna ökning beräknas fortsätta i framtiden. En förutsättning för fortsatt befolkningsstillväxt är att tillgången på attraktiva och ändamålsenliga bostäder byggs ut i takt med att befolkningen växer.

Lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar säger att varje kommun skall planera bostadsförsörjningen så att förutsättningar skapas för att alla i kommunen skall kunna leva i goda bostäder. Riktlinjer för bostadsförsörjningen skall antas av kommunfullmäktige minst en gång under varje mandatperiod.

Dagens bostadsbestånd omfattar cirka 27 600 lägenheter varav 11 300 i småhus och 14 700 i flerbostadshus. Den vanligaste upplåtelseformen är äganderätten som står för 36% av bostadsbeståndet. 28% av bostäderna är bostadsrätter och resterande 36% är hyresrätter. Den vanligast förekommande lägenhetsstorleken i kommunen är 71-80 kvadratmeter. Därefter är 61-70 kvadratmeter och 51-60 kvadratmeter vanligast.

Bostadsbyggandet har nu kommit igång på allvar efter att ha varit extremt lågt under år 2016. Under de fem senaste åren har nästan 1200 nya bostäder färdigställts. På senare tid har intresset för att bygga hyresrätter ökat kraftigt.

Den rådande bostadsbristen och den växande befolkningen innebär att vi kan räkna med att det krävs minst en ny bostad för varje tillkommande hushåll. I Nyköpings kommun består ett hushåll av i genomsnitt 2,15 personer varför behovet av ordinära bostäder blir cirka 300 bostäder per år. Till det kommer behovet av bostäder för särskilda grupper som är cirka 66 bostäder per år.

Kommunens befolkningsprognos visar att det framförallt är två ålderskategorier som kommer att öka i antal under den närmaste framtiden, nämligen 35-44 år och 80+ år. Det innebär att de bostadstyper som det blir störst efterfrågan på är senior- och trygghetsbostäder för äldre samt småhus för barnfamiljer.

Det totala behovet av nya bostäder framgår av nedanstående tabell:

Bostadsbehov	2021	2022	2023	2024	2025
Småhus	70	70	70	70	70
Bostadsrätter	100	100	100	100	100
Hyresrätter (unga och studerande)	15	15	15	15	15
Hyresrätter (seniorer)	12	12	12	12	12
Övriga hyresrätter (genom flyttkedjor bedöms behovet för vissa särskilda grupper säkerställas)	143	143	143	143	143
Särskilt boende för äldre, SoL	12	12	12	12	12
Övriga boenden inom LSS och SoL + jourlägenhet	14	14	12	12	12
Totalt	366	366	364	364	364

1. INLEDNING OCH SYFTE

Nyköpings kommun har under de senaste decennierna upplevt en stadig befolkningsökning. Kommunens befolkningsprognos visar på en fortsatt positiv befolkningsutveckling under kommande år. En förutsättning för fortsatt befolkningstillväxt är att tillgången på attraktiva och ändamålsenliga bostäder byggs ut i takt med att befolkningen växer. Dessutom behöver det befintliga bostadsbeståndet nyttjas bättre.

Bostadsförsörjningen är en nyckelfråga för att uppnå kommunens målsättningar för befolkningsutvecklingen. Samtidigt är det en fråga som kommunen inte har full rådighet över. Ett sätt för kommunen att påverka är att ha en aktuell bostadsförsörjningsstrategi. Det finns också ett lagkrav på att alla kommuner ska ta fram riktlinjer för bostadsförsörjningen.

Bostadsförsörjningsstrategin ska inte enbart behandla nybyggnation utan även omfatta strategier för utveckling av befintliga bostadsområden. Strategin ska därmed även bidra till ökad hållbarhet och livskvalitet samt minskad segregation.

Bostadsförsörjningsstrategin består av två delar. Del 1 är en nulägesbeskrivning som redovisar läget på bostadsmarknaden och det framtida bostadsbehovet. Del 2 är ett strategidokument med handlingsplan som innehåller väl förankrade bostadspolitiska mål och konkreta åtgärder för att nå målen. Bostadsförsörjningsstrategi ska gälla för åren 2021-2025.

Bostadsförsörjningsstrategin ska stämma överens med övriga kommunala styrdokument. De övergripande styrdokument som har flest beröringspunkter med bostadsförsörjningsstrategin finns beskrivna i del 2.

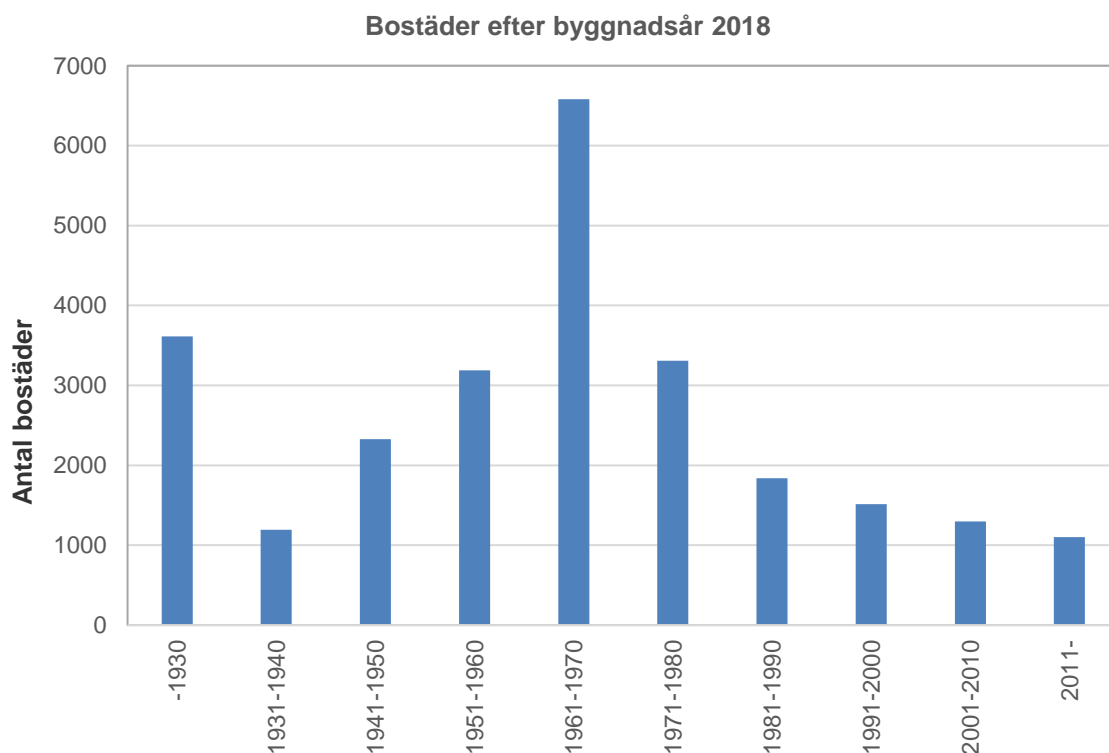
2. BOSTADSBESTÅND

	hyresrätt	bostadsrätt	äganderätt	uppgift saknas	totalt
Småhus	529	744	10 005	31	11 309
Flerbostadshus	7 880	6 847	4	0	14 731
Övriga hus	570	89	0	0	659
Specialbostäder	896	2	0	0	898
Summa	9 875	7 682	10 009	31	27 597

Fotnot: specialbostäder avser bostäder för äldre och funktionshindrade samt studentbostäder. Övriga hus avser byggnader som inte huvudsakligen är avsedda för bostadsändamål men ändå innehåller vanliga bostadslägenheter, till exempel byggnader avsedda för verksamhet eller samhällsfunktion.

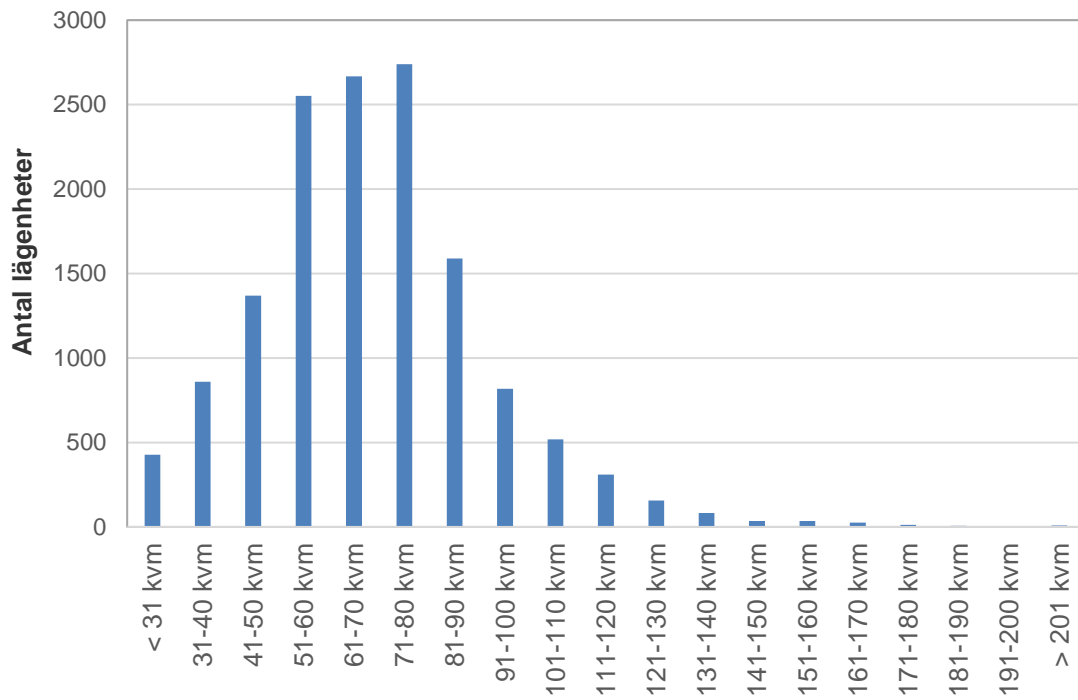
Bostadsbestånd i lägenheter i Nyköpings kommun 2019-12-31

I Nyköpings kommun fanns totalt 27 597 bostäder i slutet av år 2019. Av dessa var 41,0% småhus och 53,4% lägenheter i flerbostadshus. Av de sistnämnda var 53,5% hyresrätter och 46,5% bostadsrätter.



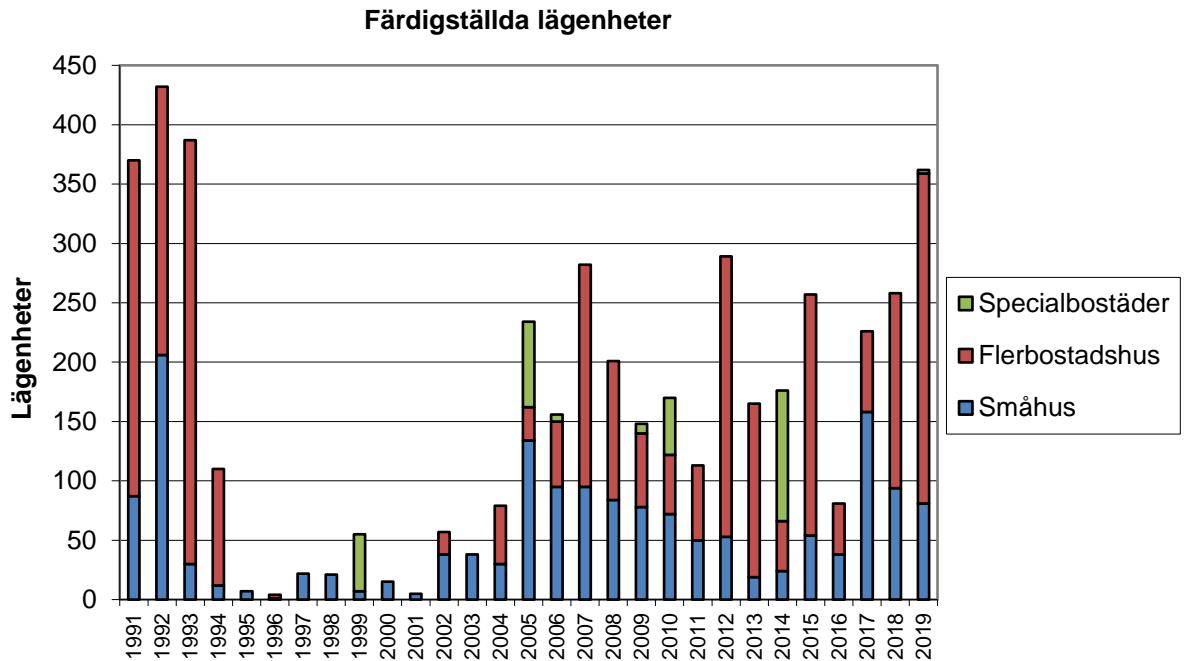
Precis som i många andra svenska kommuner byggdes en stor del av Nyköpings bostadsbestånd under miljonprogramsåren på 1960-talet. Av flerbostadshusen byggdes inte mindre än 34% under detta årtionde. Av småhusen byggdes dock fler under 1970-talet än under 1960-talet.

Lägenhetsstorlekar 2018

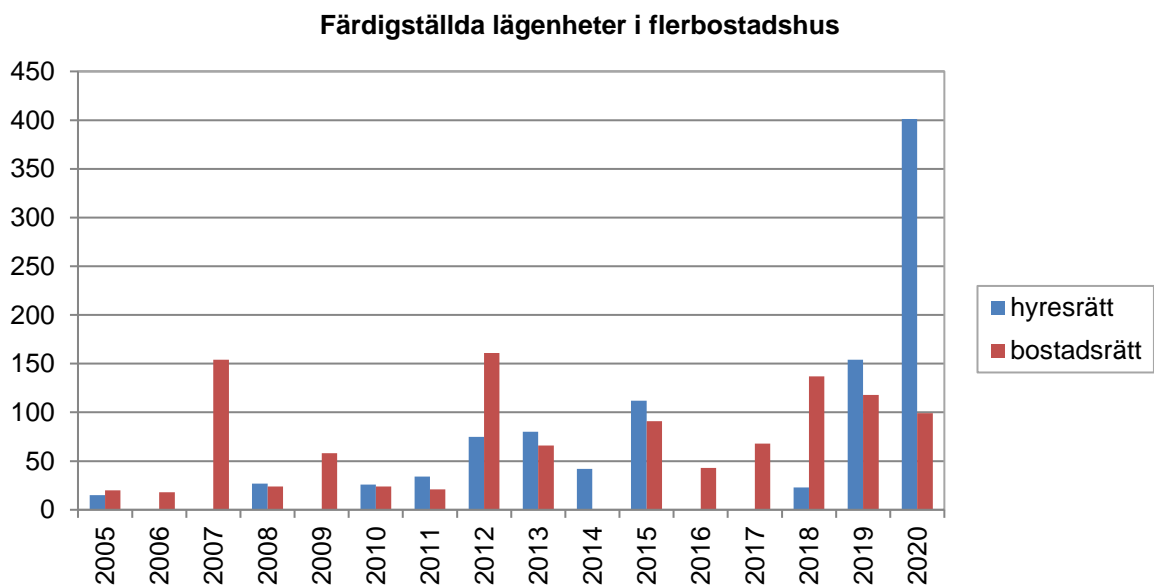


Diagrammet visar att majoriteten av Nyköpings lägenheter i flerbostadshus har en bostadsarea som ligger mellan 51 och 80 kvadratmeter. Jämfört med riksgenomsnittet finns det en lägre andel lägenheter under 40 kvm men en högre andel lägenheter på 71-80 kvm i kommunen.

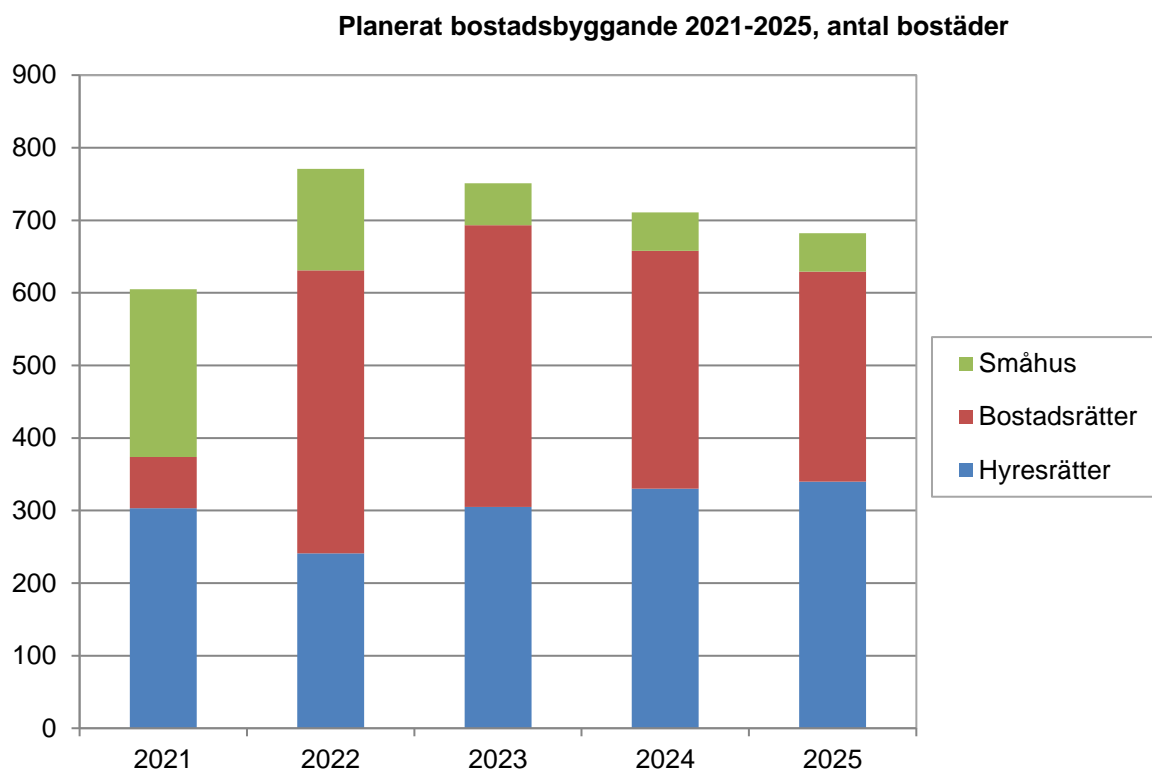
3. BOSTADSBYGGGANDE I KOMMUNEN



Efter byggboomen i början på 1990-talet följde en period av mycket lågt bostadsbyggande. I mitten av 2000-talet ökade byggandet igen och en topp nåddes år 2007. Sedan minskade byggandet igen fram till år 2012 då en ny topp nåddes. Under år 2019 ökade bostadsbyggandet till samma nivå som i början av 1990-talet. Under de fem senaste åren har nästan 1200 nya bostäder färdigställts.



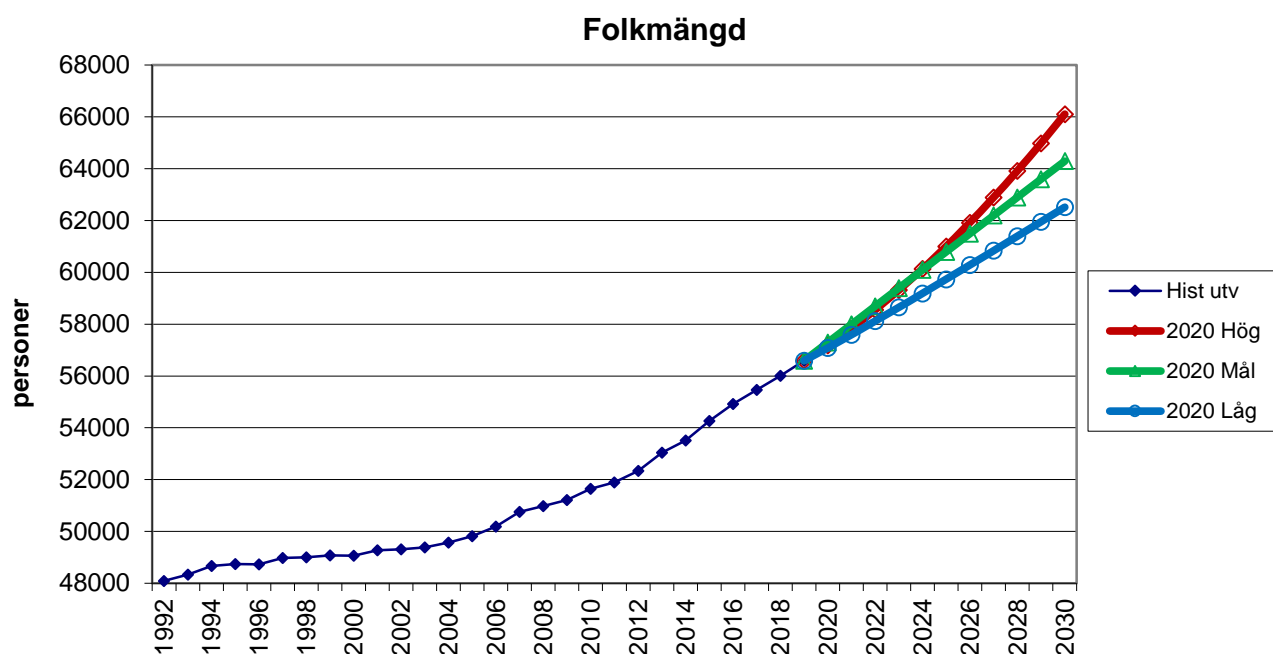
När det gäller upplåtelseformerna är 53% av de lägenheter i flerbostadshus som byggs under de senaste 15 åren bostadsrätter. Resterande 47% är hyresrätter. På senare tid har intresset för att bygga hyresrätter ökat kraftigt.



Källa: Nyköpings kommun, Strategienheten

Det finns ett stort antal planerade bostäder för de närmaste åren. Exempel på större planerade projekt är Gamla mejeriet i Oppeby, Nöthagen, Brädgården, Tessinområdet, Västra Hamnsidan och Stockrosen. Om alla de planerade byggprojekten kommer till stånd täcker de behovet av bostäder i kommunen, enligt den tillväxtprognos som redovisas på följande sidor.

4. BEFOLKNINGSUTVECKLING OCH HUSHÅLLSPROGNOS



Nyköpings kommuns befolkning har ökat stadigt sedan 1992. Under 2016 till 2019 har folkmängden ökat med i snitt 582 personer per år. En stor del har under den tidperioden utgjorts av inflyttning från utlandet. Enligt kommunens senaste befolkningsprognos kommer ökningen att fortsätta fram till prognosens slutår som är 2030. Prognosen innehåller tre prognosalternativ. Alternativ Låg bygger på att inflyttningen fortsätter i samma takt som sedan 1992, vilket ger en befolkningsökning på i snitt 538 personer/år. Alternativ Hög bygger på att Nyköpings fördelaktiga läge och satsningen på Bo i Nyköping-kampanjen ger en större befolkningsökning, nämligen i snitt 865 personer/år fram till 2030.

Med den planerade nybyggnationen och de positiva framtidsutsikter som just nu (2020) råder i kommunen är det mycket troligt att kommunen även framgent kommer att ha en hög positiv nettoinflyttning. Samtidigt är det oklart vilka effekter Coronapandemin kommer att ha på befolkningsutvecklingen. Förändringar i den nationella migrationspolitiken medför att inflyttningen till kommunen kommer att i större utsträckning behöva ske av inrikes flyttningar och inte längre från utlandet. Målprognosen i diagrammet ovan innefattar ett nettotillskott om 700 nya kommuninvånare per år. Prognosen ligger mitt emellan hög- respektive låg-alternativen och bedöms också rimlig utifrån en statistik beräkningsgrund. Nivån är också den som varit kommunens politiska ambition de senaste åren. Bostadsförsörjningsstrategin är därför baserad på en folkökning om 700 personer per år.

Beräkningen av antalet hushåll i varje ålder görs med hjälp av kommunens befolkningsprognos och hushållskvoter för kommunen. Hushållskvoter visar andelen hushåll i olika åldersgrupper i befolkningen. Med ålder avses åldern på den äldsta personen i hushållet. Ett hushåll kan bestå av ensamstående, gifta eller sammanboende.

Antalet hushåll i Nyköpings kommun beräknas växa med 4,3% eller 1 157 från 26 720 år 2021 till 27 877 år 2025. Den genomsnittliga hushållsstorleken i kommunen är 2,15 personer jämfört med 2,19 i riket. Hushållsstorleken kommer sannolikt inte att förändras nämnvärt under denna tidsperiod. Det innebär att det framtida behovet av ordinära bostäder blir cirka 286 bostäder per år. Till det kommer behovet av bostäder för särskilda grupper som redovisas längre fram i denna del.

De största ökningarna av antalet hushåll sker i åldersgrupperna 35-44 år och 80+ år. Även i ålderskategorierna 55-64 år och 65-69 år sker klara ökningar. Två åldersgrupper minskar, nämligen 25-34 åringarna och 70-74 åringarna. De åldersklasser där det sker minst förändringar är 15-19 åringarna och 45-54 åringarna. Att vissa ålderskategorier ökar respektive minskar beror på att födelsetalen varierat historiskt så att olika årskullar är olika stora.

Hushållsprognos 2021-2025 baserad på målprognosen

Ålder	2021	2022	2023	2024	2025	Förändring 2021-2025
15-19	67	73	75	77	80	13
20-24	833	853	890	924	940	107
25-34	3385	3388	3357	3300	3297	-88
35-44	3766	3861	3982	4110	4194	428
45-54	4246	4218	4191	4232	4280	33
55-64	4392	4454	4533	4543	4561	170
65-69	2009	2045	2056	2101	2150	141
70-74	2407	2299	2182	2136	2093	-314
75-79	2345	2437	2503	2450	2414	69
80-	3269	3370	3509	3701	3868	599
Totalt	26720	26999	27278	27574	27877	1157
Förändring år från år	275	279	279	296	303	

Hushållsstrukturen år 2019 framgår av nedanstående tabell. Några större förändringar i hushållsstrukturen beräknas inte ske fram till år 2025. På lång sikt är dock den rådande tendensen att antalet ensamboende ökar och då framförallt bland de som är 65+.

Hushållsstruktur 2019

Ensamstående utan barn	Ensamstående med barn	Sammanboende utan barn	Sammanboende med barn
41,0%	6,1%	31,3%	21,7%

Den framtida ökningen av antalet hushåll leder till ett ökat behov av nya bostäder. Hur bostadsbehovet fördelas mellan olika upplåtelseformer redovisas längre fram i denna del.

Det finns även statistik som visar vilken boendeform olika åldersgrupper bor i. I vissa kommundelar är antalet hushåll över 80 år som bor i småhus högt. Här kan vi förvänta oss generationsväxlingar inom en nära framtid.

Kommande generationsväxlingar

Stadsdel	Antal hushåll 80+ i småhus
Bryngelstorp	104
Rosenkälla	68
Stigtomta tätort	47
Oppeby	42
Långsätter	30
Nävekarvns tätort	29
Tystberga tätort	23
Hela kommunen	905

4.1 Befolkningsökningen på lång sikt

Tittar vi framåt efter bostadsförsörjningsstrategins slutår 2025 finns det mycket som talar för att befolkningsökningen kommer att överstiga kommunens nuvarande målsättning på +700 personer per år. Nyköpings geografiska läge som redan är utmärkt kommer att förstärkas i och med Ostlänken och denna effekt kan inledas redan några år innan den nya järnvägen står färdig. Utvecklingen på bostadsmarknaden i Stockholm liksom rådande pendlingsmönster talar också för att Nyköping kommer att fortsätta att växa. Om kommunens nuvarande befolkningsmål ändras är det viktigt att bostadsförsörjningsstrategin anpassas till det nya målet.

5. BOENDESEGREGATION

Ordet segregation betyder åtskillnad och boendesegregation innebär att grupper av människor bor åtskilda. Tryggheten att bo i nära människor i samma livssituation kan upplevas positivt utifrån ett individperspektiv, men ökar risken för intolerans och motsättningar i samhället när människor i olika skeden i livet med olika bakgrund inte möts.

Det finns en hel del, både svensk och internationell, forskning kring orsaker och konsekvenser av boendesegregation. En sammanhållen slutsats i all denna forskning är att det är möjligheten till egen försörjning som är den enskilt största faktorn för att motverka de negativa effekterna av boendesegregation. För svenskt vidkommande finns också studier kring hur väl olika enskilda bostadsområden i vårt land skiljer sig åt, och till viss del också vilka faktorer som ligger bakom detta. En rad mycket intressanta slutsatser inom forskningen finns där tre stycken (Andersson, R. et al. 2016) också är värda att belysa inom ramen för denna bostadsförsörjningsstrategi. Det finns inget som tyder på att inte Nyköping har en motsvarande bild av utvecklingen som övriga landet.

1. Inkomstpolariseringen i Sverige har ökat kraftigt under de senaste 20 åren. Den största orsaken till detta utgörs av minskade sociala transfereringar i samhället. Inkomst från arbete har alltså blivit betydligt mer betydelsefullt för hushållens disponibla inkomster.

2. Sambandet mellan etnisk segregation och inkomstsegregation blir allt starkare. Till exempel så fanns det 1990 i Sverige 21 s.k. svensklesa och resurssvaga bostadsområden. 2010 hade den siffran ökat till 103.

3. Möjligheterna till att snabbt nå egen sysselsättning är främst beroende av utbildningsnivån hos individen, men bl.a. sysselsättningsnivån inom individens eget bostadsområde har också betydelse för detta.

Nyköpings kommuns sociala hållbarhetsindex som redovisas i nästa kapitel i denna nulägesbeskrivning påvisar att även Nyköping har en samhällsstruktur karakteriserad av boendesegregation. Skalan är dock mindre här än vad den är i till exempel vissa storstadsområden. I framtiden förefaller det därmed olyckligt att i bostadsområden som idag har påtagliga brister i socioekonomiska termer, sysselsättning eller hälsomässiga aspekter fortsätta att erbjuda människor med motsvarande brister bostad. Detta ska naturligtvis vägas mot viljan att uppfylla kollektiva mål (till exempel att ta emot flyktingar, hjälpa resurssvaga etc.) och rätten för enskilda individers frihet och jämlikhet (t.ex. val av bostad och bostadsområde. Kommunen ska istället stötta och hjälpa människor i till exempel utanförskap genom att erbjuda bostäder i andra stadsdelar

6. SOCIAL HÅLLBARHET

För att påvisa de geografiska skillnaderna när det gäller folkhälsan i Nyköping har ett socialt hållbarhetsindex räknats ut för samtliga stadsdelar och socknar. Indexet baseras på 16 indikatorer som beskriver den socioekonomiska statusen, det vill säga de grundläggande förutsättningarna för folkhälsan. Samtliga 26 stadsdelar (respektive 26 socknar) har fått poäng efter hur pass positiv/negativt värde indikatorerna visar. Den stadsdel eller socken med högst poäng har högst socialt hållbarhetsindex, det vill säga bäst förutsättningar för en god folkhälsa.

Det sociala hållbarhetsindexet baseras på följande 16 indikatorer:

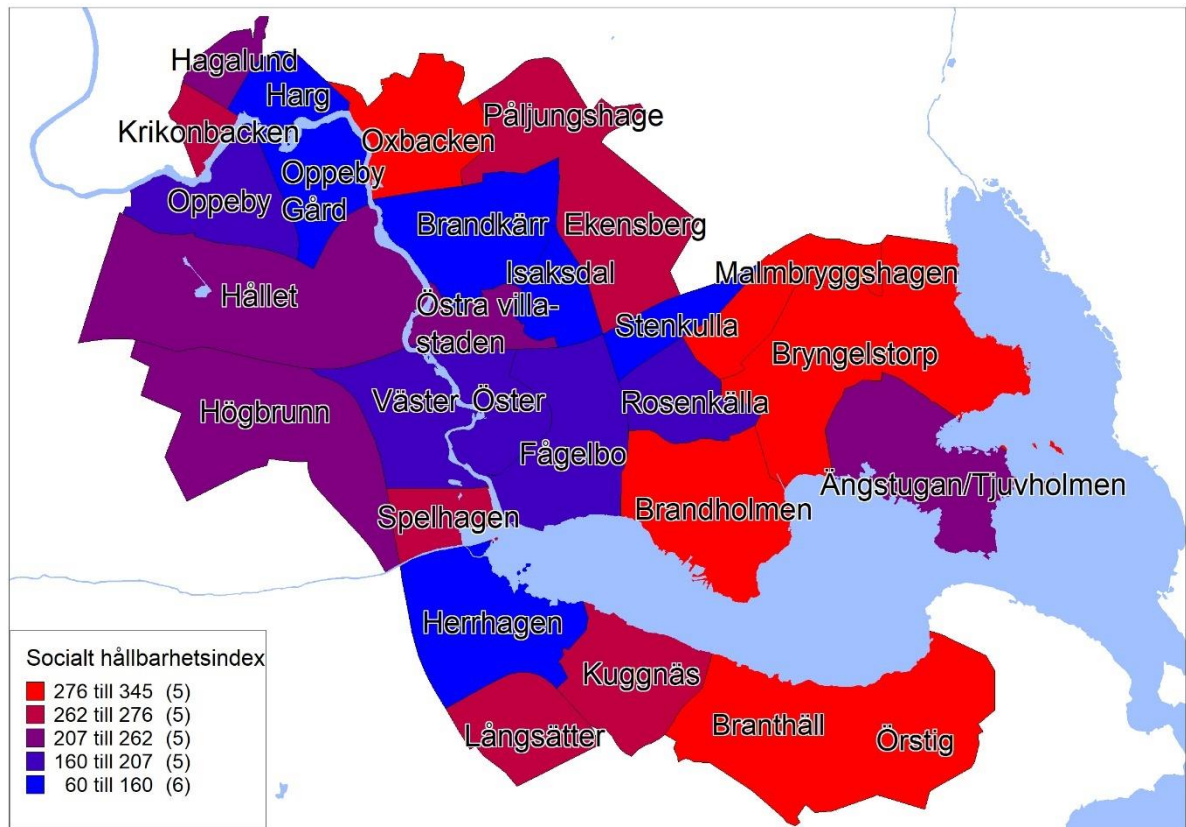
- *andel förvärvsarbetande kvinnor*
- *andel förvärvsarbetande män*
- *disponibel inkomst*
- *ekonomiskt bistånd*
- *andel högskoleutbildade*
- *andel öppet arbetslösa*
- *ohälsotal för kvinnor*
- *ohälsotal för män*
- *sjukpenningdagar*
- *andel ekonomiskt utsatta barn*
- *bostadsarea per person*
- *andel med utländsk bakgrund*
- *andel med utländsk bakgrund som förvärvsarbetar*
- *andel studerande 20-25 år*
- *andel unga som varken arbetar eller studerar*
- *valdeltagande i kommunvalet (socknar/stadsdelar har sorterats in i rätt valdistrikt)*

Exempel på uträkning; den stadsdel/socken med högst andel högskoleutbildade har fått 26 poäng medan den stadsdel/socken med lägst andel högskoleutbildade fått 1 poäng. Därefter har stadsdelens/socknens totala poäng för de 16 indikatorerna slagits samman. Summan är densamma som socialt hållbarhetsindex. Den stadsdel/socken med flest poäng (högst index) har rangordnats högst upp i tabellen vilket innebär att området har en god folkhälsa enligt det sociala hållbarhetsindexet.

	Stadsdel	SHI			Socken	SHI
1	Malmbyggshagen	345		1	Bergshammar	293
2	Oxbacken	328		2	Spelvik	271
3	Örstig	317		3	Stigtomta tätort	268
4	Bryngelstorp	284		4	Svärta	267
5	Brandholmen	276		5	Bälinge	257
6	Ekensberg/Påljungshage	273		6	Ripsa	256
7	Kuggnäs	271		7	Tuna	255
8	Spelhagen	265		8	Råby	252
9	Krikonbacken	263		9	Runtuna	240
10	Längsätter	262		10	Bärbo	232
11	Ångstugan/Tjuvholmen	261		11	Halla	224
12	Hagalund	260		12	Nykyrka	224
13	Östra Villastaden	253		13	Bogsta	221
14	Hållet	227		14	Husby-Oppunda	209
15	Högbrunn	207		15	Lunda	201
16	Oppeby	199		16	Sättersta	201
17	Fågelbo	198		17	Lästringe	194
18	Rosenkälla	198		18	Alla Helgona landsb	192
19	Väster	173		19	Nicolai landsb	192
20	Öster	160		20	Lid	190
21	Harg	138		21	Stigtomta landsb	185
22	Isaksdal	123		22	Ludgo	177
23	Oppeby Gård	119		23	Kila	156
24	Herrhagen	84		24	Vrena	148
25	Stenkulla	75		25	Tunaberg	135
26	Brandkärr	60		26	Tystberga	121

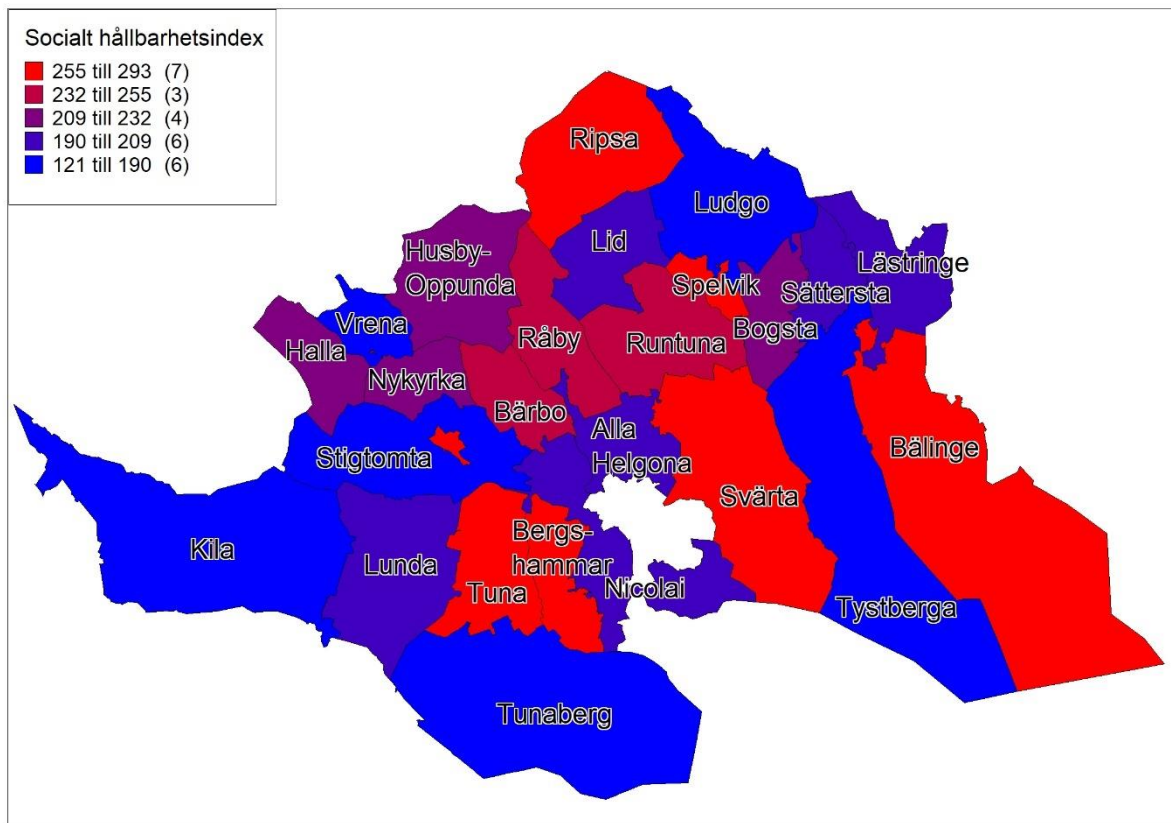
På en övergripande nivå kan ses att det är skillnad i förutsättningar mellan stad och landsbygd, där staden ligger högre i SHI. Störst skillnad är det dock mellan stadsdelarna, vilket också synliggörs i skillnaden mellan de socknarna med lägst SHI i relation till stadsdelarna med lägst SHI. Klyftorna eller skillnaderna i socioekonomiska förutsättningar för är således större i staden, då tätorten ligger högre i spannet stadsdelar med högt SHI och lägre i stadsdelar med lågt index i jämförelse med landsbygd/kommunens socknar. Skillnaderna är således mindre på landsbygden/mellan socknar.

I Nyköpings centralort är det generellt betydande skillnader mellan de olika stadsdelarna vad gäller socioekonomiska förutsättningar och därmed för socialt hållbar utveckling. En slutsats är att villaområden generellt sett har högre socioekonomisk status än flerbostadshusområden, med undantag för stadsdelen Harg som domineras av småhusbebyggelse och har ett lägre socialt hållbarhetsindex. Stadsdelarna Brandholmen och Spelhagen har högst socialt hållbarhetsindexet bland flerbostadsområdena.



Karta 1. Socialt hållbarhetsindex i Nyköpings stadsdelar

Skillnaderna mellan Nyköpings socknar är inte fullt så stora som mellan stadsdelarna. I tidigare undersökningar med fokus folkhälsa fanns det generellt en svag tendens som visade att den socioekonomiska statusen var högst närmast centralorten och lägst i kommunens ytterkanter. I denna undersökning är denna tendens inte lika tydlig, utan det finns även socknar i kommunens ytterkanter som har bra förutsättningar för socialt hållbar utveckling såsom exempelvis Bälinge, Ripsa och Halla.



Karta 2. Socialt hållbarhetsindex i kommunens socknar

7. EKONOMISK EFTERFRÅGAN PÅ BOSTÄDER

Ett sätt att bilda sig en uppfattning om den ekonomiska efterfrågan på bostäder är att titta på inkomsterna hos kommunens hushåll uppdelat på deciler. Det innebär att man delar upp hushållen i 10 lika stora delar, från lägsta till högsta inkomst. Det är alltså en uppdelning av värden i proportioner om 10%. Decil 5 motsvarar medianen i fördelningen och har 50% av observationerna på respektive sida om sig. Decil 1 är värdet som 10% av observationerna ligger under.

Disponibel inkomst per hushåll och år, kr

Decil	Antal hushåll	Inkomst per hushåll, kr
1	2595	-152 116
2	2595	152 117-191 840
3	2595	191 841-254 160
4	2595	254 161-306 944
5	2595	306 945-366 811
6	2595	366 812-447 292
7	2595	447 293-540 653
8	2595	540 654-638 939
9	2595	638 940-790 518
10	2595	790 519-

Den första decilen är de hushåll som tjänar under 152 117 kr per år. Denna kategori kan endast efterfråga billiga hyresrätter och kan behöva bostadsbidrag eller försörjningsstöd för att klara sina boendekostnader.

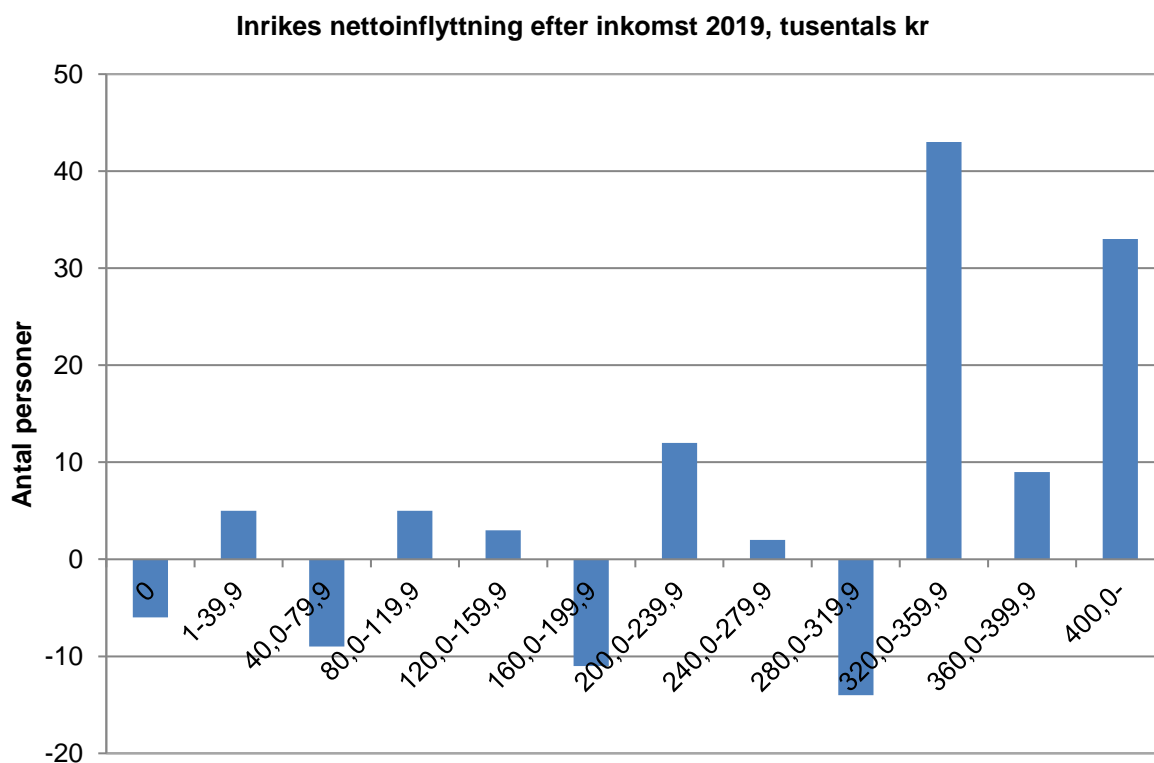
Decilerna 2-5 utgörs av hushåll med inkomster mellan 152 117 och 366 811 kr/år. Denna grupp efterfrågar framförallt hyresrätter men billiga bostadsrätter eller villor kan också vara ett alternativ.

Decilerna 6-9 består av hushåll som tjänar 366 812 till 790 518 kr/år. Denna grupp efterfrågar framförallt bostadsrätter och villor men hyresrätter med hög standard kan också vara ett alternativ.

Decil 10 utgörs av hushåll med inkomster på minst 790 519 kr om året. Denna grupp har möjlighet att efterfråga nybyggda bostäder av samtliga upplåtelseformer och storlekar.

Sammanfattningsvis kan vi konstatera att det bara är en liten del av hushållen som har tillräcklig köpkraft för att kunna efterfråga nyproducerade bostäder.

Inkomsterna varierar också med åldern. Från flytten hemifrån tills pensionsåldern är tendensen att inkomsterna ökar från år till år. Även många äldre är köpstarka tack vare sparade pengar och möjligheten att sälja en redan betald bostad.



Ett annat sätt att bilda sig en uppfattning om den ekonomiska efterfrågan på bostäder är att titta på inkomsterna hos våra inflyttare. Det största nettotillskottet utgörs av personer som tjänar mellan 320 000 kr och 359 900 kr per år. Denna kategori kan efterfråga nybyggda bostäder om de inte är alltför dyra men de flesta i gruppen föredrar nog befintliga hyresrätter, bostadsrätter och villor.

Den näst största gruppen utgörs av höginkomsttagare som tjänar minst 400 000 kr om året. Denna grupp har möjlighet att efterfråga nybyggda bostäder av samtliga upplåtelseformer.

Det tredje största nettotillskottet utgörs av personer som tjänar 200 000-239 900 kr/år. Denna grupp efterfrågar framförallt hyresrätter men billiga bostadsrätter eller villor kan också vara ett alternativ.

För personer utan inkomst råder ett flyttningsunderskott. Det innebär att det är fler personer utan inkomst som flyttar härifrån än som flyttar hit.

När det gäller inflyttarna från utlandet saknas uppgifter om inkomst. För de två största grupperna, flyktingar och anhöriginvandrare, kan man anta att inkomsten är mycket låg.

8. BOSTÄDER - NULÄGESANALYS

Bostadsmarknaden fungerar i många fall väl. Trots ett ökat bostadsbyggande under de senaste åren finns emellertid fortfarande ett underskott på bostäder i kommunen. För vissa grupper är tröskeln till bostadsmarknaden också väldigt hög och behöver sänkas. För att bidra till ökad hållbarhet och livskvalitet samt öka integrationen behöver kommunens bostadsförsörjningsstrategi fokusera på båda delarna. Det handlar inte bara om att främja nybyggnation av bostäder, utan också sänka tröskeln för att komma ut på bostadsmarknaden.

Val av boende är individuellt och beror på flera olika förutsättningar. Det kan till exempel bero på tidshorisont, ekonomiska resurser och familjebildning. Tröskeeffekten finns främst för de som debuterar på bostadsmarknaden eller i en boendeform. Det kan alltså dels handla om den första egna bostaden som utgörs av en hyresrätt, men det kan även handla om att köpa sin första bostadsrätt eller småhus.

I detta kapitel ska nuläget för hyresrätter, bostadsrätter och småhus på bostadsmarknaden analyseras.

8.1 Hyresrätter

Cirka hälften av alla flerbostadshus i kommunen utgörs av hyresrätter. Hyresrätten framställs ofta som en väsentlig del i ett flexibelt och rörligt samhälle. Det första egna boendet utgörs ofta av en hyresrätt och bostadsformen prioriteras ofta av den som befinner sig i en livsförändring. Det är till hyresrätten man ofta söker sig som ny på en ort för att känna in vart man vill ha sitt mer permanenta boende. Tack vare låga instegskostnader så utgör också hyresrätten en boendeform för många som inte har ekonomiska möjligheter till annat boende eller, inte minst, för de som prioriterar ett enklare boende med mindre grad av eget ansvar för underhåll och skötsel.

Prisstatistik

Statistik för hyresnivåer hela Nyköpings kommun och baserat på hela beståndet visar på stora skillnader mellan äldre hyresrätter och nyproduktion.

	2016	2017	2018	2019
Medianhyra				
Årshyra per kvm	976	1003	1051	1044
Ny månadshyra per kvm	81	84	88	88
Medelhyra				
Årshyra per kvm	1033	1058	1088	1108
Ny månadshyra per kvm	86	89	91	93

Median- och medelhyra för hyresrätter år 2016-2019. Källa: SCB.

Projekt	Hyresvärd	Månadshyra per kvm
Ladugården	Nyköpingshem	153
Stormfågeln	Nyköpingshem	145
Åkroken	Nyköpingshem	160
Kattugglan	Riksbyggen	182
Porsen	Bergsundet	156

Medelhyra för nyproducerade hyresrätter år 2019-2020. Källa: Egen beräkning.

Efterfrågan

I kommunen finns flera verksamma bostadsbolag med hyresrätter. Det största bostadsbolaget är Nyköpingshem som ägs av Nyköpings kommun. Nyköpingshem utgör ett allmännyttigt bostadsbolag. År 2020 är efterfrågan hos dem störst på hyresrätter på 2-3 rum och kök. För deras kundgrupp finns ingen särskild profil, utan intresset för hyresrätt i Nyköping är brett och det speglas i kontakterna med bostadssökande. Den trend som kan skönjas är en något större priskänslighet. Nyköpingshem har sett en "mättnad" i behoven avseende deras nyproduktioner. Efterfrågan är större på äldre lägenheter som har lägre hyra i jämförelser med nya lägenheter med högre hyra.

Med priskänsligheten i åtanke kommer det under 2020 åter införda statliga investeringsstödet sannolikt spela en stor roll vid nyproduktionen av hyresrätter. Sedan införandet 2016-2019 har stödet beviljats till mer än 28 500 nya bostäder i landet. Stödet får bara lämnas om projektet säkerställer relativt lägre boendekostnader. I Nyköpings kommun får normhyran per kvadratmeter boarea per år inte överstiga 1450 kr vid tillträdet.

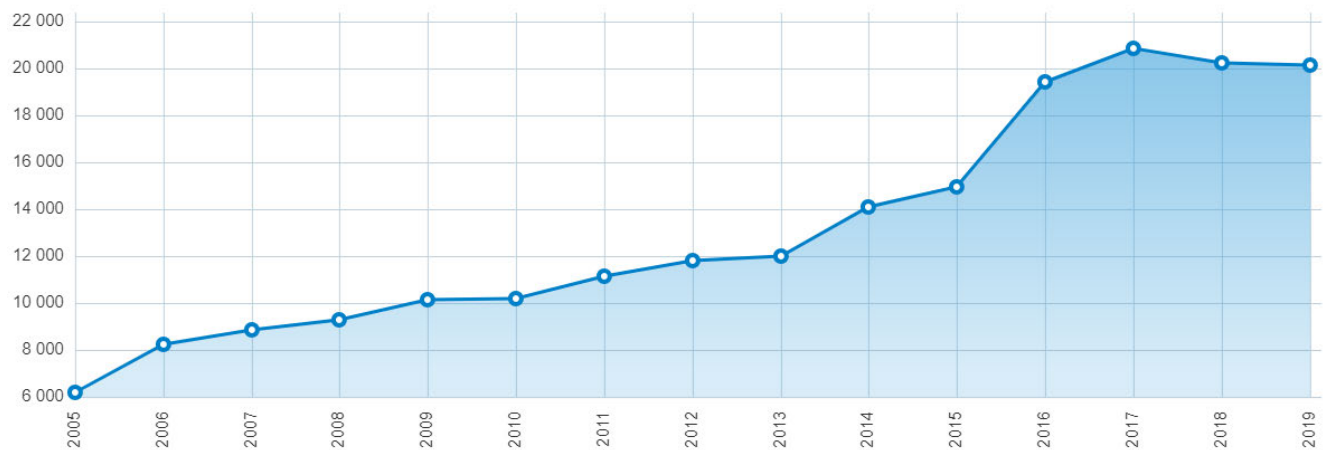
Investeringsstödet gäller hyresrätter och studentbostäder. Kommunen ska erbjudas att hyra eller förmedla 12,5 % av bostäderna till sociala kontrakt och/eller till ungdomar och unga vuxna. Utifrån det lokala behovet får kommunen bedöma hur lägenheterna ska användas. Ett grundvillkor är också byggnation med låg energianvändning.

8.2 Bostadsrätter

Merparten av alla bostadsrätter i kommunen ligger i Nyköpings tätort. Att bo i en bostadsrätt innebär att vara medlem i en bostadsrättsförening, som äger en fastighet med lägenheter och där varje medlem har varsin lägenhet. Bostadsrätten innefattar dels en nyttjanderätt till lägenheten, dels en andelsrätt i föreningen. Att köpa en bostadsrätt innebär ofta en stor investering och som kan vara svår att göra utan ekonomiska resurser. Däremot tillfaller en eventuell värdeökning av bostadsrätten säljaren vid försäljning.

Prisstatistik

Efter en mångårig stadig uppgång fram till en topp i januari 2017 har kvadratmeterpriset för bostadsrätter planat ut. Vid början av 2020 kan en vikande tendens noteras. För april 2020 var det genomsnittliga priset 18 109 kr/kvm, vilket är en nedgång med ca 12% för den senaste 12-månadersperioden.



Genomsnittligt kvadratmeterpris för bostadsrätter i Nyköpings kommun. Källa: Svensk Mäklarstatistik AB.

Prisutvecklingen i Nyköping liknar utvecklingen för riket som helhet. I jämförelse har Nyköping haft en större procentuell uppgång fram till 2017.

Efterfrågan

I en enkätundersökning gjord år 2020 bland tre stora fastighetsmäklare som är verksamma i kommunen visar svaren på att det framför allt är bostadsrätter på 3-4 rum och kök med bekvämligheter som hiss, två badrum, balkong och parkeringsplats som är mest lättsålda på bostadsmarknaden. De efterfrågas framför allt av medelålders personer och äldre som är en stor köpgrupp.

Det finns även en efterfrågan på bostadsrätter på 2 rum och kök bland unga vuxna. De ska helst inte vara mindre än 50 kvm till storlek. En fastighetsmäklare menar att yteffektiva bostäder efterfrågas, men det handlar inte om antalet kvm utan bostädernas utformning

med bra disposition, god förvaring, högre takhöjd, stora fönster och annat som förstärker upplevelsen av god rymd.

De bostadsrätter som är svårast att sälja på bostadsmarknaden idag är små lägenheter, oftast ett rum och kök. Utbudet upplevs för stort i förhållande på efterfrågan.

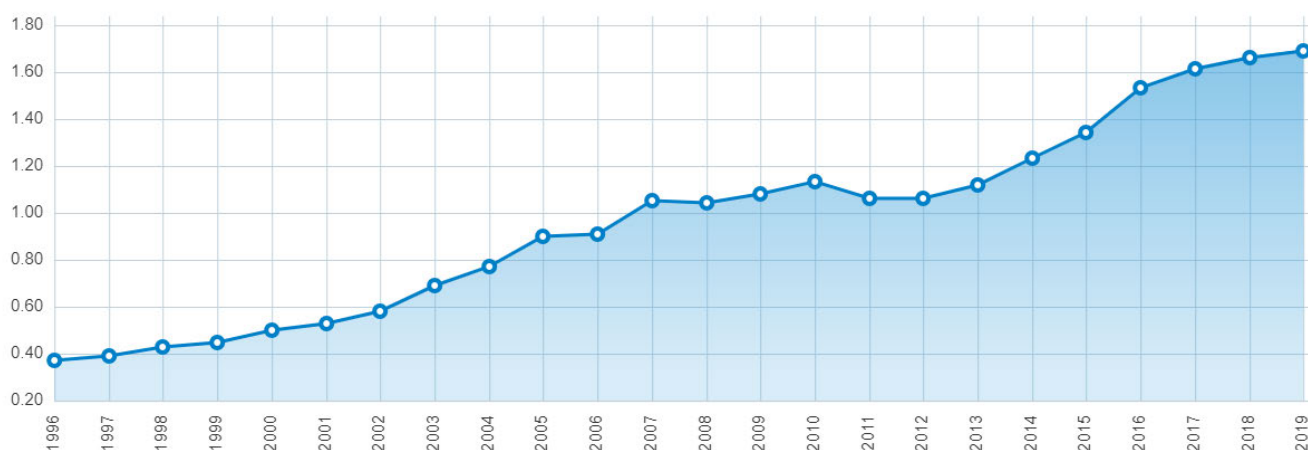
Bostadens läge och pris har stor betydelse vid försäljning och köp, särskilt vid nyproduktion. Vid attraktivt läge är bostäderna lätta att sälja, men det kan vara betydligt mer utmanande med bostäder i ett mindre attraktivt område. En fastighetsmäklare menar därför att exploatering och planering av bostäder behöver anpassas efter läge och därefter sätta priset för att det ska vara attraktivt på bostadsmarknaden. Vid säljstart av nya bostadsrätter som håller på att byggas bör även kalkyler, ritningar och andra förutsättningar vara klara för att det ska vara intressant för tänkbara köpare. En bostad med högt pris är lättare att sälja om avgifterna är låga.

8.3 Småhus

Småhus innefattar både villor och radhus, ofta med trädgård och garage eller carport som kan ligga på eller i närhet till tomten. I regel innebär de en stor investering som kan vara svår att göra utan ekonomiska resurser. Däremot tillfaller en eventuell värdeökning av bostadsrätten säljaren vid försäljning. En friköpt tomt innebär att bostadsägaren också äger marken som bostaden är byggd på.

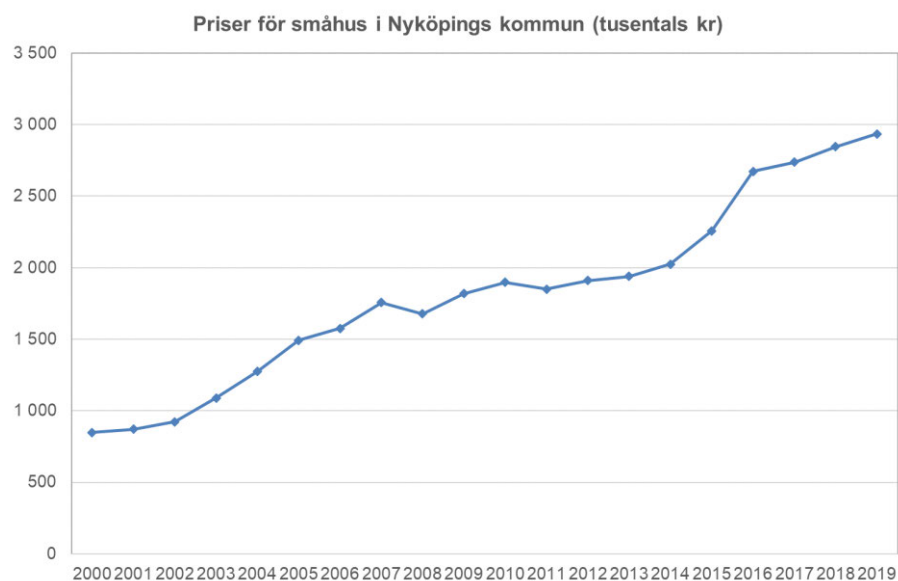
Prisstatistik

Villapriserna i Nyköpings kommun har i likhet med priset på bostadsrätter planat ut efter en kraftig stegring fram till 2017. Prisutvecklingen i Nyköping liknar utvecklingen för riket som helhet.



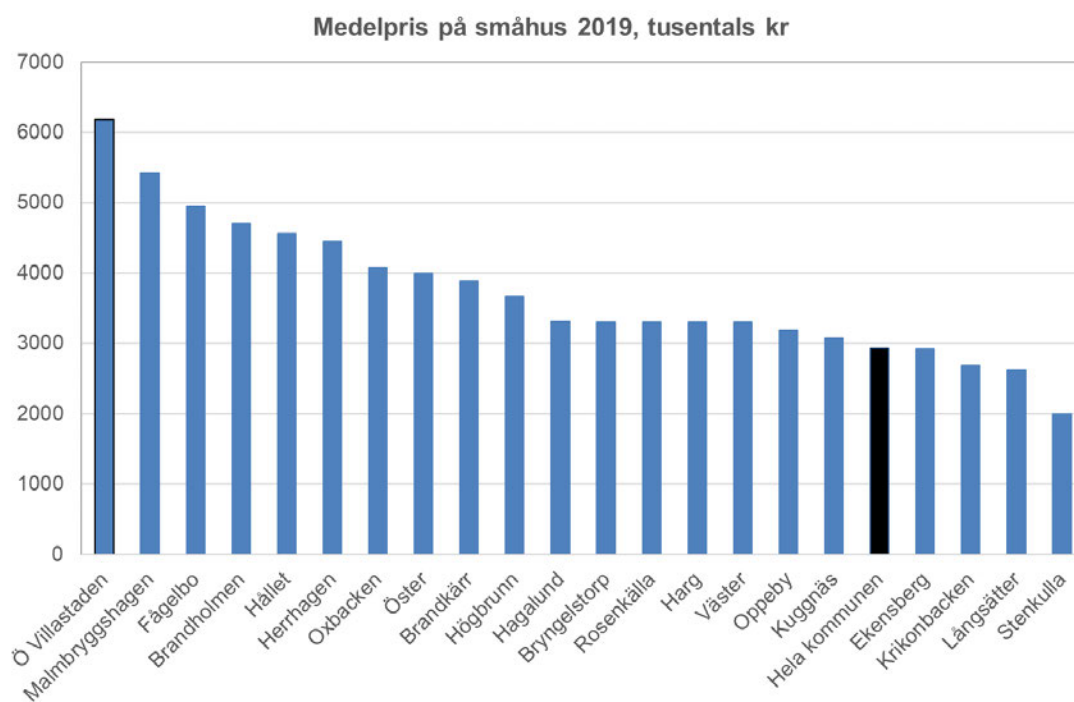
Prisutveckling för småhus i Nyköpings kommun, uttryckt genom köpeskillingskoefficienten K/T, vilken anger förhållandet mellan erlagd köpeskillning och fastighetens taxeringsvärde vid en viss tidpunkt. Källa: Svensk Mäklarstatistik AB.

Medelpriset för ett småhus i Nyköpings kommunen under den senaste 12-månadersperioden (april 2020) var 3 002 000 kr, med genomsnittspris per kvadratmeter på 24 261 kr (Källa: Svensk Mäklarstatistik AB).



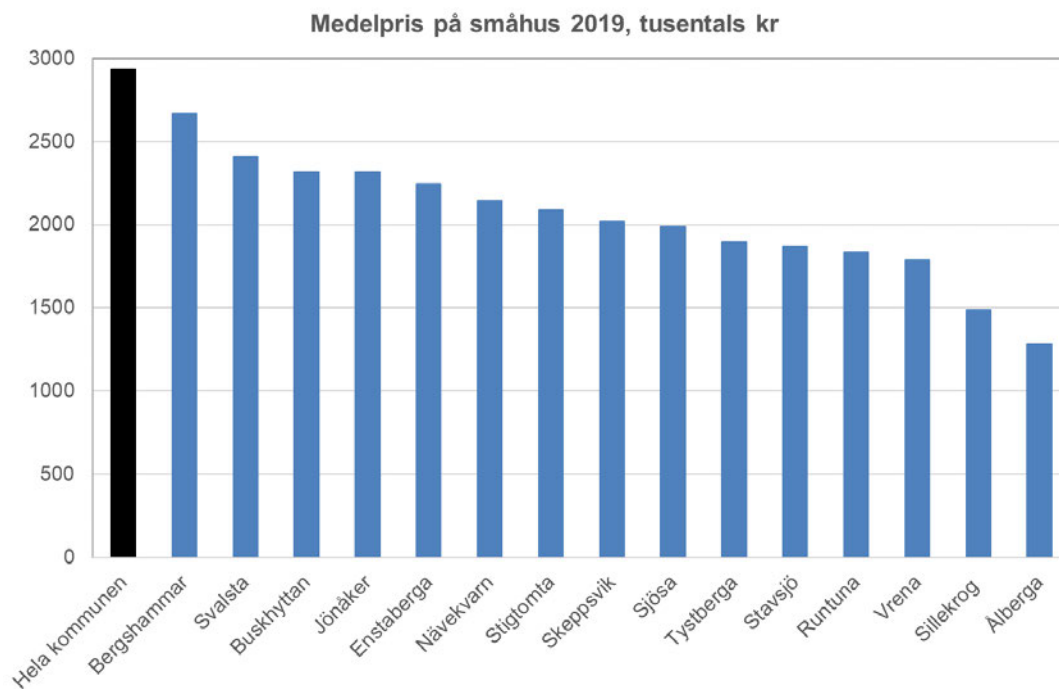
Priser för småhus i Nyköpings kommun (tusentals kronor). Källa: SCB.

Priserna varierar kraftigt mellan olika delar av kommunen. I Nyköpings tätort är priserna högst i Östra villastaden. Lägst priser finns i Stenkulla. Under de senaste fem åren har villapriserna ökat mest i Östra Villastaden, Hället och Fågelbo.



Medelpris på småhus i de olika stadsdelarna av Nyköpings tätort år 2019, tusentals kronor.
Källa: SCB.

På landsbygden finns de dyraste villorna i Bergshammar, en tätort bara några kilometer utanför Nyköpings tätort. Lägst priser finns i Ålberga, som ligger i kommunens sydvästra del. Under de senaste fem åren har villapriserna ökat mest i Jönåker, Bergshammar och Svalsta.



Medelpris på småhus i tätorter i kommunen, Nyköpings tätort borttagen 2019. Källa: SCB.

Efterfrågan

Enligt tre stora fastighetsmäklare som är verksamma i kommunen finns det år 2020 generellt en stor efterfrågan på villor och radhus, särskilt på friköpta tomter. Framför allt efterfrågas enplansvillor på minst 100 kvm av en äldre köpgrupp, som kan tänka sig att byta från en stor villa med trädgård till något mer lättkött och som inte kräver lika mycket underhåll. En annan stor målgrupp är den yngre familjen, som intresserar sig både för villor och radhus, vilket går att se i områden som nyligen har etablerats.

Liksom för bostadsrätter har läge och pris stor betydelse vid försäljning av villor och radhus. Därför menar en fastighetsmäklare att exploatering och planering av bostäder behöver anpassas efter läge och efter det sätta priset för att det ska vara attraktivt på bostadsmarknaden.

Efterfrågan på småhustomter har ökat på senare tid efter att ha varit låg under några år. Det är framförallt tomter inom Nyköpings tätort med omnejd som är attraktiva. Tomter där man själv får välja husmodell och husfabrikant är mer lättsålda än tomter där husvalet är förutbestämt.

9. BOSTÄDER FÖR SÄRSKILDA GRUPPER

I detta kapitel behandlas bostäder som är avsedda för speciella grupper i samhället.

9.1 Särskilda bostäder för äldre

I Nyköping finns följande kategorier av boendetyper:

Boende	Regi	Äldreplatser	Demensplatser	Totalt	Korttidsplatser
Betelhemmet	Privat	16	0	16	
S:t Anna	Privat	20	40	60	
Riggargatan	Privat	48	0	48	
Björkgården	Privat	22	7	29	
Hållet	Kommunal	40	0	40	
Arken	Kommunal	0	30	30	
Kvarngatan	Kommunal	0	9	9	
Väverskan	Kommunal	48	0	48	
Fruängskällan	Kommunal	36	36	72	
Lundagården	Kommunal	0	32	32	
Mariebergsgården	Kommunal	77	52	129	24
Myntan	Kommunal	51	45	96	
Rönnliden	Kommunal	7	10	17	
Koggen *)	Kommunal			72	
SUMMA		365	261	698	24

*) Ännu ej specificerat på äldre- och demens

En generell trend inom äldreomsorgen är att socialtjänsten möjliggör för fler att kunna bo kvar hemma så länge som möjligt för att senare flytta till äldreboende. Det vanligaste är att man ansöker om hemtjänst, hemsjukvård och bostadsanpassning. Om eller när behovet inte längre kan tillgodoses via hemtjänsten eller annan insats ansöker man om plats på boende och då görs en individuell prövning och beslut fattas av myndighetsfunktionen på Division Social Omsorg. Besluten följer de ramar som anges i Socialtjänstlagen SoL 2001:453, riktlinjer från politiken samt rättspraxis.

Följden blir att äldreboendena tenderar att framöver behöva anpassas för alltmer komplexa behov.

Befolkningen i åldern 65 år och äldre ökar stadigt fram till år 2028 då ökningen tilltar än mer. Ålderskategorin 80 år och äldre ökar dramatiskt fram till 2028 för att sedan plana ut något. Det leder till ett ökat behov av vård- och omsorgsplatser för äldre om efterfrågan förblir densamma som 2020.

Prognos - antalet personer med behov/ år

	2021	2022	2023	2024	2025	Förändring 2021-2025
Äldreboende	407	413	419	425	431	24
Demensboende	303	309	315	321	327	24
Korttids- och växelvårdsboende	24	24	24	24	24	0
Totalt	734	746	758	770	782	48
Förändring	12	12	12	12	12	

Prognosen ovan bygger på att 4,6 procent av personer över 65 år har behov av en plats på ett särskilt boende. Den rådande trenden är att andelen äldre som bor på särskilt boende minskar. Antalet äldre i boendeformen ökar dock eftersom det totala antalet äldre ökar. Det totala behovet stämmer överens med prognosen i kommunens lokalresursplan.

Prognosen bygger på att efterfrågan på de två boendeformerna äldreboende och demensboende ökar lika mycket.

Under 2018-2019 byggdes det nya äldre- och demensboendet Koggen med 72 platser. Kommunen hyr och driftsätter boendet under 2020.

Nybyggnadsbehovet fram till år 2025 blir därför 48 platser enligt tabellen ovan. Vård- och omsorgsnämnden i samverkan med Division Social Omsorg ser ett behov av ett nytt särskilt boende 2024.

9.2 Bostäder för personer med funktionsnedsättning

Kommunen erbjuder stöd till personer som behöver särskild hjälp på grund av funktionsnedsättning. Insatserna är individuellt anpassade efter brukarens behov. Exempel på insatser är gruppboende, serviceboende, korttidsboende, boendestöd, personlig assistans och daglig verksamhet mm. Verksamheten regleras av Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS och Socialtjänstlagen, SoL.

Bostäder för personer inom funktionshinderområdet

Dessa bostäder är en insats enligt Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS. Bostaden är anpassad för personer med fysiska funktionsnedsättningar som utvecklingsstörning, autism, hjärnskada och rörelsehinder eller för personer med psykiska funktionsnedsättningar.

Målsättningen är att ge denna grupp funktionsnedsatta ett boende som är så likt andra som möjligt men med möjligheten att få hjälp med dagliga behov som hygien, förflyttning, inköp och tillfälle till umgänge med andra. Ett LSS-boende får inte likna en institution utan ska fungera som egna privata hem. Omflyttningen är liten då de flesta bor kvar länge i sin bostad.

Bostadstyper:

Gruppbofastad, LSS § 9:9

Gruppbofastad är ett bostadsalternativ för personer som har omfattande tillsyns- och vårdbehov. En lägenhet i en gruppbofastad ska vara en fullvärdig bostad med kök och badrum och antingen avskiljbart sovrum eller avskiljbart kök och matplats. En gruppbofastad tillåter max sex lägenheter och det krävs närvaro av personal dygnet runt. Lägenheterna är belägna intill den gemensamma delen av gruppbofastaden. Gemensamhetsdelen används till umgänge, gemensamma aktiviteter och matlagning. Utformningen av lokalerna ska uppfylla kraven för utökad tillgänglighet.

I oktober 2020 fanns nio ej verkställda beslut inom gruppbofastad utöver så är arton personer externt placerade. Kapacitet i kommunal gruppbofastad är 79 platser.

Servicebofastad, LSS § 9:9

En servicebofastad består av upp till femton lägenheter med tillgång till gemensam service och personal. Lägenheterna ligger ofta samlade i samma hus eller trapphus alternativt i intilliggande hus. Personerna har ett mindre tillsyns- och vårdbehov än personer i gruppbofastad och boendeformen är därmed en mellanform mellan ett helt självständigt boende och en lägenhet i gruppbofastad.

I oktober 2020 fanns sex ej verkställda beslut inom servicebofastad och åtta personer var externt placerade. Kapacitet i kommunal servicebofastad är 96 platser.

Bostäder med särskild service enligt SoL

Personer som inte bedöms vara berättigade till insatser enligt LSS kan ibland istället omfattas av så kallat SoL-beslut, Socialtjänstlagen. Bostaden för den här gruppen ska erbjuda den enskilde en skälig levnadsnivå. Boendeformer kan vara trapphusboende alternativt finns i närliggande angränsande hus eller trappuppgångar inom samma område. I denna kategori ingår även personer med samsjuklighet det vill säga de som har både en psykisk funktionsnedsättning och ett missbruk.

I oktober 2020 fanns fyra ej verkställda beslut och elva externt placerade inom denna kategori. Kapacitet i kommunal regi är 44 platser. För målgruppen med samsjuklighet tillkommer ett antal nya platser vid Hemgårdssområdet.

Slutsats

Sammantaget blir externa placeringar dyra för kommunen och att tillgodose behovet inom kommunen måste vara en målsättning även sett ur ett individperspektiv. Dock kommer en liten del av denna grupp alltid behöva en extern placering för att få sitt individuella behov tillgodosett som till exempel en komplex diagnos eller av andra orsaker.

Nuläge - antal platser (ej externt placerade)

	Gruppbostad LSS § 9:9	Servicebostad LSS § 9:9	Bostad SoL
Kommunal drift	79	96	44

Även om två nya gruppbostäder öppnades under 2020 så konstaterar Division Social Omsorg att behovet av fler boendeplatser är tämligen akut. Det är därför av stor vikt att omgående påbörja projektering för fler bostäder för målgrupperna. Bostäder för dessa målgrupper ska byggas i enlighet med de funktionsprogram som beslutats av Vård- och omsorgsnämnden. Kommunen har även anslutit sig till ett Dynamiskt inköpssystem, DIS, som förenklar och snabbar på upphandlingsfasen om kommunen ska vara byggherre.

Ett annat problem som uppkommit är att många av de servicebostäder som är placerade i flerfamiljshus ej uppfyller tillräckligt gott brandskydd enligt Lagen om skydd mot olyckor, LSO. Detta är uppmärksammat på nationell nivå och hur man löser detta är i dagsläget inte klarlagt.

Slutligen bör ett stärkt samarbete ske mellan befintliga fastighetsägare och nya fastighetsägare, för att säkerställa planering av boenden för särskilda grupper i Nyköpings kommun. Det krävs ett större ansvarstagande för att få in aktuella grupper i en redan pressad bostadsmarknad och motverka segregation och isolerade grupperingar.

Prognos - behovet av nya platser

	Gruppbostad LSS § 9:9	Servicebostad LSS § 9:9	Bostad SoL
2021	3	6	5
2022	3	6	4
2023	3	6	5
2024	3	6	4
2025	3	6	5
Totalt	15	26	23

Prognosen i tabellen är framtagen av Division Social Omsorg och är baserad på befintliga beställningar i Procapita samt nya beslut från biståndshandläggare.

Ovan beskrivna prognos avseende behov av nya platser baseras på förväntad befolkningsökning samt ungdomar med beslut om särskilt stöd som under perioden blir vuxna. Utöver detta finns det i dagsläget 11 LSS-gruppbostäder, 75 LSS-servicebostäder och 11 bostäder inom socialpsykiatri som är utdömda på grund av ett bristfälligt brandskydd.

Därtill behöver de flesta av de externt placerade flyttas tillbaka till kommunal regi under perioden fram till 2025

Det kan konstateras att det råder brist på platser i kommunen inom samtliga kategorier därav höga ingångsvärden i prognosen.

LSS - barn och unga

Det finns ytterligare en grupp som påverkar kommunens framtida behov av verksamhetslokaler. Det är bland annat dessa som utgör en del i framtida behovet i prognosen då ungdomarna blir äldre och flyttar hemifrån.

Nuläge:

LSS § 9:6 korttidsvistelse

För barn och ungdomar med lättare till måttlig utvecklingsstörning samt barn med neuropsykiatriska funktionsnedsättningar med måttliga problemskapande beteenden. Det finns i mars 2020 38 barn och ungdomar som delar på de 14 platser som finns i tre olika lokaler. Det finns 2 platser för barn med autism med svåra problemskapande beteenden. Framöver beräknas behovet vara på nuvarande nivå.

LSS § 9:7 Korttidstillsyn

För barn och ungdomar mellan 13–21 år som behöver fritids före och/ eller efter skoltid samt på lov. 29 barn och ungdomar har denna insats i mars 2020. Dock pekar prognosen på ökade behov av insatsen LSS § 9:7 för denna målgrupp. Behovet tenderar även finnas till ökad samordning mellan skola och Division Social Omsorg för dessa barn pga. av skolans verksamhet förläggs till större skolor och det blir svårare att tillmötesgå behovet av individanpassning av lokalerna.

LSS § 9:8 ungdomsboende

Det finns ingen plats på ungdomsboende i kommunen.

Slutsats

Barn med autism med svåra problemskapande beteenden kommer sannolikt att öka den närmaste 5 årsperioden med 3–4 barn som med stigande ålder har behov av individanpassade verksamheter.

Verksamhetslokaler med 4–6 platser för personer med autism bör byggas för att kunna individanpassas till barn och ungdomar med svåra problemskapande beteenden. Behovet av lokaler för "heldagsskola" behöver tillgodoses där vissa barn kan behöva få en helhet i sin vardag.

9.3 Bostäder för övriga äldre

Bostäder för äldre på den öppna marknaden benämns oftast som senior- eller trygghetsboende. Med begreppen avses traditionella bostäder med att det finns åldersspecifiserade uthyrnings- eller tilldelningskriterier, till exempel, minst 55 eller 65 år fyllda. Med trygghetsboende avses därtill att det finns krav på innehåll i och omkring

boendet. Kommunen har ingen egen definition av trygghetsboenden utan använder regeringens definition som återfinns i 2 § förordning (2007:159) om investeringsstöd till äldreboendestäder mm. och som lyder:

Trygghetsbostäder: Bostäder där det finns personal dagligen som på olika sätt kan stödja de boende under vissa angivna tider. Bostäderna är hyresrätt, kooperativ hyresrätt eller bostadsrätt som innehas av

- 1.en person som har fyllt 70 år,
- 2.makar, sambor eller syskon, där minst en har fyllt 70 år, eller
- 3.efterlevande make, sambo eller syskon som vid dödsfallet sammanbodde med den avlidne i trygghetsbostaden, om dödsfallet har inträffat efter att bidrag beviljats.

Behovet av bostäder för äldre bedöms fortsatt vara högt i framtiden. Den demografiska situationen i Nyköping visar att behovet finns och ökar samt att det också finns stora samhällsvinster att möta äldres önskemål att bo i ordinära lägenheter framför boende i omsorgsverksamhet.

Sammanvägt uppskattas behovet av avseende nya senior- eller trygghetsbostäder till 12 per år.

9.4 Bostäder för personer med social problematik

Inom denna kategori ingår för vuxna boendeformer där kommunen har förstahandskontrakt och den boende ett andrahandskontrakt. Träningslägenhet, stödboende och boende på ett hem för vård och boende (HVB) är några exempel på boendeformer inom kommunen som kräver beslut om bistånd till den enskilde.

Genom socialtjänstlagen har kommunen det yttersta ansvaret för att de som vistas i kommunen får det stöd och den hjälp de behöver. I begreppet skälig levnadsnivå ingår bostad och bedömningar görs i det enskilda fallet beträffande det aktuella behovet och kommunens möjligheter. Kommunens policy är att dessa personer i första hand ska erbjudas hjälp att få lägenheter i det ordinarie lägenhetsbeståndet. De bostadssociala insatser som görs av kommunen bygger på en vilja att människor med sociala, psykiska och fysiska problem ska kunna bo ute i samhället så långt det är möjligt. Utvecklingen kommer att allt tydligare gå mot integrering, vilket kommer att kräva en stor flexibilitet när det gäller lösningar för de människor som behöver bostadssociala insatser. Tillgången till lägenheter är avgörande för att det bostadssociala arbetet ska kunna bedrivas med framgång.

En central framgångsfaktor för att lösa bostadsbehovet för denna grupp är att hyresvärdar vill och kan ta ett ansvar genom att tilldelning av lägenheter. Här har kommunen en viktig roll i att tydliggöra ansvarsfördelning och minska affärsrisker för hyresvärdarna och då framförallt för de mindre hyresvärdarna. Så länge dessa två delar inte är tydliggjorda för

hyresvärdarna kommer boendefrågan för vissa av dessa särskilda grupper inte att kunna lösas.

Behovet av lägenheter för bostadssociala ändamål har tidigare uppgått till ca 20 lägenheter per år men har succesivt ökat. En faktor som gör det svårt att beräkna behovet av bostäder framöver är antalet nyanlända som anvisas av Migrationsverket. En annan är att andrahandskontrakt som borde kunna gå över i förstahandskontrakt inte gör det. Bostadsbehovet bör primärt lösas inom det redan bebyggda beståndet. När det avser storlek på bostad är det främst 1-2 rum och kök för ensamhushåll och större lägenheter för stora barnfamiljer som efterfrågas.

9.5 Bostäder för hemlösa

Division Social Omsorg har på uppdrag från Socialnämnden utfört en ny kartläggning av hemlöshetssituationen i Nyköpings kommun. Kartläggningen har skett utifrån socialstyrelsens nationella kriterier för hemlöshet (fyra olika boendesituationer). Kartläggningen genomfördes som en enkätundersökning i mars 2019 där kommunen, Kriminalvården samt ideella organisationer deltog.

Kartläggningen avser personer som är fyllda 18 år och äldre och omfattar även en redovisning av könsfördelning, medborgarskap och föräldraskap. Totalt var 365 personer hemlösa med fördelningen i olika boendesituationer enligt nedan:

- 82 personer - Akut hemlöshet, bodde på akutboende (endast 4 personer sov utomhus)
- 33 personer - Inskrivna på behandlingsenhet, HVB-hem eller stödboende och behövde någonstans att ta vägen efter utskrivning
- 191 personer - Bodde med Kommun-, etableringskontrakt eller i träningslägenhet
- 59 personer - Tillfälligt inneboende hos vänner, släktingar eller bekanta, även korta andrahandskontrakt

Jämfört med den tidigare kartläggningen som genomfördes år 2018 har antalet boende i akutboende minskat från 109 till 82 personer. Antalet som sov utomhus har väsentligt minskat till 4 personer.

Vidare har antalet personer i behandlingsenhet och stödboende knappt förändrats, 33 personer mot 31 år 2018.

Det har skett en relativt stor ökning av antalet personer som bor i ett tryggare boende som kommunkontrakt eller etableringskontrakt. Från 158 personer 2018 till 191 personer 2019.

Slutligen visar kartläggningen att personer som bor tillfälligt hos vänner och släktingar har minskat från 64 personer till 59 personer 2019. Inom denna grupp återfinns både personer som borde kunna uppfylla kriterierna för en egen ordinär bostad i någon form samt personer som genom sin livsföring i det närmaste är att betrakta som exkluderade inom det konventionella bostadsutbudet.

Den 3 mars 2020 öppnade ett härbärge med 10 platser på Brunnsgatan 32 i centrala Nyköping. Härbärgets drivs i ett samarbete mellan Eskilstuna Stadsmission och Nyköpings kommun. På härbärgets kan den som är akut hemlös och som är folkbokförd i Nyköpings kommun få sova.

9.6 Bostäder för nyanlända

Inom denna kategori ingår flertalet boendeformer där kommunen har förstahandskontrakt och den boende har andrahandskontrakt. Etableringskontrakt är ett sådant kontrakt, och gällande ensamkommande barn som söker asyl i Sverige finns kommunala stödboenden.

Storleken på kommunernas mottagande av nyanlända beror i första hand på hur många personer som söker asyl och beviljas uppehållstillstånd i Sverige. Nyköpings kommun upplevde ett rekordhøgt flyktningmottagande 2015–2016 och det berodde till stor del på inbördeskrigen i Afghanistan, Irak och Syrien.

Sedan våren 2016 har asylmigrationen till Sverige minskat kraftigt. Detta trots att fler människor befinner sig på flykt än någon gång tidigare. Det är framförallt ett allt mer svårgenomträngligt Europa, överenskommelsen mellan EU och Turkiet, gränskontroller och den tillfälliga lagen (Lag (2016:752) om tillfälliga begränsningar av möjligheten att få uppehållstillstånd i Sverige) som ligger bakom denna utveckling. Under år 2020 har dessutom Coronapandemin gjort det ännu svårare att resa mellan länder.

Migrationsverket har i den senaste prognosen nedreviderat sina antaganden kraftigt när det gäller antalet asylsökande i Sverige. Sammantaget beräknas förändringarna medföra totalt cirka 8 000 färre asylsökande under år 2020 jämfört med den föregående prognosen. Totalt väntas omkring 13 000 asylsökande under 2020 och 18 000 under 2021. För 2022 och 2023 ligger prognosen kvar på 21 000 asylsökande per år.

Nyköpings kommun antas få 39 anvisade enligt bostättningslagen under 2021, vilket är en minskning med två personer jämfört med åren innan. Enligt länsstyrelsens lägesbild är situationen avseende nyanländas bostättning fortsatt ansträngd i många av länets kommuner och så till viss del även i Nyköping. Nyköpings kommun har ingen skyldighet att hjälpa gruppen egenbosatta med bostad då den enskilde själv har ansvaret, men vi behöver dock ta hänsyn till gruppen vid planering av bostadsförsörjning. Ett oförutsett stort antal personer som söker bostad i kommunen leder förstås till en snabbt stigande konkurrens om bostäderna men kan också få till följd att trångboddheten för gruppen ökar samt att allt fler bor i tillfälliga lösningar.

Migrationsverket har som grund inför regeringens beslut tagit fram länstal kring självbosatta. Dessa länstal har Sörmlands länsstyrelse brutit ned till kommunal. För Nyköpings del är skattningen 51 självbosatta för 2021 jämfört med 77 år 2020. Detta ska ses som en grov uppskattning eftersom det inte går att exakt beräkna antalet som på egen hand flyttar till kommunen. Skattningen baserar sig på resultat av mottagandet under tidigare år samt Migrationsverkets prognos om antal nya asylsökande. En grupp som ej räknas in i ovan nämnda anvisningstal till kommunen är ensamkommande barn och unga. Denna grupp möter en särskilt svår situation på bostadsmarknaden då de påverkas av andra lagar än bostättningslagen.

För målgruppen är inte dyra lägenheter i nyproduktion ett alternativ eftersom syftet är att de ska kunna vara självförsörjande med etableringsbidrag och därefter inkomst. Hyreskostnaderna i de nya lägenheterna är för höga och de som flyttar in riskerar på grund av hyreskostnaderna att inte klara sig utan försörjningsstöd i framtiden. Nyanlända ska ha möjlighet att göra "bostadskarriär" utifrån egna inkomster och inte baserat på försörjningsstöd.

Flertalet av de invandrare som själva valt att bosätta sig i kommunen i enlighet med den så kallade EBO-lagen har inte egna hyreskontrakt utan bor hos släkt och vänner. Detta har i många fall lett till en trångboddhet som är oacceptabel. Bostadsbristen för nyanlända har negativa effekter på barn och vuxna som ska integrera sig i det svenska samhället och fördröjer etableringen i det svenska samhället.

Det är allmänt känt att nyanlända som ännu inte integrerat sig i samhället ökar risken till segregation och utanförskap. I kommunens folkhälsoprofil går det också att utläsa detta samband tydligt. En central framgångsfaktor i möjligheten är därmed både att kunna erbjuda nyanlända bostäder och att den områdesbaserade fördelningen utjämnas. För detta krävs även här att hyresvärdar vill och kan ta ansvar. Kommunens ansvar för att tydliggöra ansvarsroller och att minimera affärsrisker blir även här mycket viktiga.

Sammanvägt uppskattas behovet av nya bostäder till nyanlända till 40 lägenheter/år.

9.7 Bostäder för våldsutsatta

Våld i nära relationer är ett omfattande samhällsproblem och för den som drabbas är tillgång till skyddat boende, och därefter ny permanent bostad en central fråga. Den drabbade är ofta en kvinna och många gånger står våldsutövaren, som ofta är en man, som kontraktshavare eller som ägare till bostaden. Där till finns ett samband mellan fysiskt våld och ekonomiskt våld, vilket till exempel kan innebära att mannen har fullmakt över konton med möjlighet att ta lån och handla varor i kvinnans namn. Detta kan i sin tur leda till betalningsanmärkningar och svårigheter för kvinnan att ordna med bostad på egen hand. Utan rätt till bostaden eller möjligheter till eget kontrakt blir kvinnans situation utsatt, även på bostadsmarknaden.

Alla kommunens förvaltningar kan upptäcka ärenden av våld i nära relationer. Division Social Omsorg utreder och fattar beslut om skyddat boende. Personen som utsätts för våld är ofta i behov av skyddat boende omgående, gärna samma dag. Nyköpings

kommun har tre jourlägenheter tillgängliga för våldsutsatta personer och ytterligare fyra lägenheter planeras att tillskapas under perioden 2020-2030. Kommunen samarbetar också med kvinnojouren Mira som tar emot våldsutsatta kvinnor som vill ha råd, stöd eller skydd.

9.8 Bostäder för unga och studerande

De som avses i detta kapitel är studerande på gymnasium, högskola/universitet eller annan eftergymnasial utbildning (framförallt Campus) samt ungdomar och unga vuxna upp till 27 år.

I Boverkets Bostadsmarknadsenkät från 2020 uppger 210 av landets 290 kommuner, Varav Nyköpings kommun var en av dessa, att de har ett underskott på bostäder för ungdomar. Det finns för få lediga bostäder som dessutom är små och möjliga för ungdomar att ha råd att köpa eller hyra. De saknar ofta tillräcklig tid i bostadsköer i relation till andra grupper på bostadsmarknaden.

Enligt en undersökning som gjordes 2019 av Hyresgästföreningen bor 27 procent av Sveriges unga vuxna hemma hos sina föräldrar. Det är den högst uppmätta andelen sedan den första undersökningen gjordes 1997, då motsvarande andel var 15 procent. Det handlar om 280 000 personer i åldrarna 20-27 som bor hemma. I Nyköping bor 1 446 personer i denna ålder hemma hos sina föräldrar.

Det är mycket viktigt att unga och studerande får fäste på bostadsmarknaden. En bra bostad gör att man trivs bättre, rotar sig lättare i kommunen och stannar kvar i större utsträckning. Utbudet av äldre, små, och därmed billiga, hyreslägenheter som är lämpliga för ungdomar är litet. Det är därför viktigt att värna de små lägenheterna i det befintliga beståndet, så att de inte byggs bort i samband med renoveringar och ombyggnationer. Likaså behöver nybyggnation resultera i ett varierat utbud av bostäder till rimliga kostnader, i olika upplåtelseformer och av varierad storlek. För att klara detta krävs det en medveten satsning också på det hyrda boendet.

Mindre hyreslägenheter är även viktigt för gruppen studerande. Denna grupp inkluderar både ungdomar inom gymnasieskolan men också av personer som läser på Campus eller Folkhögskola, pendlar till universitetsstudier i Stockholm eller Norrköping/Linköping men vill bo i Nyköping. Utbudet motsvarar inte efterfrågan i dagsläget.

I och med den roll Nyköping får i regionen med fortsatt positiv utveckling och med byggnation av Ostlänken kan kommunen aktivt marknadsföra att det finns studentbostäder i kommunen i dialog med studenter inom olika yrkesgrupper som ska göra sin praktik, ex-jobb, AT-tjänstgöring mm kan det underlätta rekrytering i ett senare skede både för tjänster i kommunen och i lokala företag.

10. SAMMANSTÄLLNING AV BOSTADSBEHOVET

Bostadsbyggnadsbehovet under perioden 2021-2025 har beräknats utifrån kommunens befolkningsprognos. Därtill har bedömningar kring flyttnettouppgifter, planberedskap och de tillkommande hushållens ekonomiska möjligheter att efterfråga nybyggda bostäder vägts in.

Det prognosalternativ som använts i beräkningarna är Mål-alternativet som innebär en folkökning med 700 nya invånare/år i enlighet med kommunens politiska ambition. Antalet hushåll i Nyköpings kommun beräknas växa med 4,3% eller 1 157 från 26 720 år 2021 till 27 877 år 2025. Det innebär ett behov om cirka 286 nya ordinära bostäder per år. En rimlig utgångspunkt är att fördelningen mellan upplåtelseformer, sett över tid, bör förhållas sig likvärdigt, innebärande att det behövs ca 100 nya bostäder per typ. Därtill går det utifrån familjestorlekar och flyttnettouppgifter göra vissa kvalificerade bedömningar:

Småhus/radhus: Färdigställda småhus/radhus de senaste åren har legat kring 111 st/år. Familjestorleken per hushåll är högre än snittet (3,5 personer/hushåll mot 2,15 personer/hushåll) varför riktvärdet om 100 bostäder för upplåtelseformen bör minskas. Sammanvägt med de familjemässigt ekonomiska villkoren som gäller för att kunna bygga en egen villa bedöms 70 bostäder/år som en rimlig nivå under perioden 2021-2025. Planberedskapen vid denna strategis antagande är dock att det inte finns möjlighet att tillgodose volymen av det behovet i början av den kommande beräkningsperioden.

Bostadsrätter: Ungefär 118 bostäder/år med bostadsrätt har färdigställts de senaste åren. På senare tid har dock intresset för att bygga bostadsrätter minskat markant. Bostadsrätter möter dock väl behovet av bostad för personer i närområdet och från Stockholmsregionen varför det bör antas finnas goda möjligheter att tillgodose bostadsbehovet genom uppförande av nya bostadsrätter. Exempel under senare år har visat att det finns ett gott mottagande från marknaden för bostadsrätter med rimlig prissättning. Ett årligt behov bedöms därför av c:a 100 nya bostadsrätter.

Hyresrätter inkl bostäder för vissa särskilda grupper: Byggandet av hyresrätter har ökat kraftigt på senare tid delvis tack vare det statliga investeringsstödet. De senaste årens färdigställande har legat kring 193 lägenheter/år. Då en stor del av kommuninvånarna är hushållsekonomiskt resurssvaga bedöms behovet av hyresrätter bli fortsatt stort. Ett årligt behov utifrån befolkningsprognosen bedöms till 130 nya hyresrätter per år. Prognosen under kalkylperiodens första år innebär att det ser ut att kunna tillföras betydligt fler hyresrätter än i behovsprognosen.

Bostadsbehov hyresrätter/kategori	2017	2018	2019	2020	2021
Bostäder för unga och studerande	15	15	15	15	15
Senior- och trygghetsbostäder	12	12	12	12	12
Övriga ordinära hyresrätter	103	103	103	103	103

Uppförande av nya ordinära hyresrätter kan skapa flyttkedjor för att tillgodose bostadsbehovet för bland annat hemlösa och personer med social problematik. För att säkra att dessa får tillträde i flyttkedjorna måste ett nära samarbete med kommunen, hyresvärdar och exploatörer finnas.

Särskilda boenden (äldre- och demensboenden): Det ökade behovet av nya bostäder i uppskattas till cirka 12 per år.

Övriga boenden inom LSS och SoL: Det ökade behovet av t.ex, gruppboendestad m.fl boendeformer uppskattas till cirka 12 per år.

Bostäder för nyanlända: Behovet av bostäder till nyanlända uppskattas till 40 bostäder per år och är inräknat i *Övriga hyresrätter*.

Sammanställt innebär detta följande behov:

Bostadsbehov	2021	2022	2023	2024	2025
Småhus	70	70	70	70	70
Bostadsrätter	100	100	100	100	100
Hyresrätter (unga och studerande)	15	15	15	15	15
Hyresrätter (seniorer)	12	12	12	12	12
Övriga hyresrätter (genom flyttkedjor bedöms behovet för vissa särskilda grupper säkerställas)	143	143	143	143	143
Särskilt boende för äldre, SoL	12	12	12	12	12
Övriga boenden inom LSS och SoL + jourlägenhet	14	14	12	12	12
Totalt	366	366	364	364	364

11. UTBLICK MOT ÅR 2030

Eftersom fem år är kort tid för långsiktig planering görs en framåtblick till år 2030 i detta kapitel.

Hushållsprognos 2026-2030

Ålder	2026	2027	2028	2029	2030	Förändr. 2026-2030
15-19	81	81	83	83	84	2
20-24	978	1022	1044	1061	1083	104
25-34	3245	3225	3214	3253	3281	36
35-44	4363	4485	4604	4648	4708	345
45-54	4286	4283	4322	4373	4449	163
55-64	4604	4632	4679	4665	4642	38
65-69	2155	2191	2204	2271	2323	168
70-74	2056	2095	2108	2154	2205	148
75-79	2388	2288	2183	2142	2103	-285
80-	4018	4181	4360	4469	4556	538
Totalt	28175	28486	28801	29120	29432	1258
Förändring år från år	298	311	315	320	312	

Antalet hushåll i Nyköpings kommun beräknas enligt kommunens hushållsprognos växa med 4,5% eller 1 258 stycken från 28 175 år 2026 till 29 432 år 2030. Den genomsnittliga hushållsstorleken beräknas öka något från dagens 2,15 personer per hushåll på grund av den rådande tendensen att allt fler ungdomar flyttar hemifrån senare.

De största ökningarna av antalet hushåll sker i åldersgrupperna 35-44 år och 80+ år. Även i ålderskategorierna 45-54 år och 65-69 år sker markanta ökning. En åldersgrupp minskar klart, nämligen 75-79 åringarna.

Slutsatsen blir att även under perioden 2026-2030 behövs en nybyggnation av bostäder av blandade upplåtelseformer och storlekar. Den stora ökningen av antalet äldre innebär att en särskild satsning på seniorboenden, trygghetsbostäder och äldreboenden behöver göras. Behovet av ungdomsbostäder är lika stort under perioden 2026-2030 som under perioden 2021-2025.

Hur vill vi då bo i framtiden? 2000-talets stora trend med öppet, luftigt och ljus kommer inte vara för evigt utan sannolikt kommer det att komma en motreaktion. Urbaniseringen lär fortsätta med en ny grön våg inom städerna, där odling, cykelavstånd och energieffektiva bostäder är viktiga komponenter.

En aktuell trend som sannolikt kommer att fortsätta fram till år 2030 är att vi bor i mindre bostäder. Boendekostnaderna ökar hela tiden så många väljer idag att bo mindre för att få pengar över till annat. Tidigare var det vanlig att unga par som fick barn valde att flytta från lägenhet till radhus eller villa. Idag väljer många barnfamiljer att bo kvar i sina lägenheter och det är en utveckling som sannolikt kommer att fortsätta i framtiden.

Troligtvis kommer vi i framtiden att se mer av flexibla bostäder med exempelvis flyttbara väggar och funktioner som kan flyttas t.ex. sängar som kan fällas in i väggen för att skapa ett extra vardagsrum eller där köket kan rullas in i en vägg. En ökad flexibilitet kan också innebära att vi bor mer tillfälligt på nya platser i lägenhetshotell, forskar- och studentbostäder samt som inneboende.

Bostäderna kommer också att behöva anpassas till allt mer varierande livssituationer, exempelvis att vuxna bor en vecka ensamma och en annan vecka med barn, och att bostäder anpassas i större utsträckning till detta.

En annan trend är att våra hus blir allt smartare. Redan i dag finns lösningar för hur vi med ett knapptryck på mobilen kan tända och släcka lampor eller stänga av strömmen i hela huset. I morgondagens hus behöver vi inte ens göra det. Då kommer huset att förstå våra behov och anpassa sig efter dem. Värmen sänks och lamporna släcks när vi går hemifrån, och när vi kommer hem från jobbet har huset redan höjt värmen åt oss. Huset kommer också att varna oss när det misstänker vattenläcka eller ser att någon försöker göra inbrott.

Framöver kommer vi även att få se fler miljövänliga och miljöstimulerande hus. De miljövänliga insatserna kan se ut på många sätt, men i framtidens bostadskvarter har grönområden högsta prioritet, och passivhus, där ingen extern energi behövs för uppvärmning, kommer att bli mer regel än undantag.

Även andra aspekter av hållbarhet kommer att bli viktiga för framtidens bostäder. Ett ökat fokus på social hållbarhet kommer att leda till en minskad boendesegregation och en större mix av upplåtelseformerna. Den ekonomiska hållbarheten bäddar för en satsning på fler enkla och funktionella bostäder som fler har råd med.

12. BOSTADSMARKNADEN I REGIONEN

I Södermanlands län uppgick det totala antalet bostadslägenheter till 140 161 vid årsskiftet. Dessa är uppdelade på:

- 71 019 bostäder i flerbostadshus
- 61 650 i småhus
- 4 736 i specialbostäder
- 2 756 övriga hus

Den vanligaste upplåtelseformen i flerbostadshus är, även i Södermanlands län, främst hyresrätten. 68,5 procent av bostäderna i samtliga flerbostadshus upplåts med hyresrätt medan 31,5 procent är bostadsrätter.

Det är fortsatt en stor spridning på det totala antalet bostäder i respektive kommun i Södermanlands län samt hur dessa fördelar sig över upplåtelseformer. Det lägsta antalet bostäder återfinns i Vingåkers kommun med knappt 4 400 bostäder och det högsta antalet finns i Eskilstuna kommun med totalt 50 072 bostäder. I Eskilstuna kommun återfinns omkring 36 procent av länets totala bostadsbestånd.

Boverkets bostadsmarknadsenkät från 2019 visar att totalt 240 kommuner (83 procent) anger underskott på bostäder. Enligt Länsstyrelsen i Sörmlands rapport Bostadsmarknaden i Södermanlands län år 2020 anser alla kommuner i länet att det är underskott på bostäder. Detta är en situation som liknar situationen för de flesta andra städer som ligger i eller i närheten av storstadsregionerna och har en växande befolkning.

Bostadsmarknadsläget i Södermanlands kommuner år 2020

Kommun	I kommunen som helhet	I centralorten	I övriga kommundelar
Vingåker	Underskott	Underskott	Underskott
Gnesta	Underskott	Underskott	Balans
Nyköping	Underskott	Underskott	Underskott
Oxelösund	Underskott	Underskott	Underskott
Flen	Underskott	Underskott	Underskott
Katrineholm	Underskott	Underskott	Balans
Eskilstuna	Underskott	Underskott	Underskott
Strängnäs	Underskott	Underskott	Underskott
Trosa	Underskott	Underskott	Balans

Källa: Länsstyrelsen i Södermanlands län: Bostadsmarknaden i Södermanlands län år 2020.

Kommunerna bedömer att denna obalans på bostadsmarknaden kommer kvarstå även om tre år. Detta gäller även i kommunens övriga delar för sex av länets kommuner. Endast Gnesta, Flen, Katrineholm och Trosa bedömer att det råder balans i kommunens övriga delar om tre år.

Det är i nuläget störst behov av fler hyresrätter. Samtidigt ökar byggtakten i alla kommunerna. År 2018 färdigställdes det 1 821 nya bostäder i Södermanland, en ökning med 53 procent sedan föregående år och fortsatt det högsta antalet sedan 1992. Ökningen fortsatte under 2019.

De främsta faktorerna som begränsar bostadsbyggandet i länet är höga produktionskostnader, svårt att få lån, hårda lånevillkor, brist på detaljplaner på attraktiv mark samt byggherrars brist på intresse att bygga. Bostadsbristen drabbar alla grupper i samhället men den slår särskilt hårt mot ungdomar och nyanlända.

I de regioner som ligger utanför länet men i nära angränsning till Nyköping och Södermanland ser situationen liknande eller ännu svårare ut. Norrköpings kommun har gått från att ha ett överskott av lediga bostäder i början av 2000-talet till ett underskott. Detta kan vara en orsak till att inflyttningen till Nyköping från Norrköping har ökat på senare år.

I Södertälje råder en stor bostadsbrist på grund av en hög inflyttning från utlandet. Det är även bostadsbrist i övriga kommuner i Stockholms län.

13. OMVÄRLDSBEVAKNING

Alla kommuner har strategier för bostadsförsörjning och olika typer av bostadsförsörjningsprogram. Här redovisas en del av dessa som fungerat som inspiration till Nyköpings kommuns arbete med bostadsförsörjningen:

Uppsala kommun

Uppsala kommun har anlitat konsultbolaget Tyréns för att beräkna bostadsförsörjningsbehovet. I sin rapport som utgör ett underlag till kommunens bostadsförsörjningsprogram har Tyréns analyserat hushållen i Uppsala och identifierat hushåll med en osäker boendesituation – övriga hushåll bedöms inte vara i behov av bostadsförsörjningsåtgärder. Dessa hushåll har sedan jämförts med det faktiska utbudet av bostäder, för att se om det finns hushåll som inte kan tillgodose sitt bostadsbehov inom det ordinarie utbudet av bostäder.

Västerås

Handlingsplanen för bostadsförsörjning 2018-2019 sammanfattar på ett koncist och välformulerat sätt nuläge, mål och åtgärder kopplade till dessa mål. Målen är uppdelade på 1. Bostäder för alla, 2. Bostäder för fler, 3. Bostäder på rätt plats och 4. Bostäder på rätt sätt. Dessutom innehåller handlingsplanen en beskrivning av hur detaljplaner prioriteras samt en beskrivning av "verktygslådan" som kommunen arbetar med för att genomföra handlingsplanens mål.

Enköping kommun

Enköpings kommuns riktlinje för bostadsförsörjning har ett tydligt upplägg och är samlat i ett och samma dokument. Det är varierat och balanserat i innehåll och gäller en period om tio år (2015 - 2025). Det omfattar en bra beskrivning av det allmännyttiga bolaget och dess roll samt omnämner barnperspektivet.

Sundsvall kommun

Detta dokument innehåller beslutsdokument och underlagsdel med omfattande fakta och statistik. Det är lika mycket fokus på utveckling av det befintliga beståndet som på nybyggnation. Det har även en tydlig koppling till kommunens översiktsplan och ligger på en hög strategisk nivå.

Det finns en tydlighet vad gäller ansvarsfördelning; kommunens åtagande respektive vad som ligger på övriga aktörer. Det innehåller också en social checklista för nybyggnad.

Umeå kommun

Umeå kommun har en faktatung bostadsförsörjningsstrategi som ligger på en hög strategisk nivå. Den har ett tydligt upplägg med inledning, beslutsdokument och informationsdel samlade i ett och samma dokument.

Strategin innehåller ett stort antal indikatorer som ska följas upp varje år.
Utbyggnadsordning för nya områden finns i ett separat dokument.

Vellinge kommun

Vellinge kommuns bostadsförsörjningsprogram presenterar olika lösningar för respektive geografisk del av kommunen baserat på demografiska förutsättningar och vilken typ av bostäder som behövs mest och som bäst passar in i området. I programmet redovisas relevanta nationella och regionala mål för bostadsförsörjningen samt hur kommunen har tagit hänsyn till dessa.

Det är ett omfattande dokument (152 sidor) men hög detaljeringsnivå. Varje kommundel har ett särskilt kapitel där enskilda tomter pekas ut. Den innehåller också information om planberedskap, outnyttjade byggrätter och en demografisk sårbarhetsanalys. Det finns en tydlig koppling till lokalförsörjningsprogrammet.

Norrtälje kommun

Norrtälje kommuns bostadsförsörjningsstrategi är omfattande och detaljrik i två delar. Det finns tydliga kopplingar och förklaringar mellan strategin och ÖP samt åtgärdsplanen (LRP). Kommunen har en stor tillväxt, liksom i hela Stockholms län, vilket leder till stora utmaningar. Det finns tydliga mål, riktlinjer och åtgärder. Konkreta lättlästa faktarutor med behoven inom resp. boendekategori (vård & omsorg).

REFERENSER

[Bostadsmarknaden i Södermanlands län år 2019](#), Rapport 2019:24
Länsstyrelsen Södermanlands län

[Bostadsmarknaden i Södermanlands län år 2020](#), Rapport 2020:12
Länsstyrelsen Södermanlands län

[Boverkets bostadsmarknadsenkät 2019](#)

[Hyresgästföreningen Unga vuxnas boende i Sverige 2019](#). Sammanställd av
Enkätfabriken, oktober 2019

Mångfaldens dilemma - Boendesegregation och områdespolitik (R
Andersson, B Bengtsson samt G Myrberg), Gleerups förlag. 2016.

STRATEGI

BOSTADSFÖRSÖRJNINGSS- STRATEGI FÖR NYKÖPINGS KOMMUN

DEL 2 STRATEGIDOKUMENT MED HANDLINGSPLAN



OM BOSTADSFÖRSÖRJNINGSS- STRATEGIN

I framtagandet av Bostadsförsörjningsstrategin har en politisk styrgrupp varit vägledande. Strategin har arbetats fram av en projektgrupp bestående av representanter från den kommunala organisationen. Det har även funnits en referensgrupp som bidragit med värdefulla synpunkter.

Politisk styrgrupp:

Urban Granström (S)
Martina Hallström (C)
Anna af Sillén (M)

Projektbeställare:

Anna Selander, Samhällsbyggnadschef, Samhällsbyggnad

Projektledare:

Magnus Eriksson, Strategienheten, Samhällsbyggnad

Projektgrupp:

Karin Wesström, Mark- och exploatering, Samhällsbyggnad
Patrik Järvall, Division Social Omsorg
Sofie Wigerblad, Kommunfastigheter
Fanny Ramström, Plan- och naturenheten, Samhällsbyggnad

Referensgrupp:

Olov Skeppstedt, Mark-och exploateringschef
Maria Ljungblom, chef Plan- och naturenheten
Päivi Pannula, Administrativ chef DSO
Mikael Karlsson, Kommunfastigheter
Cecilia Moore, Beställarkontoret
Marie Johnsson, Beställarkontoret

Innehållsförteckning

OM BOSTADSFÖRSÖRJNINGSTRATEGIN	2
SAMMANFATTNING	5
1. INLEDNING	6
2. MÅL SOM HAR BETYDELSE FÖR BOSTADSFÖRSÖRJNINGSTRATEGIN	8
2.1 Globala mål	8
2.2 Nationella mål	9
2.3 Regionala mål	9
2.4 Kommunala mål	10
3. MÅL OCH INRIKTNING	13
3.1 Övergripande mål	13
3.2 Strategiskt område 1: Nybyggnation	14
3.3 Strategiskt område 2: Utveckling av bostadsbeståndet	15
3.4 Strategiskt område 3: Bostäder till särskilda grupper	16
4. STRATEGINS GENOMFÖRANDE	19
4.1 Organisation av arbetet	19
4.2 Resurser för genomförandet	19
4.3 Arbetsmetoder och arbetsformer	19

5. UPPFÖLJNING OCH REVIDERING AV STRATEGIN 20

5.1 Uppföljning av strategin..... 20

5.2 Revidering av strategin..... 20

6. HANDLINGSPLAN 21

Strategiskt område 1: Nybyggnation 21

Strategiskt område 2: Utveckling av det befintliga bostadsbeståndet 22

Strategiskt område 3: Bostäder till särskilda grupper 23

SAMMANFATTNING

Det övergripande målet för bostadsförsörjningsstrategin är att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder. Bostadsförsörjningen ska ske utifrån ett hållbarhetsperspektiv där ekonomiska, ekologiska och sociala aspekter vägs samman.

De strategiska områdena för att nå det övergripande målet är:

- Strategiskt område 1: Nybyggnation
- Strategiskt område 2: Utveckling av bostadsbeståndet
- Strategiskt område 3: Bostäder till särskilda grupper

För varje strategiskt område finns delmål som bidrar till att det strategiska målet för respektive område nås. För varje delmål anges åtgärder för att nå delmålet, ansvarig nämnd, ansvarig verksamhet samt genomförande.

Strategin ska följas upp årligen i januari och aktualitetsprövas vartannat år. Under aktualitetsprövningen ska även handlingsplanen med åtgärder följas upp.

1. INLEDNING

1.1 Bakgrund

Nyköpings kommun har under de senaste decennierna upplevt en stadig befolkningsökning. Kommunens befolkningsprognos visar på en fortsatt positiv befolkningsutveckling under kommande år. En förutsättning för fortsatt befolkningstillväxt är att tillgången på attraktiva och ändamålsenliga bostäder byggs ut i takt med att befolkningen växer. Dessutom behöver det befintliga bostadsbeståndet nyttjas bättre.

Bostadsförsörjningen är en nyckelfråga för att uppnå kommunens målsättningar för befolkningsutvecklingen. Samtidigt är det en fråga som kommunen inte har full rådighet över. Ett sätt för kommunen att påverka är att ha en aktuell bostadsförsörjningsstrategi. Det finns också ett lagkrav på att alla kommuner ska ta fram riktlinjer för bostadsförsörjningen.

Bostadsförsörjningsstrategin ska inte enbart behandla nybyggnation utan även omfatta strategier för utveckling av befintliga bostadsområden. Strategin ska därmed även bidra till ökad hållbarhet och livskvalitet samt minskad segregation.

Detta dokument utgör del två av bostadsförsörjningsstrategin, med övergripande mål, strategiska områden och en handlingsplan för perioden 2021-2025. En nulägesbeskrivning som redovisar läget på bostadsmarknaden och det framtida bostadsbehovet går att hitta i del ett.

Den nya bostadsförsörjningsstrategin ersätter gällande bostadsförsörjningsstrategi som antogs av Kommunfullmäktige år 2016.

1.2 Lagstiftning

Enligt lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar ska varje kommun genom framtagande av riktlinjer planera för bostadsförsörjningen i kommunen. Syftet med planeringen ska vara att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder och för att främja att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs.

Kommunens riktlinjer för bostadsförsörjningen ska minst innehålla följande uppgifter:

1. kommunens mål för bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet
2. kommunens planerade insatser för att nå uppsatta mål
3. hur kommunen har tagit hänsyn till relevanta nationella och regionala mål, planer och program som är av betydelse för bostadsförsörjningen.

Uppgifterna ska särskilt grundas på en analys av den demografiska utvecklingen, av efterfrågan på bostäder, bostadsbehovet för särskilda grupper och marknadsförutsättningar.

Riktlinjer för bostadsförsörjningen ska antas av kommunfullmäktige under varje mandatperiod. Förändras förutsättningarna för de antagna riktlinjerna ska nya riktlinjer upprättas och antas av kommunfullmäktige. Kommunens riktlinjer för bostadsförsörjningen ska vara vägledande vid tillämpningen av 2 kap. 3 § 5 plan- och bygglagen (2010:900).

I Nyköpings kommun utgör denna bostadsförsörjningsstrategi kommunens riktlinjer för bostadsförsörjningen. Strategin ska antas varje mandatperiod. Två år efter antagandet görs en aktualitetsprövning samt vid behov en mindre revidering av strategin.

1.3 Målgrupp

Den direkta målgruppen för denna strategi är kommunens nämnder, förvaltningar och bolag. Genom väl förankrade mål och åtgärder ligger strategin som grund för prioriteringar, verksamhetsplanering och utveckling av interna processer.

Strategin ska även kunna användas av byggherrar och bostadsutvecklare som är eller vill bli aktiva i Nyköpings kommun.

2. MÅL SOM HAR BETYDELSE FÖR BOSTADSFÖRSÖRJNINGSTRATEGIN

2.1 Globala mål

Agenda 2030

FN:s globala mål för hållbar utveckling, Agenda 2030, består av 17 globala mål och tillhörande delmål som syftar till att uppfylla och balansera de tre dimensionerna av hållbar utveckling: den ekologiska, sociala och ekonomiska.



Mål 11 Hållbara städer och samhällen - delmål 11.1 Säkra bostäder till överkomlig kostnad

Delmålet innebär att senast år 2030 säkerställa tillgång för alla till fullgoda, säkra och ekonomiskt överkomliga bostäder och grundläggande tjänster samt att rusta upp slumområden.

För Bostadsförsörjningsstrategin innebär delmål 11.1 att alla Nyköpingsbor ska ha tillgång till fullgoda, säkra och ekonomiskt överkomliga bostäder samt att Brandkärr, Herrhagen, Oppeby Gård och Stenkulla ska rustas upp.

FN:s barnkonvention

Barnkonventionen är ett rättsligt bindande internationellt avtal som slår fast att barn är individer med egna rättigheter och är numera svensk lag. Barnkonventionen innehåller 54 artiklar som alla är lika viktiga och utgör en helhet. Det finns fyra grundläggande principer som alltid ska beaktas när det handlar om frågor som rör barn.

- Alla barn har samma rättigheter och lika värde.
- Barnets bästa ska beaktas vid alla beslut som rör barn.
- Alla barn har rätt till liv och utveckling.
- Alla barn har rätt att uttrycka sin mening och få den respekterad.

Andra rättighetsartiklar som är aktuella för bostadsförsörjningen är:

- Alla barn med fysisk eller psykisk funktionsnedsättning har rätt till ett fullvärdigt och anständigt liv som gör det möjligt för dem att delta aktivt i samhället.
- Barns rätt till trygghet och att utvecklas fysiskt, psykiskt, moraliskt och socialt.
- Barns rätt till lek, vila och fritid.

För Bostadsförsörjningsstrategin innebär barnkonventionen bland annat att alla barn i kommunen har rätt till den levnadsstandard som krävs för barnets fysiska, psykiska, andliga, moraliska och sociala utveckling. Vidare har alla barn rätt till en bostad som skapar förutsättningar för barnet att få sin rätt till lek, vila och fritid tillgodosedd samt som ger förutsättningar till studier i hemmet för att säkra barnets rätt till utbildning. [Läs mer om barnkonventionen.](#)

2.2 Nationella mål

Regeringens mål för boende och byggande

Regeringens övergripande mål för samhällsplanering, bostadsmarknad, byggande och lantmäteri verksamhet är att ge alla människor i alla delar av landet en från social synpunkt god livsmiljö där en långsiktigt god hushållning med naturresurser och energi främjas samt där bostadsbyggande och ekonomisk utveckling underlättas. Målet är också långsiktigt väl fungerande bostadsmarknader där konsumenternas efterfrågan möter ett utbud av bostäder som svarar mot behoven.

Regeringen har inte längre något mål för hur många nya bostäder som ska byggas framöver. I budgetpropositionen för år 2020 hänvisas till Boverkets behovsberäkning som visar att drygt 640 000 nya bostäder behöver byggas fram till år 2027.

Nedbrutet på kommunal nivå innebär Boverkets behovsberäkning att det ska byggas cirka 340 nya bostäder per år i Nyköpings kommun. Eftersom kommunen planerar för just 370 nya bostäder per år innebär det att kommunen klarar målet.

Sverigeförhandlingens mål för bostadsbyggandet

Sverigeförhandlingen var en del av Regeringskansliet som fått i uppdrag att arbeta för medfinansiering av de planerade höghastighetsjärnvägarna i landet. En annan viktig del i Sverigeförhandlingens uppdrag var att öka bostadsbyggandet i Sverige. Målet är att det år 2035 ska finnas minst 100 000 nya bostäder på plats runt om i landet. Enligt avtalet mellan Nyköpings kommun och Sverigeförhandlingen förbinder sig kommunen att bygga 7 400 bostäder under perioden 2016-2035 med en genomsnittlig takt av cirka 370 bostäder per år.

2.3 Regionala mål

Region Sörmlands mål

Region Sörmland antog år 2019 *Sörmlandsstrategin* som är en regional utvecklingsstrategi (RUS) för Sörmland. Sörmlandsstrategins har följande mål:

Sörmlandsstrategin sätter människan i centrum. Social hållbarhet är målet, ekonomin medlet och ekologin sätter ramarna för att nå ett hållbart samhälle. En hållbar utveckling där social hållbarhet är målet innebär ett jämställt och jämlikt samhälle där människor lever ett gott liv med god hälsa och utan orättfärdiga skillnader. Det är ett samhälle:

- där alla människors grundläggande behov tillgodoses och de mänskliga rättigheterna säkerställs,
- där alla människor är inkluderade - oavsett kön, utbildnings- och inkomstnivå, social status, etnisk tillhörighet, religion eller annan trosuppfattning, bostadsort,

- sexuell läggning, könsöverskridande identitet och uttryck, ålder eller funktionsnedsättning,
- som anpassas och utformas utifrån de grupper som har störst behov.

Sörmlandsstrategin har i dagsläget två beslutade prioriteringar som växte fram under dialogprocessen med länets kommuner, länsstyrelse och andra aktörer 2017–2018.

- En växande arbetsmarknad, där efterfrågan på kompetens och utbud av arbetskraft med olika utbildningsbakgrunder och erfarenheter kan mötas.
- En växande befolkning, där bostadsmarknaden fungerar och utbudet av bostäder möter efterfrågan.

Dessa mål och prioriteringar ligger nära de målområden som formulerats av kommunfullmäktige i Nyköpings kommun genom Vision 2030. De bostadspolitiska målen i kommunens bostadsförsörjningsstrategi stödjer Sörmlandsstrategins inriktning.

Region Sörmlands strukturbild kompletterar Sörmlandsstrategin med ett fysiskt perspektiv på den regionala utvecklingen. En bärande del av strukturbilden är en flerkärnighet med nodstäder, orter och landsbygd som är beroende av och kompletterar varandra. I det arbetet pekas Nyköping ut som en nodstad med storregional funktion, vilket även stämmer överens med Samarbete inom Östra Mellansverige (ÖMS) 2050.

Länsstyrelsens rapport om bostadsmarknaden i Södermanland 2020

Länsstyrelsen i Södermanland genomför varje år en bostadsmarknadsanalys för länet. Den senaste rapporten utkom juni 2020 och grundar sig till stor del på de svar som kommunerna lämnar in till Bostadsmarknadsenkäten i slutet av 2019. Utifrån den befolkningsökning som skedde under 2019 med närmare 3 000 nya invånare i länet menar Länsstyrelsen att det ställs krav på cirka 1 500 nya bostäder fördelat mellan kommunerna i länet. Det motsvarar den beräknade efterfrågan på bostäder, men inte det sammanlagda behovet som uppskattas vara högre bland befolkningen.

2.4 Kommunala mål

Vision 2030

Vision 2030 visar synen på hur Nyköpings kommunala verksamheter ska utvecklas fram till 2030. Visionen är vägledande när kommunens verksamheter planeras och genomförs.

- Nyköping är en hållbar och växande kommun som tar vara på sina unika möjligheter. Det geografiska läget i en stark tillväxtregion med både lokal och internationell närhet gör Nyköping attraktivt.
- Med förbättrade kommunikationer är Nyköping en integrerad del av Stockholm – Mälardalen. Ökad regional och internationell rörlighet är en del av vardagen.
- Nyköping erbjuder livskvalitet med trivsamma boendemiljöer, välutbyggd samhällsservice och ett stort utbud av kultur- och fritidsaktiviteter. I Nyköping är det nära och tryggt att leva i livets alla skeden.
- Det är enkelt för företagare att förverkliga sina idéer i Nyköping. Genom befolkningstillväxten och en god tillgång på mark för etablering skapas förutsättningar för ett rikt näringsliv. Här står utbildning och kunskap i centrum för ett livslångt lärande.
- I Nyköping finns framtidstro. Nyköping går före och byggs för ökad social sammanhållning och grön omställning.

Översiktsplan för Nyköpings kommun 2013

Nyköping kommuns gällande översiktsplan antogs av kommunfullmäktige år 2013. Den är vägledande för kommunens mark- och vattenanledning, samt utgjorde en viktig roll som strategi för att uppnå kommunens Vision 2020. Bostadsbyggande medges i alla tätorter för att öka underlag till service och kollektivtrafik. Majoriteten av nya bostäder lokaliserar emellertid till Nyköpings tätort. Ny sammanhållen bebyggelse på landsbygden rekommenderas i lägen där förutsättningarna är goda att till rimliga kostnader ordna service, acceptabel trafikförsörjning och goda VA-lösningar. Krav på detaljplan råder för ny sammanhållen bebyggelse om fler än nio hus. Nya enstaka permanentbostäder bör lokaliseras i närheten av befintliga helårsbostäder eller i närheten av större väg.

Fördjupad översiktsplan för Nyköpings tätort och Skavsta 2013

En fördjupad översiktsplan för Nyköpings tätort och Skavsta antogs också av kommunfullmäktige år 2013. Detta för att ge en mer tydlig bild för mark- och vattenanvändning i området. Målet är att Nyköping ska erbjuda ett omfattande, varierat och attraktivt bostadsutbud i tätorten. Planen skapar förutsättningar för bostäder upp till 10 000 nya kommuninvånare, vilket innebär cirka 310 nya bostäder/år. Genom ett varierat utbud av hustyper och upplåtelseformer och med hänsyn till de lokala förutsättningarna i varje stadsdel vill kommunen stimulera till socialt sammansatta miljöer. Bostadsbebyggelse ska ske framför allt i ett antal utpekade utredningsområden.

Översiktsplan för Nyköpings kommun 2040

Arbetet med att ta fram en ny kommuntäckande översiktsplan pågår. Samråd hölls under våren 2020 och planen beräknas antas av kommunfullmäktige år 2021. För den nya översiktsplanen har elva utvecklingsstrategier tagits fram, som ska vara vägledande för att bidra till en långsiktig och hållbar mark- och vattenanvändning i kommunen fram till år 2040. Dessa ligger till grund för den markanvändningskarta som har tagits fram, samt ska vara vägledande i prioriteringen av och beslut vad gäller detaljplanering, bygglov, miljöprövningar och kommunala investeringar.

Huvudinriktningen med den nya översiktsplanen är att hushålla med resurser och effektivisera markanvändningen, vilket innebär att en stor del av kommunens bebyggelseutveckling med bostäder kommer att ske inom Nyköpings centralort. Omvandlingen ska främst ske genom att prioritera ny bebyggelse till översiktsplanens utpekade utvecklingsområden, speciellt i anslutning till Nyköpings resecentrum och runt Stadsfjärden. Befintliga verksamhetsområden omvandlas till tät stadsbebyggelse med en blandning av bostäder, verksamheter, offentlig service, handel, samlingsplatser samt tillgängliga grönområden. En mindre andel bebyggelse föreslås även tillkomma genom förtätning och komplettering inom befintliga stadsdelar och i anslutning till orter på landsbygden. Utanför centralorten föreslås ny bebyggelse ske längs starka kollektivtrafikstråk, särskilt koncentrerat till de platser som ska fungera som serviceorter för omgivande bygder.

Bostadsförsörjningsstrategin kompletterar översiktsplanen med särskilda mål för bostadsförsörjningen, samt konkretiserar hur det kan uppnås med åtgärder i handlingsplanen.

Lokalresursplan

Syftet med lokalresursplanen är att fungera som ett verktyg för att anpassa utbudet av verksamhetslokaler till efterfrågan, att främja dess ändamålsenlighet och på ett ekonomiskt fördelaktigt sätt förvalta och underhålla dem.

Målet med lokalresursplanen är att redovisa en helhetsbild över lokalbehovet i kommunen, att strategiskt kunna planera och lokalisera kommunens lokalbestånd och att skapa förutsättningar för samhällsplanering. Detta är viktigt i en kommun som Nyköping som växer kontinuerligt.

Lokalerna ska bidra till en ändamålsenlig, effektiv, sund och säker verksamhetsmiljö som skapar förutsättning för hög produktivitet och kvalitet hos kommunens verksamhet. Kostnaderna ska vara så låga som möjligt och med största möjliga effektivitet. Detta kräver samordning och planering ur ett övergripande kommunperspektiv. Lokalresursplanen är ett steg i att utveckla kommunens beslutsunderlag för arbetet med kommande investeringsplaner.

Lokalresursplanen omfattar utbildningslokaler, vård- och omsorgslokaler/bostäder, idrotts- och kulturanläggningar, administrativa lokaler, brandstationer samt inhyrda lokaler.

Policy för hållbar utveckling

Kommunen arbetar med att revidera befintlig Klimat- och energistrategi inom ramen för en ny policy för hållbar utveckling. I Energi- och klimatstrategi för 2016-2019 finns en indikator avseende energianvändningen i privatägda bostäder och privatägda lokaler. Energianvändningen förväntas minska med 10% fram till år 2020.

3. MÅL OCH INRIKTNING

3.1 Övergripande mål

Det övergripande målet är att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder. Bostadsförsörjningen ska ske utifrån ett hållbarhetsperspektiv där ekonomiska, ekologiska och sociala aspekter vägs samman.

Uppföljning av det övergripande målet grundar sig på följande data:

Indikator	Mätning	Basvärde (2019)	Förväntat resultat under mandatperiod				
			2021	2022	2023	2024	2025
Faktorn Bostäder (indexvärde)	SCB Medborgarundersökning	53	54	55	56	57	58

SCB Medborgarundersökning är en enkätundersökning som genomförs årligen och som går ut till ett urval av kommunmedborgarna. Respondenterna får svara på hur de upplever olika aspekter av hur det är att bo i sin kommun. Skalan är tiogradig där 10 är högsta betyg. Faktorn bostäder är en samman-vägning av tre frågor rörande hur lätt det är att få tag på en bostad, mixen av upplåtelseformer och hur trivsam bebyggelsen är. Resultatet har sedan multiplicerats med 10. Idag ligger kommunen precis på riksgenomsnittet men över jämförbara kommuner som Eskilstuna, Motala och Skellefteå.

Ansvarig för avrapportering av måluppföljning till uppdragsgivare är Strategienheten, Samhällsbyggnad.

Avrapportering sker årsvis i januari genom att ett PM tas fram och skickas till Kommunstyrelsen.

De strategiska områdena för att nå det övergripande målet är;

- Strategiskt område 1: Nybyggnation
- Strategiskt område 2: Utveckling av bostadsbeståndet
- Strategiskt område 3: Bostäder till särskilda grupper

3.2 Strategiskt område 1: Nybyggnation

Det strategiska målet för delområdet är att antalet färdigställda bostäder ska vara minst 370 per år.

Delmål:

- **1.1** Nybyggnation ska ske i hela kommunen. Av hållbarhetsskäl bör dock merparten av nybyggnationen ske i centralorten och i de i översiktsplanen utpekade noderna på landsbygden. Infrastruktur och service ska utnyttjas.
- **1.2** Blandade upplåtelseformer och blandad markanvändning ska eftersträvas. Vid förtätning ska underrepresenterade upplåtelseformer ha företräde. Bostadsområden ska integreras med handel, kontor, kommunal service och icke-störande verksamheter för att öka tryggheten och möjligheten till möten mellan människor.
- **1.3** Få till en smidigare plan- och byggprocess för att underlätta all byggnation.
- **1.4** Fortsatt hög planberedskap med byggrätter för att möjliggöra en befolkningsökning.
- **1.5** Barnperspektivet ska bli en grundpelare i samhällsplaneringen.

Berörda organisationsdelar är: Samhällsbyggnad

Mätbara mål för perioden 2021-2025:

Indikator	Mätning	Basvärde (2019)	Förväntat resultat under mandatperiod					Avrapportering till uppdragsgivare Kommunstyrelsen	
			2021	2022	2023	2024	2025	Vem rapporterar	När sker rapportering
Färdigställda bostäder (antal)	SHB statistik	362	360	360	360	360	360	SHB	Årligen i januari
Andel hyresrätter av nybyggnation (procent)	SHB statistik	57%	50%	33%	33%	33%	33%	SHB	Årligen i januari
Sålda kommunala småhustomter (antal)	MEX uppgifter	4	30	30	30	30	30	SHB	Årligen i januari

Huvudansvarig: Samhällsbyggnadschef

Rapporterar till: Kommunstyrelsen

Avrapportering: Årligen i januari.

Delaktighet: Huvudansvarig ska föra en dialog med berörda kommunala verksamheter och samhällets övriga centrala aktörer i den mån det krävs.

3.3 Strategiskt område 2: Utveckling av bostadsbeståndet

Det strategiska målet för delområdet är ett varierat och funktionellt bostadsbestånd där människor trivs och mår bra.

Delmål:

- **2.1** Väl fungerande lokala flyttkedjor för att motverka inlåsnings effekter till följd av bostadsbristen, optimera bostadsutnyttjandet och motverka socialt ansträngda situationer (t.ex. trångboddhet).
- **2.2** Öka attraktiviteten och tryggheten i de stadsdelar som har ett lågt socialt hållbarhetsindex. Ett socialt hållbarhetsindex som ökar för kommunen och där differensen mellan olika stads- och kommundelar minskar.
- **2.3** Inga barn ska vräkas från sina bostäder.

Berörda organisationsdelar är: Samhällsbyggnad, Division Social Omsorg

Mätbara mål för perioden 2021-2025:

Indikator	Mätning	Basvärde (2019)	Förväntat resultat under mandatperiod					Avrapportering till uppdragsgivare Kommunstyrelsen	
			2021	2022	2023	2024	2025	Vem rapporterar	När sker rapportering
Faktiskt utbud av olika upplåtelseformer (procent)	SCB Statistik	Hr36 Br28 Är36	Hr37 Br27 Är36	Hr39 Br26 Är35	Hr41 Br25 Är34	Hr43 Br24 Är33	Hr45 Br23 Är32	SHB	Årligen i januari
Upplevt utbud av olika upplåtelseformer (indexvärde)	SCB Medborgarundersökning	5,3	5,4	5,5	5,6	5,7	5,8	SHB	Årligen i januari
Socialt hållbarhetsindex diff högst/lägst (indexvärde)*	Socialt hållbarhetsindex	285		275		265		SHB	Vartannat år i januari
Trivsamt bebyggelse (indexvärde)	SCB Medborgarundersökning	6,5	6,6	6,7	6,8	6,9	7,0	SHB	Årligen i januari

*Socialt hållbarhetsindex är en sammanvägning av olika socioekonomiska faktorer såsom exempelvis inkomst och utbildningsnivå. Se del 1.

SCB Medborgarundersökning är en enkätundersökning som genomförs årligen och som går ut till ett urval av kommunmedborgarna. Respondenterna får svara på hur de upplever olika aspekter av hur det är att bo i sin kommun. Skalan är tiogradig där 10 är högsta betyg.

Huvudansvarig: Samhällsbyggnadschef

Rapporterar till: Kommunstyrelsen

Avrapportering: Årligen i januari.

Delaktighet: Huvudansvarig ska föra en dialog med berörda kommunala verksamheter och samhällets övriga centrala aktörer i den mån det krävs.

3.4 Strategiskt område 3: Bostäder till särskilda grupper

Det strategiska målet för delområdet är att behovet av bostäder till särskilda grupper ska tillgodoses. Några grupper som behöver uppmärksammas särskilt är ungdomar, studenter, personer med funktionsnedsättning, äldre, nyanlända, personer med social problematik, hemlösa samt ekonomiskt svaga grupper på bostadsmarknaden.

Delmål:

- **3.1** Att uppfylla ungdomars och studenters behov av små billiga bostäder.
- **3.2** Att verka för att det byggs bostäder för äldre och personer med funktionsnedsättning.
- **3.3** Att verka för att människor i s.k. särskilda grupper bor och lever integrerat i samhället och fördelat över alla stads- och kommunal delar
- **3.4** Att behovet av bostäder för hemlösa ska lösas genom kommunkontrakt.
- **3.5** Behovet av bostäder för nyanlända ska tillgodoses genom kommunala insatser och genom marknadens aktörer.
- **3.6** Utveckla dialogen med bostadsmarknadens aktörer rörande bostäder till särskilda grupper.

Berörda organisationsdelar är: Division Social Omsorg, Samhällsbyggnad

Mätbara mål för perioden 2021-2025:

Indikator	Mätning	Basvärde (2019)	Förväntat resultat under mandatperiod					Avrapportering till uppdragsgivare Kommunstyrelsen	
			2021	2022	2023	2024	2025	Vem rapporterar	När sker rapportering
Antal hemlösa situation 1	DSO statistik	82	70	64	58	52	46	DSO	Årligen i januari
Antal hemlösa situation 2	DSO statistik	33	27	25	23	21	19	DSO	Årligen i januari
Antal hemlösa situation 3	DSO statistik	191	167	155	143	131	119	DSO	Årligen i januari
Antal hemlösa situation 4	DSO statistik	59	51	47	43	39	35	DSO	Årligen i januari

Socialstyrelsens nationella kriterier för hemlöshet:

Situation 1 - Akut hemlöshet

Situation 2 - Institutionsvistelse och kategoriboende

Situation 3 - Långsiktiga boendelösningar

Situation 4 - Eget ordnat kortsiktigt boende

Indikator	Mätning	Basvärde (2019)	Förväntat resultat under mandatperiod					Avrapportering till uppdragsgivare Kommunstyrelsen	
			2021	2022	2023	2024	2025	Vem rapporterar	När sker rapportering
Antal kommunkontrakt	Kommunfastigheter statistik	112	113	115	116	118	119	Kommunfastigheter	Årligen i januari
Särskilt boende för äldre (SoL) samt övriga boenden inom LSS och SoL + jourlägenhet	SHB statistik	62	+26	+26	+26	+26	+26	SHB	Årligen i januari

Huvudansvarig: Fastighetschef

Rapporterar till: Kommunstyrelsen

Avrapportering: Årligen i januari.

Delaktighet: Huvudansvarig ska föra en dialog med berörda kommunala verksamheter och samhällets övriga centrala aktörer i den mån det krävs.

4. STRATEGINS GENOMFÖRANDE

4.1 Organisation av arbetet

Genomförandet av strategin ska huvudsakligen ske inom ramen för den löpande verksamheten. De som utpekats som huvudansvariga för respektive strategiskt målområde avgör om särskilda projekt behöver startas för att nå strategins mål.

4.2 Resurser för genomförandet

Åtgärderna för genomförandet av strategin finansieras inom de budgetramar som Kommunfullmäktige årligen beslutar om. De verksamheter som utpekats som ansvariga för en eller flera åtgärder i denna handlingsplan ska ta med finansiering för åtgärderna i sina anslagsyrkanden.

4.3 Arbetsmetoder och arbetsformer

Genomförandet av strategin kräver ett organiserat samarbete mellan kommunens olika verksamheter. De som utpekats som huvudansvariga för respektive strategiskt målområde ansvarar för att samarbetet kommer till stånd.

5. UPPFÖLJNING OCH REVIDERING AV STRATEGIN

5.1 Uppföljning av strategin

Strategin ska följas upp årligen i januari. Vid uppföljningen ska samtliga indikatorer användas och resultatet ska redovisas i ett PM som skickas till Kommunstyrelsen. Ansvarig för uppföljningen är Stadsbyggnadsenheten, Samhällsbyggnad.

5.2 Revidering av strategin

Bostadsförsörjningsstrategin ska aktualitetsprövas vartannat år. Första gången detta sker blir år 2023. Under aktualitetsprövningen ska även handlingsplanen med åtgärder följas upp.

Ansvarig verksamhet för aktualitetsprövningen är Stadsbyggnadsenheten, Samhällsbyggnad. Vid behov av revidering av dokumentet ska beslut om detta fattas av Kommunstyrelsen.

6. HANDLINGSPLAN

Strategiskt område 1: Nybyggnation			
Delmål	Åtgärd	Ansvarig nämnd	Ansvarig verksamhet
1.1 Nybyggnation ska ske i hela kommunen. Av hållbarhetsskäl bör dock merparten av nybyggnationen ske i centralorten och i de i översiktsplanen utpekade noderna på landsbygden. Infrastruktur och service ska utnyttjas.	Erbjuda företag i omvandlingsområden nya lokaliseringar.	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, Kommunstyrelsen	Näringslivsenheten Samhällsbyggnad - Mark och exploateringsenheten - Stadsbyggnadsenheten
	Kommunen kan gå före och initiera exploateringsprojekt.	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, Kommunstyrelsen	Näringslivsenheten Samhällsbyggnad - Mark och exploateringsenheten - Stadsbyggnadsenheten
	Prioritera projekt för planering och genomförande som innebär förtätning och omvandling.	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, Kommunstyrelsen	Näringslivsenheten Samhällsbyggnad - Mark och exploateringsenheten - Stadsbyggnadsenheten
	Ta fram riktlinjer för inköp av fastigheter i förtätning- och omvandlingsområden för att kunna påskynda och styra utvecklingen.	Kommunstyrelsen	Samhällsbyggnad - Mark och exploateringsenheten
1.2 Blandade upplåtelseformer och blandad markanvändning ska eftersträvas. Vid förtätning ska underrepresenterade upplåtelseformer ha företräde. Bostadsområden ska integreras med handel, kontor, kommunal service och ickestörande verksamheter för att öka tryggheten och möjligheten till möten mellan människor.	Verka för blandade upplåtelseformer vid byggnationer genom att tillämpa prioriteringsmodellen för samhällsutveckling samt det sociala hållbarhetsindexet.	Kommunstyrelsen	Samhällsbyggnad - Mark och exploateringsenheten - Stadsbyggnadsenheten
	Tillgodose marknadens behov av småhustomter genom att planlägga nya områden. Om möjligt ska dessa ligga insprängda bland övrig bebyggelse.	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, Kommunstyrelsen	Samhällsbyggnad - Mark och exploateringsenheten - Stadsbyggnadsenheten
1.3 Få till en smidigare plan- och byggprocess för att underlätta all byggnation.	Förstärka genomförandeperspektivet under planprocessen, till exempel med förprojektering.	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden	Samhällsbyggnad - Stadsbyggnadsenheten Tekniska divisionen - Gata/hamn/park - Nyköping vatten - Projektkontoret - Renhållning

1.4 Fortsatt hög planberedskap med byggrätter för att möjliggöra en befolkningsökning.	Planera för minst 370 nya bostäder per år under perioden 2021-25 med hänsyn tagen till planreserven.	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden	Samhällsbyggnad - Stadsbyggnadsenheten
1.5 Barnperspektivet ska bli en grundpelare i samhällsplaneringen.	Upprättande av barnkonsekvensanalyser.	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden Kommunstyrelsen	Samhällsbyggnad - Stadsbyggnadsenheten

Strategiskt område 2: Utveckling av det befintliga bostadsbeståndet

Delmål	Åtgärd	Ansvarig nämnd	Ansvarig verksamhet
2.1 Väl fungerande lokala flyttkedjor för att motverka inlåsnings effekter till följd av bostadsbristen, optimera bostadsutnyttjandet och motverka socialt ansträngda situationer (t.ex. trångboddhet).	Verka för att fler bostäder riktade till äldre byggs genom bland annat riktade markanvisningar för att få igång flyttkedjor inom befintligt bostadsbestånd.	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden	Samhällsbyggnad - <i>Mark och exploateringsenheten</i>
	Verka för att skapa flyttkedjor med riktade insatser till äldre som vill byta bostad.	Kommunstyrelsen	Nyköpingshem
2.2 Öka attraktiviteten och tryggheten i de stadsdelar som har ett lågt socialt hållbarhetsindex.	Skapa mötesplatser för samtal, kultur och fysiska aktiviteter i samverkan med föreningsliv och näringsliv.	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden	Samhällsbyggnad - <i>Stadsbyggnadsenheten</i> Kommunledningskontoret - <i>Näringslivsenheten</i> - <i>Integrationsamordning</i>
	Utveckla utemiljöer i samverkan med fastighetsägare för att göra bostadsområdena mer attraktiva.	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden	Tekniska divisionen - <i>Gata/park/hamn</i>
	Fortsätta dialogen med fastighets- och bostadsmarknadens aktörer. Regelbundet uppdatera bilden av det framtida behovet av bostäder för att underlätta för fastighetsägare och exploatörer som vill bygga.	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden	Samhällsbyggnad - <i>Mark och exploateringsenheten</i> - <i>Stadsbyggnadsenheten</i>
2.3 Inga barn ska vräkas från sina bostäder.	Förebyggande och uppsökande verksamhet.	Socialnämnden	Division Social omsorg - Individ- och familjeomsorg

Strategiskt område 3: Bostäder till särskilda grupper

Delmål	Åtgärd	Ansvarig nämnd	Ansvarig verksamhet
3.1 Att uppfylla ungdomars och studenters behov av små billiga bostäder.	Definiera ambitionen och behovet av bostäder samt förtydliga ansvar och organisation för arbetet med bostäder för gymnasieungdomar.	Barn- och ungdomsnämnden	Samhällsbyggnad - Mark- och exploateringsenheten Tekniska divisionen - Kommunfastigheter
	Uppfylla behovet av bostäder för studenter genom samarbete med exploatörer och fastighetsägare.	Kommunstyrelsen	Samhällsbyggnad - Mark- och exploateringsenheten Tekniska divisionen - Kommunfastigheter Nyköpingshem
3.2 Att verka för att det byggs bostäder för äldre och personer med funktionsnedsättning.	Ta fram plan som beskriver det framtida behovet av platser och definierar hur stor del av det totala behovet som kommunen ska utföra.	Vård- och omsorgsnämnden, Kommunstyrelsen	Division Social omsorg - Staben Tekniska divisionen - Kommunfastigheter Samhällsbyggnad - Mark- och exploateringsenheten
3.3 Att verka för att människor i s.k. särskilda grupper bor och lever integrerat i samhället och fördelat över alla stads- och kommundelar.	Se till att bostäderna för särskilda grupper är fördelade över alla stads- och kommundelar.	Socialnämnden	Tekniska divisionen - Kommunfastigheter Division Social omsorg - Individ- och familjeomsorg
	Förhandla med exploatörer om att kommunen kan få en viss procent av lägenheterna vid markanvisning för att hyra ut till särskilda grupper.	Kommunstyrelsen	Tekniska divisionen - Kommunfastigheter
3.4 Att behovet av bostäder för hemlösa ska lösas genom kommunkontrakt.	Antalet kommunkontrakt ska öka för att hålla jämna steg med befolkningsökningen.	Socialnämnden	Division Social omsorg - Individ- och familjeomsorg
3.5 Behovet av bostäder för nyanlända ska tillgodoses genom kommunala insatser och genom marknadens aktörer.	Lösa nyanländas bostadsbehov genom en kombination av inhyrning, köp och nyproduktion.	Socialnämnden	Division Social omsorg - Individ- och familjeomsorg
3.6 Utveckla dialogen med bostadsmarknadens aktörer rörande bostäder till särskilda grupper.	Anordna regelbundna möten med berörda intressenter.	Kommunstyrelsen Socialnämnden	Samhällsbyggnad - Mark och exploateringsenheten - Stadsbyggnadsenheten Tekniska divisionen - Kommunfastigheter Division Social omsorg - Individ- och familjeomsorg

Sändlista för remiss av förslaget till bostadsförsörjningsstrategi

Nämnder

Barn- och ungdomsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
Socialnämnden
Kompetens- och arbetsmarknadsnämnden
Vård- och omsorgsnämnden

Kommunala verksamheter

Beställarkontoret
Enheten för Projekt, Utveckling och Analys
Räddning och säkerhet
Division Barn Utbildning Kultur
Tekniska divisionen
Division Social Omsorg
Näringslivsenheten

Kommunala råd och organ

Kommunala Funktionshinderrådet (KFR)
Kommunala Pensionärsrådet (KPR)

Grannkommuner

Flens kommun
Gnesta kommun
Katrineholms kommun
Norrköpings kommun
Oxelösunds kommun
Trosa kommun

Myndigheter

Länsstyrelsen i Södermanlands län
Region Sörmland

Större fastighetsägare

Dalhälls Fastigheter AB
HSB Sörmlandsbostäder AB
Klövern AB
Nyköpingshem AB
Rikshem AB
Slottsvakten Fastigheter KB
Westbarn Fastigheter KB
Victoria Park AB
JE Fastigheter AB
Björksunds Fastigheter AB

Byggbolag - Bygghuset

Skanska
Byggmästarna
HSB
NCC
Janssons Bygg i Bettna AB

Byggbolag - övriga

Maison Forte
Peab
Riksbyggen
Bolite AB
Veidekke Eiendom
Bergsundet Development AB
Harg-Oppeby Bostäder AB
K-Fast Holding AB
Amasten Fastighets AB
Nokon AB
Derome AB
Björnbäckens Fastighets AB
Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB

Övriga

Fastighetsägarna MittNord
Hyresgästföreningen

Bostadsförsörjningsstrategi för Nyköpings kommun - Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Genomförd prövning enligt mall för prövning av barnets bästa.

1. Beskriv ärendet eller frågan med utgångspunkt i barns bästa.

Lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar säger att varje kommun ska planera bostadsförsörjningen så att förutsättningar skapas för att alla i kommunen att kunna leva i goda bostäder. Kommunen ska främja att ändamålsenliga åtgärder för att bostadsförsörjningen förbereds och genomförs. Riktlinjer för bostadsförsörjningen ska antas av Kommunfullmäktige minst en gång under varje mandatperiod.

Kommunstyrelsen beslutade den 9 september 2019 att uppdra åt Samhällsbyggnad att revidera bostadsförsörjningsstrategin för Nyköpings kommun i samarbete med Division Social omsorg och övriga berörda verksamheter. Då tillgången till en bostad är ett grundläggande behov för barn berör strategin barn i allra högsta grad. Barnets bästa kan i vissa fall vara motstående mot andra intressen och behöver därför prövas mot andra väsentliga samhällsintressen.

2. Bedöm vilket underlag som är relevant att utgå från för att kunna göra en bedömning av barnets bästa, och beskriv detta.

Följande artiklar i barnkonventionen har en koppling till bostadsförsörjningen och är därmed aktuella för en prövning:

Art. 2 Skydd mot diskriminering

Art. 3 Barnets bästa

Art. 6 Rätt till liv, överlevnad och utveckling

Art. 12 Åsiktsfrihet, delaktighet och rätten att bli hörd

Art. 23 Barn med funktionsnedsättning

Art. 26 Social trygghet

Art. 27 Rätt till skälig levnadsstandard

Art. 28 Rätt till utbildning

Art. 31 Vila och fritid

3. Väg relevanta faktorer mot varandra. Ta utgångspunkt i barnets rättigheter.

Följande analys och resultat av bostadsförsörjningsstrategins hänsynstagande till aktuella artiklar i barnkonventionen har gjorts.

Art. 2 Skydd mot diskriminering

Bostadsförsörjningsstrategins inriktning är att utjämna skillnaderna mellan kommunens bostadsområden genom att i första hand tillföra de typer av bostäder som saknas i respektive stadsdel. Detta bedöms minska diskrimineringen mellan olika barngrupper. Dessutom föreslås att mötesplatser tillskapas och att utemiljöerna förbättras.

Art. 3 Barnets bästa

Syftet med bostadsförsörjningsstrategin är att säkerställa att kommunen har en god framtida försörjning av bostäder och att de olika behov som kommunens invånare har gällande bostäder tillgodoses, vilket även innefattar målgruppen barn. Bedömningen är att strategin bidrar till barnets bästa.

Art. 6 Rätt till liv, överlevnad och utveckling

Bostadsförsörjningsstrategin bidrar till att alla barn i kommunen kan få en trygg och säker bostad och bidrar därmed till att barns rätt till liv, överlevnad och utveckling säkerställs.

Art. 12 Åsiktsfrihet, delaktighet och rätten att bli hörd

Eftersom Bostadsförsörjningsstrategin är ett internt styrdokument har ingen dialog med barn genomförts. Men såväl barnperspektivet som barnrättsperspektivet har beaktats under framtagandet av strategin.

Art. 23 Barn med funktionsnedsättning

Personer med funktionsnedsättning är en prioriterad grupp i strategin och det finns både en beskrivning av dessa personers bostadsbehov och åtgärder för att uppfylla behoven såsom t.ex. inhyrning av bostäder och nybyggnation.

Art. 26 Social trygghet

Bostadsförsörjningsstrategins inriktning är att förbättra den sociala tryggheten i kommunens bostadsområden genom att i första hand tillföra de typer av bostäder som saknas i respektive stadsdel, samt blanda bostäder, verksamheter och service för att skapa trygga närområden för barn och vuxna.

Art. 27 Rätt till skälig levnadsstandard

Bostadsförsörjningsstrategin beskriver boendesituationen för samtliga kommuninvånare oavsett inkomstnivå. Huvudinriktningen är att alla ska ha rätt till en fullgod bostad oavsett hushållets ekonomi. Inriktningen är vidare att alla

ska ha närhet till kollektivtrafik, omsorg, skola och fritid samt arbetsplatser. Detta bedöms gynna en skälig levnadsstandard för barn.

Art. 28 Rätt till utbildning

En grundläggande inriktning i Bostadsförsörjningsstrategin är att alla barn i kommunen ska ha tillgång till fullgoda och trygga bostäder och därigenom ges förutsättningar till studiero i hemmet för att säkra sin rätt till utbildning

Art. 31 Vila och fritid

De åtgärder som anges i bostadsförsörjningsstrategin bidrar till att skapa förutsättningar för att barnen att få sin rätt till lek, vila och fritid tillgodosedd. Exempelvis anger strategin att mötesplatser för fysiska aktiviteter ska tillskapas och att utemiljöerna i bostadsområdena ska förbättras. Detta ökar barnens möjligheter till meningsfulla fritidsaktiviteter.

4. Formulera en slutsats – vad bedöms vara barnets bästa i ärendet?

Förslaget till bostadsförsörjningsstrategi har ambitionen att skapa en socialt hållbar samhällsutveckling, där trygga boende och livsmiljöer spelar en stor roll. Barn har i större utsträckning än vuxna ett behov av trygga inomhusmiljöer och bostadsområden. En god bostadsförsörjning innebär exempelvis att motverka trångboddhet och otrugga boendemiljöer, vilket är viktigt för alla, men i synnerhet barn, som påverkas mer negativt av sådana faktorer än vad vuxna gör.

Projektgruppens bedömning är att, om de mål som bostadsförsörjningsstrategin beskriver införlivas, kommer barn- och ungdomars situation påverkas positivt i kommunen

5. Finns det övriga intressen som behöver beaktas i ärendet?

Beskriv dessa.

Övriga intressen som behöver beaktas i ärendet är andra gruppers bostadsbehov och kommunens ekonomi.

6. Väg övriga intressen mot vad som bedömts vara barnets bästa.

Barnets bästa behöver vägas mot andra grupper i samhället som också har stora bostadsbehov. Kommunens investeringsbudget är begränsad så det är inte alltid möjligt att bygga alla nya bostäder som krävs. Bedömningen är dock att barnets bästa är det intresse som väger tyngst.

7. Formulera ett förslag till beslut.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna remissversionen av Bostadsförsörjningsstrategin

Föreslå kompenserande åtgärder

Inga andra intressen har bedömts väga tyngre än barnets bästa.

KS §

Dnr KK20/535

Tjänsteskrivelse till yttrande över "Fördjupning av Norrköpings kommuns översiktsplan för delen Krokek och Strömsfors"

Bakgrund

Norrköpings kommun ställer ut utställningshandling till Fördjupning av Norrköpings kommuns översiktsplan för delen Krokek och Strömsfors. Nyköpings kommun har 2019-11-01 yttrat sig över samrådsförslag för samma plan enligt nedan.

"Nyköpings kommun ser positivt på att Norrköping vill utveckla orterna Krokek och Strömsfors med inriktning på att stärka orterna som Stationsort och Arbetsort. Detta med tanke på att orterna är av stor betydelse som serviceort och stationsort samt även som möjlig skolort för invånarna i Nyköpings kommuns västra delar. För att Krokek och Strömsfors ska fungera för dessa funktioner krävs goda förbindelser, bytesmöjligheter och närhet mellan skola och resecentrum. Nyköpings kommun anser att den fördjupade översiktsplanen tillgodoser dessa aspekter väl. Vi vill peka på några frågor som är extra viktiga att tillgodose för Nyköpings kommuns invånare. Dessa är:

- Säkerställande av god vägförbindelse mot Stavsjö.
- Mark för busstation och pendlarparkering både för bil och cykel i anslutning till tågstation.
- Säkerställande av gena cykelstråk från resecentrum mot Stavsjö.
- Skola och skolområde som även fortsatt kan ta emot elever från Nyköpings kommun inom gångavstånd till resecentrum.

Nyköpings kommun planerar för verksamhetsområden i anslutning till Stavsjö och trafikplats Stavsjö med inriktning på transportberoende verksamheter och ser gärna en samordning/komplettering av inriktning på de verksamhetsområden som anges inom fördjupade översiktsplanen för Krokek och Strömsfors."

Norrköping har i förslag till utställningshandling till Fördjupning av Norrköpings kommuns översiktsplan för delen Krokek och Strömsfors väl tagit hand om dessa synpunkter genom utpekande av viktig väg och huvudcykelstråk mot Stavsjö, behov av pendlarparkering i närhet av station och planering för skolområde i närheten av stationsläge. Samhällsbyggnad finner därför att Nyköpings kommun ska yttra sig positivt till förslaget till Fördjupning av Norrköpings kommuns översiktsplan för delen Krokek och Strömsfors.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

KS §

Dnr KK20/535

Förslag till beslut

att anta yttrande över fördjupad översiktsplan för Krokek och Strömsfors, Norrköpings kommun.

Beslut till:

Norrköpings kommun

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse till yttrande över "Fördjupning av Norrköpings kommuns översiktsplan för delen Krokek och Strömsfors"

Bakgrund

Norrköpings kommun ställer ut utställningshandling till Fördjupning av Norrköpings kommuns översiktsplan för delen Krokek och Strömsfors. Nyköpings kommun har 2019-11-01 yttrat sig över samrådsförslag för samma plan enligt nedan.

"Nyköpings kommun ser positivt på att Norrköping vill utveckla orterna Krokek och Strömsfors med inriktning på att stärka orterna som Stationsort och Arbetsort. Detta med tanke på att orterna är av stor betydelse som serviceort och stationsort samt även som möjlig skolort för invånarna i Nyköpings kommuns västra delar. För att Krokek och Strömsfors ska fungera för dessa funktioner krävs goda förbindelser, bytesmöjligheter och närhet mellan skola och resecentrum. Nyköpings kommun anser att den fördjupade översiktsplanen tillgodose dessa aspekter väl. Vi vill peka på några frågor som är extra viktiga att tillgodose för Nyköpings kommuns invånare. Dessa är:

- Säkerställande av god vägförbindelse mot Stavsjö.
- Mark för busstation och pendlarparkering både för bil och cykel i anslutning till tågstation.
- Säkerställande av gena cykelstråk från resecentrum mot Stavsjö.
- Skola och skolområde som även fortsatt kan ta emot elever från Nyköpings kommun inom gångavstånd till resecentrum.

Nyköpings kommun planerar för verksamhetsområden i anslutning till Stavsjö och trafikplats Stavsjö med inriktning på transportberoende verksamheter och ser gärna en samordning/komplettering av inriktning på de verksamhetsområden som anges inom fördjupade översiktsplanen för Krokek och Strömsfors."

Norrköping har i förslag till utställningshandling till Fördjupning av Norrköpings kommuns översiktsplan för delen Krokek och Strömsfors väl tagit hand om dessa synpunkter genom utpekande av viktig väg och huvudcykelstråk mot Stavsjö, behov av pendlarparkering i närhet av station och planering för skolområde i närheten av stationsläge.

Samhällsbyggnad finner därför att Nyköpings kommun ska yttra sig positivt till förslaget till Fördjupning av Norrköpings kommuns översiktsplan för delen Krokek och Strömsfors.

Förslag till beslut

att anta yttrande över fördjupad översiktsplan för Krokek och Strömsfors, Norrköpings kommun.

Mats Pettersson

Kommundirektör

Anna Selander

Samhällsbyggnadschef

Beslut till:

Norrköpings kommun

Norrköpings kommun
Samhällsbyggnadskontoret
Översiktsplanering
610 81 NORRKÖPING

Yttrande över utställningsversion av fördjupad översiktsplan för Krokek och Strömfors, Norrköpings kommun

Nyköpings kommun har tagit del av utställningsförslag till "Fördjupning av Norrköpings kommuns översiktsplan för delen Krokek och Strömfors". Nyköpings kommun anser att Norrköpings kommun väl har tagit hänsyn till de synpunkter som Nyköping framfört i sitt samrådsyttrande.

Nyköpings kommun önskar Norrköping fortsatt god utveckling i Krokek och Strömfors och ser fram emot fortsatt god samverkan bl.a. genom att stärka kollektivtrafikstråket mellan Östergötland och Nyköping.

Urban Granström
Kommunalråd

Mats Persson
Kommundirektör



Let's
create
Norrköping

FÖRSLAG TILL

Fördjupning av översiktsplan för Krokek och Strömsfors

Utställningshandling 2020

Diarienummer: KS 2017/1372

Fördjupning av Norrköpings kommuns översiktsplan för delen
Krokek & Strömsfors

Utställningshandling upprättad 2020

Översiktsplanen är framtagen av
sambhallsbyggnadskontorets enhet för översiktlig planering med
stöd av Radar arkitektur & planering AB.

Layout:

Norrköpings kommun och Radar arkitektur & planering AB

Foto, kartor och illustration:

Norrköpings kommun om inget annat anges.

Förord

Norrköpings kommun är en spännande och variationsrik kommun med närhet till havet, skogen och slätten. I vår kommun finns tigrar, spårvagnar och skärgård som blandas med kulturbygder som har historiska rötter långt tillbaka i tiden.

Vi räknar med att år 2035 vara 175 000 invånare i Norrköpings kommun. Antal boende på landsbygden och i de mindre tätorterna ökar i takt med att kommunen växer befolkningsmässigt. Det ställer krav på kommunens långsiktiga planering, den översiktliga planeringen.

Norrköpings kommun har som målsättning att hela kommunen ska växa och kunna ta del av den välfärd som samhället bygger på. Samhällsutbyggnaden sker utifrån en struktur av stråk och orter där ortens utveckling stärker förutsättningar för boende på den övriga landsbygden. I kommunens översiktsplan finns Krokek som en av sju angivna orter som den kommunala samhällsservicen utgår från.

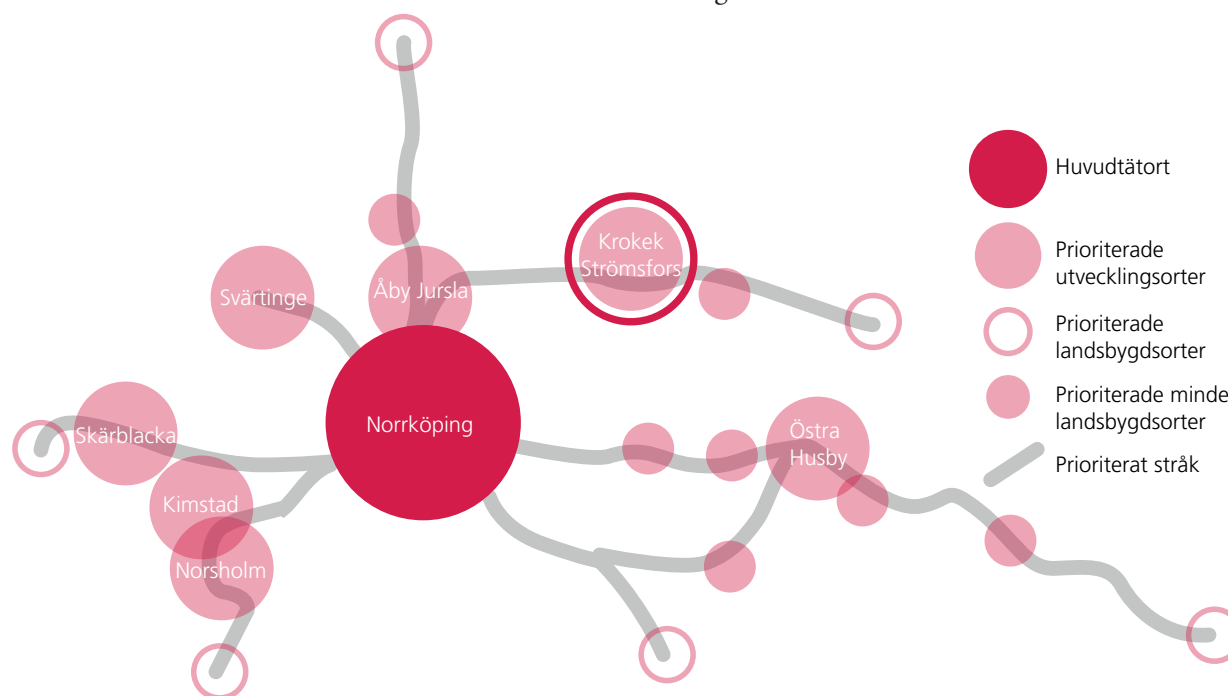
Syftet med att tilldela tillväxtfokus åt dessa orter är att förbättra möjligheterna för orterna att utvecklas med allsidigt utbud av service-, bostäder och kollektivtrafik. Tillsammans skapar detta förutsätt-

ningar för ett praktiskt och likvärdigt vardagsliv för boende i kommunens alla delar.

Översiktsplanen och tillhörande fördjupningar är kommunens viktigaste och mest långsiktiga instrument vad gäller användningen av mark och vatten

samt hur den bebyggda miljön ska utvecklas och bevaras.

Strävan efter hållbar utveckling genomsyrar översiktsplanarbetet. Nu dras riktlinjerna upp för hur barnens och barnbarnens kommun ska se ut och fungera.



Innehåll

Läsanvisning.....	5	Delområden.....	62
Sammanfattning.....	6	Krokek.....	64
Inledning.....	8	Sandviken.....	80
Krokek & Strömsfors då & nu.....	10	Strömsfors.....	86
Krokek & Strömsfors i framtiden?.....	12	Riksintressen.....	92
Vision, strategi & mål.....	20		
Strukturbild.....	22		
Mark- & vattenanvändning.....	24		
Landskapet.....	26		
Grön- & blåstruktur	28		
Tätortsstruktur, identitet & karaktär.....	32		
Bostäder & allmän platsmark.....	34		
Samhällsservice, skola & omsorg.....	36		
Idrott, kultur & fritid.....	38		
Näringsliv & verksamheter.....	40		
Besöksnäring.....	42		
Trafikstruktur & hållbara transporter.....	44		
Tekniska försörjningssystem.....	50		
Miljö- & riskfaktorer.....	54		

Läsanvisning

Planhandlingar

Detta dokument är en utställningshandling till fördjupning av kommunens översiktsplan för Krokek och Strömsfors. Fördjupningsplanen består av två dokument:

- Fördjupning av översiktsplan för Krokek och Strömsfors
- Miljökonsekvensbeskrivning tillhörande fördjupning av översiktsplan för Krokek och Strömsfors

Underlag som finns tillgängliga på hemsidan:

- Kulturmiljöutredning Krokek–Strömsfors
- Naturvårdsinventering Krokek Rapport
- Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering
- Åtgärdsvalsstudie 2017-28574, Trafikverket
- Avfallsplan Norrköpings kommun
- Strategiskt planeringsunderlag, Georisker, Krokek & Strömsfors, Statens geotekniska institut

Kapitelindelning

Översiktsplanen inleds med en beskrivning av orternas historia som följs av en utblick mot framtiden. Därefter presenteras vision, strategi och mål för en önskvärd utveckling av orten samt en strukturbild som syftar till att visa vilken inriktning som utvecklingen behöver ha för att stödja en hållbar utveckling.

I planförslaget presenteras en markanvändningskarta som ger förslag på utvecklingsområden för bland annat bostäder, verksamheter, besöksnäring, service och omsorg. Vidare redogör översiktsplanen för allmänna behov samt strategier och riktlinjer som rör tematiska aspekter såsom tätorts-, grön- och blåstruktur, skola och omsorg, näringsliv och verksamheter, trafikstruktur med mera.

Strategier och riktlinjer för utveckling inom de utpekade utvecklingsområdena och inom befintlig bebyggelse finns beskrivet för de tre delområdena Krokek, Sandviken och Strömsfors.

Lämna synpunkter

Det finns möjlighet att lämna synpunkter och ta del av underlagsmaterial på följande adress:

www.norrkoping.se/oversiktsplanering

Sammanfattning

Fördjupningen av översiktsplanen för delen Krokek och Strömsfors formulerar behov och strategier för hur samhällena kan fortsätta växa samt vilka övergripande strukturer som ska ligga till grund för en fortsatt utbyggnad. Utbyggnaden utgår från tidigare ställningstagande i kommunens översiktsplan om att tätorterna ska växa inifrån och ut, genom komplettering av befintlig struktur och återanvändning av redan i anspråkstagen mark.

Strukturbild

Krokek och Strömsfors har vuxit fram under en lång tid. Olika epoker har präglat olika delar. Det har givit en flerkärnig struktur som är en styrka i fortsatt utveckling. Strukturbilden bygger på tre kärnor och platser: Strömsfors, Krokek centrum och Sandviken. Kärnorna binds samman av den blå-gröna struktur som sträcker sig från Bråviken via Svintunaån och Svinsjön vidare norrut genom Hyttabäcken samt Svintunabäcken. Överallt är den omgivande naturen nära.

Vägstrukturen i Krokek och Strömsfors utgår i princip på en genomfartsgata; Sjöviksvägen samt en mindre kustväg; Strandvägen.

Markanvändningskarta

Till översiktsplanen hör en markanvändningskarta där utvecklingsområden pekas ut för bland annat bostäder, omsorg, verksamheter, besöksnäring, skola och fritid med mera.

Strategier & riktlinjer

Vid sidan av markanvändningskartan redovisar översiktsplanen strategier och riktlinjer för utveckling dels för olika teman, dels för specifika områden.

Det finns behov av flerbostadshus i Krokek och Strömsfors eftersom orterna har ett ensidigt bostadsutbud (mest villor) och en åldrande befolkning som gärna bor kvar i området, men i annan boendeform än småhus. Översiktsplanen redovisar flera platser som förslag till var ett sådant behov kan tillgodoses. Planen anger även förslag på var framtida behov av verksamhetsmark kan tillgodoses.

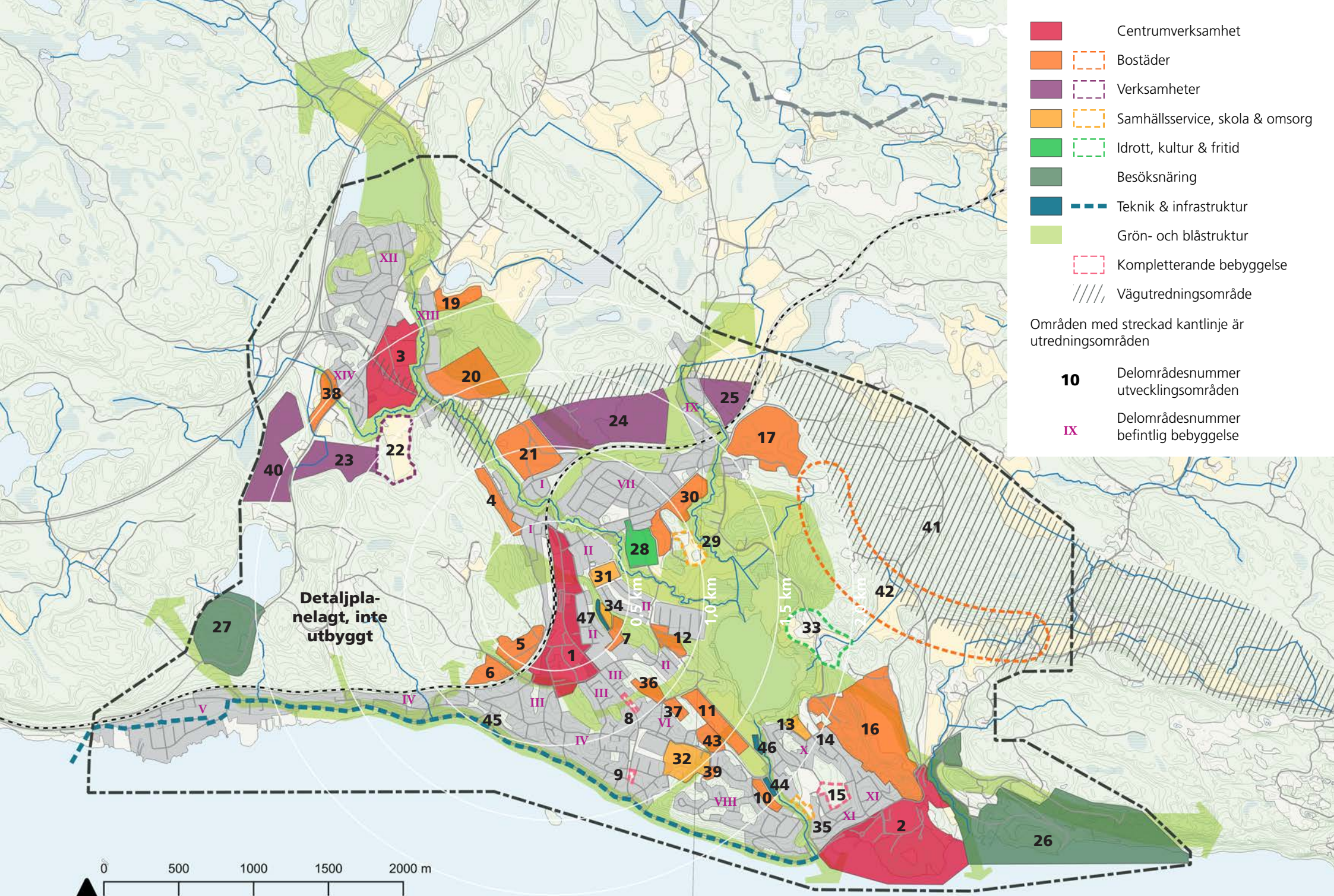
Trafiken till Kolmårdens djurpark innebär trafiktoppar vissa tider på sommaren, vilket medför miljöstörningar och trafiksäkerhetsproblem. För att komma till rätta med dessa problem har Trafikverket genomfört en åtgärdsvalsstudie för trafiken

genom Krokek. Studien ligger till grund för trafikavsnittet i översiktsplanen.

Det är angeläget att skapa bra förutsättningar för ett gent och attraktiv gång- och cykelnät. I översiktsplanen föreslås att en ny gång- och cykelväg får anläggas från Sandviken i söder till Hyttavägen, samt uppmärksammar behovet av en separerad gång- och cykelväg utmed Strandvägen. Gång- och cykelnätet sammanbinder skolor och nya bostadsområden och utgör en ny stomme i den övergripande trafikstrukturen.

I Sandviken betonas förutsättningar för den marina besöksnäringen. Genom att skapa förutsättningar för att stärka Sandviken som besöksnod kan även behovet från marina besökare tillgodoses. Detta stärker Krokek som ett attraktivt kustsamhälle, både som besöksort och boendeort.

Framtida klimatförändringar kommer innebära stora utmaningar. Fler extrema regn och fler perioder av extrem värme är troligtvis följderna av ett förändrat klimat. Översiktsplanen hanterar detta genom att bland annat ange ytor för fördröjning och rening av dagvatten. De här ytorna utgör ett allmänt intresse vilket ska beaktas i den fysiska planeringen.

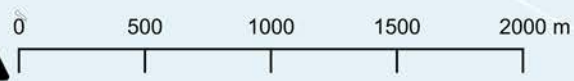


- Centrumverksamhet
- Bostäder
- Verksamheter
- Samhällsservice, skola & omsorg
- Idrott, kultur & fritid
- Besöksnäring
- Teknik & infrastruktur
- Grön- och blåstruktur
- Kompletterande bebyggelse
- Vägutredningsområde

Områden med streckad kantlinje är utredningsområden

- 10** Delområdesnummer utvecklingsområden
- IX** Delområdesnummer befintlig bebyggelse

Detaljplanelagt, inte utbyggt



1:30000 De vita cirkelarna på kartan anger fågelavstånd från stationen i intervall om 500 meter. Det är exempelvis 2,5 km fågelvägen mellan stationen och Sandviken.

Inledning

Norrköpings kommun har som målsättning att hela kommunen ska växa rättvist och jämlikt.

Samhällsutbyggnaden sker utifrån en struktur av stråk och orter där ortens utveckling stärker förutsättningar för boende på den övriga landsbygden. Krokek är en av de angivna orter som den kommunala samhällsservicen utgår från.

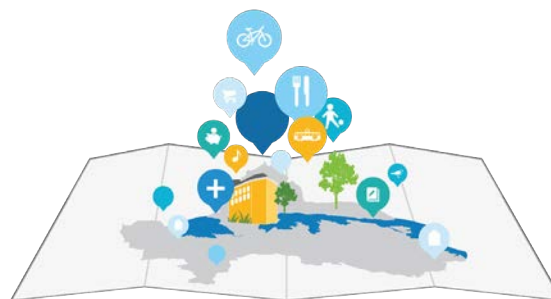
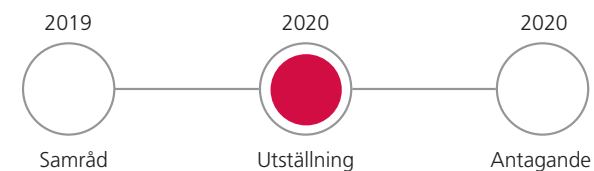
Kommunstyrelsen beslutade den 8 januari 2018 att ett förslag till fördjupning av kommunens översiktsplan för Krokek och Strömsfors ska tas fram. Förslaget ska bygga vidare på tidigare strategi för kommunens översiktsplanering där tätorter i första hand ska växa inifrån och ut, genom komplettering av befintlig struktur och återanvändning av redan ianspråktagen mark.

Syftet med långsiktig strategisk planering är att förbättra möjligheterna för allsidigt utbud av service, bostäder och kollektivtrafik. Tillsammans skapar detta förutsättningar för ett praktiskt och likvärdigt vardagsliv för boende i kommunens alla delar.

Vad är en översiktsplan?

Alla kommuner ska enligt plan- och bygglagen ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunens yta. Översiktsplanen är ett handlingsprogram som uttrycker kommunens vilja när det gäller användning av mark, vatten och bebyggelseutveckling för att nå det övergripande målet att skapa en god och hållbar livsmiljö. Översiktsplanen är också ett samlat beslutsunderlag som belyser allmänna intressen, till exempel natur- och kulturaspekter, miljö- och klimataspekter samt utformning av bebyggelse.

Fördjupningar av översiktsplanen kan upprättas för del av kommunen, till exempel en stadsdel eller - som i detta fall - en mindre tätort. En fördjupning syftar till att visa en långsiktig inriktning för områdets utveckling och ersätter den kommunomfattande översiktsplanen inom det aktuella området.



Planprocessen

Planprocessen är en lagstadgad process. När kommunen upprättar ett förslag till översiktsplan eller ändring i planen ska kommunen samråda med länsstyrelsen, landstinget och de kommuner som berörs. Kommunen ska också ge kommunens invånare, myndigheter, sammanslutningar och andra tillfälle att delta i samrådet. Syftet med samrådet är att få fram ett så bra beslutsunderlag som möjlighet och att ge möjlighet till insyn och påverkan.

Framtidsplan för Krokek & Strömsfors

Med hjälp av strategier och riktlinjer blir det lättare att tillgodose framtida behov. Den här planen anger utvecklingsstrategier fram till år 2035 och har utblick mot 2050. Planen anger därmed långsiktiga inriktningar inom en överskådlig framtid, vilket underlättar uppföljning och genomförande av planens intention. Översiktsplanen är inte bindande utan vägledande vid beslut om planläggning och bygglovgivning

Det är svårt att hantera samtliga frågor i en översiktsplan. I de fall det saknas riktlinjer eller ställningstagande för en specifik fråga eller övergripande inriktning, om mark och vattenanvändning, innebär detta att kommunen och staten inte har haft någon dialog i frågan och i detta sammanhang.

Översiktsplanen utvecklar och uttrycker endast sådana strategier och riktlinjer som berör kommunens fysiska planering. Behovsbilden som kan ligga till grund för riktlinjer eller en viss markanvändning i översiktsplanen kan ha ursprung från andra regionala och kommunala planer eller riktlinjedokument.

Andra planer & riktlinjedokument

Lagstiftning reglerar att vissa kommunala planer måste finnas som egna dokument. Översiktsplanen tillhör denna grupp av planer, tillsammans med Energiplan, Avfallsplan, Varuförsörjningsplan, Biblioteksplan samt Plan för hantering av extraordinära händelser. Utöver de lagstadgade planerna finns även lagstadgade riktlinjedokument som beskriver hur en fråga eller ett ansvar avses utföras eller uppfyllas. Riktlinjer för bostadsförsörjning är ett sådant dokument och riktlinjer för dagvatten är ett annat.

Regionala planer och program

Region Östergötland har det regionala utvecklingsansvaret i länet. Regionen upprättar olika styrdokument som har påverkan på kommunernas fysiska planering. I arbetet med planen för Kro-

kek och Strömsfors så är det särskilt nedanstående dokument som har särskild betydelse för planens utformning:

- Regionalt utvecklingsprogram 2030
- Regional strukturbild för Östergötland
- Länsplan för regional transportinfrastruktur 2018–2029
- Regionalt trafikförsörjningsprogram 2030
- Målbild 2040 för Region Östergötlands engagemang i regional tågtrafik

Sammantaget har planförslaget i det stora hela utformats för att stärka och utveckla Krokek och Strömsfors som en gemensam regional nod, i linje med de regionala planer och program som Region Östergötland har upprättat.

Krokek & Strömsfors då & nu

Ortens historia - en resurs

Historiska strukturer i den fysiska miljön, som byggnader, miljöer och lämningar ger oss möjlighet att uppfatta och förstå vår omgivning och dess utvecklingsskeden. Förhistoriska lämningar berättar om landskapets långa kontinuitet av boende och brukande. Äldre bebyggelse tydliggör tidigare stadsbyggnads- och arkitekturideal, hantverks- och materialtradition samt hur traktens bebyggelse har nyttjats för olika funktioner och verksamheter. Bebyggelsen kan berätta om tidigare levnadsförhållanden, ekonomiska resurser och vilka regelverk som varit rådande. Det kulturhistoriska värdet inbegriper även estetiskt upplevelsemässiga aspekter som arkitektonisk kvalitet och historiska värden.

Under arbetets gång har det vuxit fram behov av att veta mer om kulturmiljöns betydelse för orternas fortsatta utveckling varför en kulturmiljöutredning tagits fram. Denna tydliggör orternas framväxt samt vilka synliga spår och element som finns kvar i landskapet.

Förhistoriska Krokek

De äldsta spåren efter mänsklig aktivitet i Östergötland finns bland annat i Kolmården. De förhistoriska lämningarna i området är framför allt från stenåldern och medeltiden.

Krokeks socken är tämligen fornlämningsrik. De förhistoriska spåren i landskapet består idag främst av fornlämningar i form av boplatser daterade till stenålder, enstaka gravrösen från bronsålder samt gravar och gravfält från järnålder. Fornlämningarna är belägna i typiska lägen kopplade till havsnivåerna under de förhistoriska epokerna.

Agrara Krokek

Det historiska Krokek, placerat norr om planområdet, ligger vid en äldre färdväg som var en del av Eriksgatan. Området har utgjort en viktig rastplats för resande genom Kolmårdens skogsområde. Över Kolmården och genom skogarna red de olika nyvalda medeltida kungarna på sin resa genom rikets alla delar. Den troligaste vägen som kungen använde för att passera genom Östergötland är den över Krokbacken, strax nordost om den nuvarande länsgränsen.

Vägen, som även kallas Nunnegatan, passerade gravfältet vid Uttersberg och ledde fram till kastalen, därifrån fortsatte den ner mot Bråvikensstrand där den vek av mot Norrköping. Om denna tid vittnar Krokeks kloster och kyrkas äldre placering norr om planområdet, Svintuna kvarn, Uttersbergs kastal, Eriksgatan och Sandviken som hamnläge

samt Marmorbrottet med historia från åtminstone 1600-tal samt sågverk vid Strömsfors.

Gator och vägar som följer äldre färdvägars sträckning är fortfarande viktiga delar i områdets kommunikationsstruktur. Eriksgatan och "Nunnevägen" kan delvis följas och är på sina ställen bevarade. Kvarnvägen som leder till Svintuna kvarn användes under medeltiden av munkarna vid klostret. Den äldre landsvägssträckningen mellan Stockholm och Norrköping som passerar genom Strömsfors används fortfarande som väg till vissa delar.

Nytt sockencentrum & järnvägens framväxt

År 1889 brann Krokeks gamla kyrka ner. Efter branden byggdes en ny kyrka på den plats där kyrkan ligger idag och kring kyrkan växte ett nytt sockencentrum fram.

På 1890-talet startades Bråvikens ångbåtsbolag för att trafikera Bråviken. Båtarna Kolmården och Bråviken gick mellan flera platser på norra Bråviksstranden, till Norrköping och Vikbolandet. Ångbåtstrafiken blev snabbt utkonkurrerad på 1900-talet när järnvägen tog över.

Krokek under 1900-talet

Runt sekelskiftet 1900 drabbades stora skogsområden i området av den stora nunnehärjningen. Mängder av nunnefjärilar drog in över skogarna och larverna angrep och skadade träden. Stora mängder träd behövde avverkas och fraktas bort för att kunna ta vara på virket. Lösningen blev att bygga en järnväg mellan Stavsjö och Virå – Nunnebanan.

År 1915 öppnades södra stambanans sträckning mellan Nyköping och Åby med en ny station i Krokek. Järnvägsstationen medförde att Krokek utvecklades till ett stationssamhälle med ett nytt centrum. Söder om Böksjön, längs landsvägen, växer en småskalig bebyggelse fram omkring sågverket vid Strömsfors samt vid vägskälet där landsvägen svänger av söderut mot Krokeks sockencentrum eller västerut mot Norrköping.

År 1918 invigdes Kolmårdssanatoriet väster om Krokek för patienter med tuberkulos.

Enstaka äldre sommarvillor uppfördes i området under 1900-talets första decennier. Längs Bråvikens norra strand växte fritidshusbebyggelse fram under 1940-talet. Fritidshusbebyggelsen väster om nuvarande Krokek centrum planlades under 1950-talet

för att reglera den brokiga fritidshusbebyggelse som vuxit fram i området.

Det moderna Krokek

Historiskt har Krokek och Strömsfors haft två stora tillväxtperioder, dels under järnvägens tillkomst 1915–1920 samt dels under 60 och 70-talet. I övrigt har tillväxten skett sakta och emellanåt varit negativ med undantag av enstaka variationer.

Förutom den bebyggelse och det stationssamhälle som växte fram under decennierna efter andra världskriget, på jordbruksmark från gårdarna kring Svinsjön och runt järnvägsstationen, består det moderna Krokek också av rekordårens bostadsbebyggelse från 1960–1970 med friliggande villor, radhus och kedjehus. Kolmårdens djurpark öppnade 1965 nordost om planområdet och kom med tiden att bli nordens största djurpark. Under 1960-talets första hälft byggs den nuvarande sträckningen av E4:an ut. 1978 lade Marmorbruket ner sin verksamhet och som därefter utvecklades till en museimiljö.

Krokek och Strömsfors idag

Krokek och Strömsfors utgör idag en viktig servicenod för hela Kolmårdens landsbygd som totalt omfattar cirka 6 300 invånare. Av dessa bor cirka 5 100 i Krokek och Strömsfors. Befolkningstillväxten i Krokek och Strömsfors är svag i relation till befolkningstillväxten i större städer. På orterna finns ca 880 arbetstillfällen.

Befolkningsmängd

(December 2018)

Krokek–Strömsfors (+ landsbygd)

Ålder	antal	(tot antal)
0–5	395	(490)
6–12	593	(690)
13–15	253	(298)
16–19	233	(273)
20–64	2 562	(3 229)
65–84	965	(1 244)
85–w	75	(88)
Summa	5 076 inv.	6 312 inv.

Krokek & Strömsfors i framtiden?

Hållbar utveckling – övergripande mål

Önskvärda riktningar för en hållbar utveckling av Krokek och Strömsfors finns utstakade i kommunens klimatvision och övergripande hållbarhetsmål som lyfts fram i översiktsplanen för landsbygden. Utdrag ur klimatvisionen:

- All planering ska ske klimatmedvetet, med fokus på att minska utsläppen av växthusgaser och anpassa samhället till framtida klimatförändringar.
- Hållbar utveckling av kommunens landsbygd ska ske genom att skapa förutsättningar och underlätta för boende, service och verksamheter i och i anslutning till hållbara strukturer.
- Förutsättningar ska finnas för ett varierat företagande och sysselsättningar inom service såsom vård och utbildning.
- Tillgängligheten till besöksmål är av stor vikt.
- Ambitionen är att underlätta för kommunens invånare att få ihop sitt vardagspussel av arbete, fritid och vila.

Befolkningsutvecklingen

Norrköping kommuns vision är att kommunen hyser 175 000 invånare år 2035. Norrköpings kommuns folkmängd förväntas fortsätta öka kommande år. Befolkningsprognosen från 2018 pekar på en folkmängd på 158 000 år 2025. Utifrån den senaste befolkningsprognosen behöver det byggas 1 000 nya bostäder per år i Norrköping. Av de tillkommande bostäderna, totalt sett, bör cirka 1 600 bostäder byggas utanför Norrköpings centralort fram till 2025 för att motsvara behovet i befolkningsprognosen.

För Krokek och Strömsfors är en ökad befolkningsmängd viktig utifrån flera aspekter. En ökad befolkning utgör underlag till nya servicerelaterade tjänsteföretag som övriga landsbygdsbefolkningen kan ta del av. En ökad befolkning stärker även underlaget för kommunala kärnverksamheter för skola, vård och omsorg.

Norrköpings kommun avser fortsätta med samhällsutvecklingen av kommunen som en helhet och göra så utifrån kommunens vision i allmänhet och ambition om långsiktig hållbarhet i synnerhet. Resurshushållning, förväntade klimatförändringar och fossilfri energianvändning är centrala begrepp som har betydelse i valet mellan olika planeringsval.

Utmaningar & möjligheter

Med tätortsutvecklingen följer ofta både utmaningar och möjligheter som bör beaktas i den fortsatta planeringen. I detta avsnitt redovisas de aspekter som kommunen ser är väsentliga att behandla i översiktsplanen.

Kulturhistoria

En hållbar utveckling handlar om att förvalta befintliga resurser på ett medvetet och hänsynsfullt sätt. Kulturmiljön är en viktig del av kommunens resurser; den kan spela en avgörande roll för platsens karaktär och attraktivitet liksom för människors identitet och hemkänsla.

Att utveckla Krokek och Strömsfors med hänsyn till det kulturhistoriska värdet är både en utmaning och en möjlighet. Utvecklingen bör ske så att ny bebyggelse berikar och bygger vidare på befintliga strukturer snarare än bryter upp dessa. Att kunna behålla hus och anläggningar med koppling till ortens och områdets historik ger mervärde till de byggnader och anläggningar som tillkommer senare. Nunnebanan, Svintuna kvarn, Sandvikens hantverksby och Marmorbruket är av sådant slag att dessa underlättar för en besökare att förstå ortens eller platsens syfte och historia och därigenom uppleva olika sammanhang.



Hållbara transporter & trafiksäkerhet

För att vardagslivets nödvändiga resor ska bli så effektiva och ha en så liten miljöpåverkan som möjligt är det viktigt att arbeta för hållbara transporter. Krokek och Strömsfors har goda förutsättningar att utveckla effektiva och hållbara resor med kollektivtrafik. Infrastrukturen ger förutsättningar för både spårburen kollektivtrafik och snabba expressbussar till en stor arbetsmarknad, i såväl Östergötland som Sörmland och Stockholm.

Den kuperade terrängen är i sammanhanget en utmaning att hantera och det inte minst utifrån perspektivet av en fortsatt samhällsutbyggnad. Då Krokek inte har någon stadstrafik med buss krävs att nya bostadsområden kan knyta an till ett huvudvägnät för gång- och cykel där stationen är en av flera viktiga målpunkter.

En stor utmaning är trafiken till djurparken under sommarmånaderna. Den innebär begränsad framkomlighet och minskad trafiksäkerhet i orterna. Djurparken är en viktig besöksnod och arbetsplats vilket gör det viktigt att lösa trafiksituationen så att det blir en hållbar miljö för de boende samtidigt som djurparken kan fortsätta utvecklas.

Centrum & noder

Idag är en stor del av den tillgängliga servicen på orten belägen i eller i nära anslutning till Krokek centrum. Området öster om järnvägsstationen är en naturlig målpunkt även om utbudet av varor och tjänster är begränsat.

Området i anslutning till hamnen i Sandviken har stor potential att utvecklas och bli än mer attraktivt för boende och besökare. I dag finns det möjligheter att ta emot gästande båttrafik i viss utsträckning. Hamnområdet har dock ett begränsat utbud av varor och tjänster.

Strömsfors ligger strategiskt nära välutvecklad infrastruktur, men utan ett tydligt centrum. Utbudet av varor och tjänster är mycket begränsat. Det bedöms som attraktivt utifrån båda orternas förutsättningar att planera för en utveckling av Strömsfors som delvis stärker och kompletterar det utbud som idag inte kan erbjudas i Krokek. Här finns potential att hysa verksamheter som kan tillgodose service och tjänster för bilister i allmänhet men även utbud av varor som bäst transporteras med bil.

Inom området finns därmed tre samlande strukturer med förutsättningar och begränsningar för fortsatt utveckling gällande olika ändamål. Kring

dessa noder är bebyggelsen utspridd över ett relativt stort geografiskt område. Avstånden mellan olika målpunkter kan uppfattas som stora. En uppfattning som förstärks dels av topografin i sig, dels av höjdskillnaderna som Bråviksförkastningen ger upphov till.

Bostäder

Idag uppfattas Krokek och Strömsfors som orter man bor i. Bostadsutbudet är relativt ensidigt och utgörs huvudsakligen av villor, par-, rad- och kedjehus. Tillgången på lägenhetsboenden är begränsad. En utmaning är behovet av att stärka orten med andra typer av bostäder än vad som finns tillgängligt idag.

I anslutning till Krokek centrum finns outnyttjade och lågt nyttjade ytor samt verksamheter av slag som inte nödvändigtvis behöver ligga här. En stor potential för hållbar utveckling av orten är möjligheten att bygga centrumnära bostäder som stärker serviceunderlaget och ger mer liv, rörelse och trygghet i centrum. En utmaning är att marken i centrum till största del är privatägd, vilket innebär att kommunen behöver bedriva en aktiv markpolitik om central mark ska kunna frigöras för bostäder på sikt.



Foto: Juliana Fäldin

Näringsliv & arbetsplatser

Det är viktigt att värna om näringslivet på orten eftersom en stark serviceort också behöver kunna erbjuda arbetstillfällen. Även om Krokek och Strömsfors utåt sett upplevs som orter man bor i finns här flera mindre arbetsplatser och företag.

För att kunna tillmötesgå de verksamheter som finns på orten idag och för att möjliggöra för nya verksamheter att etablera sig behöver det finnas planlagd mark i lämpliga lägen. Om mark i centrum ska frigöras för bostäder och service, och detta förutsätter en flytt av befintliga verksamheter, aktualiseras behovet av mark för verksamhetsetableringar än mer. Tillgänglighet, trafiksäkerhet, hänsyn till transportbehov och störningspåverkan är andra viktiga parametrar som behöver beaktas.

Fler lokala arbetstillfällen och förbättrade möjligheter att arbeta hemifrån skapar förutsättningar för ett minskat behov av resande och möjligheter att bo och arbeta lokalt.

Besöksnäring

Kolmårdens djurpark är en nationell besöksdestination och dess attraktivitet påverkar i hög utsträckning vardagslivet i Krokek – både positivt och negativt. Arbetstillfällen och besökare till orten är positiva effekter. De negativa konsekvenserna är i huvudsak en ökad trafikbelastning genom orterna.

Det finns stor potential för utveckling av besöksnäringen i Krokek och det omgivande landskapet. Exempelvis genom att tillgängliggöra och synliggöra upplevelsevärden i form av utblickar över Bråviken samt kultur- och naturmiljöer. Kan dessa synliggöras genom uppförande av en ny besöksanläggning på en högt belägen plats med vy över hela landskapet. En sådan anläggning skulle främja och stärka såväl lokala som nationella intressen.

Hamnområdet i Sandviken är en tydlig målpunkt för besöksnäringen genom mindre restaurangverksamheter samt Kolmårdens enda campingområde. En fortsatt utveckling och förstärkning av sådana verksamheter i Sandviken skulle kunna stärka

Krokek och Strömsfors som varumärke. Att skapa förutsättningar för en utveckling av gästhamnen och ett ökat serviceutbud i anslutning till denna, tydliggör Sandviken som plats och nod. Platsen har potential att utgöra en av de starkare komponenterna i Kolmårdens varumärke och i sammanhanget utgöra grunden till en av Östersjökustens attraktivaste gästhamnar.

Rekreation & idrott

I Krokek och Strömsfors är det nära till natur och vatten vilket ger förutsättningar för en god boendemiljö med stora rekreativa värden.

När orten växer finns det en potential att höja kvaliteten på närmiljön genom att utveckla grönstrukturen. Denna utveckling behöver ske i samklang med en utbyggnad för att nå en hållbar helhet.

Vid en utveckling av orterna och dess skolor behöver kommunen också väga in behovet av anläggningar för fritidsverksamhet och idrott.



Marmorbrottet, 1600-tal

Etableras på 1600-talet. Kolmårdsmarmor går bl.a. att hitta i Drottningholms slott och på operan i Paris.

Svintuna kvarn, 1300-tal

Användes av munkarna på klostret under medeltiden.



Nunnevägen, medeltid

En väg till ett kloster som fanns i området.

Eriksgatan, medeltid

Medeltida kungar färdades igenom området via Eriksgatan

Uttersbergs kastal, medeltid

Rester av ett medeltida försvarsverk uppfört tidigt 1000-tal.

Tidiga boplatser, stenålder

Bostadsplatser finns inom området daterade till Stenåldern.



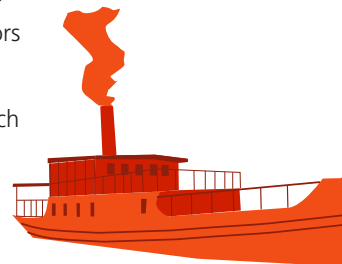
Kyrkan

Kyrkan vid Krokeks kloster brinner ner, platsen kallas nu för Krokeks ödekyrka. En ny kyrka byggs sex kilometer söder om gamla kyrkan mellan Krokek och Sandviken.



Befolkning

Krokek och Strömsfors bestod för cirka 125 år sedan av enstaka gårdar samt ett par ansamlingar av bostadshus i grupp. Strömsfors var redan på den tiden knuten till dåtidens kommunikationsled mellan Norrköping, Nyköping och Stockholm.



Bråvikens ångbåtsbolag

Bråvikens ångbåtsbolag bildas.

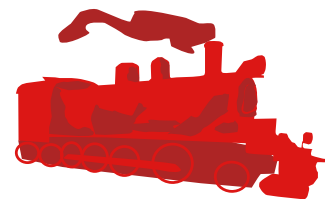
1889

1890-talet

1900-talet

1915

1936



Järnvägen kommer, 1915

Järnvägen sätter Krokek på kartan. Dagens Krokek är det som vuxit fram kring järnvägen.

Kolmårdens municipalsamhälle, 1936

Nuvarande Krokek blir Kolmårdens municipalsamhälle. Grunden för samhället Krokek.

Järnvägsolyckan i Getå, 1918

Nuvarande Krokek blir Kolmårdens municipalsamhälle. Grunden för samhället Krokek.



Nunnebanan, 1902

Nunnebanan invigs 1902 för att snabbt kunna transportera averkad skog innan den förstörs av Barrskogsnunnan. Idag är Nunnebanan en skyltad vandrings- och cykelled.



Nunnehärjningen, 1898–1902

Fjärilslarver till Barrskogsnunnan förstör skogarna norr om Krokek.



Kolmårdssanatoriet, 1918

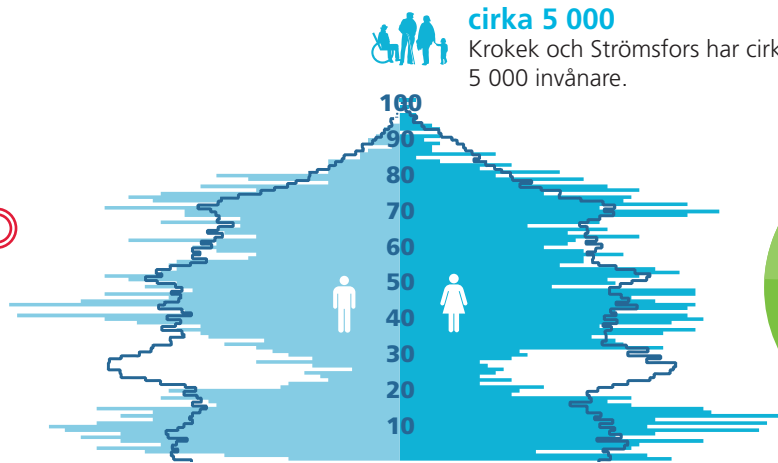
Kolmårdssanatoriet uppförs, ritad av Ernst Stenhammar.

Marmorbruket, 1975

Verksamheten upphör och bruket blir ett museum.

Kommunreformen, 1971

Kolmårdens landskommun blir del av Norrköpings kommun.



Befolkningspyramid

Befolkningspyramiden, som visar fördelningen av människor av olika ålder, uppvisar en ojämn åldersfördelning inom orten jämfört med Norrköpings stad (mörkblå linje)



Variation

Bostadsbeståndet är varierat i Krokek och Strömsfors.



1965

1975

2000

2019

2035

2050

E4, 1965

E4 flyttas ut från Strömsfors till den nybyggda motorvägen.

Kolmårdens djurpark, 1965

Djurparken öppnar portarna.

Rekordåren, 1965–75

Rekordårens bebyggelse. Bostads- och centrumbebyggelse uppförs och präglar dagens Strömsfors och Krokek.

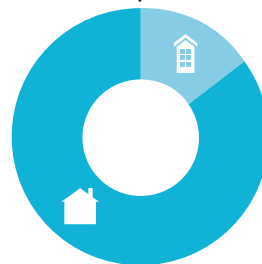


Kolmården station, 2000

Tågen stannar i Krokek igen. Kolmården station öppnar.

Flerbostadshus

15 % av bostadsbeståndet består av flerbostadshus.



Småhus

85 % av bostadsbeståndet består av enbostadshus eller radhus.



cirka 6 000

Krokek och Strömsfors väntas ha cirka 6 000 invånare.



cirka 7 000

Krokek och Strömsfors väntas vara närmare 7 000 invånare.

Vision, strategi & mål

Vision

Den övergripande visionen för Krokek och Strömsfors är att Krokek är en stark serviceort för landsbygden med en tydlig och mångfunktionell centrumkärna stöttad av platser för besöksnäring och verksamheter. Krokek har mycket goda kollektivtrafikmöjligheter norrut som söderut vilket skapar livsutrymme för många. Här är det möjligt att välja hur man vill bo, var man vill arbeta och vad man vill göra på sin fritid. Tack vare de förutsättningar som spårburen kollektivtrafik utgör kan vardagen utan problem sträcka sig från Linköping i söder till Stockholm i norr.

Strategier för utveckling

Den övergripande strategin för Norrköpings kommun bygger på att det finns starka serviceorter med en befolkning på minst 7 000 invånare. Ett tillräckligt stort befolkningsunderlag hjälper till att upprätthålla efterfrågan på service och handel i Krokek och Strömsfors, vilket även gynnar omkringliggande landsbygdsområden.

Utvecklingen av Krokek och Strömsfors handlar om att komplettera och bygga vidare på den struktur som finns idag. Det innebär att Krokek centrum förstärks med fler bostäder och service samt att Sandviken utvecklas med fokus mot besöksnäring. I Strömsfors ges utrymme åt fler bostäder och icke störande verksamheter, där även förutsättningar för partihandel kan tillgodoses.

Det framtida Krokek och Strömsfors bygger på fem kvaliteter, målbilder, som kretsar kring orten som Historisk ort, Stationsort, Bostadsort, Arbetsort och Besöksort. Var och en ger en bild av hur det ser ut i och vad som är viktigt för ortens utveckling.

Mål & målbilder

Målen för orternas utveckling kan sammanfattas i följande punkter:

- En stark serviceort för landsbygden
- Tydlig och mångfunktionell centrumkärna
- Tillväxtpotentialer för besöksnäring och verksamheter
- God kollektivtrafik uppbyggd kring tåg och buss
- Ett hållbart vardagsliv på orten

Historiska orten

Krokek och Strömsfors har en lång historia med många tidslager och epoker som blir tydliga i ortens fortsatta utveckling och i dess identitet – Marmorbruket, sockencentrum med generationer av kyrkor, järnvägen och stationsorten, sommarvillorna från förra sekelskiftet, Nunnebanan m.fl. Med utgångspunkt i ortens tidsdjup fortsätter orten att utvecklas med ökad kvalitet både i vardagsliv och för besöksnäringen.



Stationsorten

Krokek utvecklas kring tågstationen och ortens primära centrum. Transporter till stationen och till centrum sker i stor utsträckning med gång-, cykel- och kollektivtrafik. Det ger förutsättning för ett mindre bilberoende vardagsliv, till gagn för både individen och samhället. Stations- och centrumområdet är en attraktiv, trygg och välkomnande miljö där människor naturligt möts.



Bostadsorten

Krokek och Strömsfors har en småskalig och varierad bebyggelse, en god social miljö och erbjuder attraktiva boendemiljöer nära natur och vatten. I Krokek centrum är bebyggelsen tätare och här samlas centrala servicefunktioner. För att kunna stötta landsbygden och vara en god bostadsort är service med skola och omsorg väl utbyggd i orten som helhet. I Krokek och Strömsfors är det nära till naturen. Centralt i orten finns en attraktiv grönstruktur kring Svinnsjön, Svintunabäcken och Hyttabäcken. I stråket prioriteras lek, rekreation, kultur och idrott i en lugn miljö. Tre omgivande grönstråk leder direkt ut till en omväxlande landsbygd och avkopplande natur- och vattenmiljöer. Både interna och omgivande grönstråk utvecklas för större tillgänglighet och undantas från ny exploatering för att även i framtiden omfamna tätorten. Här finns bostäder för livets alla skeden, vilket gör det lätt att leva hela livet här.



Besöksorten

Krokek och Strömsfors erbjuder ett varierat utbud av kvaliteter och aktiviteter som lockar besökare till området i många olika syften, året om. Det är möjligt på grund av hänsyn till och utveckling av kvaliteter i landskapet såsom naturen, Bråviken, stränderna, kulturmiljöerna, tidsepokerna, bebyggelsen och djurparken. Både aktiv och avkopplande rekreation är möjlig med ett stort utbud av boendemöjligheter. Sandviken är en naturlig nod för besöksnäringen att utvecklas kring där turismen är en färgstark del av ortens liv.



Arbetsorten

I Krokek och Strömsfors finns det goda möjligheter för företag och näringsidkare att utveckla sin verksamhet på orten. Strömsfors med sitt infrastrukturnära läge är en nod för ytkrävande näringsverksamheter. Möjligheten att tågpendla innebär att Krokek är en attraktiv ort att arbeta i. För den som arbetar i, men inte bor på orten, finns dessutom goda möjligheter att ta sig till sin arbetsplats till fots, cykel eller med kollektivtrafik.

Strukturbild

Tre kärnor & ett grönt "hjärta"

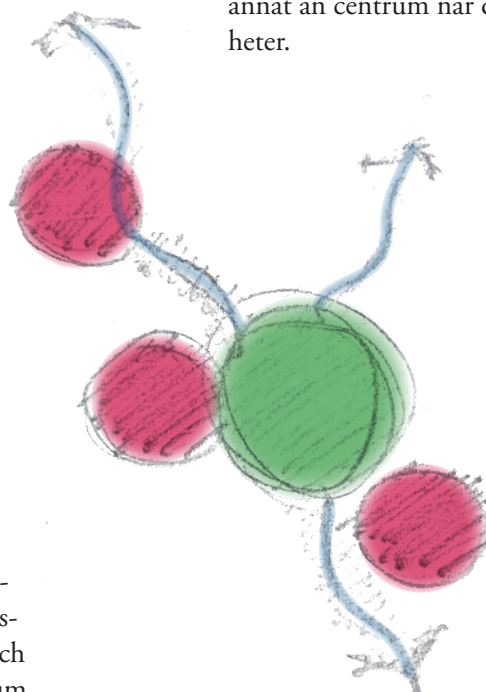
Strukturen i området skapas av Kolmårdsförkastningen, Bråviken, omgivande höjdområden, Svinsjön, Svintunabäcken, järnvägen samt huvudvägnätet. En utveckling av orterna tar sin utgångspunkt i denna gemensamma struktur tillsammans med topografin samt Sjöviksvägen och Strandvägen. Utifrån dessa förutsättningar har en övergripande strukturbild för utveckling tagits fram. Denna kan sammanfattas som tre tydliga kärnor med olika inriktning, ett grönt hjärta och komplettering av strukturen genom att bygga vidare på de olika tidslager som format Krokek, Strömsfors och Sandviken. Befintliga kvaliteter har en stor tyngd i utvecklingen för en hållbar Ortsstruktur för ett gott liv.

Centrum

Centrum ska stärkas som Krokeks självklara centrum och mötesplats – en viktig plats för vardagslivet med station och hållplats, handel, service och platser att träffa på grannar och bekanta. Centrum kan kompletteras med service och funktioner och delar av området kan omvandlas från verksamheter till mer blandade kvarter. Stadsmiljön ska vara attraktiv och omhändertagen.

Strömsfors

Strömsfors är för många Krokeks ansikte utåt och första mötet med samhället. Välkommandet ska vara trevligt, ordnat och inbjudande. Tillsammans med goda boendemiljöer i de norra och nordöstra delarna ska Strömsfors utvecklas till ett område för blandade verksamheter och på så sätt erbjuda något annat än centrum när det kommer till verksamheter.

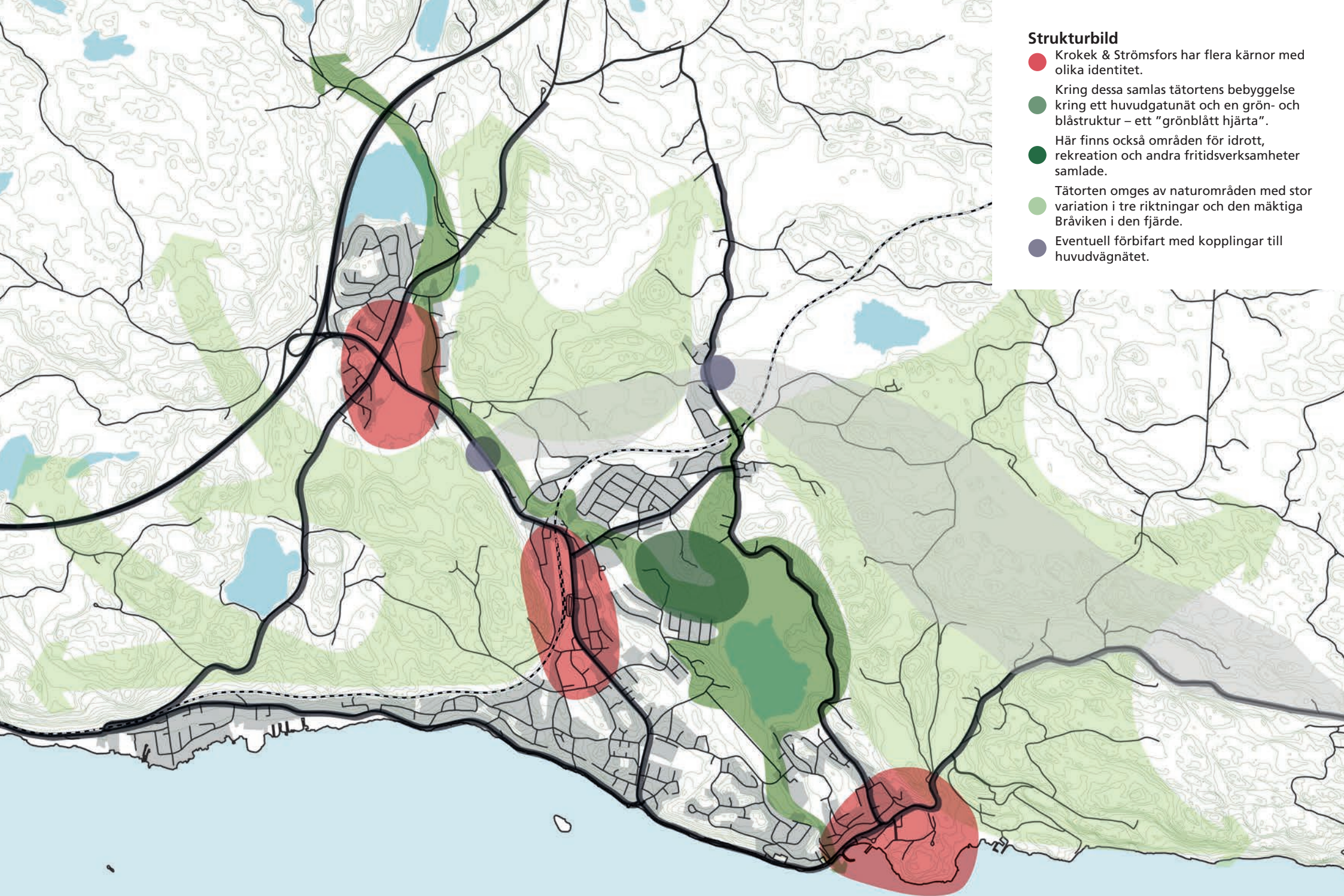


Den gröna & blå strukturen

Svinsjöns läge ger goda förutsättningar för att utvecklas till ett grönt hjärta för rekreation, avkoppling, motion, möten och aktiviteter samt en ekologiskt stark struktur. Tillsammans med områdena kring sjön och bäckarna som rinner till och från, nås det gröna hjärtat från stora delar samhället och kan kompletteras med ytterligare funktioner för rekreation, idrott, skola och evenemang.

Sandviken

I Sandviken möter Bråvikens vågskvalp besökare och boende med Norrköpings skorstenar i fonden. Här finns kopplingen till Marmorbruket, historien kring Nunnebanan, Svintuna kvarn, den gamla träbebyggelsen, kyrkan och närheten till Bråvikens vatten. Sandviken har stor potential att bli ett centrum för besöksnäringens i en struktur som också rymmer bostäder.



Strukturbild

- Krokek & Strömsfors har flera kärnor med olika identitet.
- Kring dessa samlas tätortens bebyggelse kring ett huvudgatanät och en grön- och blåstruktur – ett "grönblått hjärta".
- Här finns också områden för idrott, rekreation och andra fritidsverksamheter samlade.
- Tätorten omges av naturområden med stor variation i tre riktningar och den mäktiga Bråviken i den fjärde.
- Eventuell förbifart med kopplingar till huvudvägnätet.

Mark- & vattenanvändning

Fördjupning av översiktsplanen

Dokumentet är ett förslag till fördjupning av kommunens översiktsplanen för delen Krokek & Strömsfors. Planen innehåller förslag till strategier och riktlinjer för mark- och vattenanvändningen och den bebyggda miljön inom området. Planerad mark- och vattenanvändning i enlighet med kartan till höger är en precisering av strukturbilden på föregående uppslag.

Den fördjupade översiktsplanen ska vara vägledande i frågor om förhandsbesked, bygglov och detaljplanering. Den är inte juridiskt bindande.

I syfte att tydliggöra förutsättningarna för planläggning genom detaljplan samt uppnå målet om en god bebyggd miljö kan översiktsplanen redogöra för nödvändiga utredningar som bör föregå planläggning, lov eller ett genomförande av en detaljplan. Informationen bedöms även underlätta bedömning om skäl för krav på om detaljplan krävs eller inte, eller om beslut om detaljplan bör föregås av planprogram eller annan typ av planstudie.

Strategier & riktlinjer

Strategier och riktlinjer för utvecklingen anges dels generellt för specifika aspekter, se nedan, men också för olika delområden numrerade på kartan till höger.

För följande aspekter har det bedömts vara relevant att redovisa övergripande strategier och riktlinjer:

- Landskapet
- Grön- & blåstruktur
- Tätortsstruktur, identitet & karaktär
- Bostäder & allmän platsmark
- Samhällsservice, skola & omsorg
- Näringsliv & verksamheter
- Idrott, kultur & fritid
- Besöksnäring
- Trafikstruktur & hållbara transporter
- Tekniska försörjningssystem
- Miljö- & riskfaktorer

Mark- och vattenanvändning

I slutet av dokumentet finns strategier och riktlinjer för utveckling inom tätortens delar **Krokek**, **Sandviken** och **Strömsfors**. Där redovisas områdena som är numrerade på kartan till höger men också befintlig bebyggelse under följande tre rubriker.

Befintlig bebyggelse

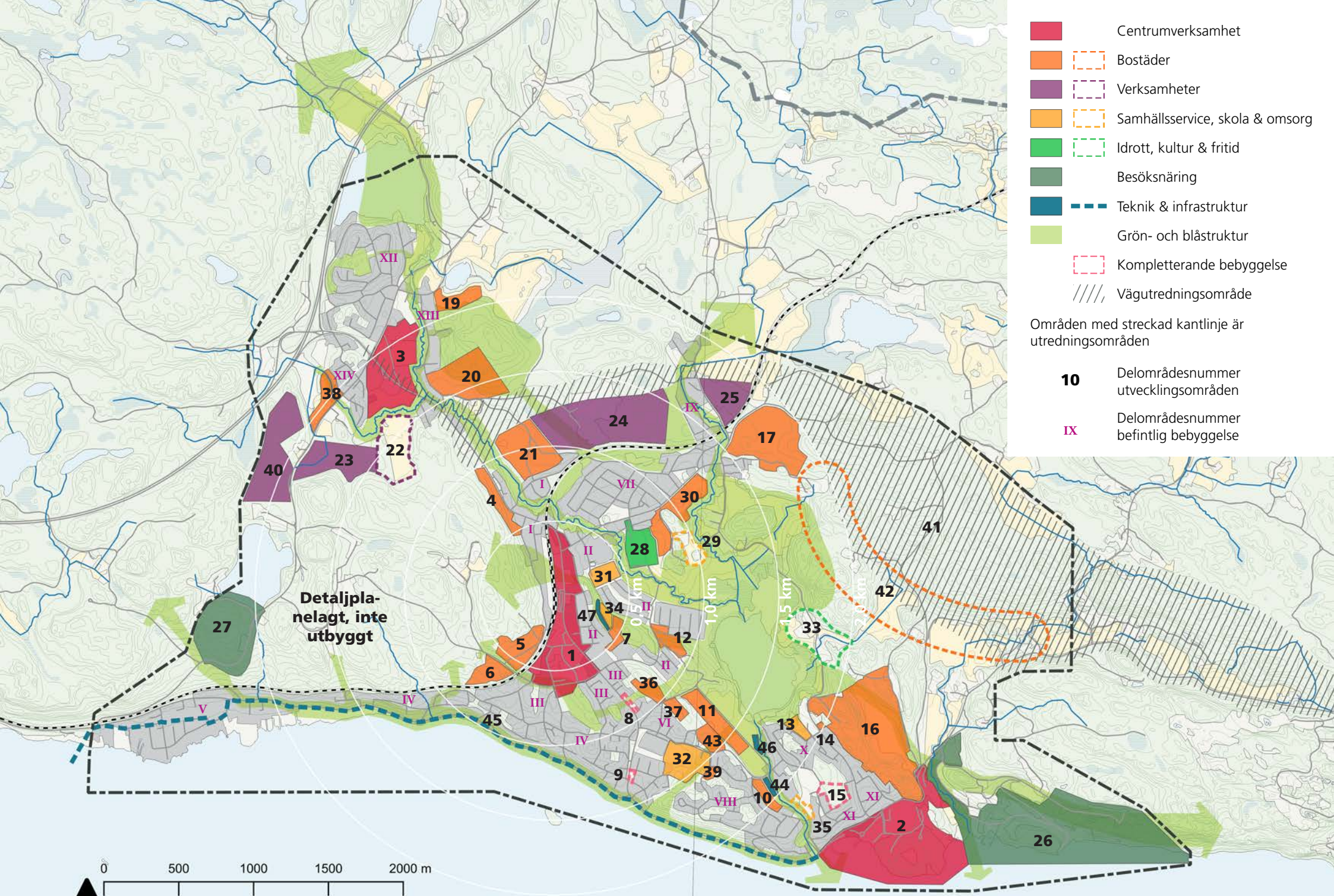
I dokumentet beskrivs karaktär och övergripande förutsättningar för befintliga bebyggelseområdena. Redan bebyggda områden, som inte avses vara av behov av en viss utveckling i vidare mening, markeras med romerska siffror och beskrivs översiktligt utifrån karaktär och utmärkande förutsättningar. I vissa fall kan de olika områdena följas av riktlinjer utifrån ett allmänt intresse.

Utvecklingsområden

I denna plan lämnas förslag för en utveckling för en viss markanvändning inom olika delområden. Det handlar om ett antal större och mindre områden där orten föreslås kompletteras och utvecklas med fler bostäder, verksamheter, service m.m. Delområdena redovisas som fyllda och numrerade områden på kartan till höger.

Utredningsområden

Vissa av delområdena på kartan till höger markeras med streckad kantlinje och är ”utredningsområden” för olika ändamål. Här krävs mer utredning och förarbete än i utvecklingsområdena, för att komma fram till lämplig markanvändning och nyttjande av delområdet. Det gäller även vägutredningsområdet (område 41).



- Centrumverksamhet
- Bostäder
- Verksamheter
- Samhällsservice, skola & omsorg
- Idrott, kultur & fritid
- Besöksnäring
- Teknik & infrastruktur
- Grön- och blåstruktur
- Kompletterande bebyggelse
- Vägutredningsområde

Områden med streckad kantlinje är utredningsområden

- 10** Delområdesnummer utvecklingsområden
- IX** Delområdesnummer befintlig bebyggelse

Detaljplanelagt, inte utbyggt

0 500 1000 1500 2000 m

1:30000 De vita cirkelarna på kartan anger fågelavstånd från stationen i intervall om 500 meter. Det är exempelvis 2,5 km fågelvägen mellan stationen och Sandviken.

Landskapet

Bakgrund

Berggrunden kring Krokek och Strömsfors bildades när Sverige låg något söder om ekvatorn. Orten präglas av Kolmårdsförkastningen som bildat Bråviken och den markanta öst-västliga branten som reser sig 50–100 meter över vikens yta. Kring marmorbrottet är berggrunden särskilt variationsrik. Även en tydlig sprickbildning kan ses från Torsjön och norrut som delar av de högre liggande sjörika skogsområdena i väster från de mindre kuperade i öster.

I mötet mellan sprickbildningen och Bråviken ligger Krokek – ett avbrott i förkastningens allra brantaste delar. Krokek och Strömsfors har ett unikt läge vid Bråvikens norra strand, omslutet av Kolmårdsskogarnas varierande natur. Många av ortens kvaliteter utgörs av landskapets möten mellan hav, skog, kulturlandskap och bebyggelse. Det

småbrutna landskapet med variation mellan öppet och slutet skapar rekreativmiljöer med höga upplevelsevärlden. Landskapet är även en resurs för besöksnäringen.

Strategi

Landskapet med Kolmårdsbrantens storslagenhet innefattar förutsättningar som kan nyttjas för att förhöja eller förstärka upplevelser av olika slag. Det kan gälla de vida naturupplevelser som de höga bergsformationerna ger eller den starka rumslighet som kraftiga branter och djupa raviner kan erbjuda. Landskapet kan utgöra språngbräda för att utveckla fler upplevelsemöjligheter för friluftsliv och besöksnäringen, både i lokalt och nationellt perspektiv. Upplevelsevärdena kan förstärkas genom att addera mer till det som redan är spektakulärt. Ett exempel kan vara landskapets dramatik tillsammans med de djupa gruvor och brott som marmorbrytningen gett

upphov till. Eller de höjder Kolmårdsbranten hyser och som förstärks av den utblick som berg- och dalbanans högsta ansats i djurparken bjuder på.

Landskapets topografi kan även förstärkas med nya boendemiljöer med utblickar över Bråviken. Då kan valet av en högt belägen lokalisering för en högre bebyggelse användas för att förstärka landskapets formation.

Riktlinjer

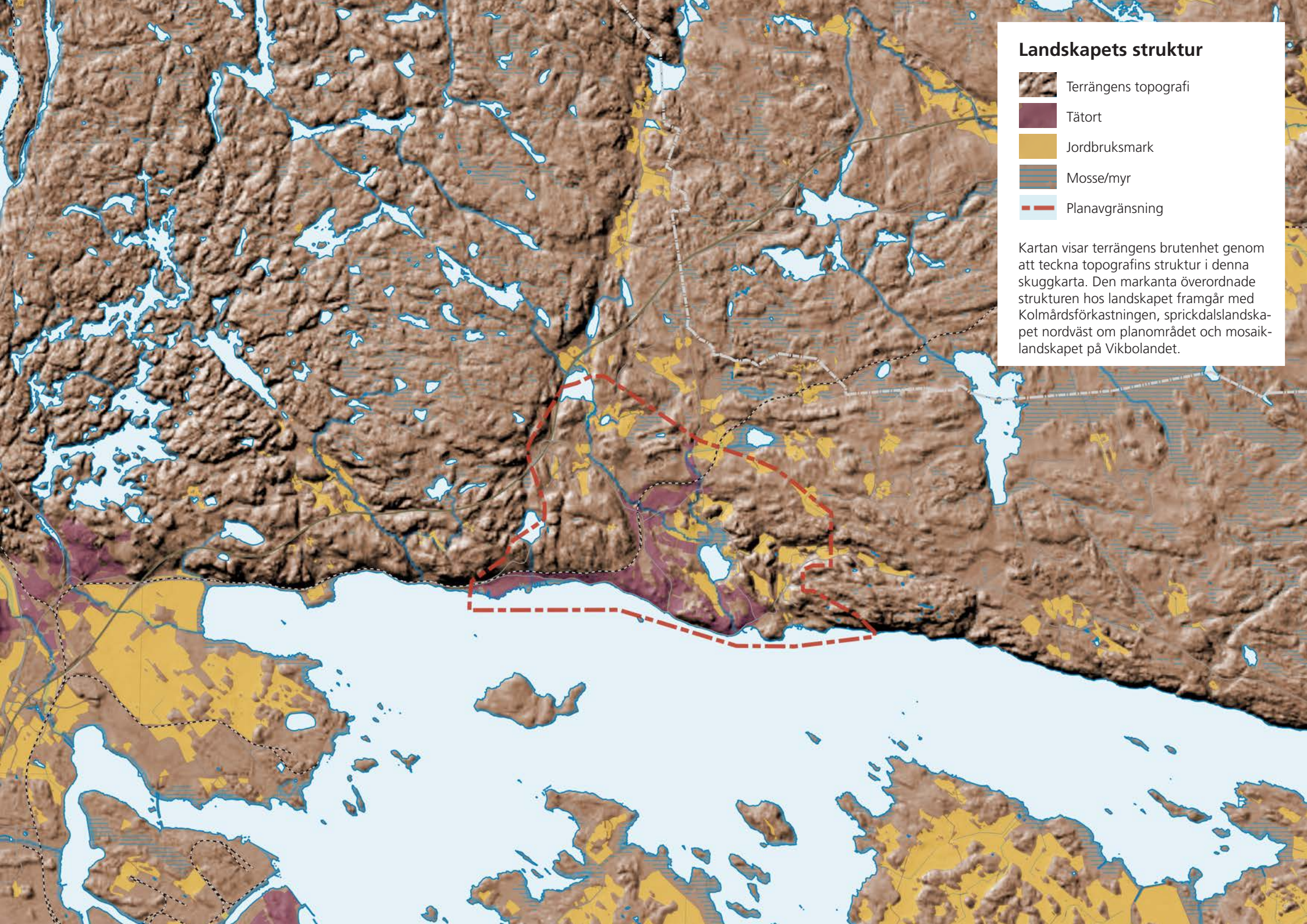
- I eller i anslutning till Bråviken får sådana åtgärder vidtas som stärker upplevelsevärdet för riksintresset för naturvård, friluftsliv samt sådana åtgärder som underlättar och stärker den allmänna tillgängligheten till dessa.



Landskapets struktur

-  Terrängens topografi
-  Tätort
-  Jordbruksmark
-  Mosse/myr
-  Planavgränsning

Kartan visar terrängens brutenhet genom att teckna topografins struktur i denna skuggkarta. Den markanta överordnade strukturen hos landskapet framgår med Kolmårdsförkastningen, sprickdalslandskapet nordväst om planområdet och mosaiklandskapet på Vikbolandet.



Grön- & blåstruktur

Bakgrund

Grönstrukturen i Krokek och Strömsfors kan definieras som den mark som inte är bebyggd, utgörs av åkerarealer eller hårdgjorda ytor. Hit räknas naturområden, parker, trädgårdar, bostadsgårdar och gröna stråk som exempelvis öppna dagvattenanläggningar. Naturupplevelserna samspelar ofta med vattenförande bäckar och åar i de raviner som Kolmårdsförkastningen skapat. Utmed Kolmårdsbranten har flera återkommande observationer av arten fetörtsblåvinge registrerats, från femtiotalet och fram till år 2019.

Förenklat kan man säga att blåstrukturen utmed hela Kolmårdsbranten följer ravinernas utbredning. Inom planområdet utgörs blåstrukturen dels av Kolmårdsbäcken i östra delen av planområdet samt av Böksjön och Svintunaån i norr som i sin tur förbinder Böksjön och Svinsjön med Bråviken i söder. Bråviken utgör den dominerande delen av den samlade blåstrukturen.

Den sammansatta grön- och blåstrukturen är till stort värde på flera sätt. Dels skapas upplevelsevärden, dels bidrar den med praktiska funktioner. Bland annat möjliggör den spridningskorridorer för djur och växter, klimatanpassning, estetiska värden, renare luft och hälsa. Vattenfrågor är ofta starkt

kopplade till grönstrukturens funktioner. De mindre naturområdena som finns inom den samlade bebyggelsen i Krokek och Strömsfors utgörs ofta av höjder eller raviner. Dessa områden har flera värdeaspekter utöver det som förknippas med ekologiska aspekter vilket är möjligheten till samvaro, rekreation och lek i bostadsmiljön.

Strategi

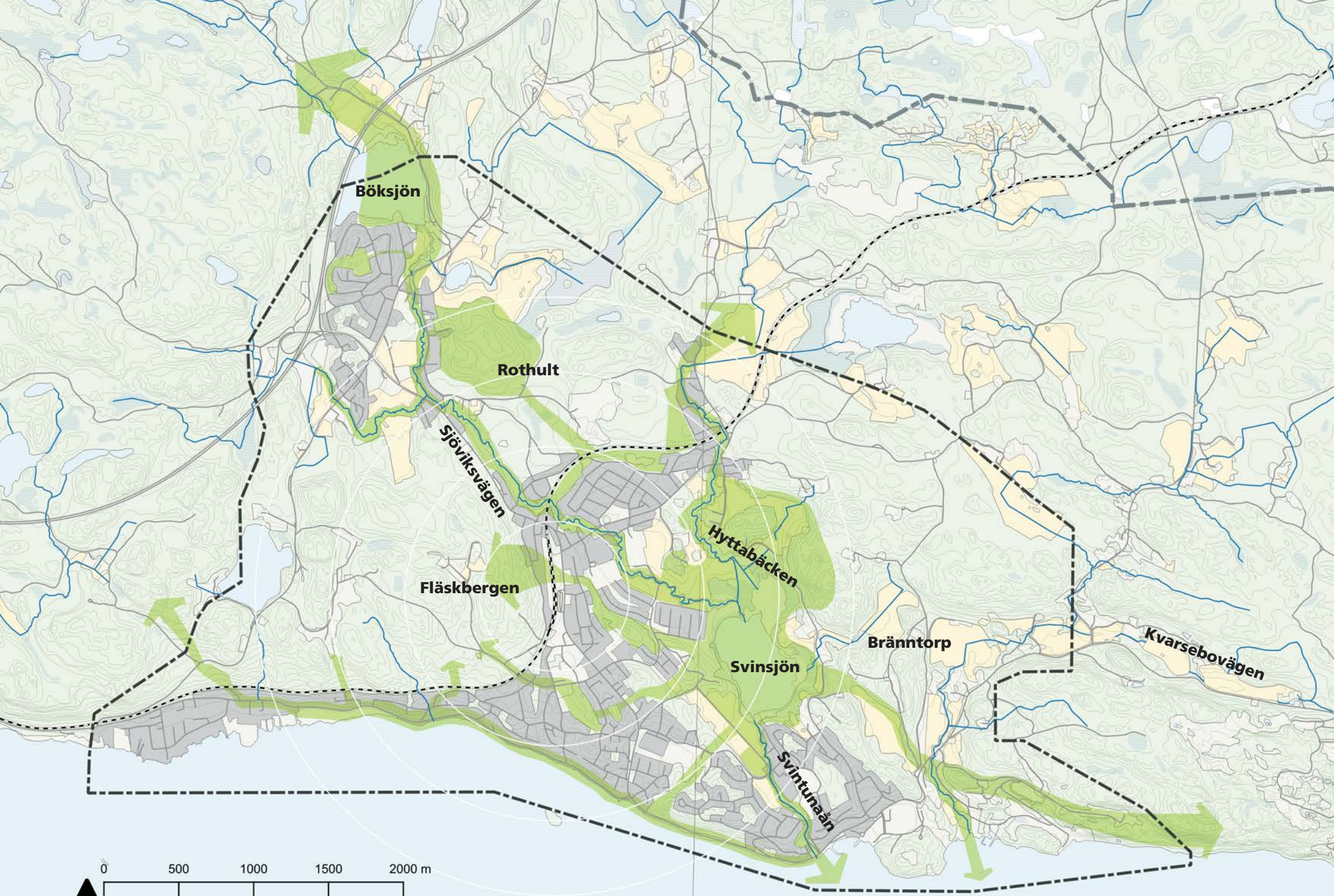
Sammanhållningen av sjöar och vattendrag, tillsammans med Bråvikens strand, ska förstärkas. Genom en sammanhållen struktur kan betydelsefulla värden bevaras och utvecklas.

Grön- och blåstrukturen ska möjliggöra upplevelser och rekreation genom god tillgänglighet till naturen, både inom orten och i dess anslutning. Naturområden inom orten ska tillgängliggöras för lek och fritid och även fungera som sammanhållande stråk mellan tätorterna och dess olika delar. Exempelvis genom att utveckla gång- och cykelvägar genom den sammanhållna grönstrukturen.

Djur- och växtliv ska bevaras och stärkas genom en utvecklad och sammanhållen grön- och blåstruktur. Spridningskorridorer genom bebyggelsen bidrar till en ökad biologisk mångfald och ett rikt växt- och djurliv.

Ekosystemtjänster handlar om de tjänster som naturen bidrar med för oss människor, exempelvis ren luft och matproduktion. Genom att utveckla grön- och blåstrukturen i Krokek och Strömsfors kan flera ekosystemtjänster utvecklas och stärkas. Det kan exempelvis handla om att minska de negativa effekterna av klimatförändringarna genom att omhänderta stora mängder regn i naturområden. Det kan också handla om att minska effekterna av värmeböljor genom den skuggning som stora träd skänker. I Krokek och Strömsfors är markstabilitet en viktig fråga. Vegetation och rötter hjälper till att hålla samman marken och är viktiga element för att bevara markstabiliteten.

Vattenstråk och miljöer i anslutning till Bråviken är svårtillgängliga. Utifrån ett allmänt intresse är det önskvärt att tillgängligheten till sjöar och vattendrag inom planområdet förbättras så att fler får tillgång till de stora kvaliteter som vatten för med sig. Nya värden och kvaliteter kan tillskapas på flera sätt. Bland annat genom att öppna upp kulvertade bäckar eller skapa helt nya vattenmiljöer för buffring eller näringsreducering av dagvatten som att iordningställa gång och cykelvägar i anslutning till vatten.



Böksjön

Rothult

Fläskbergen

Hyttabäcken

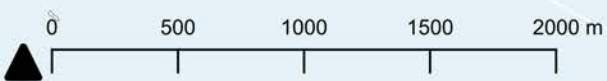
Svinsjön

Bränntorp

Kvarsebovägen

Sjöviksvägen

Svintunaån



1:30000

Riktlinjer

- Vid planering och utbyggnad av tätorten ska mark- och vattenområden, som är viktiga för en sammanlänkad grön- och blåstruktur, säkerställas som allmän platsmark, natur eller park.
- Områden med höga naturvärden, och som riskerar lida påtaglig skada i och med planläggning och ny markanvändning, ska säkerställas genom skydd enligt kapitel 7, Miljöbalken. Genomförandet samt ansvaret för ansökan om skyddsåtgärden ska framgå i planhandlingens genomförandebeskrivning.

- Vid planläggning av park- och rekreationsytor, ska planhandlingarna beskriva åtgärder som främjar vattendirektivets åtgärdsplan.



Foto: Ingrid Lindbom





Foto: Tobias Noborn

Tätortsstruktur, identitet & karaktär

Bakgrund

Sjöviksvägen och Strandvägen utgör tillsammans med järnvägen tydliga och bärande element i den övergripande tätortsstrukturen. Majoriteten av bebyggelsen är koncentrerad till Krokek som är belägen på den östra sidan av järnvägen. Där sprider bostadsbebyggelsen ut sig mellan Svinjön och järnvägens sträckning längs branterna i väster och längs Bråvikens strand från Sandviken och västerut. Bebyggelsen i Krokek och Strömsfors är förhållandevis varierad med byggnader i skiftande stil och uttryck från det tidiga 1900-talet och framåt, i en uppblandad struktur.

Området kring järnvägsstationen Kolmården uppfattas som Krokeks centrum och här finns en stor del av den service som erbjuds på orterna, men också bostäder och verksamheter. Bebyggelsen i

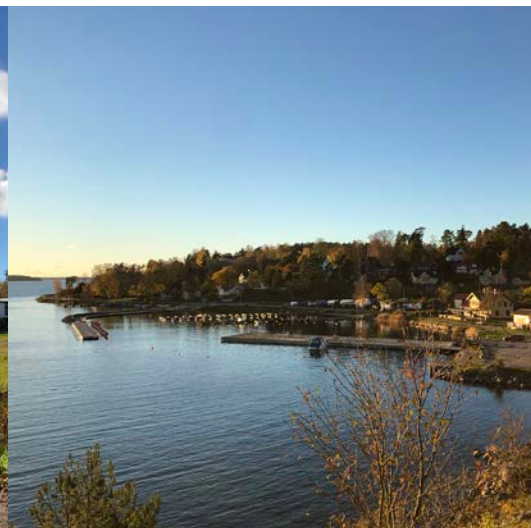
centrala Krokek kännetecknas av sammanhållna områden med friliggande villor, radhus och kedjehus uppförda under 1960- och -70-talet, såsom Råssla och Eketorp.

Utmed Bråvikens strand förekommer stora höjdskillnader och bebyggelsen är främst lokaliserad söder om järnvägen längs Bråvikens strand. Strandvägen är den huvudsakliga genomfartsgatan. Bebyggelsen har förändrats från fritidshusbebyggelse från 1920-talet och framåt, till att med tiden mer och mer ta form av åretruntboende.

I Krokeks sydöstra del finns Sandviken, en halvö som sticker ut i Bråviken. I anslutning till hamnen i Sandviken har en nod med tydlig sommarkaraktär uppstått.

Strömsfors utgörs av ett kuperat landskap och är till största delen bebyggt med enbostadshus längs den tidigare Stockholmsvägen och söder om Böksjön. Orten är till större del uppförd under andra halvan av 1900-talet, med viss äldre bebyggelse öster om Svintunabäcken.

Kring Sjöviksvägen är terrängen flackare med mindre öppna landskapsrum och åkermarker. Bebyggelsen utgörs av villabebyggelse, äldre gårdsmiljöer och verksamheter. I utkanten av orterna avtar bebyggelsen relativt snabbt och övergår till glesbygd varvat med mindre gårdar för skogs- och jordbruk.



Strategi

Det är önskvärt att bebyggelseutvecklingen i Strömsfors och Krokek kan ske på ett hållbart sätt. Strategin är att utbyggnad av samhällena sker inifrån och ut, främst genom komplettering och återanvändning av redan ianspråktagen mark så att orterna var för sig får en sammanhängande struktur. Syftet är att ny bebyggelse och nya funktioner ska gynna ett hållbart vardagsliv för de som bor, arbetar och besöker orterna.

Ny bebyggelse ska värna den bebyggda miljön utifrån aspekter som tidstypisk arkitektur och byggnadstyp samt eftersträva att nya byggnader speglar sin samtid utifrån samma aspekter.

För att skapa förutsättningar för olika kollektivtrafikslag ska bebyggelsen främst lokaliseras i närheten av centrum samt i befintliga kollektivtrafikstråk. Genom att vidareutveckla och komplettera samhällena för att främja gång-, cykel- och kollektivtrafik skapas en struktur för hållbara transporter.

En annan viktig utgångspunkt är att tätortens gränser mot omgivande skog och landsbygd är tydliga och att nya områden kan nå centrum och viktiga målpunkter via huvudvägnät för gång- och cykel.

Utgångspunkter för planläggning och utbyggnad av orterna är att det kan ske utifrån landskapets topografi, orternas bebyggelsehistoria och kulturmiljöer samt den befintliga bebyggelsens struktur.

Krokeks och Strömsfors historia och identiteter stärks genom att bevara den brokiga karaktären och genom att bevara och använda kulturhistoriskt värdefulla bebyggelsemiljöer, exempelvis byggnadstraditionen med små bryggor och hytter längs strandlinjen.

För den historiska förståelsen är det viktigt att utvecklingen av orterna bevarar och förtydliga spåren av det förhistoriska och medeltida Krokek och de historiska kommunikationsstråken. Sandviksvägen utgör i detta fall en viktig förbindelse till Krokeks gamla Kyrka och kloster, (Ödekyrka). De historiska spår och avtryck som finns kvar och som bör värnas, och tillgängliggöras i de fall det går, är de kända sträckningarna på Eriksgatan, exempelvis vid Uttersberg eller Svintuna kvarn.

Riktlinjer

- Inom utpekade utbyggnadsområden får mark som anvisas som allmän platsmark, gata, park, etc, säkerställas genom planläggning eller genom bildande av gemensamhetsanläggning.
- Befintliga bad- och sjöbodar, utmed Sjöviksvägen, utgör lokalt / kommunalt kulturhistoriskt värde och intresse.

Bostäder & allmän platsmark

Bakgrund

Bostaden och dess omgivande miljö är en viktig aspekt i målet om en god bebyggd miljö. Bostaden, tillsammans med dess omgivning, ska vara funktionell och anpassad för människors olika behov. I Krokek och Strömsfors består den största delen av bostäderna av småhus (villor, kedjehus och radhus). Endast en mindre del (15% av totala utbudet av bostäder) består av lägenheter i flerbostadshus. Krokeks befolkning ökade från 1960-talet och framåt. Bland annat byggdes flera områden ut under den här tiden, och andra genomgick en omvandling från fritidshusbebyggelse till året-runt-boende. Spåren av inflyttningen till Krokek och Strömsfors under 1900-talets senare hälft syns tydligt i befolkningens sammansättning. Det är en stor andel äldre i Krokek och Strömsfors, jämfört med övriga kommunen och det innebär utmaningar att anpassa bostadsutbudet så det passar befolkningsstrukturen. Bra och trivsamma bostadsområden är beroende av sin omgivande miljö. Dessa ytor och områden utgörs oftast av det som benämns som "Allmän platsmark" och som kan vara gator, parker, torg, lekplatser samt mindre grönområden. Ansvar för skötsel av dessa ytor har den som innehar huvudmannskapet för den allmänna platsmarken. I Krokek ansvarar Kolmårdens vägförening för den största delen av den allmänna platsmarken.

För att bibehålla servicegraden är det viktigt att Krokek och Strömsfors fortsätter utvecklas och att fler väljer att bosätta sig i orterna. I det sammanhanget är tillgången på park- och rekreationsmiljöer av betydelse.

Strategi

Befolkningsutvecklingen i Krokek–Strömsfors förväntas vara svagt ökande. Ökningstakten kan påverkas uppåt om det i närtid tillskapas fler lägenheter i orterna. Då kan fler ges möjlighet att ändra sin boendeform från villa till lägenhet och fler villor kan komma ut på bostadsmarknaden vilket kan attrahera förstahusköpare som vill flytta till orten.

En hållbar utveckling av Krokek och Strömsfors bygger på att nya bostäder i första hand tillkommer på så nära avstånd till centrum som möjligt och i anslutning till befintliga strukturer, parker och torg och med tillgång till allmän kollektivtrafik.

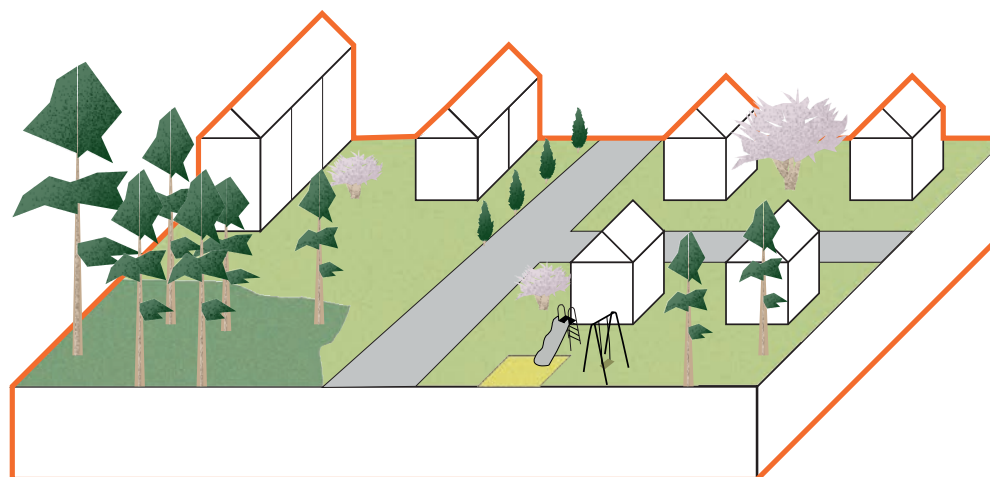
Den övergripande principen är att orterna ska växa inifrån och ut och att tätheten ska vara högre i centrum än i perifera lägen. För att kunna möta behoven genom livets olika stadier och för olika individer behöver det finnas ett varierat bostadsbestånd.

Översiktsplanen redovisar områden där det kan vara möjligt att planlägga för ytterligare cirka 1 000 bostäder. En fullständig utbyggnad enligt planförslaget innebär att Krokek och Strömsfors har en befolkning på cirka 7 000 invånare. Det är dock nödvändigt att översiktsplanen anger fler utbyggnadsområden för en fortsatt tillväxt än vad kommunen lyfter fram som nödvändigt för att klara den tänkta bostadsutbyggnaden samt också en uppfattning om det antal och typer av bostäder som är önskat för att nå ett framtida behov. Genom det ges översiktsplanen flexibilitet i frågan om var ett visst bostadsbehov kan tillgodoses beroende på rådande efterfrågan och under lång tid framöver.

I anslutning till centrum ska en måttlig till tät bebyggelsestruktur eftersträvas. I utbyggnadsområden som inte ligger i centrum kan bebyggelsens täthet vara glesare med fokus på radhus, parhus, grupphus, kedjehus och friliggande småhus. Tomtstorlekarna kan variera men bör vara mindre ju närmare centrum utbyggnadsområdet ligger. Inslag av småskaliga, ej störande verksamheter och offentlig service i form av förskola kan finnas i dessa områden.

Riktlinjer

- Vid planändring eller upprättande av ny detaljplan i centrumnära lägen är tillkomsten av lägenheter i flerbostadshus av stort allmänt intresse och får prioriteras i förhållande till andra former av bostadsbebyggelse (se kapitlet Krokek).
- Vid planering av nya bostadsområden ska förutsättningarna för samhällsservicens kapacitet för skola, vård och omsorg redovisas. Redogörelsen bör ske i samband med det formella samrådet och omfatta verksamhetens hela upptagningsområde, kapacitet och behov.
- Planläggning av nya bostadsområden ska ske i tidig dialog med kommunens lokalsvariga. I de fall då planers genomförande leder till att kapaciteten för samhällsservice inte räcker till, kan krav ställas på att markområde för samhällsservicens behov sker utifrån en samplanering eller att markytor för samhällsservicens behov reserveras inom planområdet.



Utformning av utvecklingsområden

Inom de avgränsade utvecklingsområdena kan olika typer av miljöer finnas, till exempel kvartermark för bostäder och handel, allmän platsmark för gator, torg, lekplatser och parker.

Samhällsservice, skola & omsorg

Bakgrund

Krokek kan erbjuda en hel del olika typer av service och centrumfunktioner. Serviceutbudet av samhällstjänster i Krokek och Strömsfors upplevs av boende och verksamma som förhållandevis god med tanke på orternas samlade storlek. Funktioner ligger emellertid ganska spridda men servicen samlas i huvudsak kring Krokek centrum och Sandviken, där den senare främst är sommarbaserad, samt längs Sjöviksvägen. Den allmänna samhällsservicen är främst lokaliserad till Krokek centrum med närområde. Till den offentliga servicen som erbjuds i Krokek hör två större skolor, Råsslaskolan med cirka 480 elever (åk 4–9) och Uttersbergsskolan med cirka 300 elever (f–3). Inom orterna finns i dagsläget även 9 stycken förskolor och en familjecentral. Gällande vård och omsorg i Krokek hör service i form av en vårdcentral med tillhörande apotek, samt ett äldreboende som är lokaliserat i närheten av vårdcentralen.

Räddningstjänsten Östra Götaland har en station, med personal i beredskap, i Krokek. Under samrådet har Räddningstjänsten framfört behovet av mark för en ny och bättre anpassad station med hög tillgänglighet till det befintliga huvudvägnätet.

Utifrån den förväntade befolkningsutvecklingen och att framtida åldersfördelning är oförändrad mot

idag uppstår följande behov i förhållande till den kapacitet som finns idag:

Skola & utbildning

- 2 förskolor med 6–8 avdelningar
- Tillbyggd skola med 2 parallella klasser för förskoleklass till årskurs 6 samt utbyggd kapacitet för idrottshall/sporthall.
- Tillbyggd skola med 2 parallella skolplatser för årskurs 7–9 samt utbyggd kapacitet för idrottshall/sporthall/fritidsgårdsverksamhet

Vård & omsorg

- 24 lägenheter för serviceboende
- LSS boende om cirka 24 lägenheter.
- 1 äldreboende med cirka 60–70 platser.
- Därtill bör markområde reserveras för: Hemtjänstlokaler och daglig verksamhet

Strategi

En förväntad effekt av att Krokek och Strömsfors kan växa och på sikt öka invånarantalet till cirka 7000 invånare är att orterna i och med det stärker sin betydelse för allmän service för den omgivande landsbygden. Med ett ökat befolkningsunderlag skapas förutsättningar för en utbyggd offentlig service till nytta för alla som verkar och bor i Kolmården. Vid bedömning av behovet av lokaler

samt ytor för samhällstjänster behöver man även ta med de förändringar som kan förväntas ske utanför översiktsplanens gräns och vad som utgör upptagningsområde för bland annat vård och skola i Krokek. Utifrån att befolkningstillväxten, inklusive landsbygden, utvecklas lika fram till år 2050 kan man förvänta sig cirka 8 700 invånare totalt utgör beräkningsunderlag för samhällsservicens behov. Av dessa utgör cirka 1 700 landsbygdsboende.

En låg befolkningstillväxt innebär utmaningar för en rationell lokalplanering. För att undvika temporära överinvesteringar av kapacitet bör man försöka eftersträva någon form av initial flexibilitet vad gäller byggnader för allmänt ändamål och ytors användningsområden.

Med inspiration från de engelska ”community centers” som innefattar en blandning av samhällsfunktioner skulle man vinna flera fördelar med att inledningsvis komplettera exempelvis idrottsanläggningar med stödjande funktioner inom samma fastighet. Att kunna kombinera en sporthall med ytor för gym, massör/naprapat, relaxcenter/SPA, vårdcentral, tandläkare osv ger en möjlighet att dela ytor och infrastruktur på ett effektivt sätt. Verksamheterna har en nytta av att vara lokaliserade i varandras närhet och kan ge varandra en möjlighet att växa eller vara livskraftiga tack vare att de tillsammans

ger ett ökat utbud. Samma strategi skulle även prövas för ytor och lokaler för skola och kommunal omsorgsverksamhet för passande ändamål som inte kräver större ombyggnader eller investeringar (tex. kontor, samlingslokal eller liknande).

Strategiska markområden för ändamål inom omsorg och service:

Område 34 Invid Odenvägen
Område 35 Invid Fregattvägen

Räddningstjänsten

Område 41 och Sjöviksvägen

Riktlinjer

- Nya detaljplaner, där samhällsservicens behov avses tillgodose, bör regleras så att flexibilitet kan tillämpas både vad gäller markens samt byggnaders användningsområden.
- Vid upprättande av flexibla detaljplaner, där syftet är att tillgodose samhällsservicens behov, ska endast dom ytor som inte är nödvändiga för dess primära funktion, regleras för flexibla användningsområden.



Idrott, kultur & fritid

Bakgrund

Idrottsverksamheten samt utbudet av idrotts- och fritidsföreningar i Krokek och Strömsfors är stort. I anslutning till Råsslaskolan finns ortens bibliotek och en fritidsgård för ungdomar. Här finns även ett mindre badhus. Två inomhushallar för gymnastik och sport finns – Råsslahallen och Uttersbergsshallen. Hallarnas beläggningsgrad är mycket hög och är i stort sett helt uthyrda. Från det perspektivet råder det ett behov av ytterligare en idrottshall. I synnerhet i samband med att skolor byggs ut för att kunna ta emot fler elever.

På orterna finns föreningar för fotboll, motocross, orientering, tennis, scouter och sportskytte. I närområdet finns gårdar med stall och hagar som avgörande förutsättningar för olika former av ridsport. Ett motionsområde med elljusspår ligger mellan Krokek och Strömsfors. I Kolmårdsskogarna i anslutning till orterna finns ett rikt utbud av vandrings- och cykelleder. Dessa innefattar Getåravinsens vandringsled, Krokeksleden, Marmorbruksleden, Nunnebanan samt en mountainbikeled på Fläskberget.

Boende i Krokek och Strömsfors söker sig främst till närliggande sjöar för bad. Längs Bråvikens kust förekommer endast ett fåtal mindre badplatser samt

en större allmän badplats i Bodaviken. Möjlighet till bad finns även vid piren i Sandvikens gästhamn.

Strategi

Det är viktigt att säkerställa god tillgänglighet till anläggningar för idrott, kultur, rekreation och motion i Krokek och Strömsfors. En bärande idé är att på sikt förstärka och utveckla grönstrukturen i Krokeks centrala delar kring Svinsjön. Området förstärks med gång- och cykelstråk i park och naturområden och binder samman funktioner för rekreation, idrott och kultur med omgivande bebyggelse. Detta bedöms stärka ortens attraktivitet för boende och besökare. Det är av stort värde om anläggningar, lokaler och ytor för idrott, kultur och fritidsändamål kan samutnyttjas, framför allt för skoländamål. Gång- och cykelvägar som kopplar samman hållplatser för kollektivtrafik med sport och fritidsanläggningar ska utgöra del av huvudvägnät för gång- och cykel.

Strandområdet kring Svinsjön kan utvecklas för rekreation och naturupplevelser för alla boende i Krokek och Strömsfors. Huvudnätet för gång- och cykel byggs upp utmed en axel som binder samman Sandviken, Råssla och Eketorp.

Riktlinjer

- Vid planering av nya bostadsområden ska tillgång till samt förutsättningarna för idrott, kultur och fritid redogöras. Redogörelse bör ske i samband med det formella samrådet.
- Nya idrottsanläggningar ska i första hand placeras inom utpekade idrottsområden.
- Vatten- och strandområden avsedda för rekreation och allmänt ändamål ska tillgängliggöras genom gång- och cykelvägar, bryggor och kajanläggningar. Ändamålet säkerställs genom planläggning, dels som allmän platsmark och dels som vattenområde med brygga/kaj.



Näringsliv & verksamheter

Bakgrund

Krokek respektive Strömsfors hyser olika typer av service och centrumfunktioner och på olika platser. År 2018 fanns det 795 registrerade arbetstillfällen i orterna. Merparten av arbetstillfällena finns, förutom skol- och vårdverksamhet, inom bygg- och tillverkningsverksamheter. En stor del av den handel och service som orterna erbjuder ligger lokaliserat i Krokek, längs Sjöviksvägen i närheten av tågstationen samt hamnen i Sandviken. Kring järnvägsstationen finns bland annat två matbutiker, en mäklarbyrå, café, pizzerior/restaurang. Söder om stationen finns bil-, svets- och reparationsverkstäder etablerade samt även trä- och bygghandel. I området finns även en brandstation.

Kring Sandviken finns en mindre hantverksby, caféer och restaurang. Viss detaljhandel finns i form av en ateljé och några mindre butiker längs Sjöviksvägen. I Sandviken finns hotell-, camping- och logikverksamheter. Det förhållandevis stora utbudet av denna typ av verksamhet tyder på att orten i sig är ett besöksmål för turister även då största andelen besökare kan antas vara på genomresa till Kolmårdens djurpark. Vidare är samtliga av dessa hotellverksamheter lokaliserade i närheten av Bråvikens strand med utsikt mot vattnet vilket visar på att vattnet har en viktig roll som attraktionskraft och

karaktärgivare för orten. I Strömsfors finns byggverksamheter och mindre tillverkningsindustri.

Strategi

Ett ökat utbud av varor och tjänster kan locka fler att välja Krokek och Strömsfors som bostadsort. En viktig del i målsättningen om att stärka orten som serviceort för den omgivande landsbygden handlar om att det ska finnas mark och planmässiga förutsättningar för nya verksamheter. Genom att underlätta för mindre företag att etablera en fast verksamhet i orterna stärks underlaget för service på sikt och med det fler arbetsplatser. Ett funktionsblandat samhälle underlättar vardagslivet och främjar en hållbar utveckling.

Kommunen ska verka för en omvandling av Krokek centrum som möjliggör uppförande av fler bostäder och lokaler för handel samt olika typer av verksamheter som fungerar sida vid sida. Detta kan innebära att befintliga verksamheter på sikt kan behöva omlokaliseras.

Sandvikens marina besöksnäring bedöms kunna utvecklas betydligt mer jämfört med idag och då med ett ökat utbud av hotell, restauranger, handel och marin service. Detta skulle vara till förmån för att

fler besökare med båt kan upptäcka inre delen av Bråviken, men också till alla som bor i Kolmården. I synnerhet för boende på orten. Genom att främja en utveckling av Sandvikens marina kapacitet kan en delvis helt ny näringsgren skapas i orterna.

Närheten till väl utbyggd infrastruktur och obebyggd mark i anslutning till E4:an och Nyköpingsvägen (väg 800/899) utgör goda förutsättningar för Strömsfors att växa med inriktning på utökat näringsliv och fler verksamheter både söderut och norrut mot Stavsjö.

Strategiska områden för näringsliv och verksamheters behov och utveckling:

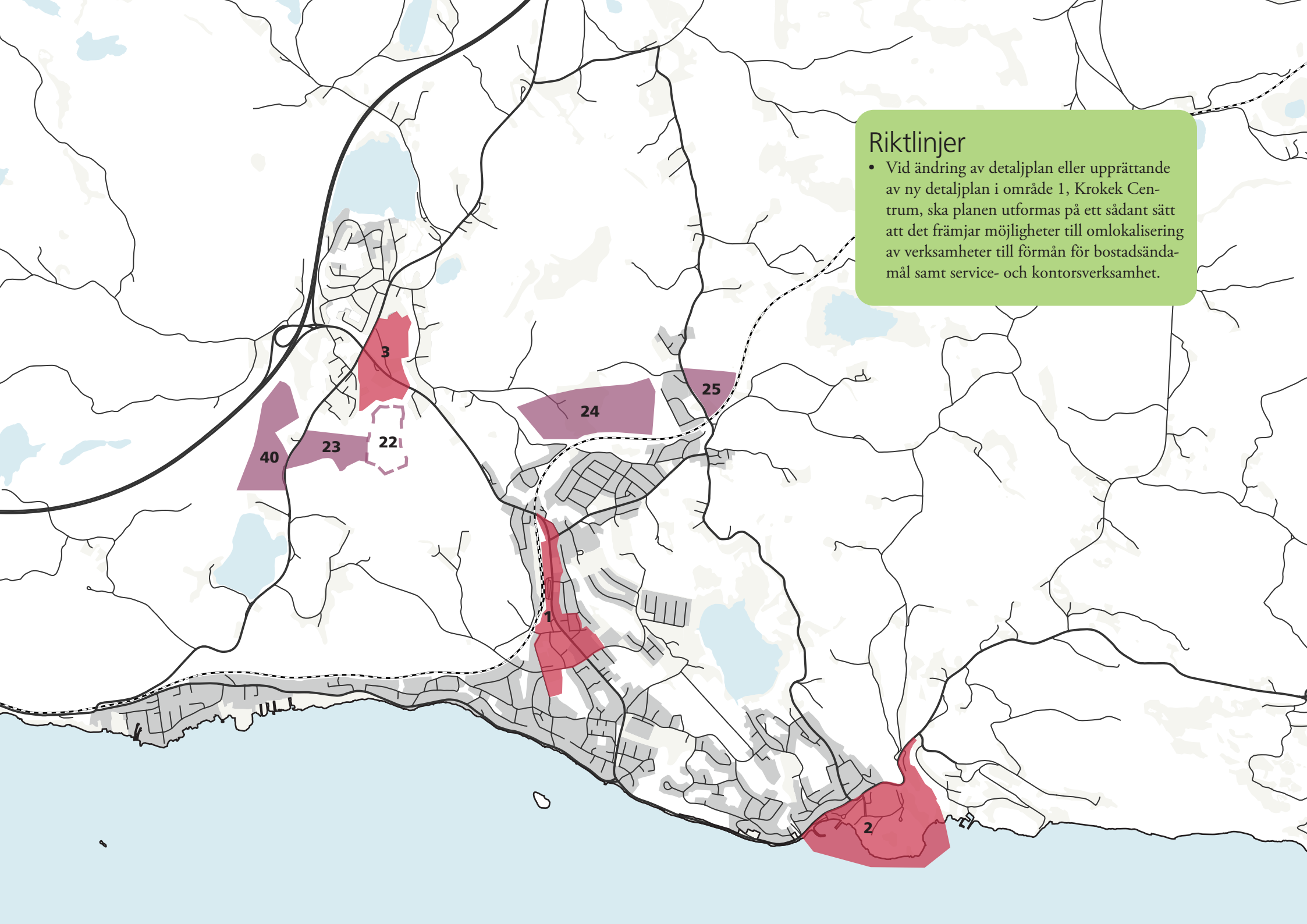
- Område 1 Krokek centrum
- Område 2 Sandviken
- Område 3 Strömsfors
- Område 23 Strömsfors
- Område 40 Strömsfors

Övrigt

- Område 22 Utredningsområde för verksamheter.

Riktlinjer

- Vid ändring av detaljplan eller upprättande av ny detaljplan i område 1, Krokek Centrum, ska planen utformas på ett sådant sätt att det främjar möjligheter till omlokalisering av verksamheter till förmån för bostadsändamål samt service- och kontorsverksamhet.



Besöksnäring

Bakgrund

Inom planområdet finns flera besöksmål och målpunkter som lockar såväl boende på orten som långväga besökare. Sandviken är en nod med tydlig sommarkaraktär med närliggande hotell, camping, restauranger och caféer. Här finns även en mindre gästhamn och hantverksby. Verksamheterna är starkt säsongsbetonade.

Strax utanför planområdet, öster om Sandviken, finns Kolmårdens djurpark som till ytan är nordens största djurpark. Parken är en av Sveriges största semesterdestinationer med uppemot 700 000 besökare per år. En utgångspunkt är att djurparken avser arbeta för att öka antalet gästdagar ytterligare. En konsekvens av djurparkens popularitet och fler besökare är de trafikvolymerna som belastar de vägar som förbinder väg E4 och djurparken under de månader som anses utgöra parkens högsäsong.

I Krokek kan turister och besökare få olika tjänster och behov tillgodosedda då det mesta av orternas handel och service har lokaliserat sig hit.

Strategi

Dragningskraften hos djurparken innebär tillgång till potentiella ströbesökare som är en viktig förutsättning för att vidareutveckla besöksnäringen i hela Kolmårdsområdet. Genom att synliggöra och förbättra tillgängligheten till olika besöksmål, samt skapa planmässiga förutsättningar för nya aktiviteter i närheten till djurparken och orterna, kan Kolmården som ”varumärke” för attraktion och upplevelse, både breddas och stärkas. Att uppmärksamma historiska sammanhang och genom dessa utveckla nya koncept för turism och upplevelse kan vara ett sätt att ta till vara på specifika kvalitéer och upplevelsevärden i och omkring Krokek–Strömsfors. Det kan till exempel vara utveckling av leder och anläggningar, med koppling till Kolmårdens historia, för vandring, cykling, paddling etc.

Kolmården och inre Bråviken saknar en marina med kapacitet att tillgodose båtgäster med tjänster och service. Sandvikens marina besöksnäring är till sin potential blygsam och bedöms kunna utvecklas betydligt mer till förmån för besökare och alla som bor i Kolmården. Genom att tillåta en utveckling av Sandvikens marina kapacitet, till sjöväga besökare och deras behov och intresse, kan en helt ny näringsgren skapas. Att möjliggöra förutsättningar att angöra och lägga till vid Sandviken med båt

samt tillgodose ett ökat behov av ytor för marin service, handel och tjänster medför att fler besökare kan uppleva inre Bråviken med dess branter och natur. I ett sådant scenario skapas fler besöksdagar i kommunen där en ny grupp av besökare kan uppleva Kolmårdens djurpark samt ta del av områdets allmänna utbud av natur, varor och tjänster. En konsekvens av att utveckla Sandviken till ett marint besöksmål, med en utökad kapacitet för gästhamnen, kan vara att fler vill besöka Sandviken till fots eller cykel av just den anledningen. Även resenärer med bil, till eller från djurparken, kan attraheras av att besöka Sandviken för ett kortare besök. Detta kräver fortsatt uppmärksamhet på vägars kapacitet och säkerhet utmed Strandvägen, Sjöviksvägen samt Krokeksvägen.

Strategiska områden för besöksnäringens behov och utveckling:

- Område 1. Krokek, handel service
- Område 2. Sandviken, hotel restaurang övernattning
- Område 26. Marmorbruket, natur turism
- Område 27. Oskarshäll, cafe, handel, natur

Riktlinjer

- Vatten- och strandområden som avses utvecklas för besöksnäring och marin verksamhet ska vara tillgängliga för gång-, cykel- och båttrafik genom anläggande av gång och cykelvägar, bryggor samt kajanläggningar. Ändamålen säkerställs genom planläggning som allmän platsmark, kvartersmark för handel samt vattenområde med brygga/kaj.



Trafikstruktur & hållbara transporter

Bakgrund

I Krokek finns två dominerande vägar; Sjökvägen och Strandvägen. Tillgängligheten till E4:an norr om Krokek och Strömsfors är god. Järnvägen möjliggör resor mot Norrköping och Stockholm. I Strömsfors fungerar Sjökvägen som en huvudgata tillsammans med Nyköpingsvägen. Strandvägen utgör Krokeks södra led genom Torskär och vidare mot Åby eller E4:an och söderut. Längs med Strandvägen saknas gång- och cykelbanor. Vägen är smal och tidvis högt trafikerad. På avsnittet mellan Nyköpingsvägen och Sjökvägen, där tillåten hastighet är max 40 km/h, visar mätningar att nästan 90 % av alla fordon överskrider hastighetsgränsen. Trafiksäkerheten för gång- och cykeltrafikanterna längs Strandvägen är därför låg. På grund av biltrafiken och bristande utrymme är det idag mycket svårt att ta vara på de kvaliteter som en vattennära vistelse eller promenad ger. Biltrafiken gör att få vägar eller vill gå längs Strandvägen.

Kollektivtrafiken utgörs främst av bussar och tåg. De allra flesta arbetsresor sker mot Norrköping och snabbaste resan sker med tåg. Busstrafiken kan samla upp resenärer i ett större omland och är därmed ett viktigt kollektivtrafikslag för Krokek och Strömsfors.

Trafikbelastningen är i totala tal inte anmärkningsvärd jämfört med andra orter. Det som skapar påfrestningarna är koncentrationen av trafik från E4:an till djurparken samt omvänd färdriktning. I den åtgärdsvalsstudie (ÅVS) som gjordes år 2017 gällande bristande framkomlighet från E4:an genom Krokek till Kolmårdens djurpark föreslås en rad åtgärder för att förbättra framkomligheten och öka trafiksäkerheten. Vägutredningsområde (område 41) för ev förbifart finns angivet i markanvändningskarta.

Längs Bråviken ligger cirka 180 bad- och fiskebodar samt vissa avsnitt som är öppna för alla. Samtliga har dock mycket dålig tillgänglighet. I de flesta fall är det enda sättet att nå dem att ta sig längs och korsa Strandvägen gående. Trånga passager med vägräcke på sjösidan och murar mot bebyggelsen gör att Strandvägens kvaliteter går förlorade. Fokus för den oskyddade trafikanten blir istället att ta sig från A till B utan att riskera att bli påkörd av motorfordon. Strandvägen längs Bråviken är också viktig för cykelpendlande mot Åby och Norrköping samt som utflykts- och cykelturiststråk. Det finns 15 gång-/cykel-/mopedpassager i området, där de flesta ligger längs med Sjökvägen. Ytterligare information om förslag på trafiksäkerhetshöjande åtgärder finns omnämnda i ÅVS genomförd 2017.

Både Strandvägen och Sjökvägen är smala, kurviga och inte dimensionerade för de trafikvolymerna som råder under djurparkens högsäsong. Detta ger upphov till köbildningar på Sjökvägen och Strandvägen genom Krokek. Bland annat finns brister i kapacitet vid korsningarna Sjökvägen/Hyttavägen samt Sjökvägen/Råsslavägen. Vid dessa platser upplevs även brister i trygghet då oskyddade trafikanter ska korsa Sjökvägen för att ta sig till Råsslaskolan och Uttersbergsskolan.

Cyklennätet består av gång- och cykelbanor längs Sjökvägen, från korsningen Sjökvägen/Klövervägen fram till Nyköpingsvägen och som fortsätter in på Nyköpingsvägen norrut fram till Gamla Krokeksvägen. Det finns även gång- och cykelbanor längs Idunvägen, fram till Uttersbergsskolan och på en del av Urmakarvägen. Längs Råsslavägen, mellan Sjökvägen och Råsslaskolan, finns separat gång- och cykelbana.

E4:an är rekommenderad väg för farligt gods. Transporter med farligt gods kan även ske på järnväg.

Huvudnät för kollektivtrafik

-  Regionalt stamlinjestråk
-  Järnväg
-  Behov vidareutveckling station
-  Behov vidareutveckling av pendelparkering



Strategi

Ett hållbart samhälle förutsätter att resor i stor utsträckning kan ske till fots, med cykel eller med kollektiva transportmedel. En attraktiv kollektivtrafik kännetecknas av god turtäthet, korta restider, inga eller få byten samt goda parkeringsmöjligheter för cykel och bil i anslutning till hållplatser. Möjligheten för spårburen kollektivtrafik ska värnas och utvecklas i syfte att möjliggöra snabba resor och tillgängliggöra ett större omland och arbetsmarknadsregion. Utbyggnad av orten ska ske för att möjliggöra största möjliga underlag för kollektivtrafiken, vilket skapar god tillgänglighet till andra städer och orter som har stationer och hållplatser. Detta minskar beroendet av bil och bidrar till förbättrad tillgänglighet till arbetsplatser, skolor och dylikt för alla.

Gång- och cykeltrafiken är en viktig del i ett hållbart transportsystem och en ny huvudstruktur behöver skapas för Krokek och Strömsfors. Den nya strukturen ska kännetecknas av trygghet och gena sträckningar i attraktiva miljöer. Kommunen bör i samarbete med övriga väghållare och intressenter verka för att stegvis skapa förbättrade förutsättningar för gående och cyklister. I det framtida Krokek ska det vara enkelt och tryggt att gå och cykla mellan centrum och andra viktiga målpunkter så som

skola, bostadsområde samt rekreationsområden. Gång- och cykelvägnätet ska passa såväl den lokala kvällspromenaden som den långväga cykelturen, nätet ska även knytas upp mot ett regionalt cykelnät dels för att främja arbetspendling med cykel men också för att utveckla och stödja besöksnäringen. Längs Strandvägen bör fokus vara att skapa utrymme för gång- och cykeltrafik på vägens sjöside så att största möjliga kvalitéer skapas. Vid utveckling av gång- och cykelnätet bör en reducerad hastighet för den motordrivna trafiken inkluderas.

En lösning för att minska trafikbelastningen genom Krokek är att bygga en förbifart. Ett vägutredningsområde för en framtida förbifart ska förhindra att möjligheten byggs bort, eller på annat sätt förverkas, den dagen då förbifarten behövs. Trafiksäkerhetshöjande åtgärder behöver dock redan nu planeras och genomföras för att öka trafiksäkerheten i Krokek.

Område 41 Vägutredningsområde

Inom området har pågående markanvändning företräde fram tills dess att beslut tas om att ny detaljplan eller vägplan ska upprättas. Enstaka avstyckningar för kompletterande bostadsändamål kan prövas enskilt.

I samband med vägutredning avses djupare undersökningar utföras gällande kultur- och naturvärden i området.

Särskild upplysning


Vid detaljplanering och bygglovgivning i närheten av vägar för farligt gods eller järnväg lyder följande skyddsavstånd räknat från järnvägen:


- Inom 50 meter: bebyggelsefri zon
- 50–100 meter: arbetsplatser och kommunikationscentra tillåts
- 100–200 meter: bostäder, hotell, köpcentrum, mindre samlingslokaler tillåts
- Mer än 200 meter: skolor, vårdanläggningar, idrottsanläggningar, större samlingslokaler tillåts.


Vid avsteg från inriktningarna ovan ska en riskanalys göras som undersöker om riskerna är acceptabla och vilka förebyggande åtgärder som krävs. Räddningstjänsten Östra Götaland ska alltid kontaktas i ett tidigt skede. Då planläggning sker närmare än 150 meter från järnväg eller närmare än 50 meter från allmän väg ska inbjudan om samråd ske med huvudman för väg respektive järnväg.

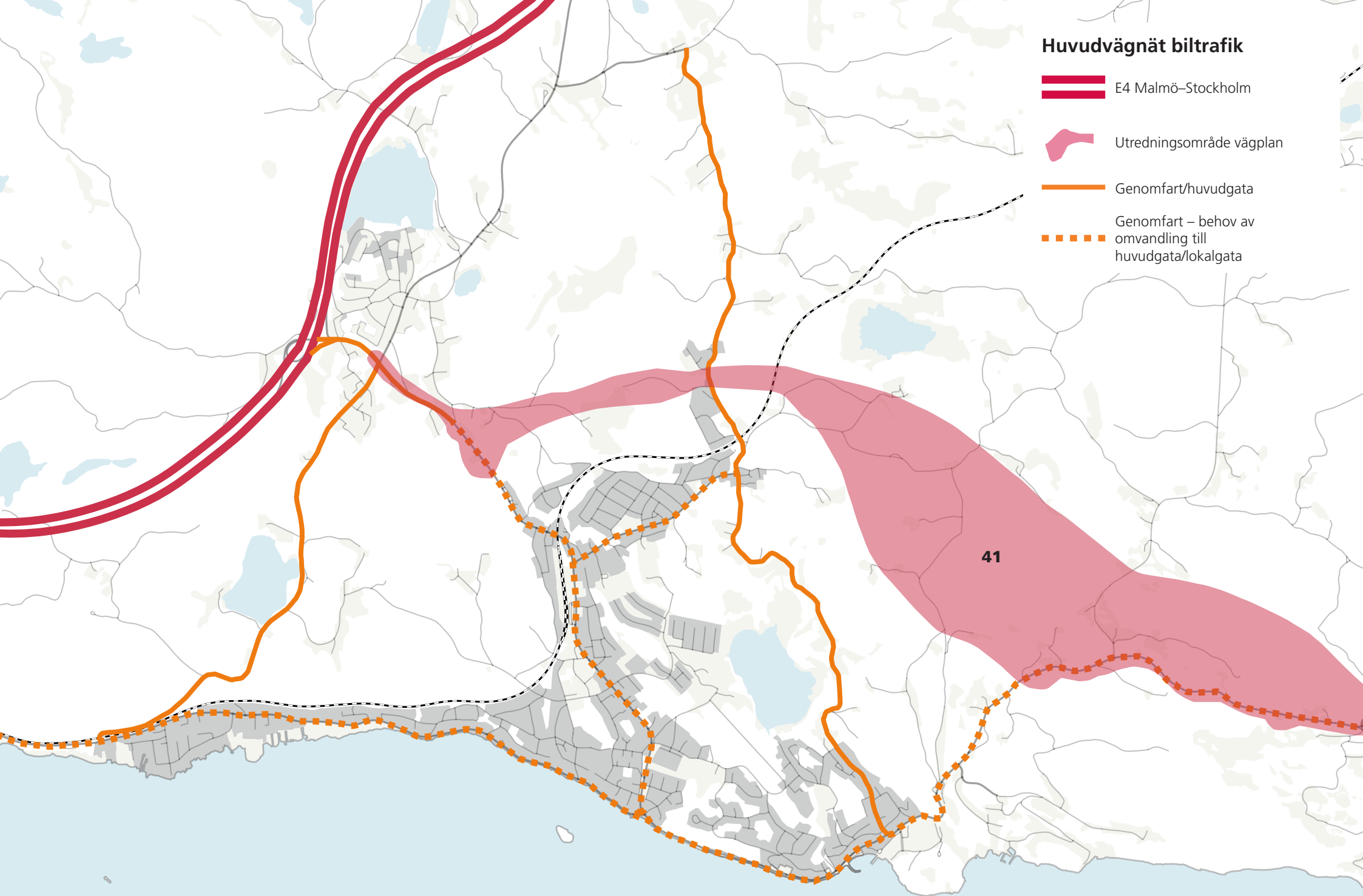
Huvudvägnät biltrafik

 E4 Malmö–Stockholm

 Utredningsområde vägplan

 Genomfart/huvudgata

 Genomfart – behov av omvandling till huvudgata/lokalgata







Riktlinjer

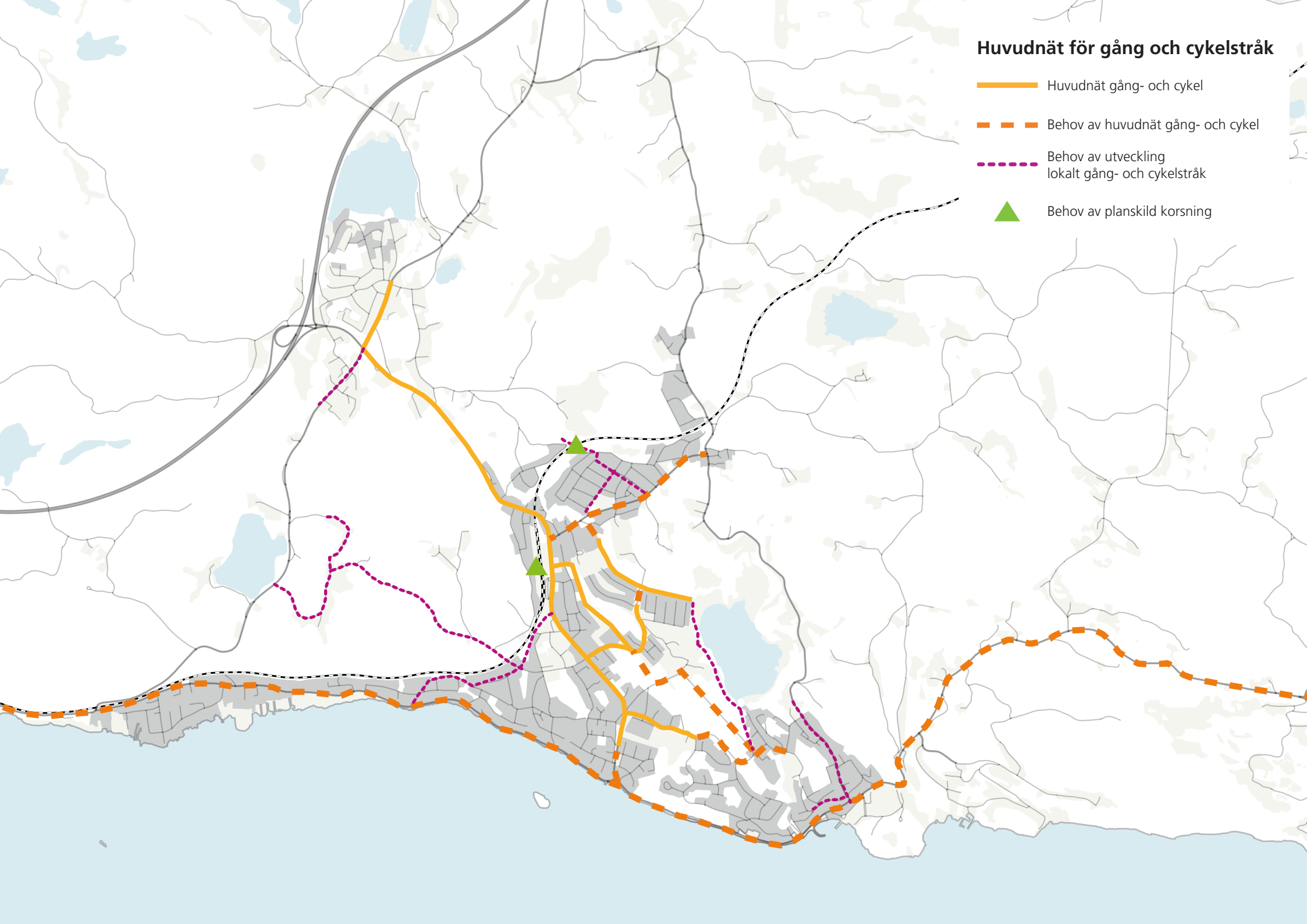
- Vid planläggning eller byggnation, inom eller intill stationens spår- och perrongområde, ska förutsättningarna för fortsatt spår-buren kollektivtrafik samt arbetspendling beaktas som prioriterat allmänt intresse.
- De platser som i Trafikverkets åtgärdsvals-studie markerats för trafiksäkerhetshöjande åtgärder utgör allmänt intresse. I de fall åtgärder inte ryms inom befintligt vägområde eller på annat sätt påverkar planlagd kvartersmark så ska åtgärden föregås av planändring.
- Ytor för utökad pendlarparkering vid Strömsfors ska säkerställas genom planläggning i de fall åtgärden inte ryms inom allmän plats eller vägområde.
- Planläggning utmed Hyttavägen samt i närområdet av Hyttavägen–Sandviksvägen ska ske i samråd med Östgötatrafi-ken inte förhindras.

- Vid planläggning och utbyggnad av nya bostadsområden ska det av planhandlingarna framgå hur området kan anslutas till befintligt gång- och cykelvägnät.
- Vatten- och strandområden för allmänt ändamål samt ytor för handel, hotell, restaurang och marin verksamhet ska tillgängliggöras genom gång- och cykelvägar, bryggor och kajanläggningar. Ändamålen ska säkerställas genom planläggning som allmän platsmark, kvartersmark handel samt i tillämpliga fall, vattenområde med brygga/kaj.
- Anläggande av gång- och cykelvägar i strandnära lägen ska föregås av detaljplanläggning såtillvida att stöd för åtgärden inte finns reglerad i en annan juridisk plan.
- För järnväg gäller bebyggelsefritt avstånd på 30 meter med hänsyn till urspårningsrisken samt att möjliggöra räddningsinsatser. Kortare avstånd kan accepteras efter åtgärder och om en riskanalys visar att risken är acceptabel.

- Behovet av en separerad gång- och cykelväg utmed Strandvägen utgör allmänt intresse. I de fall åtgärder för att anlägga en separerad gång- och cykelväg inte ryms inom befintligt vägområde eller detaljplan får behovet utgöra skäl för ändring eller ny reglerande plan.
- Befintliga bad- och sjöbodnar, utmed Sjöviksvägen, utgör lokalt/kommunalt kulturhistoriskt värde och intresse.
- Planbesked om ny markanvändning inom vägutredningsområdet (41) ska ske i samråd med Trafikverket.

Huvudnät för gång och cykelstråk

-  Huvudnät gång- och cykel
-  Behov av huvudnät gång- och cykel
-  Behov av utveckling lokalt gång- och cykelstråk
-  Behov av planskild korsning



Tekniska försörjningssystem

Bakgrund

Vatten & avlopp

Krokek och Strömsfors försörjs huvudsakligen via vattenverket i Strömsfors. Vattenverket levererar även tillskott av färskvatten till vattenverket vid Kolmårdens djurpark och omgivande bebyggelse. Överföringen sker från vattenverket i Strömsfors via en sjöförlagd ledning mellan campingen i Sandviken och Kopparbo. Vattentäkten vid Kolmården samt Strömsfors är grundvattenverk. Området saknar reservvattentäkt. I dagsläget finns inte VA-kapacitet för att försörja cirka 1000 nya bostäder samt därtill yta för handel, service och verksamheter. Sommartid är förbrukningen av vatten nära kapacitetstaket för vattenproduktionen i Strömsfors till Kolmården. Utredning pågår om hur kapaciteten för vatten och avlopp kan förstärkas. Nya grundvattentäkter och ny reservvattenledning från Borgs vattenverk utreds. Avloppsledningarna som idag går via sjöledning till Slottshagens reningsverk ska dimensioneras upp och förbättras för att klara befintlig kapacitet bättre men även ta höjd för en ökad belastning. Åtgärder på spillvattenledningen utreds för att säkerställa en tillförlitlig drift och ta höjd för framtida kapacitetsbehov och påkopplingar i samband med exploateringar norr om Bråviken. Åtgärderna gällande nya ledningar mellan Krokek

och Åby planeras utföras inom en 10-årsperiod. Som utredningsalternativ till nuvarande sträckning av sjöledningen är att pröva en sträckning utmed Strandvägen, från Sandviken till Torskär. Den kommande och planerade bebyggelsen i Krokek och Strömsfors ligger till grund för hur åtgärderna planeras genomföras och hur ledningsnätet dimensioneras. Förutom nämnda utbyggnader finns behov av rejäla förstärknings- och förnyelseåtgärder samt ny- och ombyggnationer på nätet i bland annat Hyttanområdet och i ledningsnätet vidare ner till Sandviken.

Dagvatten

Bråviken är i princip slutrecipient för allt dagvatten i Krokek och Strömsfors. Antingen leds vattnet direkt dit eller så sker det via Svinsjön och Svintunaån. Stora delar av tätorten ingår i kommunens verksamhetsområde för dagvatten. Dagvatten som uppstår vid extrema regn eller hundraårsregn kan göra stor påverkan genom att dagvatten ansamlas till lågpunkter, där översvämningar kan uppstå. Det finns ingen utredning gjord kring reningsbehovet av dagvatten i Krokek och Strömsfors. För att kunna säkra en fortsatt dagvattenhantering för framtida utbyggnad kan vissa områden behöva reserveras i översiktsplanen. I figur 20 visas de platser som bör reserveras för framtida dagvattenhantering inom

området Krokek. För att kunna möjliggöra framtida bebyggelse kommer även områden behövas för framtida dagvattenhantering (område 44, 46, 47



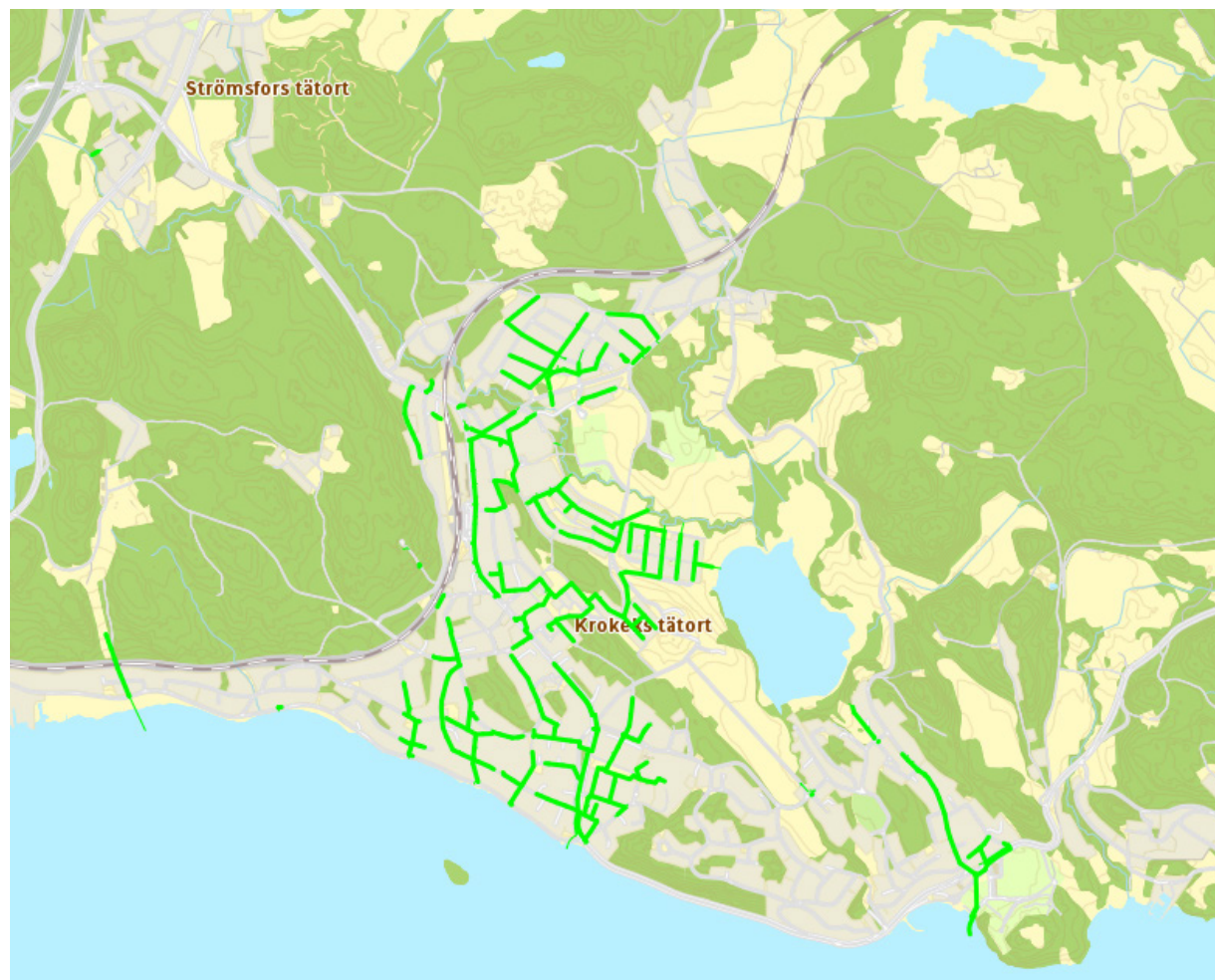
Figur 20. Förslag på ytor som bör reserveras för framtida dagvattenhantering inom området Krokek. Från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".

i markanvändningskartan). I dessa områden finns det flera lämpliga sätt att hantera dagvatten så där bedöms det att ytorna kan tas fram i samband med att områdena planläggs.

I figur 5 redovisas en karta över nuvarande dagvattensystem. Det finns idag inga renings- eller fördröjningsdammar i området utan allt dagvatten samlas i ledningar och leds ut i närmaste vattendrag. Många system är relativt små eftersom det finns stor tillgång till vatten i området genom att Svintunaån och Hyttabäcken rinner genom området och nedre delen gränsar mot Inre Bråviken.

Om ny bebyggelse kommer att vara tät kommer troligen dagvattensystem behövas oavsett hur markförhållandena ser ut i området. En kapacitetsutredning på dagens dagvattenanläggning behöver göras för att se om det är lämpligt att ansluta mer bebyggelse till befintligt system.

I de områden som saknar dagvattensystem har marken ofta medelhög till hög genomsläpplighet. Förutsättningarna för att hantera dagvatten lokalt kan finnas om tomterna är stora och inte för mycket ytor hårdgörs. Det är också viktigt att nivåskillnaderna i området inte är för stora då detta kan leda till en stor ytlig avrinning vid kraftiga regn.



Figur 5. Dagvattensystem i området. från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".

Energi & uppvärmning

Krokek och Strömsfors saknar fjärrvärmenät. E.ON och Vattenfall ansvarar för den tekniska infrastrukturen för elförsörjning i hela Kolmården.

Tele & bredband

Telefoni och bredband sköts av privata bolag. För bredband och fiberutbyggnad så görs detta av kommunens affärsbolag Nodra AB.

Avfallshantering

Norrköpings kommun är huvudman för avfallshanteringen i kommunen. Hämtning och omhändertagande av avfall sköts av kommunens affärsbolag, Nodra AB. Nodra hämtar matavfall, brännbart avfall, farligt avfall, elavfall och grovavfall i Krokek och Strömsfors. Vintertid är framkomligheten problematisk på vissa håll på grund av väglutningar. En returpunkt finns i Strömsfors som ombesörjer en hög kapacitet och nytta för hela Kolmården.

Kraftledningar

Elledningar och kraftledningar i området ägs av dels Vattenfall och Eon varvid Eon har områdeskonsession för det lokala nätet.

- Område 4, 5, 17, 21, 24, 25 hyser idag 40 kv-ledningar med riskavståndet 30 meter.

- Område 5, 16, 22 samt 23 hyser 10 kv-ledningar med riskavstånd 20 meter.

Strategi

Vatten och avlopp

Nuvarande vattenförsörjningssituation är sårbar. Genom att skapa ett gemensamt vattenledningsnät i Krokek, Åby och Norrköping, med hjälp av en överföringsledning i Bråviken mellan Norrviken och Krokek, förstärks systemet. Förstärkning kommer genom att befintliga produktionsanläggningar därefter kan tjäna som reservvattenanläggningar. En annan viktig åtgärd är att upprätta vattenskyddsområde för befintliga dricksvattentäkter. I samband med utbyggnad och ombyggnad av VA-nätet kommer behov av ytor för olika tekniska anläggningar uppstå. Bland annat mark för en ny huvudpumpstation samt yta för utjämningsmagasin kring ledningarna intill Kvarnvägen och Svintuna kvarn. Som utredningsalternativ till nuvarande sträckning av sjöledningen är att pröva en sträckning för en ny avloppsledning utmed Strandvägen, från Sandviken till Torskär. Utrymmet ovan ledningen kan då nyttjas som plats för en ny separerad gång- och cykelväg vilket bidrar till en ökad trafiksäkerhet samt en ökad tillgänglighet stranden..

Dagvatten

Markområden med naturliga förutsättningar för att samla, rena samt fördröja stora mängder dagvatten är strategiskt viktiga utifrån ett planeringsperspektiv. Utifrån kommunens dagvattenriktlinje är det av betydelse att minimera uppkomsten av dagvatten samt arbeta förebyggande med att begränsa uppkomsten av föroreningar vid källan och i första hand minimera avledning genom att öka möjligheterna för infiltration, avdunstning och transpiration.

Energi och uppvärmning

Samhällsutvecklingen går mot ett minskat beroende av fossilproducerad energi och ökad grad av elektrifiering. Detta kommer leda till förändringar i hur vi producerar varor och tjänster samt graden av konsumtion av el i synnerhet. Utifrån den kunskap som idag finns är det sannolikt att effektbehovet under vissa timmar på dygnet samt perioder på året inte kan tillgodoses vilket kommer innebära störningar i elförsörjningen. Att skapa förutsättningar för lokal produktion av el och energi minskar sårbarhetsgraden och bidrar till en hållbar samhällsutveckling..

Avfallshantering

I samband med att ny lagstiftning kommer införas, bland annat gällande hushållsavfall, ska alla hushåll ha tillgång till fastighetsnära insamling av förpackningskärl och returpapper samt utsorterat matavfall. Ansvar för insamling ligger på producenterna medan ansvaret om att insamling kan ske ligger på fastighetsägare. I de områden som har väglutningar över 8% finns behov av att avsätta plats för gemensamt hämtställe för avfall..

Riktlinjer

- Vid planläggning av bostads- och verksamhetsområden eller vägar/ytor för fordonstrafik så ska behovet av ytor för dagvattenrening samt fördröjning av dagvatten finnas redovisade. I de fall dessa funktioner är en förutsättning för planens genomförande ska dessa säkerställas genom reglering i detaljplan.
- Ytor som lokalt kan användas för att rena, samla eller fördröja dagvatten från små till stora regn är strategiskt viktiga utifrån ett planeringsperspektiv och utgör i det avseendet ett allmänt intresse.
- Anläggande av ny avloppsledning utmed Strandvägen ska ta hänsyn till befintliga badbodan och dess kvarvarande samt utgöra yta för gång- och cykelväg.
- Vid ombyggnation av vägar som berör befintliga vägtrummor över Svintunabäcken och Svintunaån ska dessa utformas så att de hydromorfologiska förutsättningarna förbättras i enlighet med vattendirektivets intentioner.

- Vid planläggning i kuperade områden, där vägnätet anläggs med lutningar över 8%, ska behovet av ytor för gemensamma uppsamlingsplatser för hushållsavfall prioriteras.

Miljö- & riskfaktorer

Bakgrund

Geoteknik, markstabilitet och klimatlaster

Norrköpings kommun har gett Statens geotekniska institut (SGI) i uppdrag att ta fram ett strategiskt planeringsunderlag till arbetet med fördjupningen av översiktsplanen för Krokek och Strömsfors. Planeringsunderlaget avser illustrera och sammanfatta klimatets påverkan på förutsättningarna för geotekniska risker för ras, skred och stranderosion inom planområdet. Rapporten finns som bilaga till denna utställningshandling och kan laddas ned från kommunens hemsida.

Planområdet gränsar till en region som karakteriseras av utbredda lerslätter mellan mer höglänta områden med berg samt vattenförande morän och isälvsavlagringar. Svallsediment, sand och grus förekommer på sluttningarna i anslutning till höjdområdena. Kolmårdens höglänta och kuperade bergsområde avgränsas av den stora Getå-förkastningen. Ravinerna och branterna ut mot Bråviken är lockande att besöka, men har också varit orsak till en av de större olyckorna som drabbat svensk järnväg. År 1918 skedde ett ras i höjd med Getå som fick till följd att tåget som avgått från Åby spårade ur. År 1923 skedde ett nytt jordskred på

samma plats vilket orsakade att bilvägen längs Bråviken rasade.

I det geologiskt mycket varierande området som innefattar Östra Torskär och Stenbäcken finns förutsättningar för ras, skred och stranderosion samt förutsättningar för *klimatpåverkan. Markstabiliteten är till övervägande del tillfredsställande i områden med befintlig bebyggelse. Detta till trots måste risken för ras, skred och stranderosion beaktas vid en bedömning om markens lämplighet för ett ändamål samt klimatets påverkan på dessa riskaspekter.

I vissa områden mellan Strandvägen och Bråviken, samt i partier längs vattendrag föreligger låg markstabilitet med risk för ras och skred redan idag. Därtill bedöms flera områden utmed Bråviken även vara känsliga för stranderosion.

Kända riskområden är:

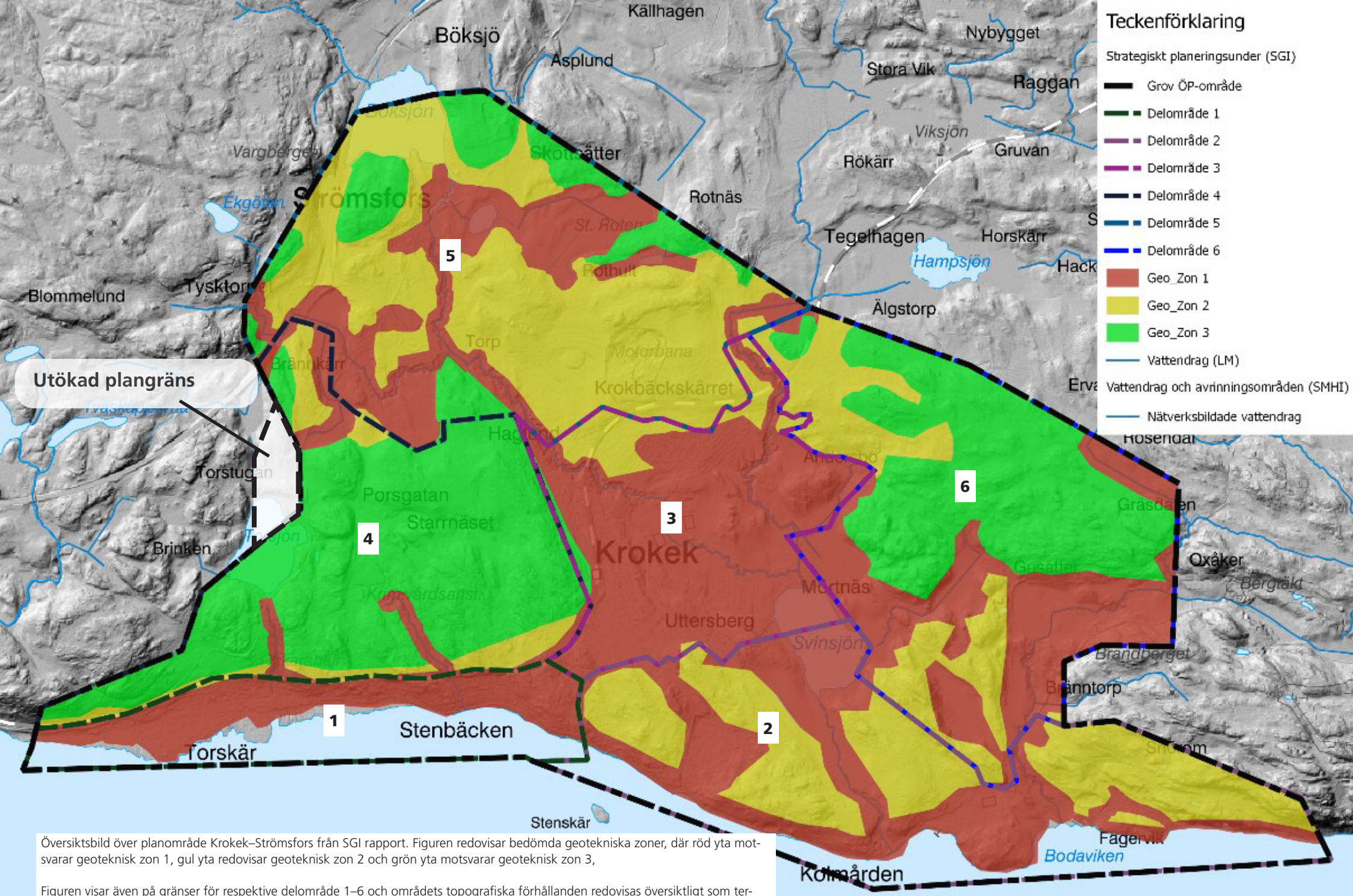
- Vägtransporter: väg 899/903, sträckan Getå-Krokek (erosion, skred och ras)
- Järnvägstransporter: Södra stambanan, bandel 421, sträckan förbi Getå (skred).
- Bebyggelse: längs delar av Svintunabäcken, Svin tunaån och Hyttabäcken

Utifrån de geotekniska förutsättningarna har SGI delat in området i tre olika geotekniska zoner med olika förutsättning för påverkan av klimatlaster. Klimatlasterna i planområdet förändras i takt med klimatförändringen. De klimatlaster som beaktats är förändringar i grundvattennivå i de vattenförande grovkorniga lagren av friktionsjord, ökat porvattentryck i de finkorniga lagren av kohesionsjord som lera och silt samt förändringar i ytvattennivå i vattendrag, hav och sjöar. Dessa klimatlaster kan på olika sätt öka sannolikheten för ras, skred och stranderosion.

Geoteknisk zon 1, (röda områden på kartan), bedöms ha stora förutsättningar för påverkan av samtliga angivna klimatlaster. Dessa utgörs huvudsakligen av lera och silt, som utifrån hållfasthetsegenskaper är sättningskänsliga och medför en ökad förutsättning för skred jämfört med grovkorniga jordarter. Inom dessa områden bedöms också förutsättningar för erosion finnas, utifrån närhet till hav och vattendrag.

Geoteknisk zon 2, (gula områden på kartan) bedöms ha medelstora förutsättningar för påverkan av klimatlaster. Inom dessa delar kan förutsättning för deformationer och sättningar finnas, men de är sannolikt mindre än för geoteknisk zon 1.

*Klimatpåverkan: Ökad temperatur och ökad nederbörd samt kraftigare vindar och skyfall beräknas öka allt eftersom klimatet håller på att förändras. Torrare somrar och blötare vintrar med färre köldperioder kommer att påverka marken. Klimatlasterna påverkar var det kommer bli hållbart att bygga och hur byggnader och infrastruktur ska dimensioneras och utformas.



Friktions- och mellanjord dominerar, så sannolikheten för skred ska inte helt uteslutas. Geoteknisk zon 2 bedöms vara känslig för grundvattenfluktuationer och bedöms också ha viss förutsättning för erosion.

I geoteknisk zon 3 (grön markering på kartan) utgörs generellt av områden med friktionsjord, som ligger i kuperade, höglänta delar av planområdet. Förutsättning för deformationer och sättningar bedöms som liten, likaså bedöms sannolikheten för skred som låg. Det kan dock finnas förutsättning för blocknedfall och ras, vilket ska beaktas i fortsatt planering. Förutsättningen för påverkan av klimatlaster bedöms vara liten.

Område 1. Torskär – Stenbäcken

Delområdet bedöms vara känsligt för vissa angivna klimatlaster. Områdets närhet till Bråviken innebär förutsättning för påverkan av erosion intill stranden. Lokala erosionsskyddande åtgärder kan dock påverka ett större område. (se kapitel 7 SGI rapport).

Området har tidigare utretts med hänsyn till stabilitet vid ett flertal tillfällen genom åren, då det inte klassificerats som tillräckligt stabilt enligt tidigare gjorda översiktliga och detaljerade utredningar. MSB:s översiktliga stabilitetskartering från 2018

redovisar tillfredställande stabilitet utifrån översiktliga stabilitetsberäkningar och dagens förhållanden, förutsatt att ingen ytterligare åtgärd utförs. All markanvändning som förändrar dagens förhållanden medför alltså ett behov av minst detaljerad stabilitetsutredning. Sänkt vattenstånd i havet medför ett minskat mothåll, vilket i sig ökar förutsättningen för skred. Då tidigare utredningar visar att lera förekommer kan även deformationer och sättningar öka med en minskad grundvattennivå. Hårdgjorda ytor inom området sätter också stora krav på delområdets dagvattenhantering.

Område 2. Södra Krokek (Sandviken)

Även detta delområde gränsar till Bråviken och har således också förutsättning för påverkan av erosion i strandzonen, likt delområdet Torskär - Stenbäcken. Inom delområdet finns en befintlig hamn, där fartygstrafik redan i dagens läge påverkar områdets erosionsförhållanden. Även närheten till Svintunasjöns södra strand och längs Svintunaåns meandrande lopp i nord-sydlig riktning kan förutsättning för erosion finnas, dock inte i samma utsträckning intill sjön som intill kusten. Stabilitetsmässigt finns delar inom området som har förhöjd sannolikhet för skred och ras, främst i den lägre belägna södra delen som omges av höjdparter. Detta både för befintliga förhållanden, men också med hänsyn till

framtida klimatlaster. MSB:s översiktliga stabilitetskartering visar på förutsättningar för ytliga ras i slänter inom delområdet, det vill säga förutsättning för stabilitetsbrott även i mer grovkorniga jordarter än lera föreligger.

Minskat vattenstånd i havet medför ett minskat mothåll, vilket i sig ökar sannolikheten för skred. Då lera ställvis förekommer inom delområdet kan även deformationer och sättningar öka med en minskad grundvattennivå. Hårdgjorda ytor inom området ställer också stora krav på omhändertagande av dagvatten.

Område 3. Centrala Krokek

Delområdet är känsligt för ovan angivna klimatlaster. Intill Svintunasjöns strand finns förutsättningar för stranderosion, inom delområdet finns också rikligt med bäckraviner som också har förutsättningar för erosion. Ett antal stabilitetsutredningar har gjorts inom delområdet, där närheten till Svinbäcken och förekommande bäckraviner klart framgår som ett område med stora förutsättningar för ras och skred. Bebyggelse i närheten av dessa raviner bör undvikas.

Likt ovan nämnda delområden utgör finjordspartier en fara för deformationer och sättningar vid tillskottslast och vid minskad grundvattennivå. Även hårdgjorda ytor sätter krav på dagvattenhantering,

och då speciellt med hänsyn till markvatten från mer omgivande, höglänta omgivande områden.

Område 4. Västra Krokek

Delområdet bedöms ha mindre förutsättningar för påverkan av klimatlaster jämfört med övriga delområden, men det ska beaktas i fortsatt planering att förhållandena lokalt kan se annorlunda ut. Inom delområdet har endast ett fåtal geotekniska utredningar utförts. Sett till sannolik förekomst av genomsläppliga, grovkorniga jordar inom området och de geologiska förkastningsförhållandena kan en varierande grundvattenyta medföra påverkan på området.

Område 5. Strömsfors

Delområdet kommer att påverkas av klimatlast. Förutsättningen för erosion är som störst inom Svintunabäckens lopp, men det finns också viss förutsättning intill Böksjön. Inom de delar av delområdet som utgörs av finkorniga jordarter finns förutsättning för deformationer och sättningar vid en sänkt grundvattenyta.

Område 6 Östra Krokek

Delområdet kan komma att påverkas av klimatförändringen och dess laster. Förutsättningen för erosion, skred och ras bedöms vara som störst intill

Svintunasjöns strand i syd-väst. Inom de delar av delområdet som utgörs av finjord finns förutsättningar för deformationer och sättningar vid en sänkt grundvattenyta.

Slutsatser och rekommendationer

Planområdet i sin helhet har förutsättningar för att påverkas negativt av klimatlast, men påverkansgraden varierar inom området. Det är viktigt att bekräfta de geotekniska förutsättningarna inför varje förändring av markförändring som planeras för att säkerställa att de geotekniska zon-indelningarna som gjorts är representativa för den enskilda platsen. Det kan inte uteslutas att högsensitiv lera, så kallad kvicklera, förekommer inom de låglänta delarna av planområdet och därmed behöver beaktas i fortsatt planering.

Inom detaljplaneprocessen ska markens lämplighet för planerad användning prövas, se även Tillsynsvägledning Naturolyckor från Boverket. Inom en detaljerad stabilitetsutredning för detaljplan kan en möjlig grundläggningslösning presenteras, men det är dock i bygglovsskedet som åtgärden optimeras. I alla stabilitetsutredningar bör känslighetsanalys avseende portryck, erosion samt bakåtgripande skred med hänsyn till sensitiv lera (där så förekommer) utföras, i syfte att ytterligare belysa behov av

eventuella förstärkningsåtgärder. Vid bäckar och ravinbildningar bör såväl pågående som framtida erosion beaktas i utredningen.

Förutsättning för bergas och blocknedfall bedöms främst finnas i den västra och östra delen av Krokek, delområde 4 respektive delområde 6. Förutsättning finns även ställvis längs den norra gränsen av planområdet, inom delområde 5. I fortsatt planarbete bör förutsättningar för bergas och blocknedfall beaktas i delområdena 4 och 6 samt längs den norra gränsen av delområde 5 då de uppträder i, eller i anslutning till, planeområdet.

Allmänna rekommendationer

- Bebyggelse och exploatering i närhet till bäckar och ravinbildningar bör undvikas, om inte minst detaljerad stabilitetsutredning har utförts och visar tillfredsställande säkerhet mot stabilitetsbrott.
- Nyexploatering intill kustremsan till Bråviken bör föregås av erosionsutredning gällande negativ påverkan på omkringliggande strandområden.
- Strandlinjen mot Bråviken bör bevaras så dynamisk som möjligt för att bibehålla nuvarande erosionsmönster och undvika skadlig erosion på nya, oväntade platser. Åtgärder bör vidtas i syfte att optimera markanvändningen.

- Disposition och markanvändning utmed Bråviken och vattendrag bör tåla översvämning under vissa tillfällen, som exempelvis en fotbollsplan eller parkeringsplats.
- Områden som kan användas för att fördröja höga flöden av vatten bör säkerställas för denna användning.
- Hårdgjorda ytor bör undvikas och i möjligaste mån planeras bort.
- Vegetation i slänter och raviner intill åar och bäckar, rekommenderas underhållas och bibehållas för att undvika yterrosion i slänterna.
- Erosionsskydd bör vara naturanpassade, exempelvis genom att plantera träd och växter där dess rotsystem kan få en armerande inverkan.
- I syfte att reducera vattenkrafter på stränder och vegetation, alstrade från fartygstrafik, bör åtgärder vidtas som förflyttar vattenkraften längre ut från slänten.
- Befintliga erosionsskydd bör underhållas regelbundet.

Översvämning

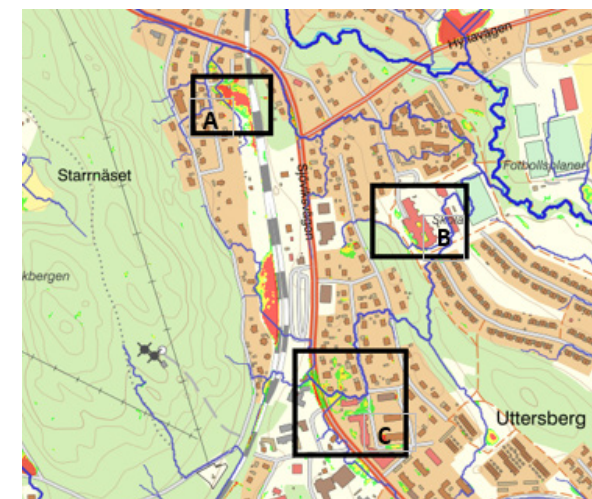
Området är beläget i en av Kolmårdsförkastningens sprickdalar. En stor del av regn och dagvatten leds bort via hårdgjorda ytor för att därefter infiltreras. I flera fall leds även dagvatten via ledning till de bäckar som finns med Bråviken som slutrecipient. Vid större regnmängder, (störtregn) råder risk för översvämning på flera platser i Krokek och

Strömsfors. Bråviken bedöms påverkas av ett höjt medelvattenstånd med +1.5 meter mot dagens normalvattenstånd till följd av prognostiserade klimatförändringar. figur 12a , 12b. Det finns några områden där det finns risk för översvämning vid ett 100-års regn, se figur 8-11. Det finns även områden, se figur 12a-b, som delvis riskerar att översvämmas vid höga havsnivåer år 2100. Översvämningsriskerna ligger främst mellan bebyggelse. Vid eventuell förtätning är det viktigt att ta hänsyn till detta för att inte skapa nya risker.

Figurerna redogör för översvämningsrisk för befintlig bebyggelse inom Krokek grönt 10-20 cm, vatten, gult, 20-40 cm vatten och rött mer än 40 cm vatten.



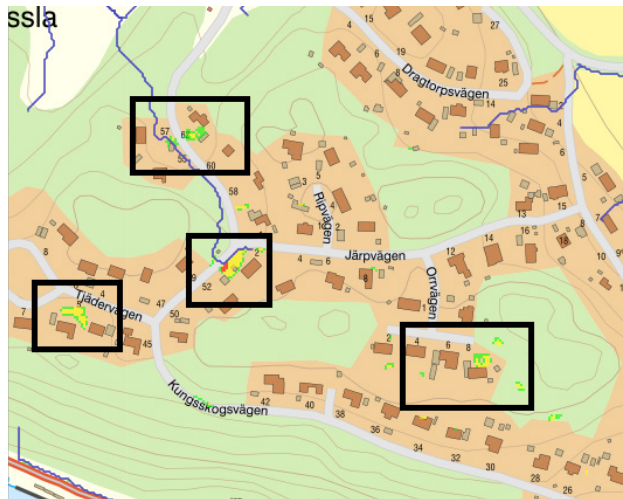
Figur 9 från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".



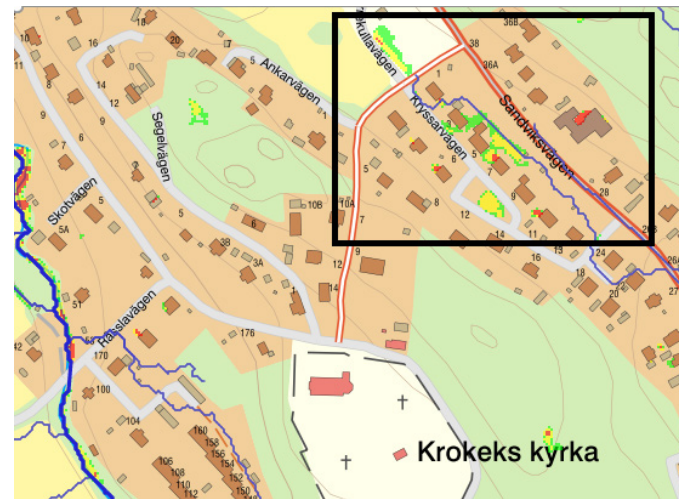
Figur 8 från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".



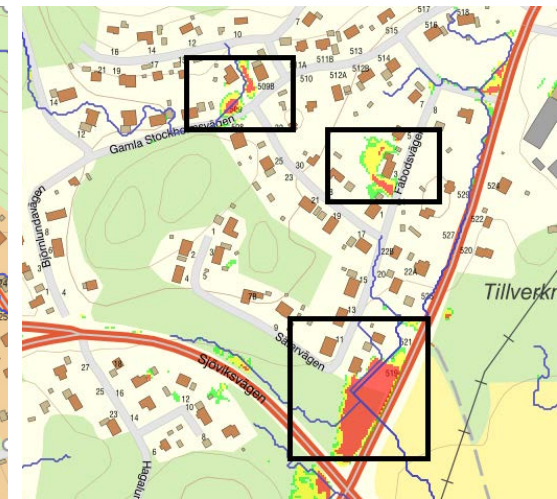
Figur 10 från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".



Figur 11a från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".



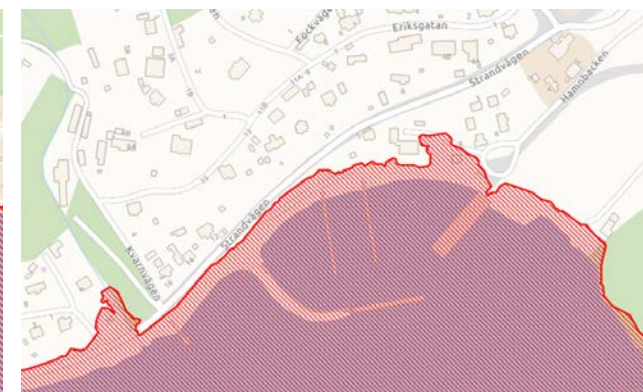
Figur 11b från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".



Figur 11c från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".



Figur 12a, Översvämningsrisk vid höga havsvattenivåer, röd linje markerar en 100-årsnivå år 2100. Från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".



Figur 12b, Översvämningsrisk vid höga havsvattenivåer, röd linje markerar en 100-årsnivå år 2100. Från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".

Strålning

Inom planområdet råder det hög risk för att marken kan avge radon (gas).

Förorenad mark

Inom och i närheten av Krokeks och Strömsfors närområde finns ett trettiotal förekomster av föroreningar registrerade samt en äldre deponi strax norr om Krokek och Nyköpingsbanan.

Buller & vibrationer

Områden i nära anslutning till Strandvägen och Sjöviksvägen och områden i direkt anslutning till järnväg är utsatta för trafikbuller. Hastighetsreglering för tåg och fordonstrafik genom Krokek är låg vilket reducerar risken för störande buller.

Miljö kvalitetsnormer

Inom området för Krokek och Strömsfors uppfylls i stort sett samtliga miljö kvalitetsnormer enligt Miljöbalkens femte kapitel. Gällande miljö kvalitetsnormer för vatten så finns anmärkningar om vandringshinder vid Svintuna kvarn samt kulvertning av Svintunabäcken under Nyköpingsvägen.



Figur 6. Vattenförekomster och övriga vatten inom området för FÖP Krokek.

Strategi

Miljö- och riskfaktorer i allmän mening ska hanteras så att miljön i så stor utsträckning som möjligt inte tar skada och att risken för människors hälsa och säkerhet minimeras.

Lokalisering av ny verksamhetsmark ska ligga på ett tillräckligt avstånd från Krokeks och Strömsfors centrala bebyggelse så att inga risker eller olägenheter uppstår. Vid planläggning eller vid ansökan om förhandsbesked ska frågan om eventuell omgivningspåverkan vara i enlighet med nationella normer och riktlinjer. Nytt verksamhetsområde för omgivningspåverkande verksamheter och bulleralstrande anläggningar förläggs ost-nord-ost om Strömsfors med möjlighet att trafikmatas via framtida förbifart.

Övergripande strategi för att minska risken för skador på människor och egendom, med hänsyn till prognostiserad klimatförändring är att proaktivt utgå från en prognostiserad klimatsituation för år 2100. Mark- och vattenområden som kan anses nödvändiga för skyddsåtgärder i syfte att minska risken för översvämning av den bebyggda miljön är av allmänt intresse.

Riktlinjer

- I frågor om lov eller tillstånd om markens lämplighet utmed Bråviksförkastningen ska risken för ras och skred redovisas.
- Vid upprättande av ny plan eller ändring av gällande plan, i områden med låg markstabilitet, får regleringar om utökat marklov anges. Syftet med reglering ska vara att säkerställa förutsättningarna för markens lämplighet.
- Vid bedömning av markens lämplighet, för enskilt bygglov eller markanvändning vid planläggning, i områden där det finns eller kan finnas markföroreningar ska de miljötekniska förutsättningarna vara kända och vid behov regleras genom bestämmelser för utökad lovplikt och villkor för bygglov.
- Vid bedömning av markens lämplighet för bygglov och planläggning ska nationella normer och riktlinjer för buller tillämpas.
- Vid bedömning av markens lämplighet, för enskilt bygglov eller planläggning, inom 150 meter från transportled för farligt gods får ansökningshandlingar även omfatta redovisningskrav av riskanalys.

- Ytor som lokalt eller temporärt kan användas för att samla eller fördröja större mängder dagvatten från extrema regn är strategiskt viktiga och utgör i det avseendet ett allmänt intresse.
- Områden som avser hysa eller hyser vägar, bostadsbyggnader eller andra samhällsnödvändiga funktioner ska, vid ny- eller ombyggnation, anläggas på ett sådant sätt att dess funktioner kan fortgå samt att dess bärande konstruktion inte tar skada av: en beräknad högsta 100 års nivå för havsnivån i Bråviken år 2100, eller förhöjd grundvattennivå som följd av klimatförändring och ökad nederbördsmängd.
- Mark- och vattenområden som är nödvändiga för skyddsåtgärder i syfte att minska risken för översvämning av den bebyggda miljön är av allmänt intresse och får säkerställas genom planändring eller upprättande av ny detaljplan.
- Byggnation, ombyggnation eller rivning av anläggningar som utgör vandringshinder, förändrar vattendragets flöden eller fysiska förhållande, eller på andra sätt försämrar möjligheten att uppnå naturliga förhållanden

för djur och växtlighet, ska utföras så att god ekologisk status kan uppnås.

- Tillskottslaster på markytan vid eventuella översvämnings- eller erosionskydd ska alltid verifieras geotekniskt, för att säkerställa en god bärighet.
- Erosionskydd i form av översvämningsvallar eller utläggning av block i strandkanten ska dimensioneras och verifieras geotekniskt, då det ger en tillskottslast på marken.
- Inför planläggning av ett tidigare ej exploaterat eller planlagt område ska en geoteknisk utredning utföras, med syfte att klargöra områdets geotekniska förhållanden och skapa en uppfattning om vilka geotekniska förutsättningar som kan finnas inom området. Vid misstanke om stabilitetsproblem, ska en geoteknisk stabilitetsutredning i enlighet med IEG Rapport 4:2010 utföras. Där sensitiv lera förekommer ska en känslighetsanalys göras avseende bakåtgripande skred. Vid bäckar och ravinbildningar ska såväl pågående som framtida erosion beaktas.

Delområden

Avsnittet beskriver rekommendationer och riktlinjer för befintlig bebyggelse (romerska siffror), utvecklingsområden (fyllda områden) samt utvecklingsområden (områden med streckad kantlinje). Varje tätortsdal, Krokek, Sandviken och Strömsfors, beskrivs var för sig.

Befintlig bebyggelse

Inom områden med befintlig bebyggelse kan det finnas frågeställningar och förutsättningar som är väsentliga att beakta inom den fysiska planeringen. Det kan gälla värden som bör säkerställas eller miljöer som kan utvecklas beroende på en rådande situation eller behov. Under rubriken Utmaningar & möjligheter framgår vad som behöver beaktas i samband med lovgivning eller ändring av detaljplan. Markeras med romerska siffror.

Utvecklingsområden

Varje utvecklingsområde har en situationsbeskrivning med riktlinjer för fortsatt planläggning. Utvecklingsområden kategoriseras som:

- Centrumverksamhet: område 1–3
- Bostäder, område 4 –7,10–12, 14, 16, 17, 19–21, 30, 36–39, 43
- Verksamheter, område 23–25, 40,

- Skola, område 31, 32
- Service & Omsorg, område 13, 34
- Sport & Fritid, område 28
- Besöksnäring, område 26, 27
- Teknik & Infrastruktur, område 44, 46, 47

Utveckling av grön- och blåstruktur är principiellt beskrivet vilket betyder att gränser och stråk på markanvändningskartan ska anses som ungefärliga och får anpassas efter behov. Under respektive delområde beskrivs den grön- och blåstruktur som är väsentlig att beakta vid planläggning.

Utredningsområden

Område 8, 9, 15, 22, 29, 33, 41, 42, 45 utgör utredningsområde för olika ändamål.

Lovgivning

Förhandsbesked om bygglov prövas mot bestämmelser i detaljplan. I de fall detaljplan saknas kan förhandsbeskedet utgå från de riktlinjer som finns angivna i kommunens översiktsplan. I annat fall lämnas svar på förhandsbesked utifrån en bedömning om platsens lämplighet för ändamålet. Förändring och åtgärder som inte omfattas av lovgivning kan vara anmälningspliktiga.

Särskild upplysning

Arkeologi

Samtliga områden i denna översiktsplan kan antas hysa arkeologiska lämningar. Vid förhandsbesked på platser utanför detaljplan och inom 150 meter från känd fornlämning bör samråd ske med länsstyrelsen gällande behovet av kulturmiljöutredning steg 1. Fynd som kan anses vara fornminnen ska anmälas till Länsstyrelsen. Vid upprättande av ny detaljplan ska förutsättningarna för planläggning omfatta kulturmiljöutredning steg 1.

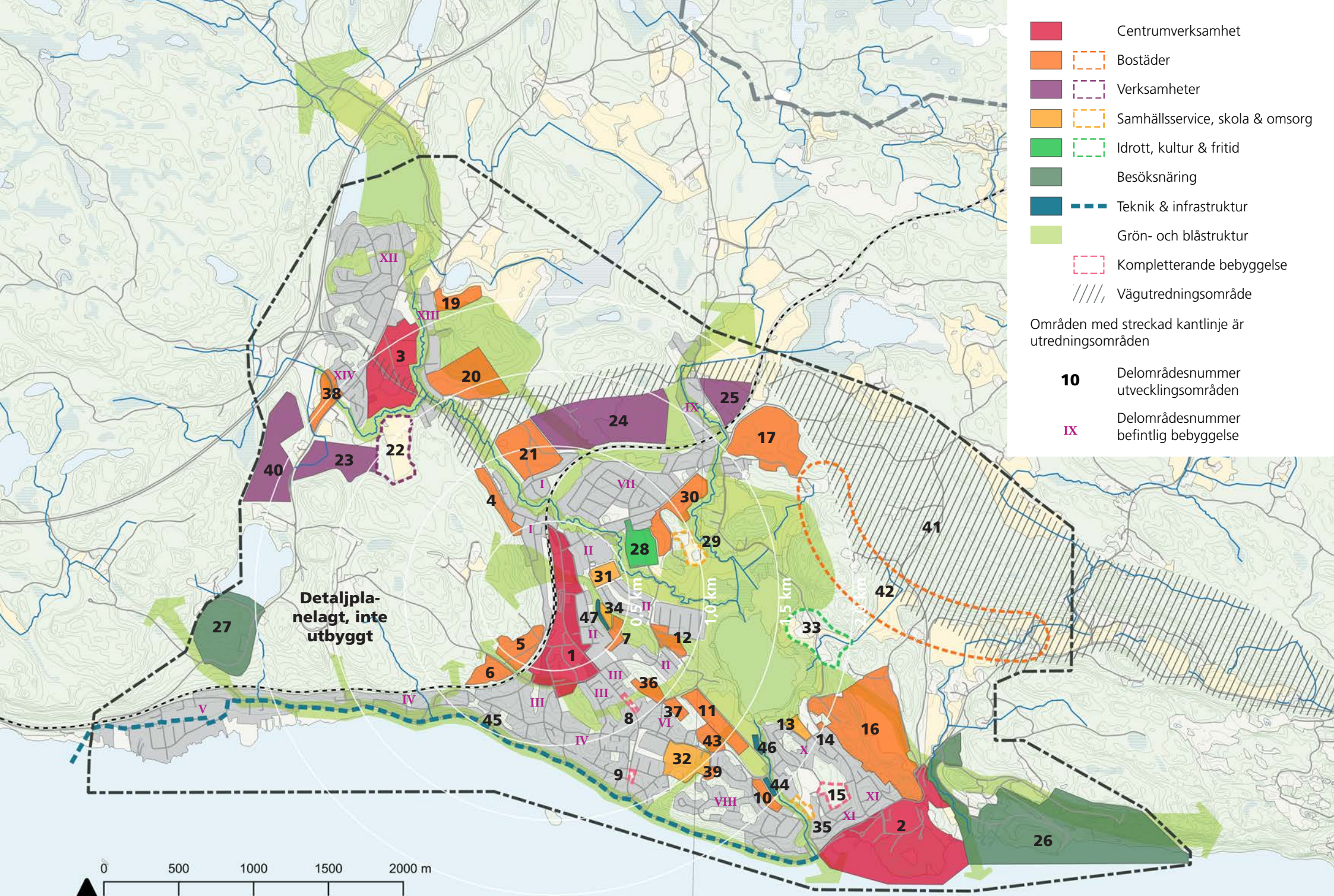
Riksintresseanspråk

Staten har uttryckt intresse i följande områden och aspekter:

- Område 2 – Kulturmiljövård & Friluftsliv
- Område 4, 5, 6 – Naturvård
- Område 26 – Naturvård, Friluftsliv & Natura 2000

Samrådsplikt

Hela planområdet utgör så kallat MSA-område vilket innebär samrådsplikt med Skavsta och Norrköpings flygplats om att uppföra byggnad eller anläggning med en höjd som överstiger 20 meter över mark- eller vattenyta.



- Centrumverksamhet
- Bostäder
- Verksamheter
- Samhällsservice, skola & omsorg
- Idrott, kultur & fritid
- Besöksnäring
- Teknik & infrastruktur
- Grön- och blåstruktur
- Kompletterande bebyggelse
- Vägutredningsområde

Områden med streckad kantlinje är utredningsområden

- 10** Delområdesnummer utvecklingsområden
- IX** Delområdesnummer befintlig bebyggelse

Detaljplanlagt, inte utbyggt

0 500 1000 1500 2000 m

1:30000 De vita cirkelarna på kartan anger fågelavstånd från stationen i intervall om 500 meter. Det är exempelvis 2,5 km fågelvägen mellan stationen och Sandviken.

Krokek

I Krokek ligger Kolmården station med både järnvägs- och bussförbindelser. Krokek centrum utgörs av en blandning av service, bostäder och olika verksamheter. Den största delen av bostadsbebyggelsen inom orten består främst av friliggande villor med inslag av kedje- och radhus, fritidshus samt enstaka flerbostadshus.

För att Krokek ska utvecklas till en stark serviceort är det viktigt att utvecklingen leder till att fler bostäder, funktioner och tjänster kan erbjudas i Krokek. Intentionen är även att skapa god tillgänglighet till centrum och andra målpunkter. En blandad bostadsbebyggelse med olika upplåtelseformer är av stor vikt för att skapa boenden med plats för människor i alla skeden av livet.

Målsättningen är att centrum ska upplevas väl omhändertagen, livfull och attraktiv. I dagsläget sker många möten, precis som i flera andra mindre orter, utanför dagligvaruhandeln i Krokek centrum. För att stimulera till fler möten i närmiljön finns det behov av att utveckla fler mötesplatser och torg. Med en växande befolkning ökar behovet av den service och omsorg som är belägen i Krokek.

Kolmården station med dess järnvägs- och bussförbindelser avses utvecklas utifrån resenärens behov

och komfort. En attraktiv station med funktioner som underlättar både för pendlare och besökare kan bidra till att fler väljer att resa kollektivt.

Natur- och upplevelsevärden som förkastningssystemet ger upphov till är i många fall höga och förekommer bara på enstaka platser i Sverige. Utmed järnvägen sköts marken på ett sätt som gynnar vissa örtväxter. Dessa i sin tur skapar habitatmöjlighet för sällsynta insekter. Fjärilen med namn Fetörtsblåvinge är en sådan insekt och dess förekomst utmed detta stråk har rapporterats återkommande under dom senaste femtio åren.

Befintlig bebyggelse

I. Flädervägen–Sjöviksvägen–Movägen

Mindre villaområden väster och nordväst om järnvägen. Svintunabäcken rinner genom området norr om Sjöviksvägen och har genom åren bildat en djup ravin som delvis delar området. Bäckravinen tillsammans med järnvägen utgör starka barriärer i området. Området utmed Flädervägen angränsar till ett sammanhängande skogsområde (Fläskberget) i väster som ingår som del av riksintresse för naturvård, Kolmårdsbranten. Gång- och cykelväg finns utmed Sjöviksvägen på sträckan Strömsfors–Krokek. Norr om Movägen är kommunen markägare.

Öster om området ligger en motorbana. Delar av bostadsområdet saknar detaljplan. I detta område saknas dagvattennät. Det finns ett avskärande dike som skyddar området från markavrinning från skogsområdet väster om området. Det finns översvämningrisk för enstaka bebyggelse i delar av området, se figur 8 ruta A.

Utmaningar & möjligheter

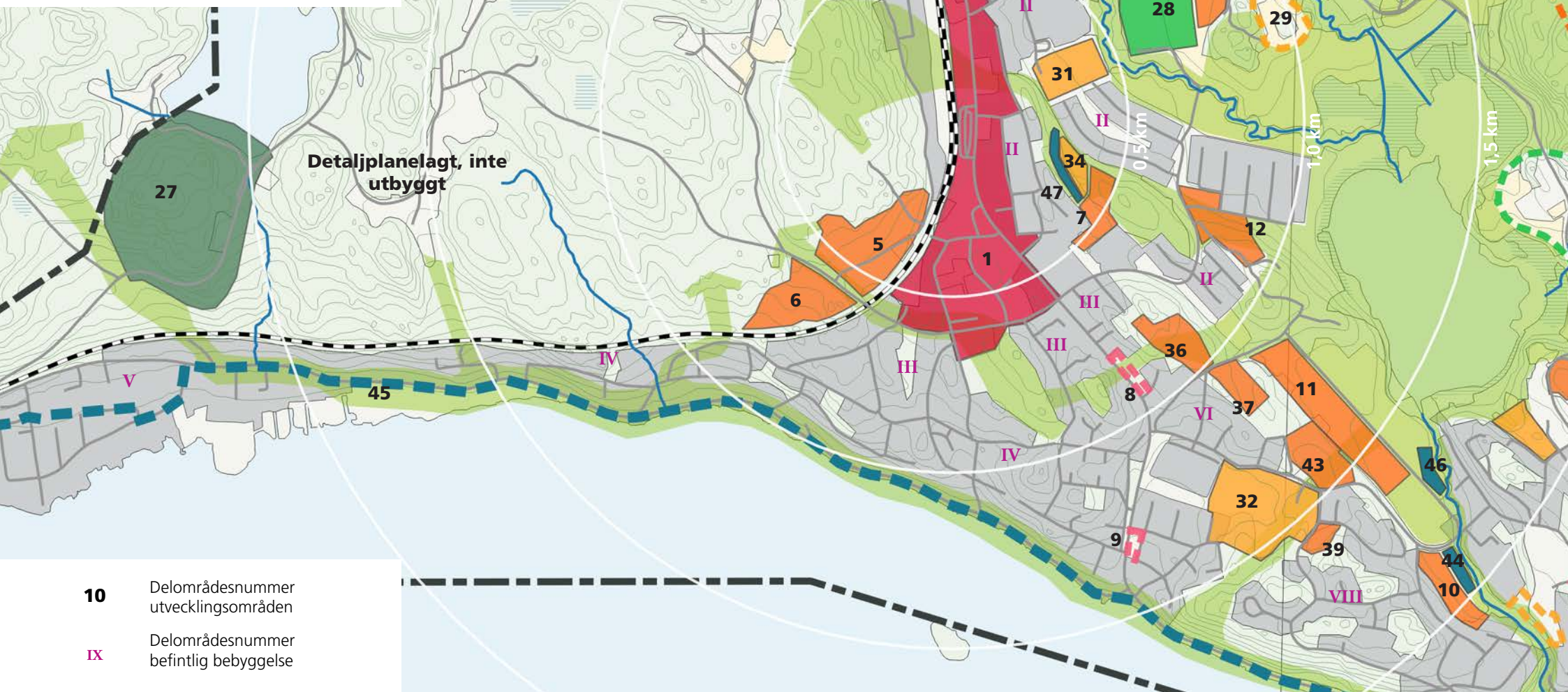
- Kulturhistoriska lämningar förekommer.
- Området gränsar till riksintresse naturvård utmed Flädervägen och söder om Torsvägen samt eventuella naturvärden norr om Movägen.
- Direktutfarer mot Sjöviksvägen.
- Karaktärsförändring av Flädervägen vid eventuell tätortsutveckling.
- Risk för buller från järnvägen.
- Risk för buller från motorbanan.
- Obebyggd mark finns relativt centrumnära.
- Området är nära natur- och rekreationsområden.
- Kopplingen mellan bebyggelsen vid Flädervägen och centrum skiljs åt av järnvägen.

II. Uttersbergsskolan med omgivning

Området är centrumnära och utgörs huvudsakligen av villa-, kedje- och grupphusbebyggelse från 60-talet och framåt i anslutning till Uttersbergsskolan. Området avgränsas i öster av hagmarker som

- Centrumverksamhet
- Bostäder
- Verksamheter
- Samhällsservice, skola & omsorg
- Idrott, kultur & fritid
- Besöksnäring
- Teknik & infrastruktur
- Grön- och blåstruktur
- Kompletterande bebyggelse
- Vägutredningsområde

Områden med streckad kantlinje är utredningsområden



ansluter till den känsliga Svintunabäcken. Svinsjön är av kommunalt intresse för naturvård. Inom och i anslutning till området finns flera mindre grönområden. Kommunen äger en stor del av marken.

I området finns två privata bostadsfastigheter som i detaljplan är reglerade som allmän platsmark. Dagvattensystem finns och skolan riskerar att översvämmas vid extrema regn, se figur 8 ruta B.

Utmaningar & möjligheter

- Fornlämningar förekommer i intilliggande område.
- Områden ligger nära centrum med dess funktioner samt förskolor och Råsslaskolan.
- Goda möjligheter till lek och rekreation i natur.
- Uttersbergsskolan ligger nära befintligt idrottsområde öster om Svintunabäcken.
- Vidta åtgärder som minskar risk för översvämning vid skolan.

III. Sjövik

Något flackare villaområde på båda sidor av Sjöviksvägen med inslag av grönområden. Området har smala gator och på sina håll branta vägglutningar. Dagvattennät är delvis utbyggt i området. Det finns översvämningsrisk vid extrema regn inom vissa områden men lågpunkterna ligger främst på obebyggd mark, se figur 9.

Utmaningar & möjligheter

- Risk för buller från järnväg i den västra delen.
- Risk för buller från Sjöviksvägen.
- Området ligger nära centrum med dess funktioner och Råsslaskolan. Kan med fördel kopplas till centrum ännu tydligare, exempelvis via Munkevägen.
- Goda möjligheter till lek och rekreation i natur.

IV. Norr om Strandvägen

Villabebyggelse i kraftig sluttning norr om Strandvägen. Området har stora höjdskillnader och smala gator. Fina utblickar mot Bråviken. Här och var vittnar äldre fritidshus om att området en gång utgjort ett fritidshusområde. Numera utgörs det huvudsakligen av större villor för permanent boende. Vatten och avlopp finns utbyggt. Strandvägen trafikeras av kollektivtrafik fram till år 2022, 4 hållplatser finns utmed aktuell sträcka. Utmed vattnet och i direkt anslutning till Strandvägen finns sedan lång tid tillbaka, badhytter och bryggor vilka skapar en trivsamt och unik karaktär åt hela området. Centralt i området rinner Stenbäcken.

Dagvattennät är utbyggt i området. Det finns inga översvämningsrisker vid extrema regn.

Utmaningar & möjligheter

- Risk för buller från väg och järnväg.
- Trafiksäkerheten utmed Strandvägen är låg. Vägen är smal och saknar gång- och cykelväg helt. Direktutfarer från enskilda fastigheter på flera ställen.
- Kvartersgator är oftast mycket smala med samfällidrift och skötsel. Sophantering har begränsade förutsättningar under främst vinterhalvåret med tanke på de backar och starka

lutningar som många gånger är karaktäristiskt för området.

- Begränsad möjlighet till lek och rekreation på allmän plats.
- Strandvägen utgör barriär för allmänheten till stranden.
- Gällande planer medger fritidshusbebyggelse och tillåter begränsade byggrätter.
- Delar av den befintliga bostadsbebyggelsen är oreglerad.
- Behov av stärkt infrastruktur för gång och cykel utmed Strandvägen samt mot centrum och skola genom angränsande områden.

Riktlinjer

- I området utmed Strandvägen, förekommer platser med geotekniska begränsningar. Med hänsyn till detta ska de geotekniska förutsättningarna vid byggnation, eller anläggning av mark, beaktas (se tematiska avsnittet om Miljö- & riskfaktorer).

V. Söder om Strandvägen

Villabebyggelse i strandzonen mellan Strandvägen och Bråviken. Här och var vittnar äldre fritidshus om att området en gång utgjort ett fritidshusområde, men numera är området huvudsakligen permanentboende. Vatten och avlopp finns utbyggt. Strandvägen trafikeras av kollektivtrafik fram till år 2020 med flera hållplatser utmed sträckan fram till Sjöviksvägen. Området är planlagt för friliggande bostäder.

Området saknar dagvattenhantering. Det finns översvämningsrisker vid extrema regn inom en del av området, se figur 10. Områden med risk för översvämning ligger främst mellan bebyggelse. Det finns även risk för översvämning från hav i delar av området, se figur 12a.

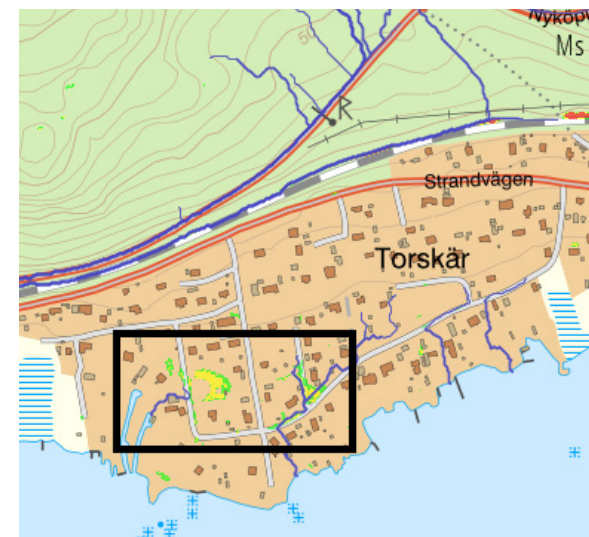
Utmaningar & möjligheter

- Risk för buller från väg och järnväg.
- Trafiksäkerheten utmed Strandvägen är låg. Vägen är statlig. Vägen är smal och saknar gång- och cykelväg. Direktutfarter från enskilda fastigheter finns på flera ställen.
- Vissa delar i området har begränsad geoteknisk stabilitet.
- Gällande plan tillåter begränsade byggrätter.

- Behov av stärkt infrastruktur för gång- och cykeltrafik längs med Strandvägen.

Riktlinjer

- I området utmed Strandvägen, förekommer platser med geotekniska begränsningar. Med hänsyn till detta ska de geotekniska förutsättningarna vid byggnation, eller anläggning av mark, beaktas (se tematiska avsnittet om Miljö- & riskfaktorer).



Figur 10. Översvämningsrisk för befintlig bebyggelse inom Krokek grönt 10–20 cm, vatten, gult, 20–40 cm vatten och rött mer än 40 cm vatten. Från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".

VI. Råssla

Området karaktäriseras av mindre villor och kedjehus huvudsakligen från 60-talet och framåt i anslutning till Råsslaskolan. Råsslavägen har separat gång- och cykelbana. Området omges av mindre grönområden. Bibliotek, idrottshall och badhus finns i anslutning till skolan. Kommunen äger delar av marken. Dagvattennät är utbyggt i området. Det finns inga översvämningsrisker vid extrema regn.

Utmaningar & möjligheter

- Begränsningar i trafikmiljön i anslutning till skolområdet.
- Kulturhistoriska lämningar förekommer.
- Ligger nära centrum med dess funktioner samt förskolor och Uttersbergsskolan.
- Goda möjligheter till lek och rekreation i natur.

Riktlinjer

- Området är av strategisk betydelse för samhälls-servicens behov.

VII. Norr om Hyttavägen

Huvudsakligen villabebyggelse från 60-talet och framåt, till viss del äldre bebyggelse. Angränsar i väster till Svintunabäcken och i öster till Hyttabäcken. Norr om området går järnvägen och här finns även tennisbanor. Hyttavägen är en statlig väg. Dagvattennät är utbyggt i området. Det finns inga översvämningsrisker vid extrema regn.

Utmaningar & möjligheter

- Risk för buller från järnvägen och motorbanan.
- Kulturhistoriska lämningar förekommer.
- Obebyggd mark i relativt centrumnära läge norr om Syrenvägen.
- Stora delar av området ligger längre bort än 500 meter fågelvägen från hållplats för kollektivtrafik.
- Gång- och cykelväg utmed Hyttavägen.

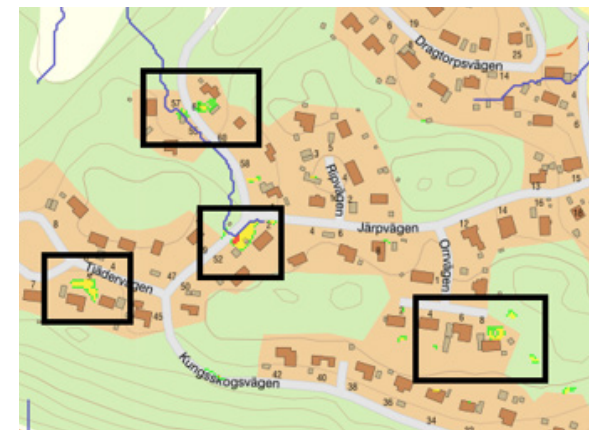
VIII. Kungsskogen

Före detta fritidshusområde som under senare år fått karaktären av villaområde. Nyare villor blandas med äldre fritidshus, flera med sportstugekaraktär från 40-talet och framåt. Huvuddelen av bebyggelsen ligger på en skogsklädd höjd med fina utblickar mot Bråviken. Stora höjdskillnader och smala gator. Området ansluter till Nedre Svintunaån som har höga naturvärden. Strandvägen saknar gång- och cykelbana. Mellan Strandvägen och Bråviken ligger

små badhytter. I detta område saknas dagvattenhantering. Det finns översvämningsrisker vid extrema regn inom en del av området, se figur 11. Områdena med risk för översvämnning ligger främst mellan bebyggelse.

Utmaningar & möjligheter

- Smala gator med vägsamfällighet som huvudman.
- Viss risk för buller från Strandvägen.
- Ligger nära centrum med dess funktioner samt förskolor och Uttersbergsskolan.
- Goda möjligheter till lek och rekreation i natur.



Figur 11. Översvämningsrisk för befintlig bebyggelse inom Krokek grönt 10–20 cm, vatten, gult, 20–40 cm vatten och rött mer än 40 cm vatten. Från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".

IX. Krokbackskärret

Glest bebyggt villaområde på norra sidan av järnvägen och i utkanten av Krokek. Genom området rinner Hyttabäcken. Sandviksvägen är en statlig väg. Området saknar dagvattenhantering samt allmänt spill- och dricksvattennät. Det finns inga översvämningensrisker vid extrema regn i området.

Utmaningar & möjligheter

- Risk för buller från järnväg och motorbana.
- Ligger längre bort än 500 meter fågelvägen från hållplats för kollektivtrafik.
- Lokalisering av eventuell förbifart behöver studeras med hänsyn till befintlig bebyggelse och terräng.
- Goda möjligheter till lek och rekreation i natur.
- Översyn av behov av vattentjänster bör göras.

Utvecklingsområden

Upplysning

Elledningar och kraftledningar i området ägs dels av Vattenfall, dels av Eon varvid Eon har områdeskoncession för det lokala nätet.

Område 4, 5, 17, 21, 24, 25 hyser idag 40 kv-ledningar med riskavståndet 30 meter.

Område 5, 6, 16, 22 samt 23 hyser idag 10 kv-ledningar med riskavstånd 20 meter.

Centrumverksamhet

1. Krokek centrum

I anslutning till Kolmården station ligger det som uppfattas som Krokek centrum. Här finns en blandning av service, bostäder och olika verksamheter. De äldre stationsbyggnaderna och de stora träden är karaktärsfulla och identitetsskapande, men platsen bjuder inte in till vistelse. En tydlig mötesplats saknas.

Närmast stationen finns parkering, återvinningsstation, publika verksamheter, butiker. I anslutning till stationen ligger ett område med blandade verksamheter och offentlig service, bland annat förskola, vårdcentral med apotek, ett äldreboende samt brandstation. Här finns även obebyggda ytor

som saknar tydlig markanvändning. Bebyggelsen är huvudsakligen i 2–3 våningar i form av flerbostadshus, radhus och villabebyggelse.

Den sammantagna trafiken är svår att bortse från och dominerar upplevelsen av Krokek centrum flera gånger om dagen och under sommarmånaderna nästan helt.

Dagvattennät finns vid Sjöviksvägen och på några kortare sträckor. En kapacitetsbedömning av nätet behöver göras för att bedöma om det går att koppla på mer. Flera av ledningarna är från 1950-talet och det kan därmed dimensionsmässigt vara svårt att klara de dimensioneringskrav som gäller idag vid nybyggnation. Det är ont om ytor att skapa fördröjnings- eller rening i området. För åtminstone det dagvatten som uppstår utmed Sjöviksvägen behöver det skapas ytor för rening. Utmed Sjöviksvägen i områdets norra delar hade det varit bra med ytor för rening. Om det går bör befintliga ledningar bitvis öppnas upp för att skapa förutsättningar för ökad kapacitet, fördröjning och rening. Inga risker för översvämningar vid extrema regn.

Riktlinjer

- Vid ändring av detaljplan eller upprättande av ny detaljplan ska planen utformas på ett sådant sätt att den främjar framtida omlokalisering av verksamheter i området till förmån för bostadsändamål samt service- och kontorsverksamhet.
- Vid planläggning inom Krokek centrum ska markanvändning främja tillkomsten av flerbostadshus, offentlig och kommersiell service, handel och mötesplatser.
- Vid planläggning inom eller intill stationsområdet ska markanvändning som främjar kollektivtrafikens utveckling och dess resenärers behov prioriteras.
- Vid planläggning av ny bebyggelse inom centrumområdet ska en måttlig till tät bebyggelsestruktur i 2–4 våningar eftersträvas. En blandning av stadsradhus, flerbostadshus eller enskilda byggnader för särskilda servicenäringar kan vara ett sätt att göra detta på.
- Vid en omvandling av Krokek centrum ska möjligheten att samlokalisera ej störande verksamheter med bostadsbebyggelsen särskilt beaktas.

- Vid planläggning av centrum och sträckan utmed Sjöviksvägen, ska åtgärder som minskar trafikens miljöpåverkan eller utgör trafiksäkerhetshöjande åtgärder prioriteras.
- Ytor för bilparkering för pendling från stationen och till centrumfunktioner bör tillgodoses inom gångavstånd i området.
- Vid planläggning inom Krokek centrumområde ska ytor lämpade för fördröjning eller rening av dagvatten från området utgöra allmänt intresse och vid behov säkerställas genom reglering i detaljplan.

Bostäder

4. & 5. Norra Flädervägen

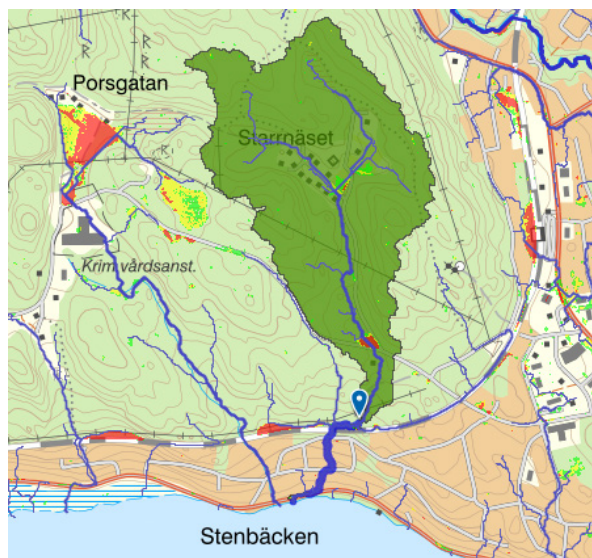
Väster om järnvägsstationen ligger Fläskberget där ett mindre antal småhus finns belägna öster om Flädervägen. Området ingår i det riksintresseanspråk för naturvård som naturvårdsverket utlyst. Berget sluttar ned mot stationsområdet och har en höjdskillnad på uppemot 30 meter. Den nordvästra delen av området bedöms som intressant område att på sikt bebygga med flerbostadshus. Närheten till centrum och järnvägsstation bedöms som kvalitetsfaktorer som normalt intresserar många. I områdena finns vissa platser med naturvärden i klasserna

3 och 4. Område 4 ligger nedanför ett sluttande naturområde. Hänsyn behöver tas till ytavrinning från naturmark och hur slänten mot naturmark ska hanteras. Ett dagvattennät kan byggas ut och anslutas till dagvattennät som leds vidare till Svintunaån. Det finns inga översvämningsrisker vid extrema regn i området. Det finns inget dagvattennät att ansluta till utan en ny ledningsdragnings till Inre Bråviken behövs. Passagen genom järnvägen behöver studeras noga och säkras. Fördröjning och rening av dagvatten bör placeras väster om järnvägen. Det är också stora höjdskillnader i området som behöver beaktas. Det finns inga översvämningsrisker vid extrema regn i området.

I område 5 behöver hänsyn tas till ytavrinningen från naturmarken ovanför, se figur 13. Avrinningsområdet är cirka 46 ha stort. Det finns inget dagvattennät att ansluta till utan en ny ledningsdragnings till Inre Bråviken behövs. Passagen genom järnvägen behöver studeras noga och säkras. Fördröjning och rening av dagvatten bör placeras innan järnvägen. Det är också stora höjdskillnader i området som behöver beaktas. Det finns inga översvämningsrisker vid extrema regn i området.

Riktlinjer område 4

- Planläggning av området ska främja tillkomst av flerbostadshus.
- Planläggning av området ska omfatta tidigt ledningssamråd med koncessionsägare för elledning i frågan om ledningen måste flyttas eller inte i samband med att ny bebyggelse tillkommer.



Figur 13. Avrinningsområde ovanför område 5 och 6. Från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".

Riktlinjer område 5

- Planläggning av området ska främja tillkomst av flerbostadshus.
- Placering av vägar hus och nödvändiga anläggningar ska anpassas så att topografi och hållmarksterräng kan bibehållas i så stor utsträckning som möjligt.
- Planläggning av området ska omfatta tidigt ledningssamråd med koncessionsägare för elledning i frågan om ledningen måste flyttas eller inte i samband med att ny bebyggelse tillkommer.
- Hållmarksområden med skyddsvärda naturelement ska i möjligaste mån bevaras

6. Södra Flädervägen

Skogsområde i anslutning till Torsvägen. Naturmarken består till stor del av hållmarkstallskog. Området uppfattas delvis avskilt från Krokek trots närheten till stationen på grund av järnvägen, som är en barriär. I närområdet har det påträffats arkeologiska lämningar.

I område behöver hänsyn tas till ytavrinningen från naturmarken ovanför området. Det finns inget dagvattennät att ansluta till utan en ny led-

ningsdragning till Inre Bråviken behövs. Passagen genom järnvägen behöver studeras noga och säkras. Fördröjning och rening av dagvatten bör placeras innan järnvägen. Det är också stora höjdskillnader i området som behöver beaktas. Det finns inga översvämningsrisker vid extrema regn i området.

Riktlinjer

- Planläggning av området ska främja tillkomst av flerbostadshus/radhus.
- Planläggning av området ska omfatta tidigt ledningssamråd med koncessionsägare för elledning och i frågan om ledningen måste flyttas eller inte i samband med att ny bebyggelse tillkommer.
- Vid planläggning av området ska risken för buller och vibrationer från järnvägen framgå av planhandlingarna.
- Detaljplanen får anvisa mark för trafiksäkerhetshöjande åtgärder skydd (plank/staket) mot järnväg i de fall det finns risk för människors miljö hälsa eller säkerhet.

7. Idunvägen

Del av större lövskogsparti, lämpat för kompletterande bostadsbebyggelse. Det finns dagvattenledning i området. Det finns en tydlig lågpunkt i området som översvämmas vid extrema regn. I denna punkt kan vattennivåer bli upp till 0,7 meter, se figur 14. Det här området bör mark avsättas för fördröjning och rening. Befintliga ledningar i området har en vattengång på 2–3,5 m under markytan. Det finns även en viktig avrinningsväg från området till Svintunaån som bör säkras, se figur 20 samt område 47 Teknisk anläggning.



Figur 14. Översvämningsrisk för område 7, grönt 10–20 cm, vatten, gult, 20–40 cm vatten och rött mer än 40 cm vatten. Från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".

Riktlinjer

- Planläggning av området ska främja tillkomst av flerbostadshus.

10. & 11. Långa gårdet

Två mindre jordbruksområden söder om Uttersbergs gård och väster om Svinsjön. Sjön utgör kommunalt intresse för naturvård. Kommunen är huvudsaklig markägare. Områdena är delvis låglänta och studier visar att risk för översvämning föreligger i delar av dessa områden i samband med extrema regn. Norra delen av område 11 angränsar till en kulturhistorisk lämning i form av rester från ett medeltida kastell. Merparten av marken är utarrenderat.

Dagvattennät saknas i område 10. Dagvattenhantering avseende flöde och rening måste lösas inom området. Ytor längs områdets norra gräns och mot Svintunaån bör reserveras för fördröjning och rening, se figur 20. Väldigt kuperat område, kan behövas åtgärder för att leda bort ytligt vatten från befintlig bebyggelse sydväst om området. Det finns ingen risk för översvämning. Områdena saknar dagvattennät. Ett nytt markområde (44), öster om område 10, reserveras för omhändertagande (fördröjning/rening) av dagvatten.

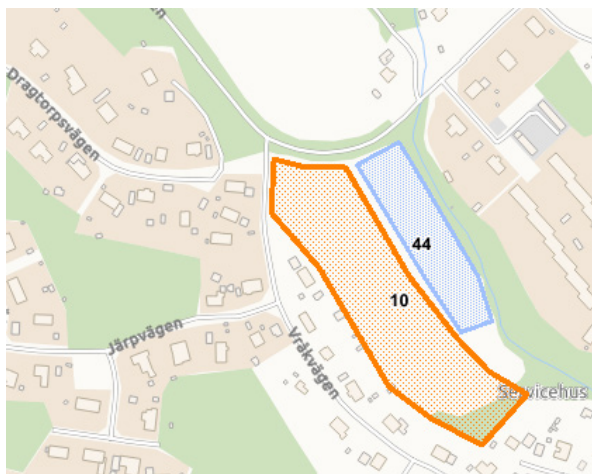
Närmaste dagvattennät finns 200–300 meter väster om området 11. Det är troligen lämpligast att anlägga ett nytt nät och ansluta till Svinsjön eller Svintunaån nedströms sjön. Det går höjdmässigt troligen inte att ansluta till befintliga nät till exempel vid Råsslaskolan. Ytor för fördröjning och rening bör avsättas i områdets östra och södra delar. Lutar ordentligt, kan behövas fördröjning innan utsläpp i bäcken för att minska erosionsrisken på grund av områdets storlek. Det finns ingen risk för översvämning.

Riktlinjer

- Planläggning av området ska främja tillkomst av flerbostadshus/radhus.
- Vid planläggning ska behovet av ytor för skola och förskola avvägas och vid behov reserveras.
- Vid planläggning ska ytor för att fördröja och eventuellt rena dagvatten säkerställas.
- Vid planläggning ska strategiska markytor för samhällsservicens behov, förskola och skola utvärderas och vid behov säkerställas i detaljplan.
- Tillgängligheten till strandområde ska regleras som: Allmän platsmark alternativt Natur.

12. Uttersberg

Öppen gräsyta i sluttning med goda förutsättningar för bostadsbebyggelse. Området angränsar till fornminnesområde. Dagvattennät finns i området. Avvattningskan kan kanske ske norrut via befintliga ledningar eller österut direkt till recipient. Kapaciteten för att ansluta mer till befintligt system behöver undersökas. Om det går bör befintliga ledningar genom området öppnas upp så att förutsättningar för fördröjning och rening skapas. Vattengången i ledningarna ligger cirka 2 meter under markytan.



Område 44, Teknisk användning, dagvatten. Från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".

Det finns ingen risk för översvämning. Hänsyn behöver tas till ytavrinning från slänter som rinner mot området.

Riktlinjer

- Planläggning av området ska främja tillkomst av flerbostadshus/radhus.

17. Majstorp

Privatägd skogsmarksområde, tallskog. Området bedöms hysa goda förutsättningar för bostäder. Området saknar idag möjlighet till kollektivtrafikförsörjning. Dagvattennät saknas för området men det ligger nära Hyttabäcken. Dagvattenhantering avseende flöde och rening måste lösas inom området. Det finns risk för översvämning i del av området, se figur 16. Finns vissa rinnvägar som planläggning behöver ta hänsyn till.

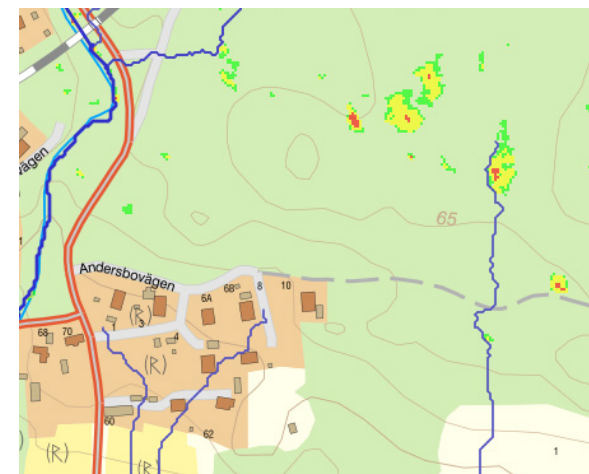
Riktlinjer

- Planläggning av området ska främja tillkomst av flerbostadshus/radhus/villor.
- Vid planläggning av området ska ytor för kollektivtrafikens behov utmed Hyttavägen samt Sandviksvägen säkerställas inom allmän platsmark eller genom reglering i vägplan/detaljplan.

- Vid planläggning av området ska det finnas planmässiga förutsättningar för trafikanslutning till en framtida förbifart.
- Planläggning av området ska innefatta gång- och cykelstråk inom området samt anslutning till huvudnät för gång- och cykelnät.

21. Haglund

Möjligt område för bostäder öster om Svintunabäcken och söder om kraftledningsgatan. Området nås via Sjöviksvägen. Öster om området ligger



Figur 16 Område 17 Majstorp, Översvämningsrisk för område 17, grönt 10–20 cm, vatten, gult, 20–40 cm vatten och rött mer än 40 cm vatten. Från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".

en motorbana. Jordarterna består av svallsediment, grus och sandig morän. Kan finnas förhöjd risk för ras och skred utmed Svintuabäcken. Området omfattas av koncessionrätt åt 40 kv-ledning. Området saknar dagvattennät så dagvattenhantering avseende flödesutjämning och rening måste lösas inom respektive område. Det finns tydliga rinnvägar som går mot Svintunaån som skulle kunna fungera som dagvattensystem, se figur 16. Utmed avrinningsvägarna finns även tydliga lågpunkter som skulle kunna fungera som renings- och fördröjningsdammar.

Riktlinjer

- Planläggning av området ska främja tillkomst av radhus/villor.
- Planläggning av området ska innefatta, eller föregås av, planering för eventuell anslutning av förbifart till Sjöviksvägen.
- Planläggning av området ska omfatta tidigt ledningssamråd med koncessionsägare för elledning i frågan om ledningen måste flyttas eller inte i samband med att ny bebyggelse tillkommer.

30. Hyttan

Område för bostäder söder om Hyttavägen. Kan även rymma kompletterande funktioner för fritid samt skola, fritid och omsorg. Området har flera möjligheter som kan utnyttjas för olika behov. Närmaste dagvattensystem finns norr om Hyttavägen. Topografisk kan det troligen vara problem för större delen av området att ansluta till befintligt system. Om anslutning kan ske till befintligt system så behöver kapaciteten undersökas. Dagvattenhanteringen avseende flödesutjämning och rening måste lösas inom området. Det finns flera rinnvägar genom området, från Hyttavägen till intilliggande bäckar.

Riktlinjer

- Planläggning av området ska främja tillkomst av bostäder.
- Området ska anslutas till gång- och cykelnät.
- Skolorråde ska även omfatta skogspartier för lek och utevistelse.

36. Uttersberg & 37. Råssla

Skogsområden som bedöms som lämpligt för framtida bostadsbebyggelse. Närmaste dagvattensystem finns i Halmvägen och Idunvägen. Topografiskt kan det vara problem för större delen av områdena

att ansluta till befintliga system. Om anslutning kan ske till befintligt system så behöver kapaciteten undersökas. Dagvattenhanteringen avseende flödesutjämning och rening måste lösas inom områdena, var för sig eller gemensamt om det går.

Riktlinjer

- Planändring av områdena ska främja bostadsändamål i flerfamiljshus.
- Ytor för fördröjning och rening av dagvatten ska redovisas i samband med planläggning eller planändring

39. Råssla

Äldre planlagt område för centrumverksamhet som inte genomförts. Dagvattennät finns vid skolan. Oklart om området går att ansluta till befintligt nät. Kapaciteten för att ansluta mer behöver undersökas. Det är lite äldre ledningar och det kan därmed dimensionsmässigt vara svårt att klara de dimensioneringskrav som gäller idag vid nybyggnation. Ytterligare utredning behöver göras vad avser eventuella behov av ytor för fördröjning och rening av dagvattnet från området. Det finns ingen risk för översvämning.

Riktlinjer

- Planändring av området ska främja bostadsändamål (Vårdboende/LSS).
- Ytor för fördröjning och rening av dagvatten ska redovisas i samband med ny plan eller planändring.

43. Norr om Råsslavägen

Område med förutsättningar för flerbostadsbebyggelse. Dagvattennät finns vid Rosslaskolan alternativt anläggs nytt dagvattennät som ansluts till ny dagvattenanläggning i område 44. Det finns ingen översvämningsrisk i området.

Riktlinjer

- Planläggning av området ska främja tillkomst av flerbostadshus/radhus och förskola.

Verksamheter

24. Krokeksgropen

Område mellan järnväg i söder och vägreservat förbifart i norr. Området bedöms som lämpligt för verksamheter på sikt. I området finns en motocrossbana som i sin tur skapar öppna sandmiljöer för sandlevande insekter. Området omfattas av konsessionrätt åt 40 kv-ledning. Området saknar dagvattennät men det finns tydliga rinnvägar som går mot Svintunaån som skulle kunna fungera som dagvattensystem, se figur 17

Riktlinjer

- Planläggning av området ska främja tillkomst av nytt verksamhetsområde.
- Planläggning av området ska ske i samråd med Trafikverket eller efter det att förbifartens sträckning förbi Krokek planlagts och byggts
- Öppna sandmiljöer ska i möjligaste mån sparas där annan användning är olämplig.
- Planläggning av området ska omfatta tidigt ledningssamråd med koncessionsägare för elledning i frågan om ledningen måste flyttas eller inte i samband med att ny bebyggelse tillkommer.

25. Öster om Sandviksvägen

Icke planlagt område där en mindre del nyttjas för maskinuppställning och upplag. Området nås från norr och söder via Sandviksvägen. Vägens standard är låg och järnvägsbron har begränsad frihöjd vilket gör att området har en begränsad tillgänglighet, i synnerhet för tunga transporter. Området omfattas av konsessionrätt åt 40 kv-ledning. Området saknar dagvattennät men det finns tydliga rinnvägar som går mot Svintunaån som skulle kunna fungera som dagvattensystem, se figur 17.

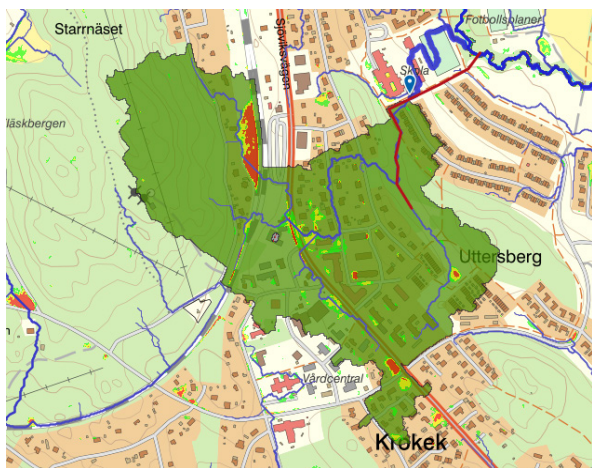
Riktlinjer

- Planläggning av området ska främja tillkomst av nytt verksamhetsområde.
- Planläggning av området kan ske först efter det att förbifarten förbi Krokek planlagts och byggts.
- Planläggning av området ska omfatta tidigt ledningssamråd med koncessionsägare för elledning i frågan om ledningen måste flyttas eller inte i samband med att ny bebyggelse tillkommer.

Samhällsservice, skola & omsorg

31 Uttersbergsskolan

Skolområde från barn 6–9 år. Skolområdet ligger i ett viktigt avrinningsstråk för ett avrinningsområde som är 32 ha stort, ytterligare bebyggelse bör undvikas. Det finns idag en grön passage på 13 m mellan skolan och bebyggelse med vägar och hus. Det är viktigt att den här passagen inte tas bort. Se figur 19.



Figur 19. Avrinningsområdet och avrinningsväg i område 31. Från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".

32 Råsslaskolan

Skolområde i nära anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. Huvudsaklig angöring med bil sker från Sjöviksvägen. Området bedöms kunna hysa fler lokaler med verksamheter som kan komplettera skol- och fritidsverksamheter. Dagvattennät finns i anslutning till dessa områden. Anslutning går att göra vid Råsslaskolan och vid Klövervägen. Kapaciteten för ytterligare anslutningar behöver undersökas. Om det går bör befintliga ledningar öppnas upp så att förutsättningar för fördröjning och rening skapas. Det behöver skapas ytor inom områdena för fördröjning och rening av dagvattnet. Det finns ingen risk för översvämning i områdena.

Riktlinjer

- Gång och cykelvägar i området ska ansluta till framtida huvudvägnät för gång och cykel.
- Trafiksäkerhetshöjande åtgärder för gång- och cykeltrafikanter till skolområdet utgör allmänt intresse och ska främjas vid planläggning eller ombyggnation av väg.

34 Invid Odenvägen

Områdets nordvästra del ansluter till en obebyggd del av Odenvägen och sträcker sig åt sydost, öster om befintlig villabebyggelse längs Odenvägen.

Dagvattennät finns cirka 100–150 meter nordost och cirka 70–140 meter söder/väster om området. Det finns ett avrinningsstråk som kan utnyttjas för avrinning mot norr och sydväst. Kapaciteten för att ansluta mer behöver undersökas. Det är lite äldre ledningar och det kan därmed dimensionsmässigt vara svårt att klara de dimensioneringskrav som gäller idag vid nybyggnation. Om det går bör befintliga ledningar öppnas upp så att förutsättningar för fördröjning och rening skapas. Det behöver skapas ytor inom områdena för fördröjning och rening av dagvattnet. Det är viktigt att säkra avrinningsstråket som går genom området. Det finns inga översvämningrisker.

Riktlinjer

- Vid utredning och utveckling av området ska hänsyn tas till behovet av närrecreation.

Idrott, kultur & fritid

28 Idrottsområdet

Området ligger söder om Hyttavägen och öster om Uttersbergsskolan. Befintligt idrottsområde innehåller en bollhall och tillhörande gräsplaner. Genom området går gång- och cykelvägar. Svintunabäcken rinner i områdets västra del och Hyttabäcken i dess östra. Kommunen äger stora delar av marken som i sin tur är utarrenderade.

Dagvattennät saknas i området. Området ligger i nära anslutning till Svintunaån. Det finns inga översvämningsrisker.

Riktlinjer

- Nya idrottsanläggningar ska placeras på ett sätt som stärker områdets funktion.
- Gång och cykelvägar i området ska ansluta till framtida huvudvägnät för gång och cykel.

Besöksnäring

27 Oskarshäll

Café och restaurang i anslutning till Nyköpingsvägen i ett högt läge med vackra utblickar över Bråviken. Vid Oskarshäll finns en av få utsiktsplatser där man kan uppleva förkastningsbranten och utsikt över Bråviken och Norrköping i sydväst. Området är ett populärt besöksmål för bland annat motorcykelåkare. Strax norr om Oskarshäll finns Torsjön med liten badplats. Restaurangen besöks av många, men långt färre besöker utkiksplatsen. Detta kan bero på gångvägens beskaffenhet och skick. Även ytor för parkering och korsande gångtrafikanter över vägen sker i en icke ordnad trafikmiljö.

Riktlinjer

- Området får utvecklas med verksamheter som stärker besöksnäring.
- Tillgängligheten till utkiksplatsen vid Oskarshäll utgör allmänt intresse.
- Inom och i anslutning till området får åtgärder vidtas som stärker upplevelsevärdet för riksintresset för naturvård samt friluftsliv samt sådana åtgärder som underlättar och stärker den allmänna tillgängligheten till desamma.

Teknik & infrastruktur

Gång- och cykelväg, Strandvägen–Kvarsebovägen
Strandvägen och Kvarsebovägen är smala och högt belastade av biltrafik under högsäsong. På Strandvägens sträckning mellan Nyköpingsvägen och Sjöviksvägen är utbyggnad av gång- och cykelväg mycket komplicerad utifrån olika aspekter. Samma problematik råder för sträckan Sjöviksvägen–Sandviken.

Riktlinjer

- Ny trafikseparerad gång- och cykelväg längs med Strandvägen utgör trafiksäkerhetshöjande åtgärd och är av allmänt intresse.
- Vid upprättande av eller ändring av detaljplan, för ny gång och cykelväg, är förekomsten samt upplevelsen av sjöbodar utmed Bråvikens strand av allmänt intresse.
- Vid upprättande av eller ändring av detaljplan, för ny gång och cykelväg ska allmänhetens tillgänglighet till vattnet stärkas.

Grön- och blåstruktur

Svinsjön med omgivningar

Karaktären av Svinsjöns västra sida utgörs av tidigare jordbruk kring Utterbergs gård. Gårdsbildningen är kulturhistoriskt intressant och ligger på en höjd vid Svinsjön med intilliggande jordbruksmark söder om gården. Väster om gården finns lämningar av Uttersbergs kastal – en historisk borg. Mindre skidbacke finns vid sjön. Svinsjön utgör kommunalt intresse för naturvård. Kommunen är huvudsaklig markägare. Karaktären öster om sjön, utmed Sandviksvägen, präglas av gårds- och jordbruksverksamhet. Området är tätortsnära och där ridverksamhet utgör ett dominerande inslag. Sjön utgör ett kommunalt intresse för naturvård. Det öppna landskapet omsluts av skogbeklädda höjder. Områdena närmast svinsjön är bitvis otillgängliga på grund av naturlig växtlighet. Området har ingått i den sträcka som en gång utgjorde Eriksgatan.

Riktlinjer

- Vid planläggning av park och rekreationsytor ska områdena kring Uttersbergs kastal och gård hållas öppna så att miljön fortsatt går att uppleva och förstå.
- Vid planläggning av park- och rekreationsytor invid och runt Svinsjön ska åtgärder som dels

förbättrar tillgängligheten till sjön samt tillskapar förutsättningar för fler funktioner för rekreation för alla generationer främjas.

- Vid planläggning av park och rekreationsytor av området ska möjligheter till gång- och cykelväg mellan Sandviken–Svinsjön–Långa gårdet och Hyttavägen beaktas.

Svintunaån

Smal åsträcka kantad av relativt tät vegetation. I den södra delen ligger Svintuna kvarn med kulturhistoriskt stora värden.

Riktlinjer

- Vid planläggning av park och rekreationsytor vid och intill Svintuna kvarn ska disposition av mark och vattenområden främja upplevelsen av historiska lämningar och anläggningar.
- Vid planläggning av park och rekreationsytor av området ska möjligheter till gång- och cykelväg mellan Sandviken–Svinsjön–Långa gårdet och Hyttavägen beaktas.

Svintunabäcken

Svintunabäcken är ett känsligt vattendrag. Bäckravinen kräver särskild hänsyn exempelvis vid dagvattenhantering.

Riktlinjer

- Vid planläggning av park och rekreationsytor ska åtgärder som eliminerar risk för ras- och skred prioriteras utifrån ett allmänt intresse.
- Vid planläggning av park och rekreationsytor, som omfattar Svintunabäcken, ska plankarta samt genomförandebeskrivning beskriva sådana åtgärder som främjar vattendirektivets åtgärdsplan.

Hyttabäcken

Mindre vattendrag som kantas av Krokeksleden i den södra delen.

Riktlinjer

- Bäckens tillgänglighet norr om samhället ska utgå från allemansrättsliga ramar och regler.

Fläskbergen

Naturmark norr om Kolmårdsförkastningen, cirka 75 meter över Bråvikens yta. Gles hållmarkstallskog

på höjderna. Rikt stignät. Ingår i riksintresse för naturvård.

Riktlinjer

- Områdets tillgänglighet ska utgå från allemansrättens ramar och regler.

Brännorp

Kuperat skogs- och odlingslandskap öster om Krokek som är topografiskt avskilt från tätorten genom flera höjdryggar. Ett flertal gårdar finns här med bland annat hästverksamhet. Inom området finns många uppmärksammade natur- och kulturvärden, exempelvis går Nunnebanan genom området.

Riktlinjer

- Områdets tillgänglighet ska utgå från allemansrättens ramar och regler.

Rothult

Skogsområde närmast Krokek med ett odlingslandskap mot Strömsfors. Inom området finns en motorbana i ett gammalt sandtag och ortens enda elljusspår. Gränsar till Svintunabäcken och är avskilt från Krokek genom järnvägen.

Riktlinjer

- Områdets tillgänglighet ska utgå från allemansrättens ramar och regler.
- Vid upprättande av vägplan för en ny förbifart ska tillgängligheten till området utgöra allmänt intresse.

Utredningsområden

Kompletterande bebyggelse

8. & 9. Längs Sjöviksvägen

Utredningsområde, lämpat för allmän användning eller kompletterande bebyggelse. Dagvattennät finns i området. Det finns ingen risk för översvämning.

Samhällsservice, skola & omsorg

29 Möjetorp

Utredningsområde för kompletterande verksamhet söder om Hyttavägen. Dagvattennät saknas i området. Dagvattenhanteringen avseende flödesutjämning och rening måste lösas inom området.

Riktlinjer

- Ändring av detaljplan kan avse att främja ändamål som vård, skola, äldreboende, LSS-boende.

Teknik & infrastruktur

41 Vägutredningsområde, förbifart Sjöviksvägen–Kvarsebovägen

Vägutredningsområde för ny förbifart. Åtgärden finns med som åtgärd fyra i den åtgärdsvalstudie som trafikverket låtit ta fram år 2018. Området utgörs till största del av skogs- och jordbrukslandskap norr om Krokek med inslag av bebyggelse.

Riktlinjer

- Trafikhuvudman för ny förbifart, fram till Strömsfors trafikplats, ska vara Trafikverket. Vid framtagande av detaljplan eller vägplan för förbifarten ska även framtida huvudmannaskap för Sjöviksvägen anges.
- Vägutredningsområdet för förbifarten ska utgå från nuvarande vägkorsning Sjöviksvägen–Nyköpingsvägen och i det fallet ersätta Sjöviksvägen som statlig väg.
- Inom området har pågående markanvändning företräde fram tills dess att beslut om att ny detaljplan eller vägplan ska upprättas. Ny markanvändning inom planområdet ska förgås av planläggning. Enstaka avstyckningar för kompletterande bostadsändamål kan prövas enskilt.

Sandviken

I Sandviken möts alla Kolmårdens dramatiska element – Kolmårdsförkastningen omger området, både åt öster och väster och störtar bråddjupt ner och möter tvärt Bråvikens vatten.

I Sandviken finns äldre villabebyggelse med sammanhållen karaktär, huvudsakligen äldre trähus från tidigt 1900-tal i anslutning till Strandvägen som är en statlig väg. Området domineras av bostäder med inslag av mindre verksamheter. Här finns kopplingen till Marmorbruket, historien kring Nunnebanan, Svintuna kvarn, den gamla träbebyggelsen och kyrkan. I östra delen av planområdet, utmed Kvarsebovägen, bedrivs viss marmorbrytning.

Sandviken har stor potential att bli ett centrum för besöksnäringen i en struktur som också rymmer bostäder. Det är viktigt att Sandviken får stärkas och utvecklas för marina verksamheter och besöksnäringen. Genom att ge förutsättningar för en fortsatt utveckling kan nuvarande utbud kompletteras och därigenom utgöra nod för besöksnäringen med fler funktioner och attraktiva, tillgängliga miljöer. På så sätt kan många få tillgång till områdets fantastiska kvaliteter.

I Sandviken saknar den mesta bebyggelsen dagvattennät. Det finns några områden där det finns risk

för översvämning vid ett 100-års regn. I figur 22 beskrivs de områden som har någon form av översvämningssrisk. Översvämningssriskerna ligger främst mellan bebyggelse. Vid eventuell förtätning är det viktigt att ta hänsyn till detta för att inte skapa nya risker.

Inom området för Sandviken finns flera områden som bör reserveras för fortsatt hantering av dagvatten, se figur 25.



Figur 25. Från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".

Befintlig bebyggelse

X. Orrekulla

Blandad småhusbebyggelse kring Krokeks kyrka från slutet av 1800-talet med tillhörande kyrkogård som utgör en kulturhistoriskt intressant miljö. Sandviksvägen är en statlig väg. Stora delar av bostadsområdet är inte planlagt. Norrköpings kommun äger merparten av den mark som inte är bebyggd. Området saknar dagvattenhantering och det finns översvämningssrisker vid extrema regn



Figur 22. Översvämningssrisk för befintlig bebyggelse inom Sandviken, grönt 10–20 cm vatten, gult, 20–40 cm vatten och rött mer än 40 cm vatten. Från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".

- Centrumverksamhet
- Bostäder
- Verksamheter
- Samhällsservice, skola & omsorg
- Idrott, kultur & fritid
- Besöksnäring
- Teknik & infrastruktur
- Grön- och blåstruktur
- Kompletterande bebyggelse
- Vägutredningsområde

Områden med streckad kantlinje är utredningsområden

10 Delområdesnummer utvecklingsområden

IX Delområdesnummer befintlig bebyggelse



inom en del av området, se figur 22. Områden med risk för översvämning ligger främst mellan bebyggelse.

Utmaningar & möjligheter

- Delar av området ligger längre bort än 500 meter fågelvägen från hållplats för kollektivtrafik.
- Kulturhistoriska lämningar förekommer.

Riktlinjer

- Vid utveckling ska miljön kring Krokeks nya kyrka bevara sin karaktär av sockenkyrka med bebyggelse från sekelskiftet 1900. Ny bebyggelse placeras och utformas med hänsyn till kyrkan samt tillhörande byggnader och anläggningar.

XI. Strandvägen–Sandviksvägen

I Sandviken finns äldre villabebyggelse med sammanhållen karaktär, huvudsakligen äldre trähus från tidigt 1900-tal i anslutning till Strandvägen med inslag av yngre bebyggelse längre norrut på Sandviksvägen. I områdets sydvästra del finns kulturhistoriskt intressanta Svintuna kvarn. Nedre delen av Svintunaån har höga naturvärden. Området domineras av bostäder med inslag av mindre verksamheter. Sandviksvägen och Strandvägen är statliga vägar. Stora delar av bostadsområdet är inte planlagt. Det finns dagvattennät inom vissa delar av

området. Det finns inga risker för översvämningar vid extrema regn.

Utmaningar & möjligheter

- Risk för buller från Strandvägen/Kvarsebovägen.
- Kulturhistoriska lämningar förekommer.
- Kyrkomiljön vid Krokeks kyrka bedöms som känslig.
- I området mellan Sandviksvägen och Råsslavägen finns ytor som kanske kan hysa kompletterande bebyggelse.

Utvecklingsområden

Centrumverksamhet

2. Sandviken

I anslutning till hamnen har en nod med tydlig sommarkaraktär uppstått. Här finns en småbåtshamn med tillhörande bryggor, en hantverksby, café och restaurang, badplats er samt en campinganläggning. Verksamheterna är starkt säsongsbetonade. Området har goda möjligheter till blandade aktiviteter för friluftsliv och rekreation såsom bad, vindsurfing, långfärdsskridskoåkning, fiske med mera. I området finns en mindre del kvar av Nunnebanan, en gammal smalspårig järnväg från

Stavsjö. Idag används bansträckan som vandrings- och cykelled.

Vid Campingen i Bodaviken finns en av Bråvikens få barnvänliga havsbad med långgrund sandstrand. Delar av udden öster om hamnen ingår i riksintresse för naturvård. Kommunen äger stora delar av mark- och vattenområdet. Kompletterande verksamheter med inriktning mot fritid och friluftslivet bidrar till målet om att locka fler besöksnäringens verksamheter till området. Del av området berörs av riksintresse för friluftsliv och kulturmiljövård.

Det finns dagvattennät i närområdet dit en fortsatt utbyggnad kan anslutas. Det finns inga risker för översvämning vid extrema regn däremot ligger delar av den nedre strandzonen på nivåer som riskerar att översvämmas vid en 100-års nivå av havet år 2100..

Riktlinjer

- I anslutning till hamnområdet ska fokus ligga på rekreation och upplevelse. Även möjligheten för fler bostäder och centrumfunktioner bör studeras för att skapa en befolkad och levande miljö under hela dygnet.
- Vid planläggning av ny bebyggelse söder om Strandvägen ska allmänhetens tillträde till

strandområde säkerställas genom bestämmelser om allmän platsmark alternativ vattenområde med kaj eller brygga.

- Vid planläggning av ny bebyggelse eller anläggning ska säkerställande av allmänna värden (riksintresse) för natur och kultur ske genom reglering i detaljplan eller inrättande av skydd enligt Kap 7 Miljöbalken och Kulturmiljölagen.
- Förutsättningarna för att i framtiden angöra Sandviken med mindre färja bedöms som goda och ska utvärderas som planförutsättning i framtida planeringsarbete.
- Nunnebanans lämningar och sträcka till Stavsjö är av allmänt intresse för kultur- och fritidsändamål.
- Ytor för fördröjning och rening av dagvatten ska säkerställas i samband med planläggning.

Bostäder

13 & 14 Sandviken

Två områden i Sandviken som bedöms ha goda förutsättningar att kunna komplettera den befintliga bostadsbebyggelsen med bostäder i bra boendemiljöer samt samhällsservice. I anslutning till de olika

områdena finns befintlig bostadsbebyggelse som inte är planlagd.

Område 13 kan antagligen anslutas till befintligt dagvattennät. Kapacitetsmässiga förutsättningarna för anslutning till befintligt dagvattennät behöver undersökas vidare innan planbesked för ny detaljplan kan medges.

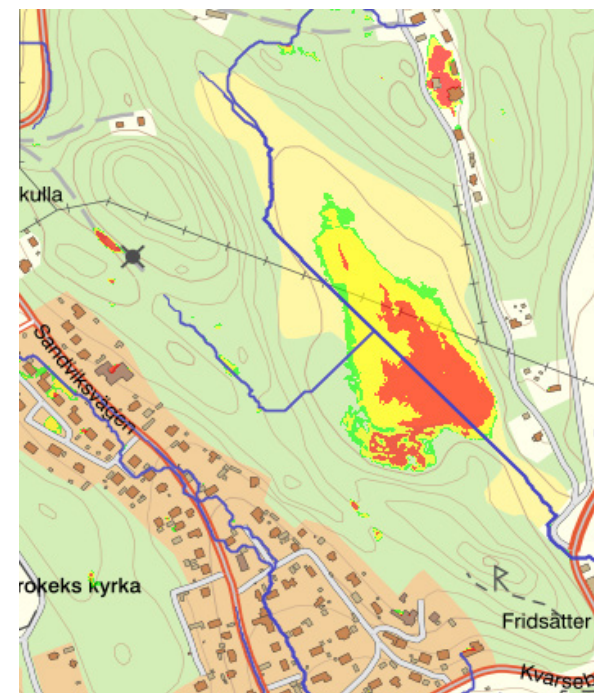
Riktlinjer

- Område 13 avses tillgodose markbehov för handel, samhällsservice och bostäder.
- Område 14 avses tillgodose kompletterande bebyggelse.

16 Fridsätter norra

Kuperat höjdområde, samt kulturlandskap öster om Sandviken. Området kan utredas för tätortsutveckling med ett blandat innehåll där såväl bostäder som t.ex. anläggningar för besöksnäring, fritidsändamål och samhällsservice kan ingå. Höjdområdena behöver särskilt studeras för möjligheterna till angöring med anledning av topografi och befintliga bostadsfastigheter. Området ligger långt från järnvägsstation och befintliga hållplatser för kollektivtrafiken. Det finns möjlighet att ansluta en ny dagvattenanläggning till Sandviksvägen.

Ledingens kapacitet behöver eventuellt ses över. Det finns ett större instängt område där upp till en meter samlas vid ett 100-års regn, se figur 24. Detta område bör reserveras för dagvattenhantering och inte bebyggas. Det finns även tydliga rinnvägar till



Figur 24: Översvämningsrisk vid extrema regn samt rinnvägar i område 16, grönt 10–20 cm, vatten, gult, 20–40 cm vatten och rött mer än 40 cm vatten. Från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".

det instängda området. Även dessa bör säkras vid en framtida exploatering.

Riktlinjer

- Planläggning av området ska främja tillkomst av radhus/villor.
- Inför planläggning ska behov av förskola samt lokaler och ytor för samhällsservice redogöras och vid behov tillgodoses i detaljplan.
- Planläggning ska föregås av en genomförandestudie där markdisposition och vägstruktur medger en koppling mot område 33 och Sandviksvägen samt en möjlig väganlutning mot en framtida förbifart i område 44 samt Kvarsebovägen. Studien ska ske i samråd med Trafikverket.

Besöksnäring

26 Marmorbruket

Öster om själva Krokek är marmorbruket beläget, med ett flertal dagbrott och bevarad äldre bebyggelse kopplad till marmorbrukets verksamhet och brytningen av Kolmårdsmarmor. Marmorbruket omfattas av områdesbestämmelser och flera byggnader har kulturhistoriska värden som skyddas med stöd av PBL. Inom området finns bebyggelse och lämningar efter äldre stenindustri som härrör från

1600-talet. Vid de gamla marmorbrotten bedrivs idag besöksnäring i form av museiverksamhet med ett tillhörande café. Området har goda förutsättningar för friluftsliv. Runt den gamla bruksmiljön finns flera naturstigar med utsikt över Bråviken, vindskydd och rastplats. Stora delar av området ingår i riksintressen för kulturmiljövård, naturvård och friluftsliv samt naturreservat. Behov finns för utveckling av Marmorstigen för att förbättra tillgängligheten i vissa partier. I området finns ett mindre antal obebyggda småhustomter. I anslutning till området ligger en befintlig industriverksamhet samt bostäder. Kommunen är huvudsaklig markägare.

Dagvattennät saknas i området. Området har stora höjdskillnader som behöver tas i beaktan vid exploatering. Finns vissa instängda områden i området som behöver hanteras vid en exploatering. Dagvattenhanteringen avseende flödesutjämning och rening måste lösas inom området.

Riktlinjer

- Nya hus och anläggningar ska bidra till en sammanhållen bebyggelse samt förstärka och möjliggöra en utveckling av besöksnäringen i allmänhet med hänsyn till områdets lokala kultur- och naturvärden.

- Ny bebyggelse ska undvikas i kulturmiljöområdets centrala delar och som kan skada den historiska förståelsen för sambandet mellan brytning, produktion och transport.
- Inom och i anslutning till området får åtgärder vidtas som stärker upplevelsevärdet för riksintresset för naturvård samt friluftsliv samt sådana åtgärder som underlättar och stärker den allmänna tillgängligheten till desamma.

Utredningsområden

Kompletterande bebyggelse

15 Sandviken

Utredningsområde med förutsättningar att rymma kompletterande bebyggelse. Närmaste dagvattenledning finns i Sandviksvägen, men sett till topografin kan troligen bara delar av området ledas dit. Kapaciteten för att ansluta mer till befintligt dagvattensystem behöver undersökas vidare.

Idrott, kultur & fritid

33 Mörtnäs

Gård med medeltida anor. På gården bedrivs hästverksamhet. Stora delar av intilliggande marker nyttjas av verksamheten för bete och ridning. Ny markanvändning ska prövas genom planläggning.

Samhällsservice, skola & omsorg

35. Invid Fregattvägen

Området ligger i anslutning till södra änden av Krokeks kyrkogård och får omfatta kompletterande bebyggelse för skola/service. Området angränsar till Svintunaån. Områdets geotekniska förutsättningar och lämplighet måste utredas vidare innan beslut om planbesked kan medges.



Strömsfors

Strömsfors har sin grund i industrin med Svintuna bäcken som kraftkälla. Här finns goda kopplingar till väginfrastrukturen. Vidare är Strömsfors för många Krokeks ansikte utåt och första mötet med samhället. Här finns potential att skapa en inbjudande och välkomnande entré till orten.

En viktigt del i målsättningen om att stärka orten som serviceort för den omgivande landsbygden handlar om att det ska finnas mark och planmässiga förutsättningar för nya verksamheter. Genom att underlätta för mindre företag att etablera en fast verksamhet i orterna stärks underlaget för service på sikt och därmed fler arbetsplatser. Ett samhälle med funktionsblandning underlättar vardagslivet och möjliggör en långsiktigt hållbar utveckling. Närheten till väl utbyggd infrastruktur, skyltläget och den obebyggda marken i anslutning till huvudvägnätet utgör en potential att utveckla Strömsfors till en nod för verksamheter. Tillsammans med goda boendemiljöer i de norra och nordöstra delarna erbjuder Strömsfors något annat än centrum när det kommer till verksamheter. Strömsfors kan utvecklas till ett område för blandade verksamheter i en välkomnande struktur, där något mer utrymmekrävande verksamheter kan hitta sin plats.

I Strömsfors saknar det idag dagvattennät. Det finns några områden där det finns risk för översvämning vid ett 100-års regn. I figurer nedan beskrivs de områden som har någon form av översvämningrisk. Översvämningriskerna ligger främst mellan bebyggelse. Vid eventuell förtätning är det viktigt att ta hänsyn till detta för att inte skapa nya risker. Inom området för Strömsfors finns områden som bör reserveras för fortsatt hantering av dagvatten, se figur 30.



Figur 30. Förslag på områden som behöver reserveras för framtida dagvattenhantering inom området Strömsfors. Från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".

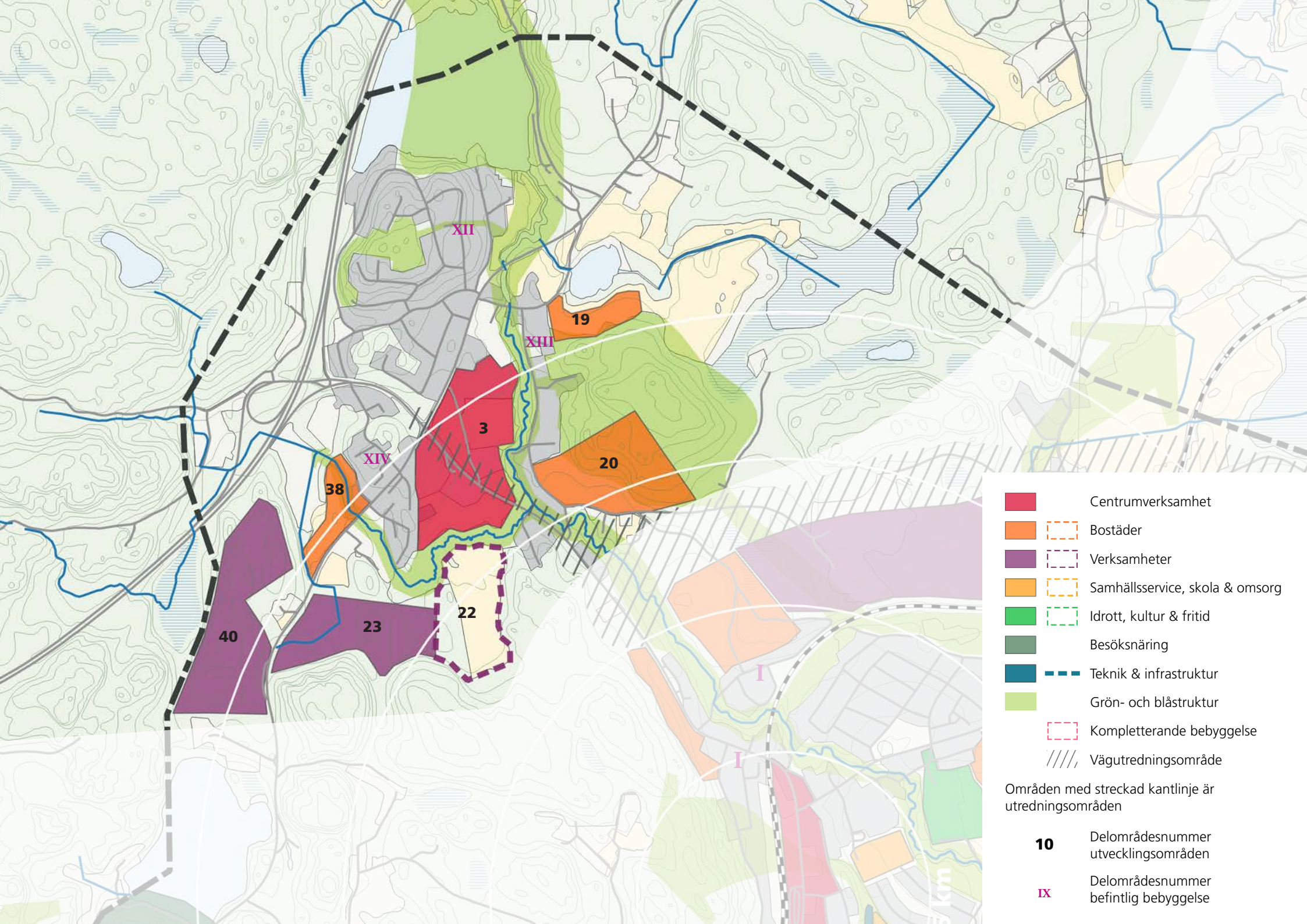
Befintlig bebyggelse

XII. Söder om Böksjön

Kuperat, äldre sommarstugeområde. Nyare enbostadshus blandas med äldre fritidshus. Genomkorsas av gamla Stockholmsvägen. I området finns äldreboende och mot Nyköpingsvägen finns några äldre verksamhetslokaler. Området är förbundet med Krokek genom separat gång- cykelbana. Närhet till badplats i Böksjön. I området finns kommunalt vatten- och avlopp. Området saknar dagvattennät och det finns risk för översvämning vid extrema regn inom vissa delar av området, se figur 27.



Figur 27. Översvämningrisk för bef. bebyggelse inom Sandviken, grönt 10–20 cm vatten, gult, 20–40 cm vatten och rött mer än 40 cm vatten. Från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".



- Centrumverksamhet
 - Bostäder
 - Verksamheter
 - Samhällsservice, skola & omsorg
 - Idrott, kultur & fritid
 - Besöksnäring
 - Teknik & infrastruktur
 - Grön- och blåstruktur
 - Kompletterande bebyggelse
 - Vägutredningsområde
- Områden med streckad kantlinje är utredningsområden
- 10** Delområdesnummer utvecklingsområden
 - IX** Delområdesnummer befintlig bebyggelse

Områden med risk för översvämning ligger mellan bebyggelse.

Utmaningar & möjligheter

- Risk för buller från E4:an och Nyköpingsvägen.

XIII. Gamla Krokeksvägen

Område med äldre bostadsbebyggelse med inslag av verkstadsmiljöer utmed Gamla Krokeksvägen. Svintunabäcken rinner genom området. Ligger i direkt anslutning till närrekreationsområde med motionsspår. Området är förbundet med Krokek genom separat cykelbana utmed Nyköpingsvägen/Sjöviksvägen. Området bedöms ha goda förutsättningar för att utvecklas österut med fler bostäder. Området saknar dagvattennät. Det finns inga risker för översvämningar vid extrema regn.

Riktlinjer

- Ny bebyggelse som uppförs i direkt anslutning till den småskaliga torpbebyggelsen öster om ån utformas med hänsyn till den äldre bebyggelsens skala och karaktär.

XIV. Hagalundsvägen m omgivning

Villabebyggelse och gårdsmiljöer på ömse sidor av Nyköpingsvägen, i anslutning till ett öppet landskapsrum kring Sjöviksvägen. Genom området rinner ett vattendrag som är ett biflöde till Svintunabäcken. Området saknar dagvattennät. Det finns inga risker för översvämningar vid extrema regn.

Utmaningar & möjligheter

- Risk för buller från E4 och Nyköpingsvägen.
- Kulturhistoriska lämningar förekommer.



Figur 28. Avrinningsområdet och rinnvägar i område 3. Från "Riktlinjer för hållbar dagvattenhantering".

Utvecklingsområden

Centrumverksamhet

3. Strömsfors

I anslutning till korsningen Sjöviksvägen–Nyköpingsvägen finns ett öppet område, huvudsakligen åkermark som i riktningen mot Krokek övergår i villabebyggelse och skog. Inom området finns en återvinningsanläggning, en pendelparkering och verksamheter. Området angränsar till Svintunabäcken och är förbundet med Krokek och norra delen av Strömsfors genom separat cykelbana. Området bedöms ha utmärkta förutsättningar att hysa anläggningar som är kopplade mot trafikanters handels och servicebehov. Marken är huvudsakligen i enskild ägo. Det finns idag inget dagvattennät i området. Med utgångspunkt från det cirka 16 hektar stora avrinningsområdet, figur 28, kan en ny dagvattenhantering skapas där flödesutjämning och rening kan hanteras. Det är önskvärt att hålla avrinningen från naturmark och dagvattenhanteringen åtskilda.

Riktlinjer

- Vid planläggning av verksamhetsmark i området ska hänsyn tas till framtida sträckning av förbifart mot Kvarsebovägen och hur Sjöviksvägen ansluts till denna.

- Med hänsyn till områdets exponerade entréläge till Krokek och Strömsfors ska planläggning föregås av utformningsstudie.

Bostäder

19 Strömsfors

Ett mindre område i anslutning till äldre bebyggelse i norr. Området bedöms hysa goda förutsättningar för kompletterande bostadsbebyggelse. Dagvattennät saknas i området. Det finns inga översvämningsrisker. Området ligger i när anslutning till en mindre sjö som rinner vidare till Böksjön.

Riktlinjer

- Den äldre bebyggelsemiljön i Strömsfors bevaras och ny bebyggelse som uppförs i direkt anslutning till den småskaliga torpbebyggelsen öster om ån utformas med hänsyn till den äldre bebyggelsens skala och karaktär.
- Vid planläggning ska tillgängligheten till strandområden säkerställas som allmän plats för ändamålen "Park" alternativt "Natur".

20. Gamla Krokeksvägen

Öppna ängsområden med mindre verksamhetslokaler. Området bedöms kunna tillgodose framtida behov av bostadsmark samt i viss mån kommunal

service och skola. Dagvattennät saknas. Dagvattenhanteringen avseende flödesutjämning och rening måste lösas inom området. Det finns inga översvämningsrisker.

Riktlinjer

- Planläggning av områdena ska ske i samråd med Trafikverket eller föregås av planläggning av förbifarten och dess anslutning till Nyköpingsvägen–Sjöviksvägen.

38 Nyköpingsvägen

Planlagt område för trädgårdshandel. Tjänstebostaden används som permanentbostad.

Riktlinjer

- Planläggning av området ska främja tillkomst av enbostadshus, radhus/villor.

Verksamheter

23 & 40 Strömsfors

Område 23 och 40 är två skogsområde söder om Strömsfors om ömse sidor av Nyköpingsvägen som bedöms lämpliga för verksamheter. Översvämningsrisk finns i område 40.

Riktlinjer

- Planläggning av områdena ska omfatta tidigt ledningsråd med koncessionsägare för elledning och i frågan om ledningen måste flyttas eller inte i samband med att ny bebyggelse tillkommer.
- Planläggning ska föregås av trafikutredning som klargör lämplig vägstruktur för de båda områdena samt från vilka vägar och platser områdena ska angöras.

Grön- och blåstruktur

Böksjön

En sjö med badplats i söder. Bryggor, torrdass och omklädningsrum.

Riktlinjer

- Badplatsen tillgänglighet ska utgå från allemansrättens ramar och regler.

Svintunabäcken

Svintunabäcken är ett känsligt vattendrag. Bäckravinen kräver särskild hänsyn exempelvis vid dagvattenhantering.

Riktlinjer

- Vid planläggning av park- och rekreationsytor ska åtgärder som eliminerar risk för ras- och skred prioriteras utifrån ett allmänt intresse.
- Vid planläggning av park- och rekreationsytor, ska planhandlingarna beskriva åtgärder som främjar vattendirektivets åtgärdsplan.

Utredningsområden

Verksamheter

22 Utredningsområde

Mindre jordbruksområde söder om Strömsfors returpunkt. Strategiskt läge för nya verksamheter på sikt. Översvämningsrisk finns.

Teknik & infrastruktur

41 Vägutredningsområde

Vägutredningsområde för eventuell förbifart till Kvarsebovägen och Kolmårdens djurpark. (sidan 47)

Särskild upplysning

Inom område 41 har pågående markanvändning företräde fram tills dess att beslut om att ny detaljplan eller vägplan ska upprättas. Enstaka avstyckningar för kompletterande bostadsändamål kan prövas enskilt.

Riktlinjer

Ansökan om ny markanvändning inom vägutredningsområdet (41) ska föregås av detaljplaneläggning eller i samråd med trafikverket.



Riksintressen

Inom och i anslutning till planområdet finns följande anspråk som riksintresse.

Yrkesfiske

Bråviken/Östersjön

Bråviken utgör fångstområde för ål samt sötvattenfisk.

Kommunens ställningstagande

Områdets förutsättningar för värdets bevarande får inte påverkas i sådan mening att det finns risk för att värdet påtagligt skadas eller förminskas.

Kommunikationer

Vägar – E4 Helsingborg–Haparanda

Väg E4 ingår i det av EU utpekade Trans European Transport Network, TEN-T. Vägarna som ingår i TEN-T är av särskild internationell betydelse. Väg E4 sträcker sig genom hela Sverige, från Helsingborg till Haparanda, och är en viktig väg för långväga transporter av såväl gods som personer.

Kommunens ställningstagande

E4 är i det närmaste den viktigaste kommunikationsanläggningen för Krokek och Strömsfors. Norrköpings kommun vill framhålla betydelsen av avfart samt påfart till väg 899 samt trafikplatsen vid Strömsfors. Båda anläggningarna utgör mycket

viktiga stödfunktioner till E4. Kommunens uppfattning är att dessa inte får ändras eller påverkas i sådan mening att tillgängligheten till E4 försämras eller att fordonstrafik leds vidare via väg 898 genom Åby samhälle.

Järnväg – Södra stambanan

Södra stambanan är av internationell betydelse och ingår i det utpekade TEN-T nätet. Banan sträcker sig från Stockholm till Malmö och är mycket viktig för person- och godstrafik. Banan ingår även i det utpekade strategiska godsnetet. Strax söder om Järna delar sig banan i två grenar, en via Katrineholm och en via Nyköping. I Åby, öster om Norrköping, förenas de igen.

Järnvägsstationer – Kolmården
Resandeutbyte regional/lokal trafik

Kommunens ställningstagande

Inga åtgärder som kan riskera försämra tillgängligheten till stationen vid Kolmården tillåts.

Farled – Norrköping

Sträckan Vinterklasen–Norrköping Sandviksfärden, farledsklass 1.



Kommunens ställningstagande

Inga åtgärder som kan riskera försämra farledens funktion eller tillgängligheten till denna tillåts.

Naturvård

Bråvikens förkastningssystem

Anspråksområdet omfattar en areal av 1600 ha följer hela norra sidan av Bråviken, från Åby i väster till kommungränsen i öster (cirka 32 km), med undantag för Krokek/Sandviken, Kopparbo samt Kvarsebo.

Den långsträckta, mäktiga och mycket framträdande Bråvikensförkastningen utgör en utomordentligt värdefull och skyddsvärd naturmiljö. I branter och på krön finns bitvis en mycket intressant flora och fauna. Förkastningsbranten är ett klassiskt område inom svensk geovetenskap. Naturvärdena kommer att bestå om området undantas från ingrepp som till exempel anläggningar, bebyggelse, täkt samt avverkning i branter och på krön.

Säkerställande

Marmorbruket ingår i Natura 2000-område och delar av förkastningen ingår i Bråvikenbrantens och Kvarseboklints naturreservat bildat år 2007. Marmorbruket är ett naturreservat bildat år 2012.

Getåravinen är ett naturreservat bildat år 2014.

Kommunens ställningstagande

Norrköpings kommun har under planarbetet tagit ställning till att utpekade områden inte berör de storskaliga branter, raviner och krön som utgör grunden för värdet i riksintresset. Områden inom riksintresse har preciserats i sådana delar om inte berör de mest framstående karaktärerna, och kommunen anser att en planläggning är möjlig i angivna områden. Vid planläggning ska analyser ske så att föreslagen exploatering anpassas i landskapet i förhållande till riksintressets värden. Norrköpings kommun har våren 2019 utfört en naturinventering i området väster om Kolmårdens station i syfte att identifiera värdekärnor med naturvärden. Inventeringen har inte funnit några områden med "Högt naturvärde" eller naturmiljöer som anspråket ger uttryck för. Norrköpings kommun förordar med anledning av detta att riksintressets gräns med fördel kan preciseras till gränsen för angivna utvecklingsområden.

Väster om Marmorbruket och anslutning till Kolmårdens djurpark finns sedan tidigare ett utvecklingsområde anvisat för djurparken (ÖP Landsbygd) med koppling till upplevelser, rekreation och kunskap. Området omfattas också av riksintresse för friluftsliv. Utvecklingsområdena bedöms som lämpliga för anspråk som syftar till att stärka både



djurparken som besöksmål och de naturupplevelser som finns inom och utanför riksintresset för naturvård. Utvecklingen ska ske med minsta möjliga påverkan på naturvärdena och bedöms inte komma att utgöra någon påtaglig skada på riksintresset.

Friluftsliv

Bråviken–Kolmårdenområdet

Bråviken–Kolmårdenområdet sträcker sig från Krokek i väster till Säter i öster. Mot Bråviken bildar den cirka 50 meter höga förkastningen en mäktig och i ögonfallande brant. Området erbjuder många möjligheter till friluftsliv och naturupplevelser på grund av den storslagna naturen och de många besöksmålen och anläggningarna för friluftslivet. Sörmlandsleden genomkorsar Bråviken–Kolmårdenområdet och vid Bodaviken finns bland annat bad- och campingplats. Centralt i området ligger Kolmårdens djurpark. Från flera platser inom naturreservaten Marmorbruket och Bråvikenbranten får man magnifika utblickar över Bråviken och Vikbolandet. Från de populära besöksmålen Marmorbruket och Kolmårdens djurpark, samt från Bodavikens campingplats, har man goda förutsättningar för vandringar och strövtåg i riksintresseområdet och att även nå de delar som har karaktär av orördhet och ”vildmark”.

Branterna i Bråviken–Kolmårdenområdet domineras av urberg men innehåller partier av marmor vilket på dessa platser bidrar till särpräglad flora och fauna. Terrängen innanför branten är relativt plan.

Säkerställande

Delar av området omfattas av bevarandeplaner för Natura 2000-område.

Kommunens ställningstagande

Översiktsplanen för Krokek och Strömsfors ger uttryck för tillkomsten av allmänt tillgängliga anläggningar som ex. ”naturum” i syfte att förstärka området attraktivitet och besöksvärde i allmänhet. Anläggningar bedöms stärka de olika riksintressena som finns kopplade till Kolmården och Bråviken. Anläggningar liknande ”naturum” med koppling mot det rörliga friluftslivet och utvecklingen av Kolmårdens djurpark bedöms kunna utvecklas i symbios med riksintressets värdeanspråk. Kommunens bedömning är att påverkan blir övervägande positiv då tillgängligheten till området för det rörliga friluftslivet ökar.

I övrigt får området nyttjas inom ramen för allmansrättens rättigheter och skyldigheter.



Kulturmiljö

Krokek (Krokeks socken)

Betydelsefull kommunikationsmiljö intill äldre vägsträckning med förhistorisk kontinuitet. Kloster och kyrkomiljö från medeltiden kring Krokeks kyrkoruin. Platsen var en anhalt för Eriksgatan vid landskapsgränsen. Franciskankloster omnämnt i början av 1400-talet, kyrkoruin och kyrkogård, gästgiveribebyggelse, gränsmarkering.

Säkerställande

Det är av stor betydelse för områdets karaktär att dessa öppna ytor inte tillåts att växa igen. Då det inte är mycket av den äldre bebyggelsen som kvarstår i Krokek är det av stor vikt att bevara den som återstår.

Kommunens ställningstagande

Områdets förutsättningar för värdets bevarande får inte påverkas i sådan mening att det finns risk för att kulturvärden eller upplevelsevärdet av kulturmiljön påtagligt skadas eller förminskas.

Fagervik–Marmorbruket (Krokeks socken)

Riksintresset för kulturmiljön inom detta område består av två olika indelningar:

A. Fornlämningsmiljön från yngre stenåldern som är av stort vetenskapligt och forskningshistoriskt intresse.

B. Den tidiga industrimiljön med marmorbruk av medeltida ursprung med bebyggelse från perioden 1700- till 1900-talen.

Område A är en delundersökt gropkeramisk boplats. Resultaten från den första undersökningen lade grunden för fasindelningen av den gropkeramiska kulturen. Område B består av industrilämningar i form av stenbrott, varphögar, magasin och bostadsbebyggelse. I området ingår även delar av före detta järnvägen ”Nunnebanan” från 1800-talets slut.

Säkerställande

Marmorbruket innehåller sådana värden att området utgör riksintresse för både dess kulturmiljö och fritidsmiljö. Området omfattar även del av naturreservat och Natura 2000 område. All typ av exploatering är mycket känslig i denna miljö. Ett av de största hoten mot den riksintressanta kulturmiljön är bristande underhåll och förändringar av bruksmiljöns byggnader.

Kommunens ställningstagande

Riksintresseområdet ska bevaras, användas och utvecklas utan att påtagligt skada kulturmiljön. Åtgärder som syftar till att öka tillgängligheten till, samt upplevelsen av, riksintresset bör kunna tillkomma.



Utvecklingsområdet för Sandviken ligger i utkanten av riksintresseområdet och kan komma att påverka riksintresset. Denna påverkan bedöms inte utgöra påtaglig skada.

4 kapitlet miljöbalken

Norrköpings kommuns Östersjökust berörs av riksintressen enligt 4 kapitlet Miljöbalken 1, 2, 3 och 4 §. Från Arkösund och norrut längs kusten gäller riksintressebestämmelserna ”högexploaterad kust”, 4 kapitlet Miljöbalken 4 §. Inom området ”högexploaterad kust”, gäller, förutom att natur och kulturvärden inte påtagligt får skadas, också särskilda regler för fritidsbebyggelse och vissa typer av industrianläggningar som omfattas av regeringens tillåtlighetsprövning enligt 17 kapitlet Miljöbalken. Med kompletteringar avses sådana tillskott till en befintlig bebyggelsegrupp, som innebär att det av fritidsbebyggelse ianspråktagna området inte ökar nämnvärt i omfattning, eller tillskott som innebär en naturlig avrundning av ett befintligt bebyggelseområde. Som komplettering räknas även förtätning inom befintliga bebyggelseområden.

Kommunens ställningstagande

4 kapitlet Miljöbalken 1 och 4 § berör geografiskt föreslagen utveckling av Sandviken i Krokek. Översiktsplanens intentioner är att främja en utveckling

av Sandviken mot den marinanknutna besöksnäringen. En sådan utveckling bedöms även stärka utvecklingen av orten Krokek som serviceort till omgivande landsbygd och det lokala näringslivet.

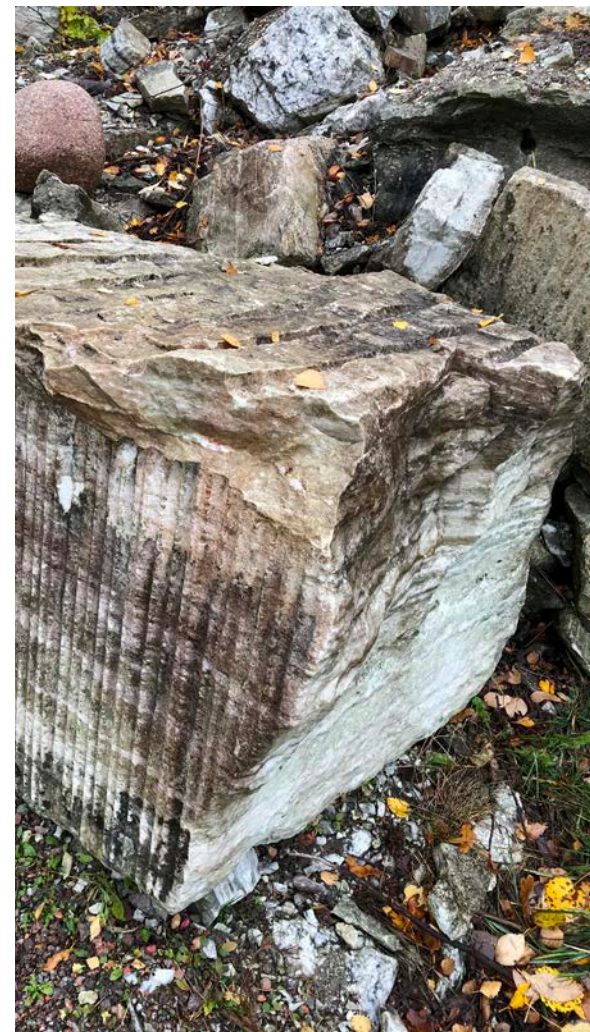
Natura 2000 områden

Marmorbruket

Området utgörs av en varierad natur med både klippängar, ekhage, gammal barrskog, aspskog och ädellövskog. Floran i området är mycket rik tack vare stråk av den välkända kolmårdsmarmorn. I området finns även en mycket rik lägre flora och fauna.

Kommunens ställningstagande

Utvecklingsområde för Kolmårdens djurpark är beläget i närheten av Natura 2000-området. Vid lovgivning för byggnad eller anläggning ska direktiv som anges i bevarandesyfte och mål i bevarandeplan för Natura 2000-området följas. Tillkomsten av byggnader och anläggningar får inte försvåra eller omintetgöra bevarandeplanens syfte. Om tillkomsten av en anläggning eller byggnad riskerar medföra att bevarandevärden och mål för Natura 2000-området inte kan efterlevas ska byggnaden eller anläggningens lämplighet prövas och regleras med detaljplan



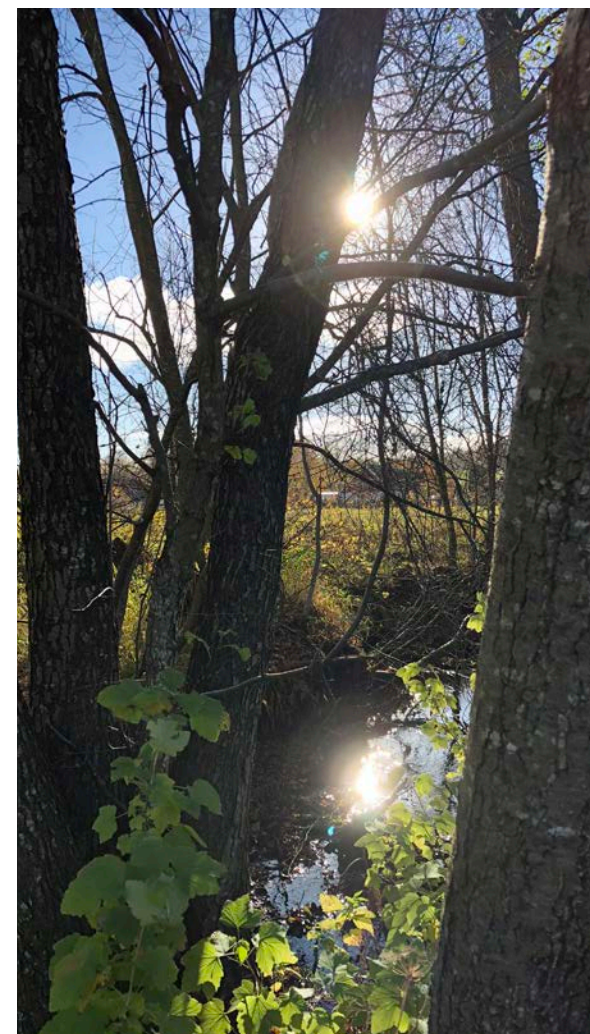
Bedömning om påverkan på riksintressen

Norrköpings kommun har identifierat två angelägenhetsfrågor som översiktsplanen lyfter och som berör statens intresseanspråk för dels naturvård, Bråvikens förkastningssystem, och dels friluftsliv, Bråviken–Kolmårdenområdet. Norrköpings kommun bedömer att översiktsplanens riktlinjer och anvisningar inte utgör någon risk för betydande påverkan på statens intresseanspråk. Gällande anspråksområdet för naturvård så uttrycker översiktsplanen en möjlighet att planlägga mark för bostadsändamål i ett område väster om järnvägen och Flädervägen samt omse sidor om Torsvägen.

Utpekade utvecklingsområden har preciserat så att de inte berör de framträdande branter, raviner och krön som utgör grunden för värdet i riksintresset. Anpassning har skett så att områdena är definierade i mindre framträdande delar i terrängen. Området har under våren 2019 inventerats gällande eventuell förekomst av sådan naturvärden som branten kan skapa förutsättningar för. Naturinventeringen påvisar att den delen av riksintresseanspråket och som översiktsplanen gör anspråk inte omfattar värdekärnor med naturvärden. Områdets direkta närhet till Krokek centrum samt till buss och spårburen

kollektivtrafik, utgör utmärkta förutsättningar för en god hushållning med mark samt målet om en god bebyggd miljö. Norrköpings kommun vill i detta sammanhang uppmana Länsstyrelsen och Naturvårdsverket att verka för en precisering av intresseanspråket utifrån översiktsplanens intentioner. Detta skulle innebära att även riksintresset för järnväg samt målet om en god bebyggd miljö stärks och främjas.

Den andra frågan som översiktsplanen uttrycker gäller tillkomsten av allmänt tillgängliga anläggningar mellan Sandviken och Kolmårdens djurpark. Exempel på sådan allmänt anläggning är vad som på andra platser har kallats för "Naturum". Syftet med att förlägga den typen av anläggningar är att stärka och främja besöksnäring samt upplevelsevärdet av hela Kolmården. Norrköpings kommun bedömer att översiktsplanens intentioner uppfyller målet om god hushållning med mark samt målet om en god bebyggd miljö samt främjar upplevelsevärdet av riksintresseområdet för Friluftsliv.



Samhällsbyggnadskontoret

Samhällsbyggnadskontoret gör det möjligt för Norrköping att fortsätta växa och utvecklas på ett hållbart sätt. Vi planerar för nya stadsdelar och utvecklar befintliga miljöer. Med respekt för stadens själ och med mod och kreativitet skapar vi vårt färgstarka Norrköping tillsammans.

SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET

Adress: Trädgårdsgatan 21, 601 81 Norrköping

Tel: 011-15 00 00 Fax: 011-15 31 90

E-post: samallsbyggnadskontoret@norrkoping.se
www.norrkoping.se



KS §

Dnr KK20/637

Genomförande av gator och VA inom Arnö västra företagspark (runt kvarteret Bilen)

Bakgrund

Det är stor efterfrågan på mark för verksamheter i Nyköpings kommun och därför föreslås en fortsatt exploatering av Arnö västra industriområde i enlighet med den aktuella detaljplanen, P12-6 som antogs 2012. Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för utvidgning av det befintliga planområdet med nya industritomter. Huvudprojektet leds av Mark- och exploateringsenheten som samordnar och koordinerar samtliga delprojekt, varav byggnation av gator och VA är ett, inom detaljplaneområdet.

Förslag

Enligt Kommunstyrelsens beslut 2018-03-12 (KS § 82 Dnr18/222) har nu Tekniska divisionen slutfört projektering och upphandling av utbyggnad av gata och de allmänna VA-anläggningarna runt kvarteret Bilen inom Arnö västra företagspark. Utifrån inkomna anbud har en anbudsbaserad kalkyl tagits fram för genomförandet av gata och VA runt kvarteret Bilen. Kalkylen anger en byggkostnad 17,1 mnkr för utbyggnaden varav 5 mnkr för VA-anläggningarna. Kalkylerad intäkt för kvarvarande mark i pågående etapp är ca 30 miljoner kronor baserad på försäljning av industritomter.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna reviderad budget enligt tjänsteskrivelsen,

att uppdra till Samhällsbyggnad, Mark och Exploatering att som huvudprojekt, utföra vidare utredning, exploatering, markreglering och försäljning inom Arnö västra företagspark,

att uppdra till Tekniska Divisionen att som delprojekt bygga ut vägar och de allmänna VA-anläggningarna runt kvarteret Bilen,

att anvisa 17,1 mnkr till Tekniska divisionen för genomförandet av byggnationen,

att finansiera investeringen inom exploatering med medel från sålda exploateringsfastigheter, samt

att investeringens kapitaltjänstkostnader inarbetas i Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens driftbudget.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

KS §

Dnr KK20/637

Beslut till:

Ekonomiavdelningen

Samhällsbyggnad

Tekniska divisionen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnd

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Genomförande av gator och VA inom Arnö västra företagspark (runt kvarteret Bilen)

Bakgrund

Det är stor efterfrågan på mark för verksamheter i Nyköpings kommun och därför föreslås en fortsatt exploatering av Arnö västra industriområde i enlighet med den aktuella detaljplanen, P12-6 som antogs 2012. Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för utvidgning av det befintliga planområdet med nya industritomter. Huvudprojektet leds av Mark- och exploateringsenheten som samordnar och koordinerar samtliga delprojekt, varav byggnation av gator och VA är ett, inom detaljplaneområdet.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

- Ärendet berör eller påverkar barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa.
- En prövning av barnets bästa har genomförts.
- Förslag till beslut beaktar vad som bedömdes vara barnets bästa enligt prövningen.

Förslag

Enligt Kommunstyrelsens beslut 2018-03-12 (KS § 82 Dnr18/222) har nu Tekniska divisionen slutfört projektering och upphandling av utbyggnad av gata och de allmänna VA-anläggningarna runt kvarteret Bilen inom Arnö västra företagspark. Utifrån inkomna anbud har en anbudsbaserad kalkyl tagits fram för genomförandet av gata och VA runt kvarteret Bilen. Kalkylen anger en byggkostnad 17,1 mnkr för utbyggnaden varav 5 mnkr för VA-anläggningarna. Kalkylerad intäkt för kvarvarande mark i pågående etapp är ca 30 miljoner kronor baserad på försäljning av industritomter.

Kalkyl för utbyggnad runt kvarteret Bilen, Mnkr	Upparbetade kostnader	Budget beslutad 2018	Ny budget
Exploateringskostnader	3,2 (utgör 40% av kvarvarande mark)	1,0 (för fortsatt exploatering)	4,0
Försäljningsintäkter		-20,0	-30,0
Investeringskostnader			
Projektering	1,0	1,0	1,0
Byggnation		12,0	17,1
Summa	4,2	-6,0	-7,9

Aktuellt saldo för hela Arnö västra företagspark är 8 mnkr (2020-08-31). Pågående etapp runt kvarteret Bilen utgör 40% av den totala kvarvarande ytan varpå aktuell exploateringskostnad enligt tabellen ovan är idag 3,2 mnkr (inkluderar hantering av bergmassor 1 mnkr från tidigare framskrivning).

Kalkyl för resterande delen, Mnkr	Upparbetade kostnader	Budget beslutad 2018	Ny budget
Exploateringskostnader	4,8	-	-
Summa	4,8	-	-

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna reviderad budget enligt tjänsteskrivelsen,

att uppdra till Samhällsbyggnad, Mark och Exploatering att som huvudprojekt, utföra vidare utredning, exploatering, markreglering och försäljning inom Arnö västra företagspark,

att uppdra till Tekniska Divisionen att som delprojekt bygga ut vägar och de allmänna VA-anläggningarna runt kvarteret Bilen,

att anvisa 17,1 mnkr till Tekniska divisionen för genomförandet av byggnationen,

att finansiera investeringen inom exploatering med medel från sålda exploateringsfastigheter, samt

att investeringens kapitaltjänstkostnader inarbetas i Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens driftbudget.

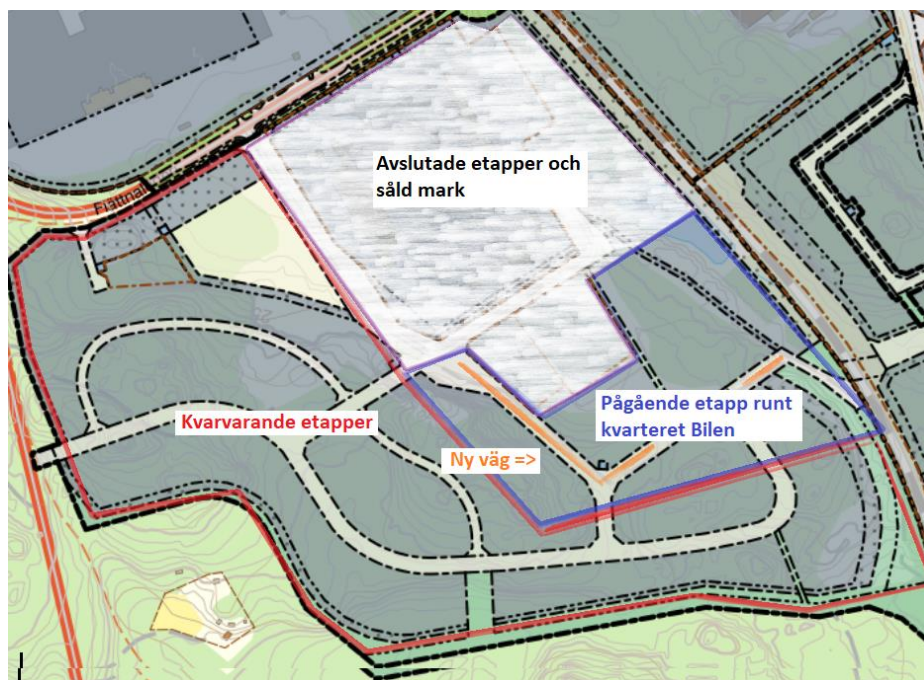
Mats Pettersson
Kommundirektör

Kent Nyman
Chef Tekniska divisionen

Anna Selander
Samhällsbyggnadschef

Beslut till:

Ekonomiavdelningen
Samhällsbyggnad
Tekniska divisionen
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnd



Figur 1: Arnö västra företagspark med illustration av avslutade etapper, pågående etapp runt kvarteret Bilen samt kvarvarande etapper.

KS §

Dnr KK20/636

Genomförande av allmän platsmark Marieberg

Bakgrund

I Marieberg har kommunen planlagd mark för bostäder, vård och centrumfunktioner och sedan 2016 pågår exploatering och etappvis utbyggnad av området (*figur 1, bilaga 1*).

I takt med att bebyggelsen i de olika kvarteren färdigställts så har även allmän plats i anslutning till dessa fastigheter byggts ut. 2019 färdigställdes bebyggelse av hyresbostäder inom fastigheten Kattugglan 4 och under hösten 2020 påbörjades inflyttning till ett färdigställt LSS-boende på Kattugglan 6. I anslutning till dessa fastigheter behöver kvarstående allmän plats färdigställas, för att säkra tillgängligheten i området (*röd i figur 2, bilaga 1*)

Utöver detta så planeras även att iordningställa anslutningsvägar (*gul i figur 2, bilaga 1*) för gångtrafik från området via Växthusgränd och Thorsmans väg till den befintliga hållplatsen för kollektivtrafik.

Tidplanen för slutförande av exploatering av fastigheter och en fortsatt utbyggnad av allmän plats i området är osäker beroende av kommande behov, efterfrågan och utbyggnad av redan sålda fastigheter.

Förslag

Tekniska divisionen har genom anbud från ramavtalsentreprenör för etapp 1 och kalkylerad kostnad för etapp 2 och 3 avseende färdigställande av de kvarstående etapperna tagit fram en kostnads kalkyl som uppgår till totalt till ca 3,75 mkr. Tekniska divisionen har även redovisat en kalkylerad kostnad för anslutningsvägar till hållplatsen som uppgår till ca 400 tkr.

Sedan tidigare har exploateringsbidrag på 1 mkr för åtgärderna erlagts vid genomförda försäljningar och de kalkylerade intäkter för försäljning av kvarvarande fastigheter i exploateringsprojektet är ca 5,8 mkr samt exploateringsbidrag på ca 500 tkr.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

KS §

Dnr KK20/636

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra till Tekniska Divisionen, att som delprojekt, bygga ut etapp 1 av allmän plats och anslutningsvägar till hållplats för kollektivtrafik,

att anvisa 1,4 mkr till Tekniska Divisionen för genomförandet av byggnationen,

att godkänna reviderad budget enligt ovan,

att finansiera investeringen inom exploatering med medel från sålda exploateringsfastigheter och exploateringsbidrag i huvudprojektet, projektnummer 4127, samt

att investeringens kapitaltjänstkostnader inarbetas i Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens driftbudget.

Beslut till:

Samhällsbyggnad

Tekniska divisionen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Genomförande av allmän platsmark Marieberg

Bakgrund

I Marieberg har kommunen planlagd mark för bostäder, vård och centrumfunktioner och sedan 2016 pågår exploatering och etappvis utbyggnad av området (figur 1, bilaga 1).

I takt med att bebyggelsen i de olika kvarteren färdigställts så har även allmän plats i anslutning till dessa fastigheter byggts ut. 2019 färdigställdes bebyggelse av hyresbostäder inom fastigheten Kattugglan 4 och under hösten 2020 påbörjades inflyttning till ett färdigställt LSS-boende på Kattugglan 6. I anslutning till dessa fastigheter behöver kvarstående allmän plats färdigställas, för att säkra tillgängligheten i området (röd i figur 2, bilaga 1)

Utöver detta så planeras även att iordningställa anslutningsvägar (gul i figur 2, bilaga 1) för gångtrafik från området via Växthusgränd och Thorsmans väg till den befintliga hållplatsen för kollektivtrafik.

Tidplanen för slutförande av exploatering av fastigheter och en fortsatt utbyggnad av allmän plats i området är osäker beroende av kommande behov, efterfrågan och utbyggnad av redan sålda fastigheter.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

- Ärendet berör eller påverkar barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa.
- En prövning av barnets bästa har genomförts.
- Förslag till beslut beaktar vad som bedömdes vara barnets bästa enligt prövningen.

Förslag

Tekniska divisionen har genom anbud från ramavtalsentreprenör för etapp 1 och kalkylerad kostnad för etapp 2 och 3 avseende färdigställande av de kvarstående etapperna tagit fram en kostnadskalkyl som uppgår till totalt till ca 3,75 mkr. Tekniska divisionen har även redovisat en kalkylerad kostnad för anslutningsvägar till hållplatsen som uppgår till ca 400 tkr.

Sedan tidigare har exploateringsbidrag på 1 mkr för åtgärderna erlagts vid genomförda försäljningar och de kalkylerade intäkter för försäljning av kvarvarande fastigheter i exploateringsprojektet är ca 5,8 mkr samt exploateringsbidrag på ca 500 tkr.

Kalkyl för utbyggnad resterande etapper Marieberg, Mnkr	Upparbetade kostnader	Budget beslutad mars 2020	Ny budget
Exploateringskostnader	2,7	3,3	3,0
Försäljningsintäkter mark kvar att sälja			-5,8
Exploateringsersättning etapp 1			-1,0
Exploateringsersättning resterande allmän platsmark			-0,5
Investeringskostnader Byggnation etapp 1			1,4
Investeringskostnader Byggnation resterande allmän platsmark			2,8
Summa	2,7	3,3	-0,1

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra till Tekniska Divisionen, att som delprojekt, bygga ut etapp 1 av allmän plats och anslutningsvägar till hållplats för kollektivtrafik,

att anvisa 1,4 mkr till Tekniska Divisionen för genomförandet av byggnationen,

att godkänna reviderad budget enligt ovan,

att finansiera investeringen inom exploatering med medel från sålda exploateringsfastigheter och exploateringsbidrag i huvudprojektet, projektnummer 4127, samt

att investeringens kapitaltjänstkostnader inarbetas i Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens driftbudget.

Mats Pettersson
Kommundirektör

Kent Nyman
Chef Tekniska divisionen

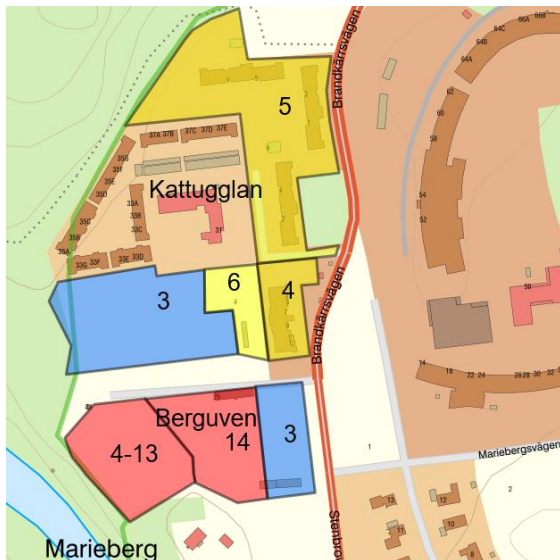
Anna Selander
Samhällsbyggnadschef

Beslut till:

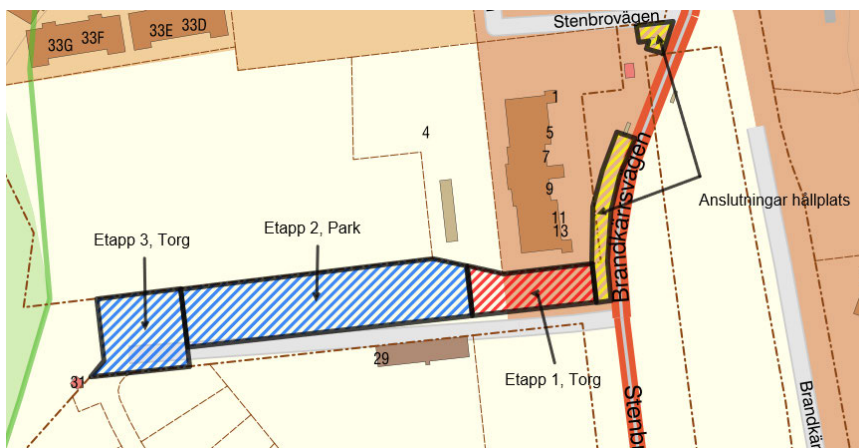
Samhällsbyggnad

Tekniska divisionen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden



Figur 1. Exploateringsområdet med färdigställda fastigheter (gul), sålda fastigheter men ej påbörjad byggnation (röd), kvarvarande fastigheter för exploatering i senare etapp (blå)



Figur 2. Del av exploateringsområdet med illustration av kvarstående etapper av allmän plats längs Växthusgränd samt anslutningsvägar till hållplats för kollektivtrafik.

KS §

Dnr KK19/273

Revidering av delegationsordning för kommunstyrelsen

Bakgrund

Det har uppkommit behov av att revidera kommunstyrelsens delegationsordning. De förändringar som föreslås är både av förtydligande karaktär men innehåller även förslag till nya punkter eller delegater. En generell översyn har även genomförts och en del punkter föreslås tas bort då de inte bedömts nödvändiga eller för att de inryms under övriga punkter.

Förslag

I kapitel 4 gällande inköp och upphandling återfinns flera förändringar där förslagen tagits fram för att underlätta och tydliggöra för samtliga delegater inom kommunens olika verksamhetsområden.

Under kapitel 5 föreslås bland annat ny delegat under punkten anställning tillsvidare av underställd personal, samt två nya punkter gällande enskilda ärenden.

I kapitel 7 handlar förslagen till större del om förtydliganden men det finns även förslag gällande uppsägning av hyresavtal och arrendeavtal.

Under beredningen av ärendet har synpunkter inhämtats

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen

att anta delegationsordning för kommunstyrelsen, samt

att dokumentet gäller från 2020-12-01.

Beslut till:

Ekonomiavdelningen
Beställarkontoret
Webbredaktör webb
Division Barn Utbildning Kultur
Division Social omsorg
Tekniska divisionen
Samhällsbyggnad
Räddning och Säkerhet
HR-avdelningen
IT-avdelningen
Kommunikationsavdelningen
Näringslivsenheten
Kommunledningskansliet

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Revidering av delegationsordning för kommunstyrelsen

Bakgrund

Det har uppkommit behov av att revidera kommunstyrelsens delegationsordning. De förändringar som föreslås är både av förtydligande karaktär men innehåller även förslag till nya punkter eller delegater. En generell översyn har även genomförts och en del punkter föreslås tas bort då de inte bedömts nödvändiga eller för att de inryms under övriga punkter.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

- Ärendet berör eller påverkar barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa.
- En prövning av barnets bästa har genomförts.
- Förslag till beslut beaktar vad som bedömdes vara barnets bästa enligt prövningen.

Förslag

I kapitel 4 gällande inköp och upphandling återfinns flera förändringar där förslagen tagits fram för att underlätta och tydliggöra för samtliga delegater inom kommunens olika verksamhetsområden.

Under kapitel 5 föreslås bland annat ny delegat under punkten anställning tillsvidare av underställd personal, samt två nya punkter gällande enskilda ärenden.

I kapitel 7 handlar förslagen till större del om förtydliganden men det finns även förslag gällande uppsägning av hyresavtal och arrendeavtal.

Under beredningen av ärendet har synpunkter inhämtats från Centrala ledningslaget, tf upphandlingschef och kommunjurist.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen

att anta delegationsordning för kommunstyrelsen, samt

att dokumentet gäller från 2020-12-01.

Mats Pettersson

Kommundirektör

Jenny Åtegård

Tf Kanslichef

Beslut till:

Ekonomiavdelningen

Beställarkontoret

Webbredaktör webb

Division Barn Utbildning Kultur

Division Social omsorg

Tekniska divisionen

Samhällsbyggnad

Räddning och Säkerhet

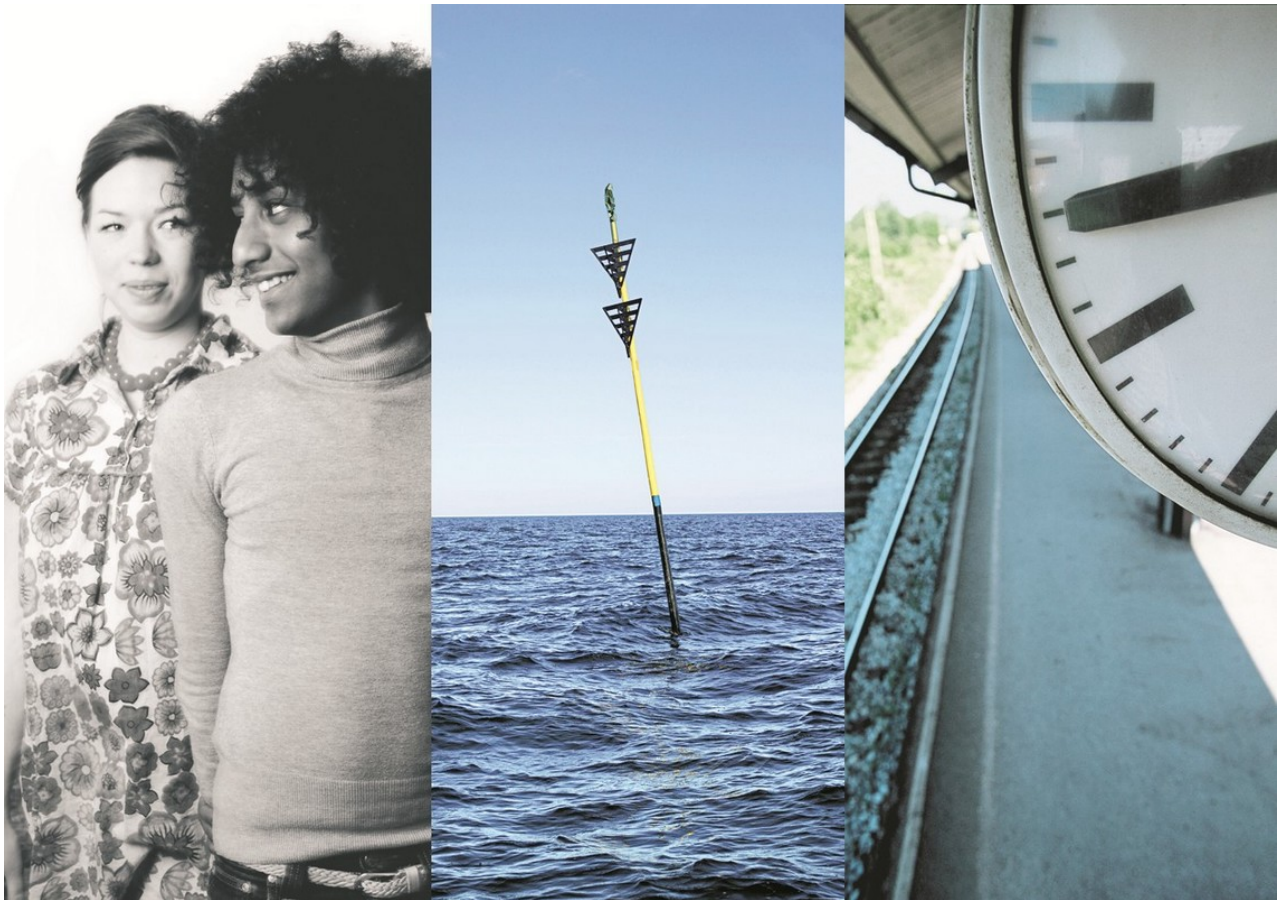
HR-avdelningen

IT-avdelningen

Kommunikationsavdelningen

Näringslivsenheten

Kommunledningskansliet



Delegationsordning för kommunstyrelsen

Antagen av kommunstyrelsen 2020-xx-xx

KOMMENTARER/UPPLYSNINGAR

Använda förkortningar i delegationslistan

ArkivL	Arkivlagen (1990:782)
AL	Anläggningslagen (1973:1149)
AR	Allmänna råd
PBB	Årets prisbasbelopp
MSN	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
Chefstj.	Chefstjänsteman direkt underställd kommundirektören
Div.ch	Divisionschef
FBL	Fastighetsbildningslag (1970:988)
FO	Förordning
FärdtjL	Lagen om färdtjänst (1997:736)
FörvL	Förvaltningslagen (2017:900)
GDPR	Dataskyddsförordningen, EU2016/679
Hemv FO	Hemvärnsförordning (1997:146)
HR-chef	Chef Human Resources
JB	Jordabalk (1970:994)
KF	Kommunfullmäktige
KL	Kommunallag (2017:725)
KD	Kommundirektör
KS	Kommunstyrelsen
KUN	Kungörelse
LL	Ledningsrättslag (1973:1144)
LKM	Lag (2014:899) om riktlinjer för kommunala markanvisningar
LKSE	Lag (1991:1110) om kommunernas skyldighet att svara för vissa elevresor
LOU	Lag (2016:1145) om offentlig upphandling
LOV	Lag (2008:962) om valfrihetssystem
LUF	Lag (2016:1146) om upphandling inom försörjningssektorerna
LUK	Lag (2016:1147) om upphandling av koncessioner
LSO	Lag (2003:778) om skydd mot olyckor
PBL	Plan- och bygglag (2010:900)
Rch	Räddningschef
Rcb	Räddningschef i beredskap
RiksfärdstjL	Lag om riksfärdtjänst (1997:735)
Off-SekrL	Offentlighets- och sekretesslagen (2009:400)
SHB-chef	Samhällsbyggnadschef
SFS	Svensk Författningssamling
SL	Skollag (2010:800)
Säk.sam.	Säkerhetssamordnare på KLK
Säk.skyddschef	Säkerhetsskyddschef på Rtj
TF	Tryckfrihetsförordningen (1949:105)

Allmänt om delegering

Att delegera innebär att överflytta beslutanderätt. Delegering kan ske från styrelse till utskott, förtroendevalda, anställda och avtalad part. Den som får beslutanderätten kallas delegat.

När styrelsen delegerat sin beslutanderätt träder delegaten in i styrelsens ställe. Beslut som fattas enligt denna delegationsordning är juridiskt sett kommunstyrelsens beslut och kan överklagas på samma sätt som kommunstyrelsens beslut.

En delegat kan fatta beslut i de ärenden där beslutanderätten överförs från kommunstyrelsen enligt denna delegationsordning.

Rätt att besluta

Rätt att besluta på delegation innebär inte att delegaten är skyldig att besluta eller alltid bör besluta. Om ärendet anses vara svårbedömt eller det finns andra orsaker till att delegat inte vill/bör besluta, eller att ärendet är av större vikt och dylikt, kan ärendet alltid föras upp till kommunstyrelsen för beslut.

Rätt att besluta i en viss ärendegrupp innefattar även rätt att avge yttrande till högre instans med anledning av överklagande av delegeringsbeslut.

Om delegationsbeslut fattas efter samråd med kommunstyrelsens ordförande (se kolumnen "anmärkning") ska samrådet dokumenteras av delegaten.

Anmälan av delegationsbeslut

Den som i delegationslistan fått rätt att besluta i kommunstyrelsens ställe ska alltid dokumentera och skriftligt anmäla sina fattade beslut till kommunstyrelsen. Anmälan ska ske genom en inrapportering av de enskilda besluten eller en sammanställning över fattade beslut i form av s.k. delegationslistor.

Däri ska följande anges:

- ärendemening beskrivande ärendet samt fattat besluts innehåll
- namn på den som fattat beslutet
- beslutsdatum
- underskrift av den eller de som gjort sammanställningen (gäller för delegationslistor, för delegationsbeslut ska själva beslutet ha skrivits under,

Anmälan av beslut ska ske skriftligen till närmast följande sammanträde med kommunstyrelsen om inte annat meddelats.

Registrering i kommunstyrelsens protokoll

Anmälan av delegationsbeslut antecknas under särskild paragraf i protokollet. Av paragrafen ska det framgå vilka beslut som anmälts genom att det anges vilka diarienummer eller löpnummer besluten eller delegationslistorna har.

Vidaredelegering och anmälan

Förvaltningschef kan enligt kommunallagens 7 kap 6 § ges rätt att vidaredelegera beslut i vissa ärendegrupper. I Nyköpings kommun motsvaras detta av divisionschef respektive chefstjänsteman.

Som villkor för vidaredelegationen beslutar kommunstyrelsen att divisionschefen ska ange vem som fått beslutanderätten (befattning = delegat) samt att beslut som fattats på sådan vidaredelegation även ska anmälas till kommunstyrelsen.

Vidaredelegering avser samtliga underställda medarbetare, med undantag för de fall där särskild funktion står angiven i kolumnen "anmärkning".

Överklagande

Beslut fattade på delegation kan överklagas på samma sätt som beslut fattade av nämnden/styrelsen. Det kan t ex ske genom laglighetsprövning vid Förvaltningsrätten i första instans. Överklagandetiden räknas från den dag, då protokoll från det sammanträde när delegationsbeslutet anmäldes, tillkännagavs på kommunens officiella anslagstavla i ~~Stadshuset~~. Överklagandet ska ha ingetts till Förvaltningsrätten inom 3 veckor från detta datum.

Vissa beslut överklagas dock med s.k. förvaltningsbesvär enligt respektive speciallagstiftning. Överklagandetiden är då i allmänhet 3 veckor från det att klaganden fick ta del av beslutet.

Rätt att underteckna

I de fall en delegat har rätt att fatta beslut enligt denna delegationsordning har delegat även rätt att underteckna handlingar som härrör till delegationsbeslutet i fråga.

Inom kommunen finns rätten att underteckna generellt på följande tre vis:

- I de fall beslutanderätt inte delegerats och beslut fattas av kommunstyrelsen har kommunstyrelsens ordförande rätt att underteckna handlingar som härrör till beslutet i enlighet med styrelsens reglemente.
- I de fall beslutanderätt har delegerats från kommunstyrelsen till delegat enligt denna delegationsordning har delegat rätt att underteckna handlingar som härrör till delegationsbeslutet.
- I andra situationer där undertecknande krävs hänvisas till kommunstyrelsens beslut om bemyndigande att underteckna handlingar (liknande firmatecknare, även om rollen som firmatecknare formellt inte finns inom kommuner såsom den gör inom t.ex. bolag).

Upplysningar

Med "divisionschef" avses i delegationslistan:

- Kommundirektören
- Divisionschef

Med chefstjänsteman avses i delegationslistan

- Chefstjänsteman direkt underställd kommundirektören exklusive divisionschef

Övriga upplysningar i frågor rörande delegation och dylikt kan erhållas från kommunjurist eller kanslichef.

I anmärningskolumnen anges vilka ärendegrupper som får vidaredelegeras.

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
1	GENERELL DELEGATION			
1.1	Beslut i alla ärenden där tjänsteman beslutar inom denna delegationsordning		KD Kommunjurist	
1.2	Annat ärende som till sin karaktär och betydelse är jämförligt med nedan angivet ärende		Motsvarande- beslutande- enligt nedan	
2	ALLMÄNNA FRÅGOR			
2.1	Brådskande beslut	KL 6 kap § 39	KS ordf.	
2.2	Allmänna förvaltningsfrågor			
2.2.1	Avvisa för sent inkommet överklagande	FL § 45	Kommunjurist Kommunsekr. Kanslichef	Rättidsprövning verkställighet
2.2.2	Sekretessfrågor och Beslut om avslag på begäran om utlämnande av allmän handling eller uppställande av villkor för utlämnande av allmän handling	TF/ Off-SekrL	Kommunjurist Kommunsekr. Kanslichef Chef för enheten för Informations- förvaltning	
2.3	Personuppgifter			
2.3.1.	Beslut om att utse dataskyddsbud	GDPR Art. 37	KS ordf	
2.3.2	Tecknande av personuppgiftsbiträdesavtal enligt Nyköpings kommuns mall	GDPR Art. 28	KS ordf Div.ch Chefstj.	
2.3.3	Tecknande av personuppgiftsbiträdesavtal från leverantören	GDPR Art. 28	KS ordf Div.ch Chefstj.	Efter samråd med kommunjurist
2.3.4	Avslag på begäran om rättelse, radering, begränsning och överföring av personuppgifter	GDPR Art. 16, 17, 18 och 20	KS ordf Div.ch Chefstj	Efter samråd med kommunjurist
2.4	Beslut om representation över 0,5 BB per gång		KS ordf	Lägre belopp verkställighet

2.5	Kurser & dyl.			
2.5.1	Beslut om deltagande i kurser, konferenser o dyl. för underställd personal, kostnad över 0.5 BB per gång (oavsett antal personer)		Div.ch. Chefstj.	Lägre belopp verkställighet
2.5.2	Beslut om studieresa el dyl. utom Norden		Div.ch. Chefstj.	
2.5.3	Motsvarande för förtroendevalda		KS ordf.	
2.6	Arkivhandlingar			
2.6.1	Beslut om gallring av arkivhandlingar och fastställande av arkivplaner för hantering av allmänna handlingar och närstående frågor	AL-ArkivL	Div.ch. KD Kanslichef Kommunjurist	Efter samråd med Kanslichef-arkivarie
2.6.2	Beslut om mottagande av externt arkivmaterial och dylika handlingar		Chef för enheten för Informationsförvaltning	Efter samråd med Kanslichef
2.7	Beslut om hemsändningsbidrag		Handläggare hemsändnings - bidrag	
2.8	Beslut om tillstånd att använda kommunens heraldiska vapen		Kommunjurist	
2.9	Yttrande över ansökan om tillstånd att använda bevakningskamera		Kommunjurist	
2.10	Beslut om officiell flaggning (som inte sker på allmän flaggdag) i de fall det inte regleras i Nyköpings kommuns flaggrutin		KS ordf.	Avser kommunens officiella fasta flaggstänger belägna vid Stadshuset
2.11	Yttranden			
2.11.1	Beslut om att avge enklare yttranden som kan anses vara av beskaffenhet att kunna avgöras utan kommunstyrelsebeslut		Div.ch. Kommunjurist Chefstj.	Efter samråd KS ordf.
2.11.2	Beslut om att avge yttranden till Förvaltningsrätten/Förvaltningsdomstol avseende överprövning av upphandlingar		Upphandlingschef, Kommunjurist	

2.12	Avtal o dyl. som avser löpande förvaltningsfrågor och inte kan hänföras till annan punkt i delegationsordningen			
2.12.1	Beslut om ingående av enklare avtal rörande daglig verksamhet som kan anses avgöras utan KS beslut		Div.ch Chefstj.	Enklare avtal- rörande daglig- verksamhet
2.12.2	Uppsägning av avtal som ingåtts av delegat (se ovan punkt)		Div.ch Chefstj.	Vidaredelegati on
2.13	Bidrag särskilt stöd m.m.			
2.13.1	Bidrag el andra särskilda insatser till ideella organisationer o d avs. kommunal medverkan i projekt, glesbygdsåtgärder, reklam, sponsring m.m., som kan anses avgöras utan KS beslut.		KD Kommunjurist Komm.chef	
2.13.2	Beslut gällande bidrag eller särskilda insatser till ideella organisationer eller kommunal medverkan i projekt avseende reklam, marknadsföring eller sponsring som kan anses avgöras utan KS beslut		Komm. chef	
2.13.3	Beslut gällande föreningsbidrag till frivilliga/ideella föreningar som bedriver verksamhet som kan härröras till lagen om skydd mot olyckor. LSO och kan anses avgöras utan KS beslut.		Rch	
2.13.24	Bidrag för näringslivsåtgärder, som kan anses avgöras utan KS beslut.		Näringslivs- chef	
2.14	Verksamhetssystem			
2.14.1	Anskaffning av IT-baserade verksamhetssystem – (kommentar: se kapitel 4 inköp och upphandling)		Div.ch- Chefstj	Efter samråd med- IT-chef
2.14	Beslut att utse ombud (inom kommunen) att företräda kommunen (byggherren) vid entreprenader och konsultuppdrag		Div.chef	
2.15	Beslut att utse kommunens ombud till Socialstyrelsens e-tjänst för ansökningar om statsbidrag		KSO	

2.16	Ansökningar o dyl.			
2.16.1	Initiering av projekt inom Lokala naturvårdssatsningen (LONA) som inte leder till efterföljande åtaganden eller ekonomiska konsekvenser utöver fastställd budget		SHB-chef	Vidaredelegering
6.4 2.17	Försäkrings- och kommunskyddsfrågor, skadereglering			Flyttad från 6.4
6.4.1 2.17.1	Beslut om skyddsåtgärder o dyl. inom budgetram		Säk.sam. KLK Kanslichef	
6.4.2 2.17.2	Beslut om skadereglering		Säk.sam. KLK Kommunjurist	
6.4.3 2.17.3	Beslut om att avvisa skadeståndsanspråk		Säk.sam. KLK Kommunjurist	
6.4.4 2.17.4	Beslut om att bevilja skadeståndsanspråk om högst 4 BB		Säk.sam. KLK Kommunjurist	
6.4.5 2.17.5	Beslut om tecknande av kompletterande försäkringsskydd under löpande avtalsperiod		Säk.sam. KLK Kommunjurist	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
3	EKONOMIFRÅGOR			
3.1	Beslut om medgivande till Nyköpingshem AB:s kreditgivare att ianspråka borgensutrymme högst inom fastställt generellt maxbelopp (År 2016: 900 mnkr)		Ekonomichef Kommunjurist	
3.2	Placering av donationsfondsmedel i enlighet med kommunens föreskrifter av donationsfondsmedel		Ekonomichef	
3.3	Finansiella placeringar			
3.3.1	Handel med finansiella instrument i enlighet med kommunens föreskrifter om medelsförvaltning	KL 11 kap 2-4 §§	Ekonomichef	
3.3.2	Avskrivning av fordringar om högst 10 BB per gång		Ekonomichef Kommunjurist	
3.3.3	Avskrivning av fordran vid konkurs högst 20 BB per gång		Ekonomichef Kommunjurist	
3.4	Lån/krediter			
3.4.1	Upptagande av lån/krediter med en längsta löptid om 10 år dock ej utlandslån		Ekonomichef	Efter samråd med KS ordf
3.4.2	Omsättning och lösen av lån		Ekonomichef	Efter samråd med KS ordf
3.5	Beslut om att infria borgensåtagande upp till 25 BB per gång		Ekonomichef Kommunjurist	
3.6	Beslut om infriande av kommunalt förlustansvar som ingåtts enl reglerna om statlig bostadsfinansiering		Ekonomichef Kommunjurist	
3.7	Inkasso m.m.			
3.7.1	Beslut om att hänskjuta inkassoärende/ betalningsföreläggande till rättegång		Div.ch Teknik Ekonomichef Kommunjurist	
3.7.2	Försäljning av lös egendom/inventarier till ett värde om högst 4 BB		Div.ch. Ekonomichef	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
4	INKÖP/UPPHANDLING Generella bestämmelser: All extern upphandling ska ske i enlighet med gällande lagstiftning, kommunens <i>Upphandlings Inköpspolicy</i> samt dess bilaga <i>Riktlinjer för upphandling</i> . Oavsett belopp ska alla anskaffningar ske affärsmässigt och i konkurrens. Anskaffningsbeslut utöver fastställd budget är ej delegerat. Om ramavtal finns ska de alltid användas.	LOU LUF LOV LUK		
4.1	Beslut om inköp Beslut om inköp avseende vara eller tjänst inom givet ansvarsområde och inom fastställd budget för en sammanlagd kostnad av			<i>Se även investeringsrutin</i> Beslut om inköp under 100 000 kr per beslut och år bedöms som verkställighet och sker enligt kommunens inköpshandbok. Vid inköp av IT-baserade system och produkter krävs samråd med IT-chef
4.1.1	- 100 000 kr –300 000 kr (direktupphandling enligt kommunens inköpshandbok).		Div.chef Chefstj.m	Vidaredelegation till behöriga inköpare möjlig
4.1.2	- 300 000 kr –586 907 kr ska innan beslut anmälas till inköp och upphandlingsenheten för bedömning av upphandlingsförfarande upp till gällande belopp i lagstiftning.		Div. chef Chefstj m	Innan beslut fattas ska inköp- och upphandlingsenheten kontaktas för bedömning av upphandlingsförfarande
4.1.3	- Direkt Avrop enligt gällande på ramavtal över 100 000 kr		Div.chef Chefstj.m	Vidaredelegation till behöriga inköpare möjlig
4.1.4	- Avrop enligt gällande ramavtal efter förnyad konkurrensutsättning		Div.chef	
4.2	Upphandling (Gäller ej direktupphandling).			
4.2.1	Initiering av upphandling (över beloppsgräns 586 907 kr enligt punkt 4.1.1) Belopp 300 000 –586 907 kr ska först bedömas av inköp och upphandlingsenheten		Div.chef Chefstj.m.	Vidaredelegation
4.2.2	Undertecknande av avtal ingående i upphandling		Upphl.chef Kommunjurist Ekonomichef	Inkl. tilldelningsbeslut
4.2.3	Beslut om att avbryta påbörjad upphandling		Upphl.chef Ekonomichef Kommunjurist	Efter samråd med uppdragsgivare

4.2.4	Undertecknande av optioner/förlängningar som inte innefattar förlängning enligt 4.2.5.	Div.chef Chefstj.m.	Vidaredelegering till underordnad chef
4.2.5	Undertecknande av förlängningar i de fall det redan finns ett avtal	Upphl. chef. Ekonomichef Kommunjurist	I samråd med ansvarig chef
4.2.6	Beslut om ÄTA arbeten över 100 000 kr.	Div.chef	Vidaredelegering till behörig inköpare
4.3	Anskaffningsbeslut Beslut om inköp avseende entreprenader och konsulttjänster inom givet ansvarsområde och inom fastställd budget		
4.3.1	max 0,4-0,5mnkr	Div.chef	Vidaredelegation till projektledare behörig inköpare
4.3.2	0,4 - 1 mnkr 0,5 - 2 mnkr	Div.chef	Vidaredelegation till Verksamhetschef
4.3.3	1 mnkr 2 - 12 mnkr	Div.chef	
4.4 4.3	Inköpscentral		
4.4.1 4.3.1	Beslut om att teckna avtal med inköpscentral om att sköta upphandling för kommunens räkning	Upphl.chef Ekonomichef Kommunjurist	
4.5 4.4	Leasingavtal		
	Beslut att ingå leasingavtal avseende		
4.5.1 4.4.1	- personbilar	Div chef Tekniska divisionen Upphl.chef Ekonomichef Kommunjurist	Vidaredelegering till chef för ekonomienhet på Tekniska divisionen
4.4.2	- uttryckningsregistrerade fordon	Rch	
4.4.3	- övriga varor o dylikt	Upphl.chef Ekonomichef Kommunjurist	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
5	PERSONALFRÅGOR			
5.1	Anställning/anställningsvillkor			
5.1.1	Anställning tillsvidare av underställd personal (utom ledare) samt fastställande av lön och andra anställningsvillkor inom, av HR, givna anvisningar och ramar		KD Div.ch- Chefstj. Chef med personalansvar	Vidaredelegering till närmast underställd chef Anmäls månatligen och avser de rekryteringar som skett under den perioden.
5.1.2	Anställning tillsvidare av ledare /chefer samt fastställande av lön och andra anställningsvillkor inom av HR, givna anvisningar och ramar		KD Div.ch Chefstj.	Efter samråd med HR-chef eller KD Anmäls månatligen och avser de rekryteringar som skett under den perioden.
5.1.3	Anställning tillsvidare av divisionschef eller chefsjänsteman samt fastställande av lön och andra anställningsvillkor inom, av HR, givna anvisningar och ramar Motsvarande för div.ch. (utom KD) o stab eller motsvarande		KD	
5.1.4	Anställande viss tid av underställd personal			Verkställighet utan särskilt beslut
5.1.5	Utse tillförordnad divisionschef, eller chefsjänsteman		KD Div.chef Chefstj	
5.1.6	Utse tillförordnad chefsjänsteman		KD Chefstj	
5.1.7	Utse tillförordnad kommundirektör		KS ordf. KD Div.ch Chefstj	
5.1.8	Utse övriga tillförordnade chefer		Närmast överordnad chef	
5.2	Pension/avgångsvederlag			
5.2.1	Beviljande av pensionsförmån inom KS givna riktlinjer		HR-chef Förhandlingsansvarig	Inom avtal anses som verkställighet
5.2.2	Beviljande av avgångsvederlag inom KS givna riktlinjer		HR-chef Förhandlingsansvarig	
5.3	Förflyttning och omplacering			
5.3.1	Förflyttning och omplacering av medarbetare mellan Div.ch/ Chefstj. ansvarsområden enligt gällande arbetsrätt		HR-chef	Vidaredelegering till resurssamordnare

5.4	Avskedande/upsägning Arbetsrättsliga sanktioner			
5.4.1	Avskedande		HR-chef	Inom av KS givna anvisningar
5.4.2	Uppsägning		HR-chef	Inom av KS givna anvisningar. Vidaredelegering till resurssamordnare.
5.4.3	Erinran/varning		HR-chef Förhandlingsansvarig	Vidaredelegering till resurssamordnare.
5.4.4	Avstängning med eller utan lön		HR-chef	Vidaredelegering till resurssamordnare.
5.5	Kollektivavtal			
5.5.1	Tecknande av kollektivavtal avseende förhållanden mellan kommunen som arbetsgivare och facklig organisation		HR-chef Förhandlingsansvarig	
5.6	Enskilda ärenden			
5.6.1	Undertecknande av förhandlingsprotokoll		Förhandlingsansvarig HR-chef	Vidaredelegering till Resurssamordnare
5.6.2	Undertecknande av överläggning		Förhandlingsansvarig HR-chef	Vidaredelegering till Resurssamordnare och chef
5.6.7	Övrigt			
5.6.1 5.7.1	Beslut enligt 5.1.2, 5.2.1, 5.2.2 5.3.1 samt 5.4.1–5.4.4 gällande kommundirektör		KS ordf.	
5.6.2 5.7.2	Ingående av avtal och överenskommelser i samband med beslut enligt 5.6.1		KS ordf.	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
6	RÄDDNING, SÄKERHET, CIVILT FÖRSVAR			
6.1	Räddningstjänst			
6.1.1	Meddela föreskrifter om förbud, helt el delvis, mot eldning utomhus samt om liknande förebyggande åtgärder mot brand	LSO	Rcb	
6.1.2	Medgivande till användning av varningsanordning	LSO	Rch, Rcb	
6.2	Totalförvarsfrågor			
6.2.1	Beslut enl. följande författningar; - fo. (1995:239) om förmåner till totalförvarspliktiga - fo. (1995:649) om ledighet och fritid för totalförvarspliktiga som fullgör civilplikt - lag (1994:1811) om disciplinansvar inom totalförsvaret m.m. - förordning om disciplinansvar (1995:241)		Rch	
6.2.2	Utse personal till civilförvarsorganisationen o andra frågor avs. civilförsvaret vilka anses kunna avgöras utan kommunstyrelsebeslut		Rch	
6.3	Hemvärnssoldat			
6.3.1	Beslut om yttrande över antagande av hemvärnssoldater	Hemvärn FO.	Kommunjurist Kommunsekr	
6.4	Försäkrings- och kommunskyddsfrågor, skadereglering			Flyttas till kapitel 2
6.4.1	Beslut om skyddsåtgärder o dyl. inom budgetram		Säk.sam. KLK Kanslichef	
6.4.2	Beslut om skadereglering		Säk.sam. KLK Kommunjurist	
6.4.3	Beslut om att avvisa skadeståndsanspråk		Säk.sam. KLK Kommunjurist	
6.4.4	Beslut om att bevilja skadeståndsanspråk om högst 4 BB		Säk.sam. KLK Kommunjurist	
6.4.5	Beslut om tecknande av kompletterande försäkringsskydd under löpande avtalsperiod		Säk.sam. KLK Kommunjurist	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
6.5 6.5.1	Krisledningsnämnd Lag (2002:833) om extraordinära händelser i fredstid hos kommuner och landsting)			Sammankallande av krislednings- nämnd – se reglemente
6.5 6.4 6.5.1 6.4.1	Prioritering av elanvändare vid elbrist Beslut om prioritering av elanvändare vid elbrist (Styrel)		KD	Efter samråd med KS ordf.
6.6 6.5	Beslut om registerkontroll enligt säkerhetskyddslagen		Säk.skyddschef och bitr. säk.skyddschef	Efter samråd med kommundirektör

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
7	FASTIGHETS- OCH EXPLOATERINGSFRÅGOR			
7.1	Överlåtelse och förvärv av exploateringsfastighet, tomträtt m.m			
7.1.1	Försäljning eller förvärv av fastighet/tomträtt, bostadsrätt m.m. till ett högsta belopp om 50 PBB/gång,	JB FBL	SHB-chef	Vidaredelegering. Efter samråd med KS ordf
7.2	Nyttjanderätt, arrende, servitut, tomträtt			
7.2.1	Upplåtelse av servitut och övrig nyttjanderätt.	JB	SHB-chef	Vidaredelegering. Avser allt i upplåtelsens förekommande juridiska adm. delar
7.2.2	Upplåtelse av arrenden under högst 5 år	JB	SHB-chef	Vidaredelegering. Avser allt i upplåtelsens förekommande juridiska adm. delar
7.2.3	Uppsägning av arrendeavtal enligt p 7.2.2	JB	SHB chef	
7.2.4	Upplåtelse av tomträtt samt avgäldsreglering	JB	SHB-chef	Vidaredelegering
7.3	Lantmäteriärenden			
7.3.1	Rätt att påkalla ansöka och företräda kommunen vid lantmäteriförrättningar	FBL 5 kap 3§, 3 st	SHB-chef	Vidaredelegering
7.3.2	Rätt att påkalla ansöka om fastighetsbestämning	FBL 14 kap 1a-b	SHB-chef	Vidaredelegering
7.3.3	Godkänna förrättning, förrättningsbeslut eller gränsutmärkning i egenskap av sökande/sakägare	FBL 15 kap 11§	SHB-chef	Vidaredelegering
7.3.4	Rätt att påkalla ansöka om förrättning enligt AL och LL	AL 18§, p 1-2 LL 1§ 1 st	SHB-chef	Vidaredelegering
7.3.5	Rätt att påkalla ansöka om förrättning enligt AL och LL	AL 18§, p 3	Div chef Tekn	Vidaredelegering

7.3.6	Godkänna beslut eller åtgärder enligt AL och LL i egenskap av sökande/sakägare	AL 30§ LL 28§	SHB-chef	Vidaredelegering
7.3.7	Inhyrning av lokaler m.m. med en hyrestid om högst 5 år Ingående av avtal gällande att kommunen hyr bostäder och lokaler under max 5 år		Div chef Tekn	Vidaredelegering
7.3.8	Uppsägning av hyresavtal enligt 7.3.7		Div chef Tekn	
7.3.9	Upplåtelse av hyra el. annan nyttjanderätt under högst 5 år		Div chef Tekn	Vidaredelegering
7.3.10	Uppsägning av hyresavtal enligt 7.3.9		Div chef Tekn	
7.4	Exploateringsärenden			
7.4.1	Tecknande av markanvisningsavtal för fastighet som beräknas säljas för under 50 PBB.	LKM	SHB-chef	Vidaredelegering
7.4.2	Tecknande av exploateringsavtal som beräknas innebära ett kommunalt åtagande om högst 25 PBB/avtal.	PBL 6 kap 39-42 §§	SHB-chef	Vidaredelegering
7.4.4	Tecknande av genomförandeavtal eller liknande som beräknas innebära ett kommunalt åtagande om högst 25 PBB/avtal.		SHB-chef	Vidaredelegering
7.4.5	Medge partsbyte i markanvisning-, markupplåtelse, exploaterings-, och genomförandeavtal.		SHB-chef	Vidaredelegering

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
8	SKOLSKJUTS/Samhälls- etalda resor	Skollagen		
8.1	Beslut om skolskjuts till grundsärskola	SL 11: 31- 32, 39 §	SHB-chef	Vidaredelegering Enligt gällande skolskjutsriktlinjer
8.2	Beslut om skolskjuts till förskoleklass och grundskola i kommunal regi	SL 10: 32- 33 §	SHB-chef	Vidaredelegering Enligt gällande skolskjutsriktlinjer
8.3	Beslut om skolskjuts till förskoleklass och grundskola i fristående regi	SL 10 :40§,	SHB-chef	Vidaredelegering Enligt gällande skolskjutsriktlinjer
8.4	Beslut om skolskjuts till gymnasiesärskola	SL 18:30- 31, 35 §	SHB-chef	Vidaredelegering Enligt gällande skolskjutsriktlinjer
8.5	Beslut om resebidrag i form av tilldelning av kostnadsfria skolkort till gymnasieskola –	LKSE	SHB-chef	Vidaredelegering Enligt gällande skolskjutsriktlinjer
8.6	Beslut om kontant resebidrag	LKSE	SHB-chef	Vidaredelegering Enligt gällande skolskjutsriktlinjer
8.7	Beslut om inackorderingsbidrag - .	SL 15:32	SHB-chef	Vidaredelegering Enligt gällande skolskjutsriktlinjer
8.8	Beslut om färdtjänst och riksfärdtjänst –	FärdtjL § 3, 7-9, 12, RiksfärdtjL § 5-7, 9	SHB-chef	Vidaredelegering Enligt gällande riktlinjer för färdtjänst och riksfärdtjänst –

KS §

Dnr KK20/94

Bemyndigande att underteckna checkar och internetbetalningar för division Social omsorg from 2020-11-16

Bakgrund

Division Social omsorg är i behov av att kunna göra utbetalningar till klienter samma dag, varför det finns ett bankkonto och ett ICA-konto för detta ändamål. Bankkontona i Sörmlands Sparbank och ICA-banken är fristående konton från kommunens övriga konton. Det går att jämställa med en handkassa. Division Social omsorg är också i behov av att kunna utföra internetbetalningar avseende habiliteringsersättningar. Detta görs genom en filöverföring från bankkonto.

För att underteckna checkar och internetbetalningar till konton behövs beslut om fullmakt. Fullmakten avser ovanstående konton från och med 2020-11-16 och tills nytt beslut fattats.

Förändringar jämfört med tidigare beslut i detta ärende är skrivna med kursiverad text.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att från och med 2020-11-16 bemyndiga envar av divisionschef Jan Holmlund, administrativ chef Päivi Pannula, verksamhetschef Glenn Andersson, *ekonomichef Maria Egermalm*, enhetschef Helena Persson, enhetschef Victor Gonzalez Eriksson, enhetschef Gabriel Billing, kommundirektör Mats Pettersson, ekonomichef Jukka Taipale, redovisningschef Olga Hedman, controller Pontus Lindblom, controller Himn Dagemir, controller Lena Rosén, controller Viveka Milde, IT-ekonom Henrik Karlsson **i förening med endera** Sara Nilsson, Liz Walldén, Yvonne Mellström, Ludmila Matitsyna, Emira Bolic, Catharina Bengtsson, Ann-Kristin Bruhn, Lena Landin, Helene Eklöf, Carina Granström och Maria Hultman **underteckna checkar och utföra internetbetalning avseende ekonomiskt bistånd och redovisade handkassor inom divisionen,**

att från och med 2020-11-16 bemyndiga envar av divisionschef Jan Holmlund, administrativ chef Päivi Pannula, *ekonomichef Maria Egermalm*, kommundirektör Mats Pettersson, ekonomichef Jukka Taipale, redovisningschef Olga Hedman, controller Pontus Lindblom, controller Himn Dagemir, controller Lena Rosén, controller Viveka Milde, IT-ekonom Henrik Karlsson **i förening med** antingen Sara Nilsson, Liz Walldén, Christina Jansson, Carina Granström **utföra internetbetalningar avseende habiliteringsersättning, samt**

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

KS §

Dnr KK20/94

att underrätta kommunens bank om att endast ovannämnda personer äger rätt att fr o m 2020-11-16 för kommunens räkning underteckna checkar och göra uttag från ovanstående konton i bank.

Beslut till:

Division Social Omsorg

Ekonomienheten

Ovanstående namngivna personer

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Bemyndigande att underteckna checkar och internetbetalningar för division Social Omsorg from 2020-11-16

Bakgrund

Division Social omsorg är i behov av att kunna göra utbetalningar till klienter samma dag, varför det finns ett bankkonto och ett ICA-konto för detta ändamål. Bankkontona i Sörmlands Sparbank och ICA-banken är fristående konton från kommunens övriga konton. Det går att jämställa med en handkassa. Division Social omsorg är också i behov av att kunna utföra internetbetalningar avseende habiliteringsersättningar. Detta görs genom en filöverföring från bankkonto.

För att underteckna checkar och internetbetalningar till konton behövs beslut om fullmakt. Fullmakten avser ovanstående konton från och med 2020-11-16 och tills nytt beslut fattats.

Förändringar jämfört med tidigare beslut i detta ärende är skrivna med kursiverad text.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att från och med 2020-11-16 bemyndiga envar av divisionschef Jan Holmlund, administrativ chef Päivi Pannula, verksamhetschef Glenn Andersson, *ekonomichef Maria Egermalm*, enhetschef Helena Persson, enhetschef Victor Gonzalez Eriksson, enhetschef Gabriel Billing, kommundirektör Mats Pettersson, ekonomichef Jukka Taipale, redovisningschef Olga Hedman, controller Pontus Lindblom, controller Himn Dagemir, controller Lena Rosén, controller Viveka Milde, IT-ekonom Henrik Karlsson **i förening med endera** Sara Nilsson, Liz Walldén, Yvonne Mellström, Ludmila Matitsyna, Emira Bolic, Catharina Bengtsson, Ann-Kristin Bruhn, Lena Landin, Helene Eklöf, Carina Granström och Maria Hultman **underteckna checkar och utföra internetbetalning avseende ekonomiskt bistånd och redovisade handkassar inom divisionen,**

att från och med 2020-11-16 **bemyndiga envar** av divisionschef Jan Holmlund, administrativ chef Päivi Pannula, *ekonomichef Maria Egermalm*, kommundirektör Mats Pettersson, ekonomichef Jukka Taipale, redovisningschef Olga Hedman, controller Pontus Lindblom, controller Himn Dagemir, controller Lena Rosén, controller Viveka Milde, IT-ekonom Henrik Karlsson **i förening med** antingen Sara Nilsson, Liz Walldén, Christina Jansson, Carina Granström utföra **internetbetalningar avseende habiliteringsersättning**, samt

att underrätta kommunens bank om att endast ovannämnda personer äger rätt att fr o m 2020-11-16 för kommunens räkning underteckna checkar och göra uttag från ovanstående konton i bank.

Mats Pettersson
Kommundirektör

Jukka Taipale
Ekonomichef

Beslut till:

Division Social Omsorg
Ekonomienheten
Ovanstående namngivna personer

KS §

Dnr KK19/487

Svar på medborgarförslag om att bygga ett nytt utegym samt motorikbana för barn

Bakgrund

Rubricerat medborgarförslag väcktes i kommunfullmäktige 10 september 2019. Förslagsställaren anför att Nyköpings kommun bör bygga ett nytt utegym då förslagsställaren anser att befintliga inte har tillräcklig kapacitet. Vidare föreslår förslagsställaren att kommunen bör bygga en motorikbana för barn. Sammantaget menar förslagsställaren att Nyköpings kommun bör fokusera mer på friskvård för både vuxna och barn och att det framförda förslaget är ett bra första steg.

Nyköpings kommun ser positivt till att medborgare använder demokratiska kanaler för att komma med förslag och synpunkter rörande kommunen. Medborgarnas möjlighet att motionera i frisk luft och vikten av att främja folkhälsan i kommunen är två frågor som är mycket viktiga för kommunen. I dag finns utegym och platser för spontanidrott på ett flertal ställen i Nyköpings kommun, både kommunala och föreningsägda. Befintliga utegym är placerade där man normalt sett rör sig, vid gångstråk eller motions slinga. Nyttjandet av utegymmen varierar, men generellt används utegymmen inte jättemycket. Eftersom utegym kostar relativt mycket att anlägga så kan kommunen just nu inte motivera att bygga fler utegym utan behöver hänvisa de som är intresserade av att utegymma till de platser där det finns befintliga utegym.

Nyköpings kommun ser positivt till förslagsställarens synpunkt om vikten av balans- och rörelseträning för att främja barns motoriska utveckling. I dagsläget planerar inte kommunen att anlägga någon motorikbana, men förslagsställarens synpunkter är noterade. Kommunledningskontoret förslår att medborgarförslaget översänds till Tekniska Divisionen att beakta vid eventuell framtida anläggning av lekplats eller dylikt.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

KS §

Dnr KK19/487

Förslag

Nyköpings kommun ser positiv på att det finns platser för spontanidrott i kommunen och att dessa, om möjligt, ska möjliggöra aktiviteter för både barn och vuxna i anslutning till varandra. I dagsläget planerar inte kommunen att anlägga fler utegym då det kostar mycket för kommunen, kommunledningskontoret hänvisar däremot träningssugna till de utegym som redan finns. Mot den här bakgrunden föreslår kommunledningskansliet att medborgarförslaget avslås.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå medborgarförslaget, samt

att anse medborgarförslaget besvarat.

Beslut till:

Förslagsställaren

Tekniska Divisionen

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Svar på medborgarförslag om att bygga ett nytt utegym samt motorikbana för barn

Bakgrund

Rubricerat medborgarförslag väcktes i kommunfullmäktige 10 september 2019. Förslagsställaren anför att Nyköpings kommun bör bygga ett nytt utegym då förslagsställaren anser att befintliga inte har tillräcklig kapacitet. Vidare föreslår förslagsställaren att kommunen bör bygga en motorikbana för barn. Sammantaget menar förslagsställaren att Nyköpings kommun bör fokusera mer på friskvård för både vuxna och barn och att det framförda förslaget är ett bra första steg.

Nyköpings kommun ser positivt till att medborgare använder demokratiska kanaler för att komma med förslag och synpunkter rörande kommunen. Medborgarnas möjlighet att motionera i frisk luft och vikten av att främja folkhälsan i kommunen är två frågor som är mycket viktiga för kommunen.

I dag finns utegym och platser för spontanidrott på ett flertal ställen i Nyköpings kommun, både kommunala och föreningsägda. Befintliga utegym är placerade där man normalt sett rör sig, vid gångstråk eller motions slinga. Nyttjandet av utegymmen varierar, men generellt används utegymmen inte jättemycket. Eftersom utegym kostar relativt mycket att anlägga så kan kommunen just nu inte motivera att bygga fler utegym utan behöver hänvisa de som är intresserade av att utegymma till de platser där det finns befintliga utegym.

Nyköpings kommun ser positivt till förslagsställarens synpunkt om vikten av balans- och rörelseträning för att främja barns motoriska utveckling. I dagsläget planerar inte kommunen att anlägga någon motorikbana, men förslagsställarens synpunkter är noterade. Kommunledningskontoret förslår att medborgarförslaget översänds till Tekniska Divisionen att beakta vid eventuell framtida anläggning av lekplats eller dylikt.

Förslag

Nyköpings kommun ser positiv på att det finns platser för spontanidrott i kommunen och att dessa, om möjligt, ska möjliggöra aktiviteter för både barn och vuxna i anslutning till varandra. I dagsläget planerar inte kommunen att anlägga fler utegym då det kostar mycket för kommunen, kommunledningskontoret hänvisar däremot träningsugna till de utegym som redan finns. Mot den här bakgrunden föreslår kommunledningskansliet att medborgarförslaget avslås.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå medborgarförslaget, samt

att anse medborgarförslaget besvarat.

Mats Pettersson

Kommundirektör

Jenny Åtegård

tf kanslichef

Beslut till:

Förslagsställaren

Tekniska Divisionen

Från: [redacted]@gmail.com>

Till: <kommun@nykoping.se>

Ärende: Medborgarförslag

Datum: 2019-07-08 20:43:58

Jag föreslår att Nyköpings kommun beslutar att... : Bygga ett nytt utegym samt en motorikbana för barn

Motivering : Nyköping kommun listar två stycken utegym på sin hemsida. Efter att ha tittat på dessa två utegym anser jag att antalet olika övningar som kan utföras vid dessa utegym är alldeles för få. Jag anser att någonting som liknar en skivstång måste finnas för att hela kroppen ska kunna tränas. Svt hade en artikel om utegym och att allt fler kommuner satsar på dessa (<https://www.svt.se/nyheter/lokalt/sormland/fler-kommuner-satsar-pa-utegym>). Jag tycker det är på tiden att Nyköping hakar på trenden. Se också bilden i artikeln ovan för att få ett begrepp över hur utegym ser ut i andra kommuner. Jag anser också att kommunen bör bygga en motorikbana för barn. Jag besökte nyligen en sådan bana i Havslätt i Oskarshamns kommun (www.stadsmagasinetoskarshamn.se/2019/06/12/aktiv-sommar-for-familjen/). Observera första bilden på sidan under länken ovan för att få ett begrepp över hur en sådan bana ser ut. Jag anser att Nyköping borde satsa mer på friskvård ute för både vuxna och barn och ovan två förslag är ett bra första steg.

Namn : [redacted]

Adress : [redacted]

Postnr : 61133

Telefon : [redacted]

E-post : [redacted]@gmail.com

Ort och datum : Nyköping 20190708

KS §

Dnr KK19/681

Svar på medborgarförslag avseende att bygga fler utegym i Nyköpings kommun

Bakgrund

Medborgarförslaget väcktes av kommunfullmäktige 2020-02-11.

Förslagsställaren tar upp att det borde finnas fler utegym i Nyköping än det i hamnen. Förslaget motiveras med att gym inte är gratis och barn inte är välkomna. Förslagsställaren önskar att om det byggs fler utegym så ska det inte behövas tas ner skog eller byggnader för detta. Förslagsställaren lyfter att utegymmen bör finnas vid exempelvis parker/lekparker så att barn kan leka och vuxna träna.

Nyköpings kommun tackar så mycket för förslaget och är glad att medborgare tar möjligheten att lämna in förslag på vad de önskar förbättras i kommunen.

I Nyköpings kommun finns idag ett flertal utegym, både kommunala och föreningsägda. På Arnö finns det en aktivitetspark som invigdes våren 2019 och är precis som förslagsställaren tar upp ett större aktivitetsområde för både barn och vuxna. Där finns till exempel lekplats, utegym och en multisport-arena.

Det är olika hur många som utnyttjar utegymmen som redan finns. Generellt används utegymmen inte jättemycket och eftersom utegym kostar relativt mycket att anlägga så kan kommunen just nu inte motivera att bygga fler utegym utan behöver hänvisa de som är intresserade av att utegymma till de platser där det redan finns utegym.

Förslag

Nyköpings kommun ser positivt till förslag gällande motion och att det ska finnas möjligheter till aktivitet för både barn och vuxna i närheten av varandra om det är möjligt. I dagsläget planerar inte kommunen att bygga fler utegym då det kostar mycket för kommunen, utan får hänvisa till de utegym som redan finns. Mot den här bakgrunden föreslår kommunledningskansliet att medborgarförslaget avslås.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att avslå medborgarförslaget
att därmed anse det besvarat

Beslut till:

Förslagsställaren

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Svar på medborgarförslag avseende att bygga fler utegym i Nyköpings kommun

Bakgrund

Medborgarförslaget väcktes av kommunfullmäktige 2020-02-11. Förslagsställaren tar upp att det borde finnas fler utegym i Nyköping än det i hamnen. Förslaget motiveras med att gym inte är gratis och barn inte är välkomna. Förslagsställaren önskar att om det byggs fler utegym så ska det inte behövas tas ner skog eller byggnader för detta. Förslagsställaren lyfter att utegymmen bör finnas vid exempelvis parker/lekparker så att barn kan leka och vuxna träna.

Nyköpings kommun tackar så mycket för förslaget och är glad att medborgare tar möjligheten att lämna in förslag på vad de önskar förbättras i kommunen.

I Nyköpings kommun finns idag ett flertal utegym, både kommunala och föreningsägda. På Arnö finns det en aktivitetspark som invigdes våren 2019 och är precis som förslagsställaren tar upp ett större aktivitetsområde för både barn och vuxna. Där finns till exempel lekplats, utegym och en multisport-arena.

Det är olika hur många som utnyttjar utegymmen som redan finns. Generellt används utegymmen inte jättemycket och eftersom utegym kostar relativt mycket att anlägga så kan kommunen just nu inte motivera att bygga fler utegym utan behöver hänvisa de som är intresserade av att utegymma till de platser där det redan finns utegym.

Förslag

Nyköpings kommun ser positivt till förslag gällande motion och att det ska finnas möjligheter till aktivitet för både barn och vuxna i närheten av varandra om det är möjligt. I dagsläget planerar inte kommunen att bygga fler utegym då det kostar mycket för kommunen, utan får hänvisa till de utegym som redan finns. Mot den här bakgrunden föreslår kommunledningskansliet att medborgarförslaget avslås.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå medborgarförslaget

att därmed anse det besvarat

Mats Pettersson

Kommundirektör

Jenny Åtegård

tf kanslichef

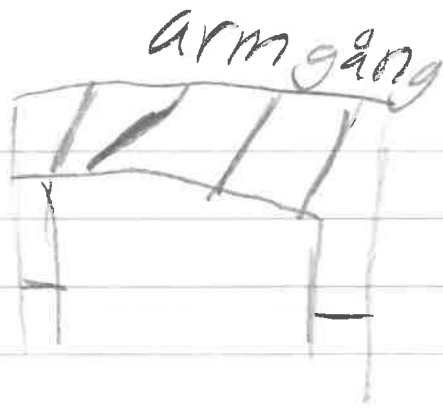
Beslut till:

Hej nyköpings kommun!

Jag tycker att nyköping ska ha fler utegym än det i hamnen. Det finns för få utegym i nyköping. Min mamma gillar men det är inte gratis, och alla barn är inte välkomna. När det ska byggas (om det äns blir av.) så ska det inte behövas rivas skog eller rivas byggnad. Jag hoppas att det blir av och jag hoppas att ni tycker om mitt förslag!! Förslag på platser är frisk sportar torpet, Spöklekparken i Krändkärr eller vid andra parker så barn kan leka och vuxna kan träna i utegymmet!!

NYKÖPINGS KOMMUN
 Kommunledningskontoret
 2019 -11- 01
 Dnr. KK19/681

Det finns förslag på baksidan.



Cross trainer

Sittupps bord



och någonting som
tränar axlar och bröst

Från:



611 26 nyköping.

KS §

Dnr KK19/494
KK19/558
KK20/265
KK20/283
KK20/358
KK20/8

Svar på medborgarförslag om att kommunen ska anlägga utegym i Nyköpings kommun

Bakgrund

Ett flertal medborgarförslag har inkommit angående att anlägga utegym på olika platser i Nyköpings kommun, både i centralorten och i tätorter i kommunen. Syftet är att skapa möjligheter till uteträning i frisk luft för allmänheten vilket skulle gynna folkhälsan. Vidare anför många av förslagsställarna möjligheten att anlägga utegym i anslutning till lekparker, för att på så sätt kunna kombinera nytta med nöje för barn och föräldrar. Nyköpings kommun ser positivt till att medborgare använder demokratiska kanaler för att komma med förslag och synpunkter rörande kommunen. Medborgarnas möjlighet att motionera i frisk luft och vikten av att främja folkhälsan i kommunen är två frågor som är mycket viktiga för kommunen. I dag finns utegym och platser för spontanidrott på ett flertal ställen i Nyköpings kommun, både kommunala och föreningsägda. Befintliga utegym är placerade där man normalt sett rör sig, vid gångstråk eller motionsslinga. Nyttjandet av utegymmen varierar, men generellt används utegymmen inte jättemycket. Eftersom utegym kostar relativt mycket att anlägga så kan kommunen just nu inte motivera att bygga fler utegym utan behöver hänvisa de som är intresserade av att utegymma till de platser där det finns befintliga utegym.

Förslag

Nyköpings kommun ser positiv på att det finns platser för spontanidrott i kommunen och att dessa, om möjligt, ska möjliggöra aktiviteter för både barn och vuxna i anslutning till varandra. I dagsläget planerar inte kommunen att anlägga fler utegym då det kostar mycket för kommunen, kommunledningskontoret hänvisar däremot träningssugna till de utegym som redan finns. Mot den här bakgrunden föreslår kommunledningskansliet att medborgarförslaget avslås.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att avslå medborgarförslaget, samt
att anse medborgarförslaget besvarat.

Beslut till:

Förslagsställarna

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

2020-10-22

Kommunstyrelsen

Svar på medborgarförslag om att kommunen ska anlägga utegym i Nyköpings kommun

Bakgrund

Ett flertal medborgarförslag har inkommit angående att anlägga utegym på olika platser i Nyköpings kommun, både i centralorten och i tätorter i kommunen. Syftet är att skapa möjligheter till uteträning i frisk luft för allmänheten vilket skulle gynna folkhälsan. Vidare anför många av förslagsställarna möjligheten att anlägga utegym i anslutning till lekparkar, för att på så sätt kunna kombinera nytta med nöje för barn och föräldrar.

Nyköpings kommun ser positivt till att medborgare använder demokratiska kanaler för att komma med förslag och synpunkter rörande kommunen. Medborgarnas möjlighet att motionera i frisk luft och vikten av att främja folkhälsan i kommunen är två frågor som är mycket viktiga för kommunen.

I dag finns utegym och platser för spontanidrott på ett flertal ställen i Nyköpings kommun, både kommunala och föreningsägda. Befintliga utegym är placerade där man normalt sett rör sig, vid gångstråk eller motions slinga. Nyttjandet av utegymmen varierar, men generellt används utegymmen inte jättemycket. Eftersom utegym kostar relativt mycket att anlägga så kan kommunen just nu inte motivera att bygga fler utegym utan behöver hänvisa de som är intresserade av att utegymma till de platser där det finns befintliga utegym.

Förslag

Nyköpings kommun ser positiv på att det finns platser för spontanidrott i kommunen och att dessa, om möjligt, ska möjliggöra aktiviteter för både barn och vuxna i anslutning till varandra. I dagsläget planerar inte kommunen att anlägga fler utegym då det kostar mycket för kommunen, kommunledningskontoret hänvisar däremot träningsugna till de utegym som redan finns. Mot den här bakgrunden föreslår kommunledningskansliet att medborgarförslaget avslås.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå medborgarförslaget, samt

att anse medborgarförslaget besvarat.

Mats Pettersson

Kommundirektör

Jenny Åtegård

tf kanslichef

Beslut till:

Förslagsställarna

Från: [redacted]@yahoo.com>

Till: <kommun@nykoping.se>

Ärende: Medborgarförslag

Datum: 2019-07-12 16:11:26

Jag föreslår att Nyköpings kommun beslutar att... : Ute gym vid lekplatsen Krukmakaregatan Högbrunn Nyköping

Motivering : Flyttade till Nyköping fr Oxd för ett år sedan, där finns tillgång till Ute gym Vi är många som springer och motionerar runt i Högbrunn /Hemgården och Sunlight i all ära men det är dyrt för många, har pratat med en del föräldrar som har barn som leker i lekparken och de skulle uppskatta ett gym bredvid. Nytt med nöje ! De mest basic grejerna vore en enorm tillgång för området

Namn : [redacted]

Adress : [redacted]

Postnr : 61138

Telefon : [redacted]

E-post : [redacted]@yahoo.com

Ort och datum : Nyköping 2019-07-12

Från: [REDACTED]@hotmail.com>

Till: <kommun@nykoping.se>

Ärende: Medborgarförslag

Datum: 2019-09-05 08:52:56

Jag föreslår att Nyköpings kommun beslutar att... : Anlägga ett vackert och tilltalande småskaligt utomhusgym för motionärer och kommuninvånare (allmänheten) i Nyköping intill Krikonbackens idrottsplats, ungefär vid GPS-koordinaterna: WGS84 58°46'19.9"N 16°58'27.2"E WGS84 DDM 58°46.331'N 16°58.454'E WGS84 decimal (lat, lon) 58.77219, 16.974226 RT90 (nord, öst) 6517250, 1567633 SWEREF99 TM (nord, öst) 6516368, 614162

Motivering : Detta för att kunna möta det ökande antalet kommuninvånarens ökade behov av fungerande rekreationsområden samt deras behov av hälsofrämjande åtgärder. Det föreslagna gymmet skulle placeras intill en befintlig idrottsanläggning och därmed stärka platsens fokus på hälsa även för allmänheten. Området ligger i anslutning till jogging och promenadstråk intill årummet i Krikonbacken och är bilfritt. Årummet som rekreationsområde skulle stärkas i och med denna investering.

Namn : [REDACTED]

Adress : [REDACTED]

Postnr : 61157 Nyköping

Telefon : [REDACTED]

E-post : [REDACTED]@hotmail.com

Ort och datum : Nyköping 2019-09-05

Från: <[REDACTED]@gmail.com>
Till: <kommun@nykoping.se>
Ämne: Medborgarförslag
Skickat: 2020-04-06 09:02:21

Jag föreslår att Nyköpings kommun beslutar att... : Bygga utegym

Motivering : Bor i radhus, Stenkulla. finns en rymlig gräsmatta mot skogen, önskar att det byggs ett utegym där, helt i tiden i dessa coronatider eftersom vi nu inte kan vara inne på gym samt motion för väldigt många, tack för ordet

Namn : [REDACTED]

Adress : [REDACTED]

Postnr : 61160

Telefon : [REDACTED]

E-post : [REDACTED]@gmail.com

Ort och datum : 20200406

Från: [REDACTED]@telia.com>
Till: <kommun@nykoping.se>
Ämne: Medborgarförslag
Skickat: 2020-04-15 12:58:39

Jag föreslår att Nyköpings kommun beslutar att... : Skapar ett utegym vid Bålsjöns badplats i Ålberga.

Motivering : Ålberga är ett litet samhälle några mil utanför Nyköpings tätort. Det finns många fina platser att besöka i och runt Ålberga. En av de fina platserna är Bålsjön. Bålsjön lockar såväl fågel och fiskintresserade samt badgäster. Hit kommer många människor om somrarna både från trakten, angränsande län och utomlands ifrån. De som kommer långväga ifrån, Tyskland och Frankrike, återkommer gärna år efter år. Badplatsen är anpassad för rullstolsburna, vilket också gör den extra tillgänglig och något som förhöjer badplatsen. Något som skulle kunna öka badplatsens attraktion för alla besökare ytterligare är att anlägga ett utegym. Det skulle gagna såväl ung som gammal, boende på orten och turister som väljer att spendera sin tid i vår by.

Namn : [REDACTED]
Adress : [REDACTED]
Postnr : 61190 Ålberga
Telefon : [REDACTED].com
Ort och datum : Ålberga 200415

Från: <[REDACTED]@gmail.com>

Till: <kommun@nykoping.se>

Ämne: Medborgarförslag

Skickat: 2020-05-21 22:17:18

Jag föreslår att Nyköpings kommun beslutar att... : bygga ett utegym i Sjösa

Motivering : vi i sjösa skulle gärna önska ett utegym för att skapa goda möjligheter till träning i sjösas fantastiska miljö. Jag anser att detta är ett bra förslag då man kan träna ute i den friska luften och njuta av den fina miljön istället för att ta bilen in till ett gym. Det är även mer miljövänligt eftersom de i Sjösa kan ta en liten promenad som uppvärmning till utegymmet.

Namn : [REDACTED]

Adress : [REDACTED]

Postnr : 61144 Nyköping

Telefon : [REDACTED]

E-post : [REDACTED]@gmail.com

Ort och datum : sjösa 21/5-2020

Från: <[REDACTED]@hotmail.com>

Till: <kommun@nykoping.se>

Ärende: Medborgarförslag

Datum: 2020-01-26 13:06:15

Jag föreslår att Nyköpings kommun beslutar att... : Utegyms i anslutning till kommunernas lekparkar.

Motivering : Möjlighet för föräldrar att träna medan äldre barn leker i lekparken. Genererar träningsintresse för den yngre generationen och en friskare vuxen befolkning i kommunen. Att sätta utegym i anslutning till lekparkar är vanligt utomlands och något vi borde ta efter som en kommunal hälsosatsning.

Namn : [REDACTED]

Adress : [REDACTED]

Postnr : 61167

Telefon : [REDACTED]

E-post : [REDACTED]@hotmail.com

Ort och datum : Nyköping 200126

KS §

Dnr KK20/227

Svar på medborgarförslag om att bygga utegym i anslutning till Hållet och Ekensberg

Bakgrund

Rubricerat medborgarförslag väcktes i kommunfullmäktige 10 september 2019. Förslagsställaren anför att Nyköpings kommun bör bygga utegym i anslutning till motionsspår i Hållet och Ekensberg. Förslagställaren anser att det befintliga utegymmet i Ekensberg inte är funktionellt.

Förslagställaren menar att förslaget främjar folkhälsan genom att möjliggöra uteträning i friskluft för allmänheten. Vidare anför förslagsställaren hur uteträning kan motverka smittspridning på ex gym i infektionstider.

Nyköpings kommun ser positivt till att medborgare använder demokratiska kanaler för att komma med förslag och synpunkter rörande kommunen.

Medborgarnas möjlighet att motionera i frisk luft och vikten av att främja folkhälsan i kommunen är två frågor som är mycket viktiga för kommunen.

I dag finns utegym och platser för spontanidrott på ett flertal ställen i Nyköpings kommun, både kommunala och föreningsägda. Befintliga utegym är placerade där man normalt sett rör sig, vid gångstråk eller motionsslinga. Nyttjandet av utegymmen varierar, men generellt används utegymmen inte jättemycket.

Utegymmet i Ekensberg som förslagställaren refererar till är ett mindre utegym men som bedöms ha kapacitet för de flesta typer av övningar.

Eftersom utegym kostar relativt mycket att anlägga så kan kommunen just nu inte motivera att bygga fler utegym utan behöver hänvisa de som är intresserade av att utegymma till de platser där det finns befintliga utegym.

Förslag

Nyköpings kommun ser positiv på att det finns platser för spontanidrott i kommunen. I dagsläget planerar inte kommunen att anlägga fler utegym då det kostar mycket för kommunen, kommunledningskontoret hänvisar däremot träningsugna till de utegym som redan finns. Mot den här bakgrunden föreslår kommunledningskansliet att medborgarförslaget avslås.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå medborgarförslaget, samt

att anse medborgarförslaget besvarat.

Beslut till:

Förslagsställaren

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Svar på medborgarförslag om att bygga utegym i anslutning till Hållet och Ekensberg

Bakgrund

Rubricerat medborgarförslag väcktes i kommunfullmäktige 10 september 2019. Förslagsställaren anför att Nyköpings kommun bör bygga utegym i anslutning till motionsspår i Hållet och Ekensberg. Förslagställaren anser att det befintliga utegymmet i Ekensberg inte är funktionellt. Förslagställaren menar att förslaget främjar folkhälsan genom att möjliggöra uteträning i friskluft för allmänheten. Vidare anför förslagsställaren hur uteträning kan motverka smittspridning på ex gym i infektionstider.

Nyköpings kommun ser positivt till att medborgare använder demokratiska kanaler för att komma med förslag och synpunkter rörande kommunen. Medborgarnas möjlighet att motionera i frisk luft och vikten av att främja folkhälsan i kommunen är två frågor som är mycket viktiga för kommunen.

I dag finns utegym och platser för spontanidrott på ett flertal ställen i Nyköpings kommun, både kommunala och föreningsägda. Befintliga utegym är placerade där man normalt sett rör sig, vid gångstråk eller motions slinga. Nyttjandet av utegymmen varierar, men generellt används utegymmen inte jättemycket.

Utegyymmet i Ekensberg som förslagställaren refererar till är ett mindre utegym men som bedöms ha kapacitet för de flesta typer av övningar. Eftersom utegym kostar relativt mycket att anlägga så kan kommunen just nu inte motivera att bygga fler utegym utan behöver hänvisa de som är intresserade av att utegymma till de platser där det finns befintliga utegym.

Förslag

Nyköpings kommun ser positiv på att det finns platser för spontanidrott i kommunen. I dagsläget planerar inte kommunen att anlägga fler utegym då det kostar mycket för kommunen, kommunledningskontoret hänvisar däremot

träningssugna till de utegym som redan finns. Mot den här bakgrunden föreslår kommunledningskansliet att medborgarförslaget avslås.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå medborgarförslaget, samt

att anse medborgarförslaget besvarat.

Mats Pettersson

Kommundirektör

Jenny Åtegård

tf kanslichef

Beslut till:

Förslagsställaren

Från: [REDACTED]
Till: [Nyköpings Kommun](#)
Ärende: Medborgarförslag
Datum: den 24 mars 2020 12:00:08

Jag föreslår att Nyköpings kommun beslutar att... : bygga ordentliga utegym i anslutning till motionsspår i Hället och Ekensberg (det som finns är inte funktionellt).

Motivering : Skapa möjlighet till uteträning i frisk luft för allmänheten. Främja folkhälsan och minska smittspridning på ex gym i infektionstider. Exempel på hur ett utegym skulle kunna se ut har jag bla fr Karlskoga kommun.

Namn : [REDACTED]
Adress : [REDACTED]
Postnr : 61137
Telefon : [REDACTED]
E-post : [REDACTED]@hotmail.com
Ort och datum : Nyköping 200324

KS §

Dnr KK18/61

Svar på medborgarförslag om att införa allmän information om tobak i alla skolor från åk 4

Bakgrund

Rubricerat medborgarförslag väcktes på kommunfullmäktiges sammanträde 2018-02-13. Förslagsställaren anför att samtliga skolor i Nyköpings kommun ska införa allmän information gällande konsekvenserna av tobaksberoende som en del av undervisningen i årskurs fyra. Förslagsställaren menar att detta skulle ge barn och ungdomar förutsättningar att välja ett tobaksfritt liv.

Nyköpings kommun ser positivt till att medborgare väljer demokratiska kanaler för att yttra sina synpunkter om kommunen. Vidare ser Nyköpings kommun positivt till engagemang och initiativ som främjar folkhälsan.

Enligt skollagen och läroplanen har alla barn och elever rätt till en hälsofrämjande skolmiljö som är tobaksfri och präglas av goda relationer med kamrater och lärare. Eleverna har också rätt till undervisning där frågor som rör, alkohol, narkotika, tobak och doping (ANDT) integreras i olika ämnen för att få en mer sammansatt bild av dessa områden. Rektor har det övergripande ansvaret för att organisera, leda och följa upp arbetet. Den samlade elevhälsan kan bidra med sin specialistkompetens. Samverkan med andra aktörer kan i vissa fall bli aktuellt.

Läroplanen och skollagen specificerar inte vilken årskurs som skolan ska påbörja arbetet med ANDT, men arbetet påbörjas under mellanstadieåren, årskurs 4–6. Det är rektors ansvar att tillsammans med lärarkåren lägga en plan för hur skolan, utifrån läroplan och skollagen, ska arbeta med ANDT-frågor. Kommunledningskansliet bedömer därmed inte att det är en fråga kommunstyrelsen bör besluta om då information i denna fråga redan delges till mellanstadieelever i enlighet med läroplanen och skollagen.

Förslag till beslut

att avslå medborgarförslaget, samt

att anse medborgarförslaget besvarat.

Beslut till:

Förslagsställaren

Svar på medborgarförslag om att införa allmän information om tobak i alla skolor från åk 4

Bakgrund

Rubricerat medborgarförslag väcktes på kommunfullmäktiges sammanträde 2018-02-13. Förslagsställaren anför att samtliga skolor i Nyköpings kommun ska införa allmän information gällande konsekvenserna av tobaksberoende som en del av undervisningen i årskurs fyra. Förslagsställaren menar att detta skulle ge barn och ungdomar förutsättningar att välja ett tobaksfritt liv.

Nyköpings kommun ser positivt till att medborgare väljer demokratiska kanaler för att yttra sina synpunkter om kommunen. Vidare ser Nyköpings kommun positivt till engagemang och initiativ som främjar folkhälsan.

Enligt skollagen och läroplanen har alla barn och elever rätt till en hälsofrämjande skolmiljö som är tobaksfri och präglas av goda relationer med kamrater och lärare. Eleverna har också rätt till undervisning där frågor som rör, alkohol, narkotika, tobak och doping (ANDT) integreras i olika ämnen för att få en mer sammansatt bild av dessa områden. Rektor har det övergripande ansvaret för att organisera, leda och följa upp arbetet. Den samlade elevhälsan kan bidra med sin specialistkompetens. Samverkan med andra aktörer kan i vissa fall bli aktuellt.

Läroplanen och skollagen specificerar inte vilken årskurs som skolan ska påbörja arbetet med ANDT, men arbetet påbörjas under mellanstadieåren, årskurs 4-6. Det är rektors ansvar att tillsammans med lärarkåren lägga en plan för hur skolan, utifrån läroplan och skollagen, ska arbeta med ANDT-frågor. Kommunledningskansliet bedömer därmed inte att det är en fråga kommunstyrelsen bör besluta om då information i denna fråga redan delges till mellanstadieelever i enlighet med läroplanen och skollagen.

Förslag till beslut

att avslå medborgarförslaget, samt

att anse medborgarförslaget besvarat.

Mats Pettersson

Kommundirektör

Jenny Åtegård

Tf Kanslichef

Beslut till:

Förslagsställaren

Från: <server@nykoping.se>
Till: <kommun@nykoping.se>
Ärende: medborgarförslag
Datum: 2018-01-05 15:35:22

Beslut: införa allmän information i alla skolor från åk 4 gällande Tobak och vilka följer ett tobaksberoende leder till.

Motivering: Vad jag har förstått finns idag ingen eller mycket lite av detta i skolorna idag. Vi måste se till att ALLA har information som bygger på fakta och studier gällande detta, så att var och en kan ta ett beslut att avstå eller inte grundat på det. Det räcker inte med att införa "Tobaksfria områden". Ge barn och ungdomar en kunskap så att de har förutsättningar att välja ett tobaksfritt liv!

Namn: [REDACTED]

Adress: [REDACTED]

Postnummer: 611 75

Telefon: [REDACTED]

Epost: [REDACTED]@hotmail.com

Ort_och_datum: Enstaberga 180105

KS §

Dnr KK17/525

Svar till medborgarförslag gällande att Nyköpingshem ska beakta klimatanpassningsbehov i all renovering och utbyggnad

Bakgrund

Rubricerat medborgarförslag väcktes på kommunfullmäktiges sammanträde 2017-09-12. Förslaget menar att ägardirektivet behövs förtydligas för att säkerställa att man beaktar eventuella klimatanpassningsbehov vid renovering och nybyggnation. Exempel på klimatanpassningar som förslagsställaren föreslår är uppdimensionering av dagvattenlösningar och bättre möjligheter till naturlig skugga i anslutning till fastigheterna för att motverka höga temperaturer under varma dagar. Förslagsställaren anför att kostnaderna för klimatanpassningarna kan minskas om det görs redan vid renovering eller byggnation.

Nyköpings kommun ser positivt på medborgarförslag som bidrar till att utveckla och främja kommunens verksamhet. I Nyköpings kommuns vision för 2030 är hållbar tillväxt och en grön omställning två av de prioriterade målområdena.

Nyköpingshem AB arbetar för att säkerställa en ekonomisk, social och ekologiskt långsiktigt hållbar utveckling i Nyköpings kommun. Detta sker bland annat genom tekniska åtgärder samt genom att verka för ett miljömässigt hållbart beteende både i bolagets verksamhet och hos hyresgästerna. Bolaget skall nyttja energi från förnyelsebara källor i största möjliga mån.

I Nyköpingshem AB:s ägardirektiv, vilket fastställdes i kommunfullmäktige 2020-04-14, står det att *Bolaget skall vid ny- och ombyggnation ta miljö- och hållbarhetshänsyn och i detta även ta hänsyn till kända framtida klimatförändringar.*

Kommunledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen översänder medborgarförslaget till Nyköpingshem för att beakta vid kommande revidering av ägardirektivet, för att bedöma huruvida ägardirektivet bör förtydligas ytterligare.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

KS §

Dnr KK17/525

Förslag

Kommunledningskontoret förslår att kommunstyrelsen bifaller medborgarförslaget eftersom det står i Nyköpingshems ägardirektiv att bolaget beaktar kända framtida klimatförändringar vid ny och ombyggnation. Vidare förslår kommunledningskontoret att kommunstyrelsen översänder medborgarförslaget till Nyköpingshem för att beakta vid kommande revidering av ägardirektivet, för att bedöma huruvida ägardirektivet bör förtydligas ytterligare.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bifalla medborgarförslaget, samt

att översända medborgarförslaget till Nyköpingshem att beakta vid kommande revidering av Nyköpingshems ägardirektiv samt,

att anse medborgarförslaget besvarat.

Beslut till:

Förslagsställaren

Nyköpingshem

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Svar till medborgarförslag gällande att Nyköpingshem ska beakta klimatanpassningsbehov i all renovering och utbyggnad

Bakgrund

Rubricerat medborgarförslag väcktes på kommunfullmäktiges sammanträde 2017-09-12. Förslaget menar att ägardirektivet behövs förtydligas för att säkerställa att man beaktar eventuella klimatanpassningsbehov vid renovering och nybyggnation. Exempel på klimatanpassningar som förslagsställaren föreslår är uppdimensionering av dagvattenlösningar och bättre möjligheter till naturlig skugga i anslutning till fastigheterna för att motverka höga temperaturer under varma dagar. Förslagsställaren anför att kostnaderna för klimatanpassningarna kan minskas om det görs redan vid renovering eller byggnation.

Nyköpings kommun ser positivt på medborgarförslag som bidrar till att utveckla och främja kommunens verksamhet. I Nyköpings kommuns vision för 2030 är hållbar tillväxt och en grön omställning två av de prioriterade målområdena.

Nyköpingshem AB arbetar för att säkerställa en ekonomisk, social och ekologiskt långsiktigt hållbar utveckling i Nyköpings kommun. Detta sker bland annat genom tekniska åtgärder samt genom att verka för ett miljömässigt hållbart beteende både i bolagets verksamhet och hos hyresgästerna. Bolaget skall nyttja energi från förnyelsebara källor i största möjliga mån.

I Nyköpingshem AB:s ägardirektiv, vilket fastställdes i kommunfullmäktige 2020-04-14, står det att *Bolaget skall vid ny- och ombyggnation ta miljö- och hållbarhetshänsyn och i detta även ta hänsyn till kända framtida klimatförändringar.*

Kommunledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen översänder medborgarförslaget till Nyköpingshem för att beakta vid kommande

revidering av ägardirektivet, för att bedöma huruvida ägardirektivet bör förtydligas ytterligare.

Förslag

Kommunledningskontoret förslår att kommunstyrelsen bifaller medborgarförslaget eftersom det står i Nyköpingshems ägardirektiv att bolaget beaktar kända framtida klimatförändringar vid ny och ombyggnation. Vidare förslår kommunledningskontoret att kommunstyrelsen översänder medborgarförslaget till Nyköpingshem för att beakta vid kommande revidering av ägardirektivet, för att bedöma huruvida ägardirektivet bör förtydligas ytterligare.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bifalla medborgarförslaget, samt

att översända medborgarförslaget till Nyköpingshem att beakta vid kommande revidering av Nyköpingshems ägardirektiv samt,

att anse medborgarförslaget besvarat.

Mats Pettersson

Kommundirektör

Jenny Åtegård

tf kanslichef

Beslut till:

Förslagsställaren

Nyköpingshem

Från: <server@nykoping.se>
Till: <kommun@nykoping.se>
Ärende: medborgarförslag
Datum: 2017-07-04 13:08:23

Beslut: i sitt ägardirektiv till Nyköpingshem för 2018 även lägger till att man för all renovering och nybyggnation av fastigheter ska beakta eventuellt klimatanpassningsbehov som kan finnas för fastigheten i fråga.

Motivering: Fastigheter har lång livslängd (50-100 år) vilket gör att man bör beakta om fastigheten behöver planeras på annat sätt för att klara den klimatförändring vi står in för. Högre flöden i form av ökad nederbörd och högre temperaturer gör att andra typer av lösningar behöver tillämpas. Uppdimensionering av dagvattenlösningar och bättre möjligheter till naturlig skugga i anslutning till fastigheterna för bättre klara av fler varma dagar. Detta för att idag betala en rimlig kostnad istället för att i panik hantera översvämningar och överhettade kommuninvånare när dessa situationer uppstår och få betala betydligt mer då.

Namn: [REDACTED]

Adress: [REDACTED]

Postnummer: 61137

Telefon: [REDACTED]

Epost: [REDACTED]@gmail.com

Ort_och_datum: Nyköping 2017-07-04

KS §

Dnr KK20/5

Delegationsärenden

Förteckning över beslut fattade på delegation av:

Nr	Från	Innehåll	Dnr
1	Ordförande Kommunstyrelsen	Beslut avseende ombud till Socialstyrelsens e-tjänst för ansökan om statsbidrag	KK20/199:5
2	Kommunjurist	Beslut om avslag gällande utlämnande av allmän handling, borttagen e-post	KK20/638:5
3	Kommunjurist	Beslut om avslag gällande begäran om utlämnande av allmän handling, gallrad e-post	KK20/639:4
4	Kommunjurist	Beslut om avslag gällande begäran om utlämnande av allmän handling, gallrad e-post	KK20/640:4

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga rubricerade delegationsärenden till handlingarna.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

KS §

Dnr KK20/2

Anmälningssärenden

Nr	Från	Innehåll	Dnr
1	Regeringskansliet	Information: Regeringskansliet inför elektronisk remittering	KK20/2:89
2	Samhällsbyggnad	Dom 2020-09-28 i ärende gällande överklagat beslut om skolskjuts, Förvaltningsrätten avslår överklagandet - Mål nr 5239-20 - SHB20/125:7	KK20/2:91
3	Samhällsbyggnad	Lagakraftbevis: Detaljplan för Hästen 1 - 3, Stoet 1 - 2 samt del av Oppeby gård 1:6, Oppeby gård, Nyköpings kommun (SHB19/108, MSN19/92)	Postlistad
4	Barn- och ungdomsnämnden	Utdrag Barn- och ungdomsnämndens protokoll § 67 201014 Redovisning av uppdrag avseende en långsiktig plan för ekonomi i balans (uppdrag från KF 2020-06-09)	KK19/7: 22, 22.1
5	Barn- och ungdomsnämnden	Beslut från Barn- och ungdomsnämnden § 70 201014 Rapportering av uppdrag i Nyköping kommuns serviceplan, samt återrapport till Tillväxt- och landsbygdsutskottet avseende skolverksamheternas utveckling på landsbygden	KK20/55: 21, 21.2
6	HR-avdelningen	Protokoll från lokal samverkan för Kommunledningskontoret 2020-09-10	KK20/198:5
7	HR-avdelningen	Protokoll från Central Samverkansgrupp, CSG 2020-10-02	KK20/24:12

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga rubricerade anmälningssärenden till handlingarna.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande